MARINA HOUSE

MUAYTHAI

TA - IAD

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2569

โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย
(ชื่อเดิม มารีน่า เฮ้าส์-ตาเอียด)

ตั้งอยู่เลขที่ 71 หมู่ที่ 1 ซอยตาเอียด 12 ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก
ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

เจ้าของโครงการ
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

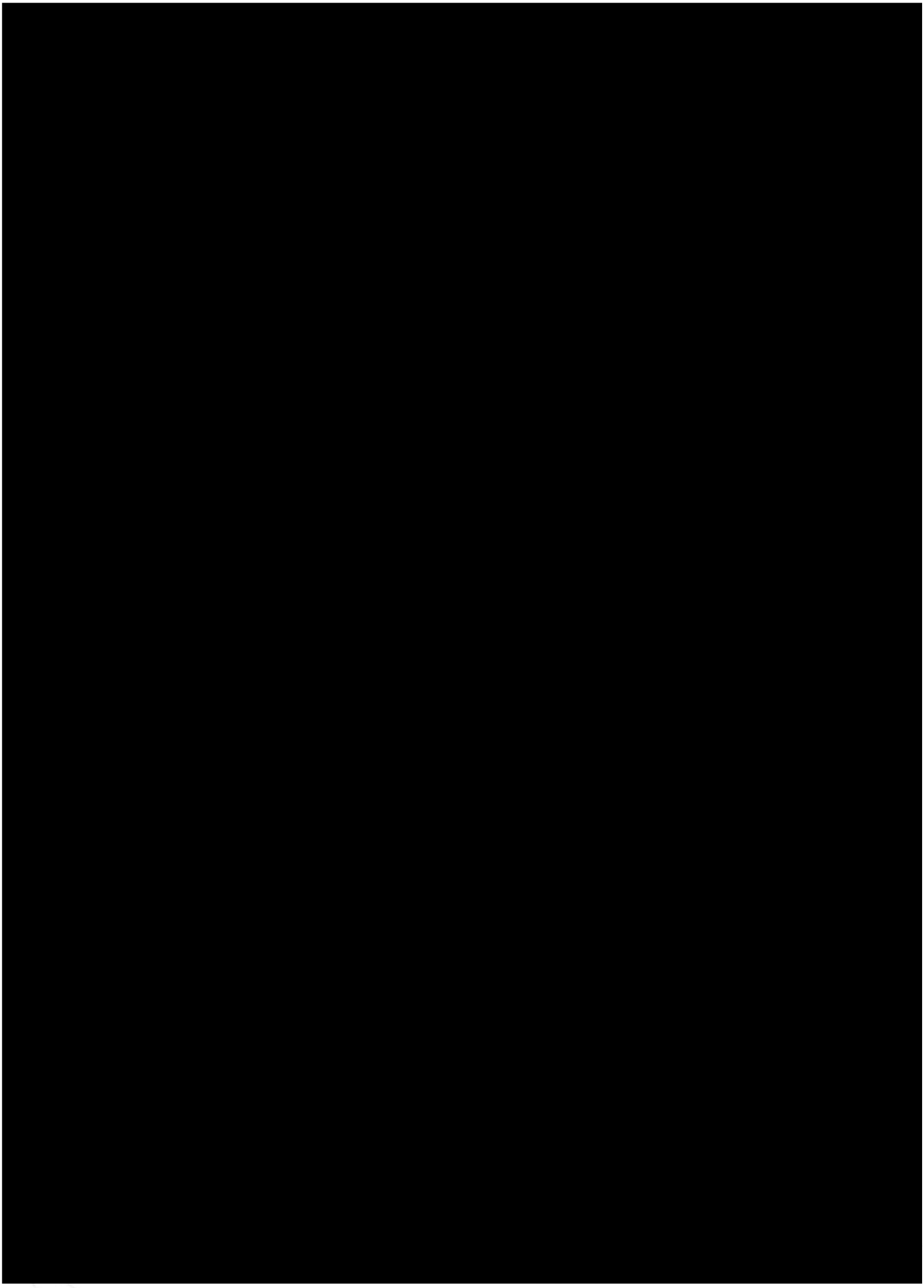
จัดทำโดย
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK NATURE TAURUS CO., LTD
เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ 076 623 955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com
59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

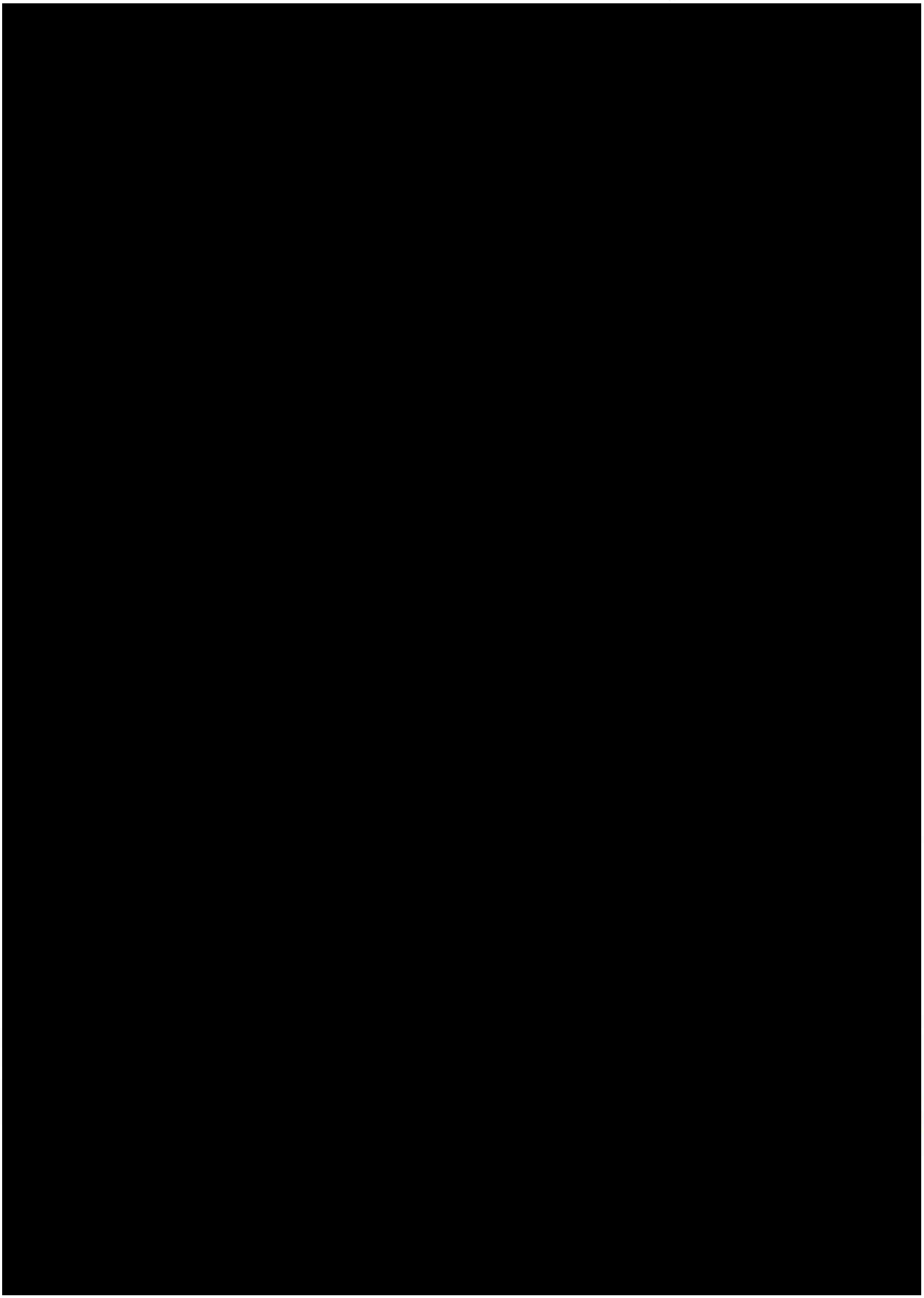
หนังสือมอบอำนาจ

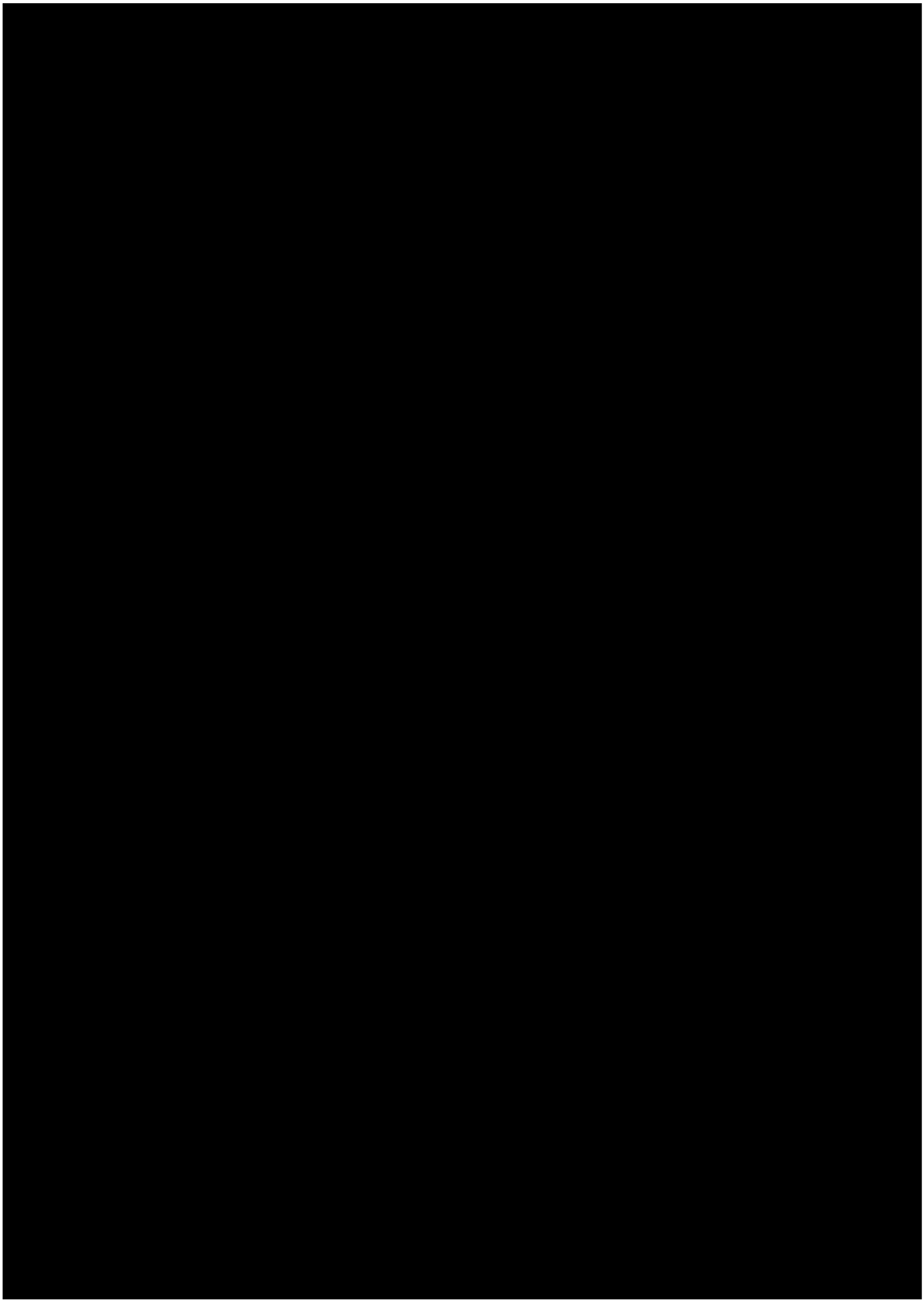
เขียนที่ บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
วันที่ 1 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด โดยมี นายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์ กรรมการบริษัท ขอทำหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้เพื่อมอบอำนาจให้ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็น ผู้รับมอบอำนาจในการดำเนินการทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย

การใดที่ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (ผู้รับมอบอำนาจ) ได้กระทำไปตามหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้แล้ว ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบโดยถือเสมือนว่าข้าพเจ้าเป็นผู้กระทำเองทั้งสิ้น จนกว่าจะมีหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อผู้มอบอำนาจ ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน







ที่ ภก. 008646

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

เมื่อวันที่ 24 สิงหาคม 2561 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0835561013613

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 3 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
   1. นายอัครพล บุตรสุริย์
   2. นายเสริญ ขวัญมุณี/
   3. นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายอัครพล บุตรสุริย์ หรือ นายเสริญ ขวัญมุณี หรือ นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์ ลงลายมือชื่อ/
4. ทุนจดทะเบียน 3,000,000.00 บาท / สามล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต/
6. วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี 35 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนผู้รับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 18 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569

(นางสาวไตรทิพย์ สังข์แก้ว)

นายทะเบียน

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำนำธุรกิจ

จัดพิมพ์ เมื่อเวลา 11.02 น.

ที่ ภก. 008646

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ ภก. 008646

1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2567

2. หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ

3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

รายละเอียดวัตถุที่ประสงค์

(1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการ โดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น

(2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น

(3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์

(4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลักหลังตั๋วเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์

(5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดในห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด

(7) ประกอบกิจการค้าสัตว์มีชีวิต เนื้อสัตว์ชำแหละ เนื้อสัตว์แช่แข็ง และเนื้อสัตว์บรรจุกระป๋อง

(8) ประกอบกิจการค้า ข้าว ข้าวโพด มันสำปะหลัง มันสำปะหลังอัดเม็ด กาแฟ เม็ดมะม่วงหิมพานต์ ถั่ว งา ละหุ่ง ปาล์มน้ำมัน ปอ ฝ้าย นุ่น พืชไร่ ผลิตภัณฑ์จากสินค้า ดังกล่าว ครั่ง หนังสัตว์ เขาสัตว์ ไม้ แร่ ยาง ยางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้นหรือได้มาจากส่วนหนึ่งส่วนใดของต้นยางพารา ของป่าสมุนไพรและพืชผลทางเกษตรอื่นทุกชนิด

(9) ประกอบกิจการค้า ผัก ผลไม้ หน่อไม้ พริกไทย พืชสวน บุหรี่ ยาเส้น เครื่องดื่ม น้ำตื่ม น้ำแร่ น้ำผลไม้ สุรา เบียร์ อาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป อาหารทะเลบรรจุกระป๋อง เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร น้ำส้มสายชู น้ำตาล น้ำมันพืช อาหารสัตว์ และเครื่องบริโภคอื่น

(10) ประกอบกิจการค้า ผ้าผ้าทอจากใยสังเคราะห์ ด้าย ด้ายยางยืด เส้นใยไนล่อน ใยสังเคราะห์ เส้นด้ายยืด เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย ถุงเท้า ถุงน่อง เครื่องหนัง รองเท้า กระเป๋า เครื่องอุปโภคอื่น สิ่งทอ อุปกรณ์การเล่นกีฬา

(11) ประกอบกิจการค้า เครื่องเคหภัณฑ์ เครื่องเรือน เฟอร์นิเจอร์ เครื่องแก้ว เครื่องครัว ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ เครื่องฟอกอากาศ พัดลม เครื่องดูดอากาศ หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตารีดไฟฟ้า เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เตาอบไมโครเวฟ เครื่องใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว

(12) ประกอบกิจการค้า วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคาร เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องเคลือบ เครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว

(13) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุ่นแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องบำบัดน้ำเสีย และเครื่องกำจัดขยะ

(14) ประกอบกิจการค้า น้ำมันเชื้อเพลิง ถ่านหิน ผลิตภัณฑ์อย่างอื่นที่ก่อให้เกิดพลังงาน และสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

(15) ประกอบกิจการค้า ยา ยารักษาโรค เภสัชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ เครื่องมือเครื่องใช้ทางวิทยาศาสตร์ ปุ๋ย ยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด

(16) ประกอบกิจการค้า เครื่องสำอาง อุปกรณ์เครื่องมือและเครื่องใช้เสริมความงาม

(17) ประกอบกิจการค้า กระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียนการสอน อุปกรณ์การถ่ายภาพและภาพยนตร์ เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร เครื่องใช้สำนักงาน เครื่องมือสื่อสาร คอมพิวเตอร์ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าว

(18) ประกอบกิจการค้า ทอง นาก เงิน เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียมสิ่งดังกล่าว

(19) ประกอบกิจการค้า เม็ดพลาสติก พลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป

(20) ประกอบกิจการค้า ยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์

(21) สั่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกไปจำหน่ายยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุที่ประสงค์

(22) ทำการประมูลเพื่อขายสินค้าตามวัตถุที่ประสงค์ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์กรของรัฐ ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(23) ประกอบกิจการผลิตภัณฑ์อาหารเสริมเพื่อความงาม

(24) ประกอบกิจการผลิตน้ำหอม เครื่องสำอาง และเครื่องประทินโฉม

(25) ประกอบธุรกิจบริการวิจัยและพัฒนาเชิงทดลองด้านวิทยาศาสตร์ธรรมชาติ

(26) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาด และจัดจำหน่าย

(27) ประกอบธุรกิจบริการทดสอบและวิเคราะห์องค์ประกอบทางเคมี กายภาพ และชีวภาพ ทางด้านสิ่งแวดล้อม อาหาร ผลิตภัณฑ์อาหาร เวชสำอาง

(28) การขายปลีกสินค้าทางเภสัชภัณฑ์และทางการแพทย์เครื่องหอม เครื่องสำอางและผลิตภัณฑ์ที่ใช้ในห้องน้ำในร้านค้าเฉพาะ

(29) การขายส่งเครื่องสำอาง

(30) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาการจัดทำมาตรฐาน ISO

(31) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำการแก้ไขปัญหาระบบผลิตน้ำประปา น้ำเสีย

(32) ประกอบธุรกิจการค้าซื้อขาย ติดตั้ง ออกแบบ ควบคุมงาน รับจ้างควบคุมดูแล ซ่อมบำรุงรักษา ตรวจสอบ ทดสอบ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของงานระบบสุขาภิบาล ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบประปาทุกชนิด

(33) ประกอบกิจการค้า ซื้อขาย ติดตั้งซ่อมแซมบำรุงรักษา รับประกัน เครื่องปั๊มน้ำทุกระบบรวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของปั๊มน้ำทุกชนิด

(34) ประกอบกิจการให้บริการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(35) ประกอบกิจการให้บริการเก็บรวบรวมข้อมูล วิเคราะห์ข้อมูล งานวิชาการในด้านเศรษฐกิจ สังคม สิ่งแวดล้อม ระบบนาวศน์ทางทะเล และทางด้านเศรษฐศาสตร์

แบบ ตต.1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย

วันที่ 5 เดือนกรกฎาคม พ.ศ.2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย เลขที่ 71 หมู่ที่ 1 ซอยตาเอียด 12 ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด ฉบับประจำเดือน

☑ มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569

☐ กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2569

☐ อื่นๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

[redacted]

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮ้าส์ มวยไทย

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญรูปภาพ	ข
สารบัญตาราง	ง
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	1
กิจกรรมในโครงการ 1. การใช้น้ำ	5
กิจกรรมในโครงการ 2. ระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	6
กิจกรรมในโครงการ 3. ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	9
กิจกรรมในโครงการ 4. การเก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอย	12
กิจกรรมในโครงการ 5. ระบบไฟฟ้า	13
กิจกรรมในโครงการ 6. การระบายอากาศและปรับอากาศ	14
กิจกรรมในโครงการ 7. ระบบรักษาความปลอดภัย และระบบสื่อสาร	14
กิจกรรมในโครงการ 8. ระบบการป้องกันอัคคีภัย	15
กิจกรรมในโครงการ 9. การจราจร	17
กิจกรรมในโครงการ 10. พื้นที่สีเขียว	17
กิจกรรมในโครงการ 11. การออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว	17
กิจกรรมในโครงการ 12. การจัดการและการดูแลสระว่ายน้ำของโครงการ	18
ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	19
แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ	20
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	**27**
ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	28
ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	118
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	**141**
วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	142
วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	142
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	155
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	**160**
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	161
สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	161
เอกสารแนบ	**164**

สารบัญรูปภาพ

รูปภาพที่	หน้า
รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮ้าส์ มวยไทย (Top View)	3
รูปภาพที่ 1.2 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮ้าส์ มวยไทย	4
รูปภาพที่ 1.3 แบบแปลนระบบสุขาภิบาลของโครงการ	11
รูปภาพที่ 1.4 การใช้พื้นที่โครงการ	19
รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน	128
รูปภาพที่ 2.2 สีของตัวอาคาร	128
รูปภาพที่ 2.3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	128
รูปภาพที่ 2.4 พื้นที่สำหรับจอดรถภายในโครงการ	129
รูปภาพที่ 2.5 ป้ายชื่อโครงการ	129
รูปภาพที่ 2.6 กล่องปฐมพยาบาล	129
รูปภาพที่ 2.7 กล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ	129
รูปภาพที่ 2.8 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	129
รูปภาพที่ 2.9 ป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า-ออกโครงการ	130
รูปภาพที่ 2.10 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	130
รูปภาพที่ 2.11 ป้ายดับเครื่องยนต์	130
รูปภาพที่ 2.12 การล้างทำความสะอาดพื้นถนน	130
รูปภาพที่ 2.13 หม้อแปลงไฟฟ้า	131
รูปภาพที่ 2.14 ป้ายเตือนระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง	131
รูปภาพที่ 2.15 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	131
รูปภาพที่ 2.16 สวิตช์ควบคุมไฟฟ้าส่องสว่าง	131
รูปภาพที่ 2.17 อุปกรณ์ไฟฟ้าประหยัดพลังงาน	131
รูปภาพที่ 2.18 หลอดไฟฟ้าส่องสว่าง แบบประหยัดพลังงาน	132
รูปภาพที่ 2.19 ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน	132
รูปภาพที่ 2.20 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ	132
รูปภาพที่ 2.21 ช่องเปิดระบายอากาศ	132
รูปภาพที่ 2.22 การตรวจสอบการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	133
รูปภาพที่ 2.23 การตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า	133
รูปภาพที่ 2.24 การทำความสะอาดไฟฟ้าส่องสว่าง	133
รูปภาพที่ 2.25 การล้างทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ	133
รูปภาพที่ 2.26 บ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการ	134
รูปภาพที่ 2.27 ระบบบำบัดน้ำเสีย	134
รูปภาพที่ 2.28 บ่อเก็บน้ำทิ้ง	134
รูปภาพที่ 2.29 บ่อหน่วงน้ำ	134
รูปภาพที่ 2.30 การตรวจสอบระบบประปา	134
รูปภาพที่ 2.31 การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย	135
รูปภาพที่ 2.32 การขุดลอกตะกอน	135
รูปภาพที่ 2.33 การฉีดพ่นแมลง	135
รูปภาพที่ 2.34 รถเก็บขนขยะจากห้องพัก	135
รูปภาพที่ 2.35 ถังขยะแบบแยกประเภท	135
รูปภาพที่ 2.36 การล้างทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย	136

สารบัญรูปภาพ (ต่อ)

รูปภาพที่	หน้า
รูปภาพที่ 2.37 อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย	136
รูปภาพที่ 2.38 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย	137
รูปภาพที่ 2.39 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	137
รูปภาพที่ 2.40 ผังเส้นทางอพยพหนีภัยให้ป้องกันอัคคีภัย	137
รูปภาพที่ 2.41 ป้ายประชาสัมพันธ์ความรู้กรณีเกิดแผ่นดินไหว	137
รูปภาพที่ 2.42 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน	137
รูปภาพที่ 2.43 สระว่ายน้ำของโครงการ	138
รูปภาพที่ 2.44 รางระบายน้ำล้น	138
รูปภาพที่ 2.45 ราวกันตกรอบสระว่ายน้ำ	138
รูปภาพที่ 2.46 ป้ายบอกความลึก	138
รูปภาพที่ 2.47 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	138
รูปภาพที่ 2.48 พื้นที่สำหรับล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ	138
รูปภาพที่ 2.49 ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	138
รูปภาพที่ 2.50 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	139
รูปภาพที่ 2.51 ห่วงยางช่วยชีวิต	139
รูปภาพที่ 2.52 ห้องพักด้านที่ติดกับสระว่ายน้ำ	139
รูปภาพที่ 2.53 ไม้พุ่มและไม้ยืนต้นรอบสระว่ายน้ำ	139
รูปภาพที่ 2.54 ทางเข้า-ออกโครงการ	139
รูปภาพที่ 2.55 ป้ายแสดงสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย	140
รูปภาพที่ 2.56 จุดรวมพล	140
รูปภาพที่ 2.57 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	140
รูปภาพที่ 2.58 การซ้อมอพยพหนีไฟ	140
รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ	143

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
ตารางที่ 1.1 ปริมาณน้ำใช้โครงการ	5
ตารางที่ 1.2 ปริมาณน้ำทิ้งของโครงการ	6
ตารางที่ 1.3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ	20
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	28
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	118
ตารางที่ 3.1 วิธีการเก็บ รักษาน้ำตัวอย่าง และรายละเอียดการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	142
ตารางที่ 3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด	144
ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด	148
ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (จุดส่วนลึก)	152
ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (จุดส่วนตื้น)	153
ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านกรอง	154

บทสรุปผู้บริหาร

1. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ของบริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ด้าน**ทรัพยากรกายภาพ** (สภาพภูมิประเทศ, การชะล้างพังทลายของดิน, การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ, คุณภาพอากาศ, ระดับเสียงและการสั่นสะเทือน) **ทรัพยากรชีวภาพ** (ทรัพยากรชีวภาพบนบก) **ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์** (การใช้น้ำ, การจัดการน้ำเสีย, การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม, การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล, การจราจร, การใช้ไฟฟ้า, การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง, การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์) **ด้านคุณภาพชีวิต** (สภาพสังคมและเศรษฐกิจ, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, การป้องกันอัคคีภัย, ทัศนียภาพ, ความเป็นส่วนบุคคล และสาธารณสุขและสุขภาพ) รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันต่างๆ และการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

1.1 ทรัพยากรทางกายภาพ

1. สภาพภูมิประเทศ

โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม และมีการมีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม ให้มีสภาพที่สวยงาม ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ

2. การชะล้างพังทลายของดิน

โครงการจัดให้มีการดำเนินการปลูกพืชคลุมดิน รวมถึงไม้ยืนต้น ไม้ประดับ ไว้โดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งได้จัดให้มีคนสวนคอยดูแลและรักษาสภาพดี สวยงาม อยู่ตลอดระยะเวลาในการเปิดทำการ

3. การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ

(1) โครงการมีการติดตั้งแบบแปลนที่แสดงตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยและเส้นทางอพยพหนีภัยไว้บริเวณประตูห้องพักทุกห้อง ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน

(2) โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี โดยในรอบมกราคม – มิถุนายน 2569 ยังไม่ถึงรอบดำเนินการ และจะมีการดำเนินการในรอบเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2569 ซึ่งซ้อมฯล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568

(3) พื้นที่ของโครงการไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์คลื่นสึนามิ เนื่องจากอยู่ห่างจากชายฝั่ง แต่หากเกิดผลกระทบ โครงการจะประสานงานกับเทศบาลตำบลฉลอง ให้เข้ามาช่วยเหลืออพยพผู้พักอาศัยภายในโครงการไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัย

(4) โครงการมีจัดทำป้ายเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยวางไว้ภายในบริเวณห้องพักทุกห้อง ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน

(5) โครงการมีจัดทำแผนในการช่วยเหลือ อพยพและอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเมื่อเกิดเหตุการณ์แผ่นดินไหวและสึนามิ

4. คุณภาพอากาศ

(1) โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน

(2) โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(3) โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(4) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการล้างทำความสะอาดและดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรวมในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(5) โครงการมีการเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ ตามที่กำหนดในมาตรการ พร้อมมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ให้พร้อมใช้งานอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ จะเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที

(6) โครงการได้มีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที

5. ระดับเสียงและการสั่นสะเทือน

(1) โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน

(2) โครงการมีการเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ ตามที่กำหนดในมาตรการ พร้อมมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ให้พร้อมใช้งานอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ จะเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที

(3) โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที

(4) โครงการมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำโครงการตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อคอยตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบันไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

(5) โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน

1.2 ทรัพยากรชีวภาพ

1. ทรัพยากรชีวภาพบนบก

โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามที่มาตรการกำหนดและมีการดูแล บำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ รวมถึงมีการเลือกใช้สีหลังคาและตัวอาคารเป็นสี Earth Tone ซึ่งมีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม

1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1. การใช้น้ำ

(1) โครงการมีถังเก็บน้ำจำนวน 2 ถัง ใช้สำหรับเก็บน้ำดิบ 1 ถัง และน้ำผ่านกรอง 1 ถัง รวมปริมาตร บ่อเก็บน้ำใช้ของโครงการ 250 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการ

(2) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที

(3) โครงการมีการเลือกใช้สุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นแบบประหยัดน้ำ และมีการบำรุงรักษาให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(4) โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำไว้บริเวณพื้นที่ใช้งานส่วนกลางซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน

(5) โครงการมีการล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำอยู่เป็นประจำ โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร อีกทั้งยังมีการ Backwash ระบบอยู่เป็นประจำเพื่อดูแลรักษาให้สารกรองยังคงมีประสิทธิภาพที่ดีต่อการใช้งาน

(6) บ่อเก็บน้ำของโครงการ มีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำซึมผ่านลงสู่ภายในถัง และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทางฝาบ่อได้

(7) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดตั้งแต่ระยะดำเนินการก่อสร้าง โดยมีการใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและพื้นผิวของผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของบอเก็บน้ำจะเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม

(8) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบโครงสร้างของบ่อเก็บน้ำ เส้นท่อของระบบประปา และลักษณะทางกายภาพของน้ำอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(9) โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อเก็บน้ำผ่านกรองของโครงการในรายการทดสอบ E. coli ทุกๆ 3 เดือน โดยห้องปฏิบัติการเอกชน

(10) โครงการมีการล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำอยู่เป็นประจำ โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร โดยหน่วยงานที่มีความรู้ความชำนาญ อีกทั้งยังมีการ Backwash ระบบอยู่เป็นประจำเพื่อดูแลรักษาให้สารกรองยังคงมีประสิทธิภาพที่ดีต่อการใช้งาน

(11) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที

(12) ก่อนรับมอบอุปกรณ์ผู้จำหน่ายมีการ commissioning ระบบและทำการอบรมให้ความรู้ด้านการใช้งานและการบำรุงรักษาแก่พนักงานโรงแรมเรียบร้อยแล้ว และหากเกิดปัญหาจะมีการให้คำปรึกษาอยู่ตลอด

(13) โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบและดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำตามคู่มือ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากเกิดปัญหาจะมีการขอคำแนะนำจากบริษัทผู้จำหน่ายอุปกรณ์

(14) โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำอยู่ทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ภายในโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน โดยห้องปฏิบัติการเอกชน

(15) โครงการใช้แหล่งน้ำบาดาลเป็นแหล่งน้ำหลัก ซึ่งมีคุณภาพที่เหมาะสมต่อการนำมาปรับปรุงคุณภาพน้ำ เพื่อใช้ภายในโครงการ

(16) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบชุดกรอง และทำการล้างย้อน (backwash) เป็นประจำทุกเดือน รวมทั้งมีการเปลี่ยนสารกรองใหม่เป็นประจำทุก 1 ปี หรือหากพบชำรุดเสียหายหรือทำงานได้ไม่เต็มประสิทธิภาพจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที

(17) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบประปาภายในโครงการ ตรวจสอบเส้นท่อ ระบบปั๊ม แผงควบคุมทางไฟฟ้า controller และชุดกรอง อยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ รวมทั้งมีการว่าจ้างผู้จำหน่ายที่ติดตั้งชุดกรองน้ำ ให้เข้ามาทำการตรวจสอบ และซ่อมบำรุงใหญ่เป็นประจำทุกปี

2. การจัดการน้ำเสีย

(1) โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ เพื่อใช้สำหรับบำบัดน้ำเสียจากทุกส่วนภายในโครงการให้มีคุณภาพน้ำผ่านเกณฑ์มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่สำรางสาธารณะ

(2) โครงการมีการว่าจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ และน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด เป็นประจำทุกเดือน ตามที่มาตการกำหนด

(3) โครงการมีบ่อสำหรับเก็บน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ ก่อนปล่อยออกสู่สำรางสาธารณะ

(4) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแลและควบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(5) ก่อนรับมอบอุปกรณ์ผู้จำหน่ายมีการ commissioning ระบบและทำการอบรมให้ความรู้การเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบ แก่พนักงานโรงแรมที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว และหากเกิดปัญหาจะมีการให้คำปรึกษาอยู่ตลอด

(6) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแลและควบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และเริ่มมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1 ทส.2) ในเดือนพฤษภาคม 2569

(7) ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องมีตะกอนในปริมาณน้อย แต่หากมีปริมาณตะกอนมากเพียงพอ โครงการจะดำเนินการจัดจ้างรถดูดสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต มาดูดตะกอนในถังตกตะกอนไปกำจัดโดยทันที

(8) โครงการมีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่นเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย

(9) ปัจจุบันโครงการไม่มีการนำน้ำเสียมารดน้ำต้นไม้ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ

3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

(1) โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ อยู่บริเวณลานจอดรถด้านหน้าโครงการ

(2) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบระบายภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ หากพบมีขยะ หรือสิ่งกีดขวางการระบายน้ำ จะดำเนินการ กำจัด หรือขุดลอกตะกอนโดยทันที

(3) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำ และขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำอยู่เป็นประจำ โดยเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝน

(4) โครงการมีการฉีดพ่นกำจัดหนู ยุงและแมลงสาบภายในบ่อหน่วงน้ำ และบริเวณโดยรอบโครงการอยู่เป็นประจำทุกเดือน อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

(1) โครงการมีพนักงานเก็บขนมูลฝอยตามแต่ละจุด เช่น ห้องพักแขก ห้องอาหาร และสำนักงาน จากนั้นก็จะนำแต่ละส่วนมาพักไว้ที่จุดพักมูลฝอยรวมเพื่อรอเทศบาลตำบลฉลอง เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ

(2) โครงการมีจุดสำหรับพักมูลฝอยรวม ซึ่งภายในมีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร แบบแยกประเภท เพื่อรอเทศบาลตำบลฉลอง เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ

(3) โครงการมีการคัดแยกมูลฝอยตั้งแต่ต้นทาง ซึ่งมูลฝอยที่ขายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอะลูมิเนียม โครงการมีพื้นที่สำหรับจัดเก็บ ก่อนนำไปจำหน่ายให้กับร้านรับซื้อของเก่า

(4) โครงการถูกออกแบบให้เป็นที่พักอาศัยประเภทโรงแรม ซึ่งการดำเนินกิจกรรมภายในโครงการ ก็เป็นการดำเนินกิจกรรมปกติของคนทั่วไป ทำให้มีมูลอันตรายในปริมาณน้อย จึงไม่ส่งผลกระทบในด้านนี้

(5) โครงการมีพนักงานประจำโครงการคอยดำเนินการล้างทำความสะอาดบริเวณจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ รวมทั้งดำเนินการตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอย และล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขน

(6) โครงการไม่มีห้องพักมูลฝอยรวมแบบแยกประเภท แต่มีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแบบแยกประเภท ไว้บริเวณจุดพักมูลฝอยรวม ซึ่งมีการติดป้ายบอกประเภทของมูลฝอยไว้อย่างชัดเจน และมีการประสานงานกับเทศบาลตำบลฉลอง ให้เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ

(7) โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดขยะตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งมูลฝอยให้เป็นที่ และโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่โครงการ สระว่ายน้ำ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

5. การจราจร

(1) บริเวณถนนด้านหน้าทางเข้าโครงการมีการติดตั้งกระจกเงาจราจร เพื่อให้รถที่จะออกจากโครงการมองเห็นรถที่วิ่งบนถนนหน้าโครงการและรถบนถนนสาธารณะมองเห็นรถที่กำลังจะออกจากโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากยิ่งขึ้น

(2) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงงการ ตลอด 24 ชั่วโมง

(3) โครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และมีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการสัญจรรถภายในโครงการ

(4) โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน

(5) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ ซึ่งปัจจุบันทางเข้า-ออกโครงการ อยู่ในสภาพที่ดี ไม่มีสิ่งกีดขวางทางจราจร

(6) ปัจจุบันบริเวณด้านหน้าโครงการไม่มีป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่นๆ กีดขวางในช่องจราจรบริเวณหน้าโครงการ

(7) โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดกระจายโดยทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ

(8) โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย

(9) โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการสัญจรรถภายในโครงการ

(10) โครงการมีการจัดเตรียมพื้นที่ไว้เพียงพอสำหรับจอดรถภายในโครงการ อีกทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมดูแลเรื่องการจราจรภายอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง

(11) โครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย

(12) โครงการมีการแจ้งให้ผู้เข้าพักทราบถึงกฎระเบียบในการเข้าพัก และจัดเตรียมพื้นที่ไว้เพียงพอสำหรับจอดรถภายในโครงการ อีกทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมดูแลเรื่องการจราจรภายอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง

6. การใช้ไฟฟ้า

(1) โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ พร้อมทั้งมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเข้าถึงได้ง่าย และสะดวกต่อการบำรุงรักษา

(3) โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตามข้อกำหนดของการไฟฟ้านครหลวง เรื่อง ระยะห่างระหว่างในแนวนอนที่ปลอดภัยระหว่างอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หรือป้ายโฆษณา กับสายไฟฟ้าแรงสูง

(4) หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการตั้งอยู่เหนือจากพื้นดินทำให้ป้องกันผลกระทบจากการเกิดไฟฟ้าช็อต หรือเกิดประกายไฟ

(5) โครงการมีการติดป้ายเตือน ให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง ไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน

(6) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแลหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และมีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า ซ่อมแซม และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน โดยวิศวกรไฟฟ้าที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญเป็นประจำทุก 1 ปี

(7) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที

(8) โครงการมีการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการเป็นแบบประหยัด และมีการบำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(9) โครงการมีนโยบายให้พนักงานในสำนักงานปิดอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลาพักเที่ยง เพื่อช่วยประหยัดพลังงาน

(10) โครงการมีการแยกสวิตช์ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก

(11) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการทำความสะอาดหลอดไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการอยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(12) ห้องสำนักงานของโครงมีไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอ และมีกระจกใสเพื่อรับแสงสว่างจากภายนอก จึงไม่ส่งผลกระทบในด้านนี้

(13) โครงการมีการคำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ รวมทั้งมีการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงานตั้งแต่ระยะดำเนินการ

(14) โครงการมีการติดตั้งบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์แทนการใช้บัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา เพื่อช่วยประหยัดพลังงาน

(15) โครงการมีการเลือกใช้หลอดไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการเป็นแบบประหยัดพลังงาน พร้อมทั้งมีการทำความสะอาดอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการเพื่อให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ

(16) โครงการมีการปลูกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวไว้โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ ตามที่มาตรการกำหนด เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ

(17) โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดพลังงานพร้อมทั้งมีนโยบายให้พนักงานในสำนักงานปิดอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลาพักเที่ยง เพื่อช่วยประหยัดพลังงาน

(18) โครงการมีการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศแบบประหยัดพลังงานและมีประสิทธิภาพสูงสุด และมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศภายในโครงการอยู่เป็นประจำ รวมทั้งมีการบำรุงรักษา ล้างทำความสะอาดแอร์ ล้างทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังอยู่เป็นประจำทุกเดือน

(19) โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ปิดไฟฟ้าดวงที่ไม่จำเป็น ปลดปลั๊กเมื่อเลิกใช้งาน ปรับอุณหภูมิแอร์ให้เหมาะสม รวมทั้งปิดก๊อกน้ำให้สนิทหลังเลิกใช้งาน ไว้บริเวณพื้นที่ใช้งานส่วนกลาง ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ทุกคนตระหนักและเห็นความสำคัญในเรื่องของการประหยัดพลังงาน

7. การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง

(1) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ เพื่อให้อากาศหมุนเวียนได้สะดวก อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) โครงการได้มีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที

(3) โครงการได้สำรวจผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง ตั้งแต่ระยะก่อก่อสร้าง และในระยะดำเนินการโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

8. การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์

(1) โครงการได้สำรวจผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ตั้งแต่ระยะก่อก่อสร้าง และในระยะดำเนินการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

1.4 ด้านคุณภาพชีวิต

1. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ

(1) โครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

(2) โครงการมีนโยบายในการรับพนักงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานเป็นอันดับแรก และในปัจจุบันภายในโครงการก็มีพนักที่เป็นคนในท้องถิ่นทำงานอยู่

(3) โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดกระจายโดยทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ

(4) โครงการมีการส่งเสริมการเข้าร่วมกิจกรรมกับชนชนใกล้เคียงตามโอกาสอันสมควร รวมทั้งเข้าร่วมกิจกรรมกับเทศบาลตำบลฉลองเมื่อการร้องขอ

2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

(1) โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบการทำงานอยู่เป็นประจำทุกเดือน

(2) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง

(3) โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดกระจายโดยทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ

(4) โครงการมีการจัดเตรียมแผนสำหรับอพยพหนีไฟภายในโครงการและมีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟเป็นประจำทุกปี โครงการดำเนินการซ้อมฯ โดยในรอบมกราคม – มิถุนายน 2569 ยังไม่ถึงรอบดำเนินการ และจะมีการดำเนินการในรอบเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2569 ซึ่งซ้อมล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568

(5) โครงการมีการจัดเตรียมแผนสำหรับอพยพหนีไฟภายในโครงการ และมีการจัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ ซึ่งมีการแบ่งบทบาทหน้าที่อย่างชัดเจน และมีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานไปพร้อมกับการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟเป็นประจำทุกปี

(6) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบและคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินนการ และมีการเก็บน้ำและตรวจวิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการเอกชนเป็นประจำทุกปี

(7) โครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน ติดไว้บริเวณแผนกต้อนรับของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน

(8) โครงการมีการออกแบบสระว่ายน้ำไว้ตามที่มาตรการกำหนด ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ แข็งแรง

(9) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแลสภาพของสระว่ายน้ำเป็นประประจำทุกวัน หากพบชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที

(10) รางระบายน้ำล้นบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ มีฝาปิดมิดชิด อยู่ในที่สภาพสมบูรณ์ ไม่มีน้ำล้นออกจากราง

(11) โครงการมีการติดตั้งราวกันตกโดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ แข็งแรง

(12) โครงการมีการติดตั้งป้ายบอกความลึกไว้บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน

(13) โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างไว้โดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน

(14) โครงการมีการติดตั้งระบบ CCTV เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึกเพียง 1.2 เมตร

(15) โครงการมีพื้นที่สำหรับล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ อยู่บริเวณด้านข้างสระว่ายน้ำของโครงการ

(16) สระว่ายน้ำของโครงการตั้งอยู่ติดกับระเบียงห้องพัก ซึ่งผู้ใช้งานสามารถ ใช้ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า รวมทั้งห้องน้ำในห้องพักส่วนตัวได้เลย

(17) โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีนตามที่มาตรการกำหนด ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน

(18) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำเบื่องต้นในรายการค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH),ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(19) โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria), Eschrichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa เป็นประจำทุกเดือน

(20) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ เช่น กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำและปั๊มน้ำ และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ อุปกรณ์ช่วยชีวิต และตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด จะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข โดยทันที

(21) สระว่ายน้ำของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้น 2 ซึ่งห่างจากจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ ที่อาดขจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ

(22) โครงการมีการติดตั้งราวกันตกโดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดบริการ ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์แข็งแรง

(23) สระว่ายน้ำของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้น 2 ซึ่งน้ำท่วมไม่ถึง มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก

(24) โครงการมีการออกแบบสระว่ายน้ำไว้ตามที่มาตรการกำหนด ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ แข็งแรง

(25) โครงการมีการติดตั้งรางระบายน้ำล้นที่ฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ตามที่มาตรการกำหนด ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ แข็งแรง ไม่มีน้ำล้นออกจากราง

(26) โครงการมีอุปกรณ์สำหรับใช้ทำความอะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย และมีการทำความสะอาดอยู่เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(27) โครงการมีการจัดเตรียมพื้นที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ตามที่มาตรการกำหนด ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง

(28) โครงการมีการติดตั้งป้ายบอกความลึกไว้บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน แต่สระว่ายน้ำของโครงการลึกเพียง 1.2 เมตร จึงไม่มีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ

(29) โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างไว้โดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน

(30) โครงการมีการเลือกใช้วัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง ในการก่อสร้างอาคาร และพื้นอาคาร มีลักษณะเรียบไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น ตามที่มาตรการกำหนด ตั้งแต่ระยะดำเนินการก่อสร้าง

(31) สระว่ายน้ำของโครงการตั้งอยู่ติดกับระเบียงห้องพัก ซึ่งผู้ใช้งานสามารถ ใช้ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า รวมทั้งห้องน้ำในห้องพักส่วนตัวได้เลย

(32) โครงการมีพนักงานประจำโครงการคอยทำความสะอาดพื้นที่ภายในอาคาร และภายนอกพื้นที่อาอาคารอยู่เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(33) โครงการไม่อนุญาตให้มีการนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ

(34) โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), คลอรีนอิสระ (Free Chlorine), คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine), ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง (Calcium Hardness), กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid), คลอไรด์ (Chloride), แอมโมเนีย (Ammonia), ไนเตรท (Nitrate), โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform), Eschrichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa เป็นประจำทุก 1 ปี

(35) โครงการมีการจัดเตรียมสถานที่สำหรับเก็บสารเคมีสระว่ายน้ำ ซึ่งมีการระบายอากาศดี และภาชนะที่ใช้บรรจุสารเคมี มีการป้องกันน้ำซึม และมีการติดป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” ไว้บริเวณสถานที่เก็บสารเคมี

(36) โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนที่มีความรู้ความชำนาญ และมีใบอนุญาตในการจัดเก็บสารเคมี ให้เข้ามาดูแลและเติมสารเคมีในสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้น หากผู้ปฏิบัติงานไม่มีความรู้ความชำนาญมากพอ

(37) โครงการมีการจัดเตรียมสถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ที่มีแสงสว่างเพียงพอต่อการทำงานไว้ตามที่มาตรการกำหนด

(38) โครงการมีการจัดเตรียมห้องน้ำห้องส้วมไว้ตามที่มาตรการกำหนด และมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการทำหน้าที่ในการดูแลทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน ส่วนสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ โครงการจะจัดการตามหลักตามหลักสุขาภิบาล

(39) โครงการมีการจัดเตรียมระบบบำบัดน้ำเสียไว้ตามที่มาตรการกำหนด เพื่อใช้สำหรับบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากทุกกิจกรรมภายในโครงการให้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ บางขนาด ประเภท ข ก่อนระบายออกสู่สำรางสาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยควบคุมดูแล บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตามค่าที่ออกแบบไว้

(40) โครงการมีการจัดซื้อน้ำดื่มในภาชนะปิดสนิทที่ได้มาตรฐานมาให้บริการลูกค้าภายในโครงการอย่างเพียงพอต่อจำนวนผู้ที่เข้ามาใช้บริการ พร้อมกับแก้วส่วนตัวที่ใช้เพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่

(41) โครงการมีเจ้าหน้าประจำโครงการ คอยทำความสะอาด และกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลง ที่อาจเป็นพาหะนำโรคอยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ รวมทั้งมีการฉีดพ่นกำจัดยุง และแมลง เป็นประจำทุกเดือน

(42) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแล และควบคุม มิให้มีเหตุที่ก่อให้เกิดความรำคาญ กับผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง

(43) ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้เปิดให้บริการในส่วนของห้องอาหารและห้องครัวจึงไม่ส่งผลกระทบในด้านสุขาภิบาลร้านอาหาร แต่หากมีการเปิดดำเนินการโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

3. การป้องกันอัคคีภัย

(1) โครงการมีการจัดทำแผนการระงับอัคคีภัยและแผนอพยพหนีไฟ ของโครงการ ซึ่งมีการแบ่งบทบาทหน้าที่อย่างชัดเจน รวมทั้งมีการฝึกอบรมในเรื่องของการระงับอัคคีภัย อพยพหนีไฟ และการใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยให้กับพนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการเป็นประจำทุก 1 ปี โดยในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 ยังไม่ถึงรอบดำเนินการ และจะมีการดำเนินในรอบเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2569 ซึ่งได้ซ้อมฯล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568

(2) โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยไว้ภายในโครงการตามที่มาตรการกำหนด พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแลอยู่เป็นประทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(3) โครงการจัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 2 จุด อยู่บริเวณลานจอดรถด้านหน้าโครงการ ซึ่งเพียงต่อการรวมคน ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน

(4) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที

(5) โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ทุกจุดภายในโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน

(6) โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ คอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่มาเข้าพักภายในโครงการ พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจตราความเรียบร้อย และควบคุมดูแลเรื่องการจราจรบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และภายในโครงการ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(7) โครงการมีการติดตั้งแบบแปลนที่แสดงตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยและเส้นทางอพยพหนีภัยไว้บริเวณประตูห้องพักทุกห้อง ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน

(8) โครงการมีการฝึกอบรมในเรื่องของการระงับอัคคีภัย อพยพหนีไฟ และการใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยให้กับพนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการเป็นประจำทุก 1 ปี โครงการดำเนินการซ้อมฯล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568

(9) โครงการจะดำเนินการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลฉลอง ให้เข้ามาช่วยหลือผู้ประสบภัยภายในโครงการเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน

(10) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจตราความเรียบร้อย และควบคุมดูแลเรื่องการจราจรบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และภายในโครงการ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(11) โครงการมีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงาน ไปพร้อมกับการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟเป็นประจำทุกปี โครงการดำเนินการซ้อมฯล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568

4. ทัศนียภาพ

(1) โครงการได้มีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที

5. ความเป็นส่วนบุคคล

(1) โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มโดยรอบสระว่ายน้ำของโครงการ เพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำ และบดบังการมองเห็นจากพื้นที่ภายนอกโครงการเข้ามายังสระว่ายน้ำของโครงการได้

(2) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดูแล บำรุงรักษา ต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพสวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที

(3) โครงการมีการออกแบบผนัง และประตูกระจกของห้องพักแต่ละห้อง บริเวณด้านที่ติดกับสระว่ายน้ำให้เป็นกระจกฝ้าเพื่อให้แสงสามารถลอดผ่านได้แต่บุคคลภายนอกไม่สามารถมองเห็นภายในห้องพักได้ชัดเจนและภายในห้องพักก็ไม่สามารถมอง ออกไปภายนอกได้ชัดเจนเช่นกัน นอกจากนั้นยังมีม่านกั้นเพื่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในแต่ละห้องแล้วยังเป็นการลดผลกระทบความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้สระว่ายน้ำอีกด้วย

6. สาธารณสุขและสุขภาพ

(1) โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน

(2) โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(3) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการล้างทำความสะอาดและดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(4) โครงการมีการเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ ตามที่กำหนดในมาตรการ พร้อมมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ให้พร้อมใช้งานอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ จะเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที

(5) โครงการได้มีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที

(6) โครงการมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำโครงการตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อคอยตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบันไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

(7) โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ เพื่อใช้สำหรับบำบัดน้ำเสียจากทุกส่วนภายในโครงการให้มีคุณภาพน้ำผ่านเกณฑ์มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ลำรางสาธารณะ

(8) โครงการมีการว่าจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ และน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด เป็นประจำทุกเดือน ตามที่มาตการกำหนด

(9) โครงการมีบ่อสำหรับเก็บน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ ก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ

(10) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแลและควบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(11) ก่อนรับมอบอุปกรณ์ผู้จำหน่ายมีการ commissioning ระบบและทำการอบรมให้ความรู้การเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบ แก่พนักงานโรงแรมที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว และหากเกิดปัญหาจะมีการให้คำปรึกษาอยู่ตลอด

(12) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแลและควบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และเริ่มมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1 ทส.2) ในเดือนพฤษภาคม 2569

(13) ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องมีตะกอนในปริมาณน้อย แต่หากมีปริมาณตะกอนมากเพียงพอ โครงการจะดำเนินการจัดจ้างรถดูดสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต มาดูดตะกอนในถังตกตะกอนไปกำจัดโดยทันที

(14) โครงการมีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่นเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย

(15) ปัจจุบันโครงการไม่มีการนำน้ำเสียมารดน้ำต้นไม้ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกปล่อยออกสู่สำรางสาธารณะ

(16) โครงการมีพนักงานเก็บขนมูลฝอยตามแต่ละจุด เช่น ห้องพักแขก ห้องอาหาร และสำนักงาน จากนั้นก็จะนำแต่ละส่วนมาพักไว้ที่จุดพักมูลฝอยรวมเพื่อรอเทศบาลตำบลฉลอง เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ

(17) โครงการมีจุดสำหรับพักมูลฝอยรวม ซึ่งภายในมีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร แบบแยกประเภท เพื่อรอเทศบาลตำบลฉลอง เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ

(18) โครงการมีการคัดแยกมูลฝอยตั้งแต่ต้นทาง ซึ่งมูลฝอยที่ขายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอะลูมิเนียม โครงการมีพื้นที่สำหรับจัดเก็บ ก่อนนำไปจำหน่ายให้กับร้านรับซื้อของเก่า

(19) โครงการถูกออกแบบให้เป็นที่พักอาศัยประเภทโรงแรม ซึ่งการดำเนินกิจกรรมภายในโครงการ ก็เป็นการดำเนินกิจกรรมปกติของคนทั่วไป ทำให้มีมูลอันตรายในปริมาณน้อย จึงไม่ส่งผลกระทบในด้านนี้

(20) โครงการมีพนักงานประจำโครงการคอยดำเนินการล้างทำความสะอาดบริเวณจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ รวมทั้งดำเนินการตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอย และล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขน

(21) โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดขยะตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งมูลฝอยให้เป็นที่ และโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่โครงการ สระว่ายน้ำ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(22) บริเวณถนนด้านหน้าทางเข้าโครงการมีการติดตั้งกระจกเงาจราจร เพื่อให้รถที่จะออกจากโครงการมองเห็นรถที่วิ่งบนถนนหน้าโครงการและรถบนถนนสาธารณะมองเห็นรถที่กำลังจะออกจากโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากยิ่งขึ้น

(23) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง

(24) โครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และมีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการสัญจรรถภายในโครงการ

(25) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ ซึ่งปัจจุบันทางเข้า-ออกโครงการ อยู่ในสภาพที่ดี ไม่มีสิ่งกีดขวางทางจราจร

(26) โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการสัญจรรถภายในโครงการ

(27) โครงการมีการจัดเตรียมพื้นที่ไว้เพียงพอสำหรับจอดรถภายในโครงการ อีกทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมดูแลเรื่องการจราจรภายอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง

(28) โครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถเข้า -ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย

(29) โครงการมีการแจ้งให้ผู้เข้าพักทราบถึงกฎระเบียบในการเข้าพัก และจัดเตรียมพื้นที่ไว้เพียงพอสำหรับจอดรถภายในโครงการ อีกทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมดูแลเรื่องการจราจรภายอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง

2. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ของบริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ, คุณภาพอากาศ, การใช้น้ำ, การจัดการน้ำเสีย, การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม, การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล, การจราจร, การใช้ไฟฟ้า, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, การป้องกันอัคคีภัย,ทัศนียภาพ และสาธารณสุขและสุขภาพ รายละเอียดผลการปฏิบัติตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 สามารถสรุปได้ดังนี้

2.1 สภาพภูมิประเทศ

โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม และมีการมีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม ให้มีสภาพที่สวยงาม ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ

2.2 คุณภาพอากาศ

โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ ให้มีสภาพที่สมบูรณ์และพร้อมใช้งาน รวมทั้งมีการฉีดล้างทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น เป็นประจำทุกเดือน อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

2.3 การใช้น้ำ

(1) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบตรวจสอบโครงสร้างของบ่อเก็บน้ำหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที

(2) โครงการมีการล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำอยู่เป็นประจำ โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร อีกทั้งยังมีการ Backwash ระบบอยู่เป็นประจำเพื่อดูแลรักษาให้สารกรองยังคงมีประสิทธิภาพที่ดีต่อการใช้งาน

2.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบระบายภายในโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ หากพบมีขยะ หรือสิ่งกีดขวางการระบายน้ำ จะดำเนินการ กำจัด หรือขุดลอกตะกอนโดยทันที โดยดำเนินการทุก 6 เดือน และมีการเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝน

2.5 การจัดการน้ำเสีย

โครงการมีการว่าจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ และน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด เป็นประจำทุกเดือน ตามที่มาตการกำหนด

2.6 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล

โครงการมีพนักงานประจำโครงการคอยดำเนินคัดแยกขยะจากต้นทาง ล้างทำความสะอาดบริเวณจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการรวมทั้งดำเนินการตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอย และล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนไปกำจัด โดยไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ

2.7 การจราจร

โครงการรมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบสภาพของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ภายในโครงการ หากพบสีซีด หรือชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที โดยดำเนินการทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

2.8 การใช้ไฟฟ้า

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างต็มประสิทธิภาพ เป็นประจำทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที

2.9 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

(1) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำเบื่องต้นในรายการค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH),ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคอลโคลิฟอร์ม(Fecal Coliform Bacteria), *Eschrichia coli, Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* เป็นประจำทุกเดือน

(3) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ รวมทั้งดูดตะกอนพื้นสระน้ำ ทำความสะอาดบริเวณสระน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(4) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ เช่น กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั๊มน้ำ และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ อุปกรณ์ช่วยชีวิต และตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด จะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข โดยทันที

(5) โครงการมีการจัดเตรียม ห่วงชูชีพและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื่องต้นไว้ยังบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีโฟมช่วยชีวิต ไม้ช่วยชีวิต และเครื่องช่วยหายใจ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการลึกเพียง 1.2 เมตร

(6) โครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการดำเนินการติดต่อประสานงานตลอด 24 ชั่วโมง เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน

(7) โครงการมีการติดตั้งระบบ CCTV เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึกเพียง 1.2 เมตร

(8) โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ตามที่มาตรการกำหนด ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน

2.10 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน และมีการตรวจสอบโดยหน่วยงานภายนอกไปพร้อมกับการตรวจสอบอาคารเป็นประจำทุกปีมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำเบื่องต้นในรายการค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH),ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

2.11 ทัศนียภาพ

โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที

2.12 สาธารณสุขและสุขภาพ

(1) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแลและควบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) โครงการมีการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำทุกวันโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ

บทที่ 1 บทนำ

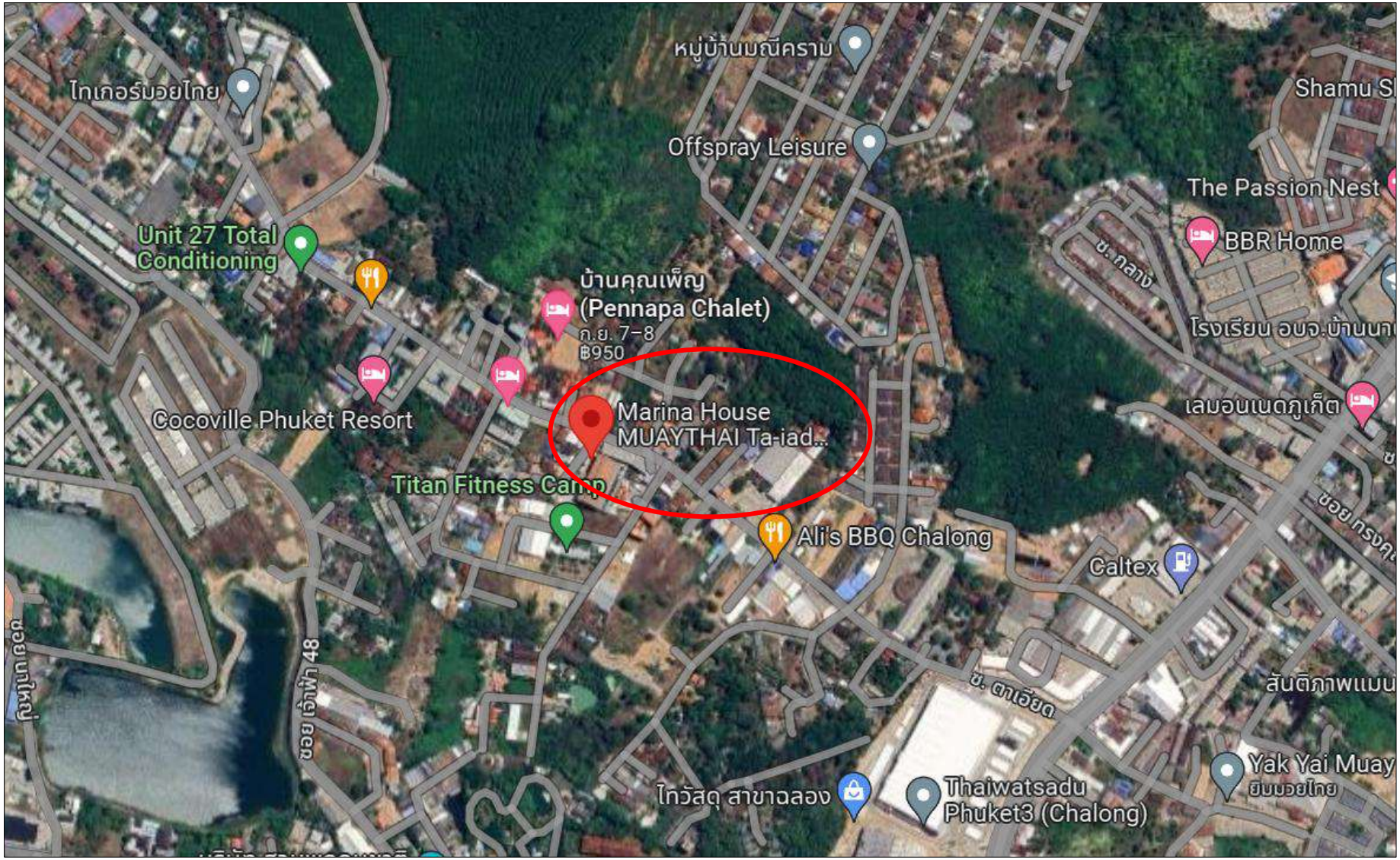
แบบ ตต.2

บทที่ 1 บทนำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย

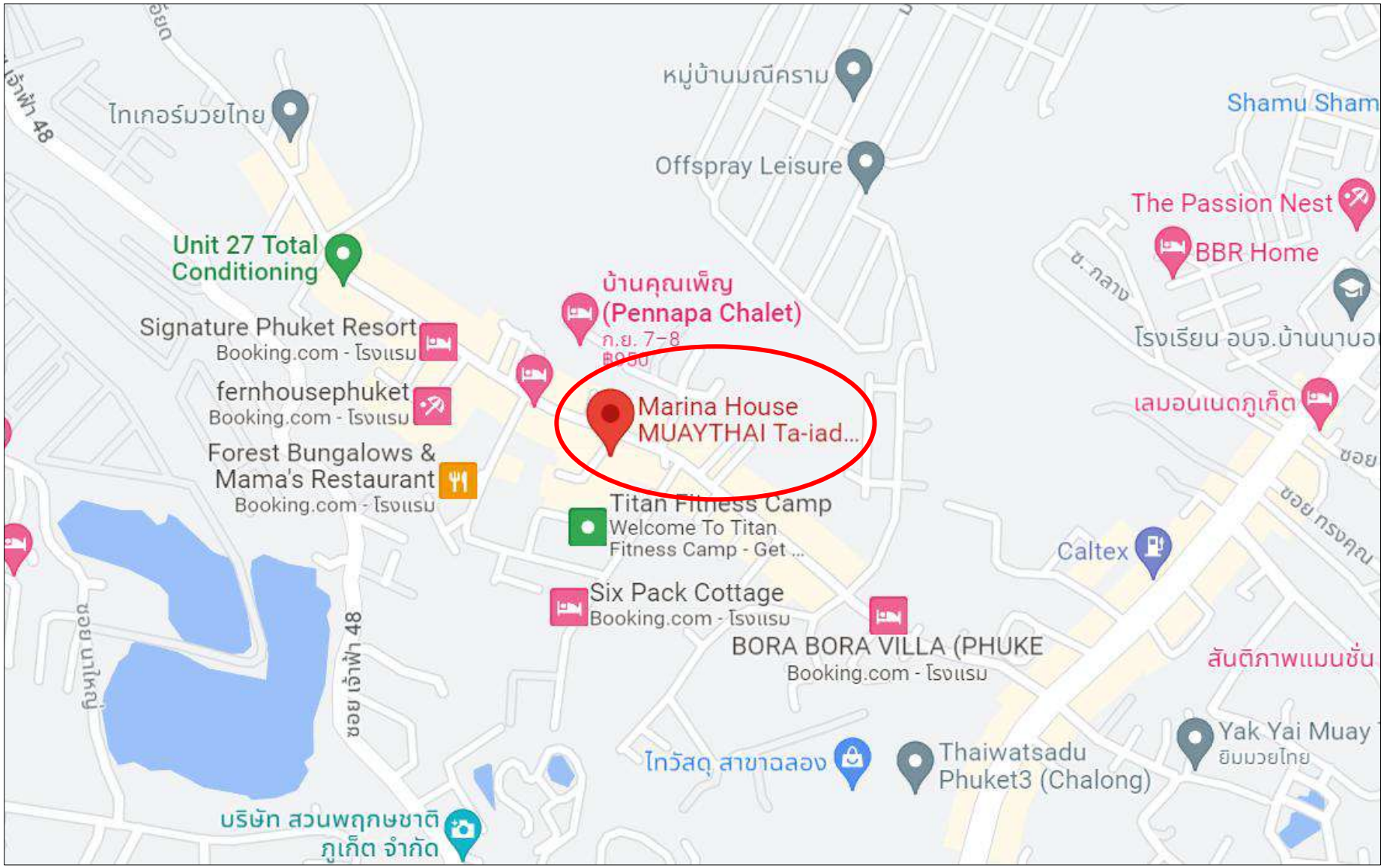
1. ชื่อโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย
2. สถานที่ตั้ง 71 หมู่ที่ 1 ซอยตาเอียด 12 ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
5. จัดทำโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อ วันที่ 7 มีนาคม 2562
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งล่าสุดเมื่อ เดือนธันวาคม 2568
8. รายละเอียดโครงการ

เป็นโครงการประเภทโรงแรมประเภท 2 ประกอบด้วย คสล. 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 118 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 7,419.75 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน จำนวน 9 ฉบับ มีเนื้อที่รวม 2-2-42.80 ไร่ หรือ 4,171.20 ตารางเมตร

ทิศเหนือ	ติดกับ	ถนนซอยตาเอียด กว้าง 7 เมตร อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น และห้องเช่า Ocean Twelve
ทิศใต้	ติดกับ	ที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นที่ว่าง
ทิศตะวันออก	ติดกับ	ที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันเป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียว
ทิศตะวันตก	ติดกับ	ถนนซอยลูกจันทร์ กว้าง 4 เมตร ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียวและบ้านพักอาศัย 2 ชั้น



รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (Top view)



รูปภาพที่ 1.2 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย

กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

1. การใช้น้ำ

1.1 ปริมาณน้ำใช้

เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการทั้งสิ้น 93.38 ลูกบาศก์เมตร รายละเอียดดัง**ตารางที่ 1.1**

ตารางที่ 1.1 ปริมาณน้ำใช้โครงการ

การใช้ประโยชน์	จำนวนห้อง (ห้อง)/ ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ผู้ใช้บริการ (คน)	อัตราการใช้น้ำ	ปริมาณน้ำใช้ (ลบ.ม./วัน)
ส่วนห้องพัก	118 ห้อง	236	750 ลิตร/ห้อง/วัน	88.50
ส่วนพนักงาน		50	68 ลิตร/คน/วัน	3.40
ส่วนสระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 2	229.60 ตร.ม.		5.70 มิลลิเมตร/วัน	1.31
ห้องพักมูลฝอย	18.05		9 ลิตร/ตารางเมตร	0.16
รวมปริมาณน้ำใช้ของโครงการ				93.37

*หมายเหตุ: ติดตามเกณฑ์สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550

1.2 แหล่งน้ำใช้ และระบบจ่ายน้ำ

แหล่งน้ำใช้หลัก

โครงการใช้น้ำบาดาลเป็นแหล่งน้ำหลัก โดยโครงการจะต่อท่อรับน้ำผ่านท่อรับน้ำขนาด ∅2 นิ้ว และเข้าสู่บ่อเก็บน้ำมีปริมาตร 170 ลูกบาศก์เมตร (แบ่งเป็นบ่อเก็บน้ำดี ขนาด 68 ลูกบาศก์เมตร บ่อเก็บน้ำดิบ ขนาด 68 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะส่งจากน้ำโดยปั๊มเพิ่มแรงดัน (BOOMSTER PUMP) จำนวน 4 เครื่อง ไปยังอาคารต่างๆ ผ่านเข้าสู่ท่อน้ำใช้ของโครงการขนาด ∅2 นิ้ว และขนาด 3/4 นิ้วง เข้าสู่ห้องพักภายในอาคารต่อไป รวมปริมาตรบ่อเก็บน้ำใช้ของโครงการ 250 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองได้ 2.68 วัน

แหล่งน้ำใช้สำรอง

โครงการได้จัดให้มีแหล่งน้ำใช้สำรองกรณีฉุกเฉินหรือในช่วงหน้าแล้งซึ่งอาจประสบปัญหาปริมาณน้ำไม่เพียงพอ โดยจัดให้มีท่อรับน้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดิบ ขนาด 68 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งเป็นบ่อเก็บน้ำสำรองโดยเฉพาะ จากนั้นน้ำดิบจะสูบเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ แล้วเข้าสู่ถังเก็บน้ำดี หลังจากนั้นจะส่งจ่ายน้ำโดยปั๊มเพิ่มแรงดัน (BOOMSTER PUMP) ไปยังพื้นที่ส่วนต่างๆ ภายในโครงการต่อไป

ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำของโครงการเป็นระบบที่ใช้สำหรับปรับปรุงคุณภาพน้ำดิบจากแหล่งน้ำผิวดิน สำหรับระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำของโครงการประกอบด้วย

1) **ถัง SAND FILTER** เป็นเครื่องกรองที่ภายในบรรจุด้วย กรวดทรายที่คัดขนาด เป็นชั้นๆ ตั้งแต่ขนาดเล็ก ลงมาใหญ่ วัตถุประสงค์เพื่อกรองความขุ่น และสารแขวนลอยในน้ำ เมื่อกรองไปได้สักระยะหนึ่ง (ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำ) จะต้องทำการล้างกลับ (Back washing) โดยให้น้ำสวนทางกับการกรอง เพื่อพาสิ่งสกปรกที่ตกค้างบนผิวของสารกรอง หลังจากนั้นจึงจะทำงานได้อีกตามเดิม
2) **ถัง CARBON FILTER** เป็นเครื่องกรองที่ภายในบรรจุด้วย สารกรองคาร์บอน (Carbon) ที่อยู่ชั้นบน และกรวดคัดขนาด รองพื้นเป็นชั้นๆ ตั้งแต่ขนาดเล็ก ลงมาใหญ่ วัตถุประสงค์เพื่อกรองความขุ่น สารแขวนลอย สารอินทรีย์ กลิ่น คลอรีน และสีในน้ำ เมื่อกรองไปได้สักระยะหนึ่ง (ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำ) จะต้องทำการล้างกลับ (Back washing) โดยให้น้ำสวนทางกับการกรอง เพื่อพาสิ่งสกปรกที่ตกค้างบนผิวของสารกรอง หลังจากนั้นจึงจะทำงานได้อีก
3) **ถัง RASIN FILTER** เป็นระบบผลิตน้ำอ่อนด้วยสารกรองเรซิ่น (Ion Exchange Resin) มีคุณสมบัติใช้สำหรับกรองความกระด้างออกจากน้ำ เช่น หินปูน แคลเซียม และแมกนีเซียม ซึ่งเป็นสาเหตุของตะกรัน ที่จับตัวอุปกรณ์แลกเปลี่ยนความร้อน ช่วยทำให้น้ำที่มีความกระด้างเป็นน้ำอ่อน ซึ่งเป็นการกำจัดต้นเหตุของตะกอนออกโดยตรง ภายในจะมีสารกรอง Resin อยู่ภายใน และล้างคืนรูปสารกรองด้วยน้ำเกลือ

1.3 ปริมาณน้ำสำหรับสำรองดับเพลิง

น้ำสำรองสำหรับดับเพลิง เป็นส่วนหนึ่งที่ต้องสำรองไว้ยามฉุกเฉินให้สามารถสูบไปดับเพลิงได้นานอย่างน้อย 30 นาที จากการคำนวณมีอัตราการไหลของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง 32 ลิตร/นาที โดยโครงการใช้เครื่องสูบน้ำช่วยเพิ่มแรงดัน (Jocky pump) จำนวน 1 ชุด โดยจะสูบน้ำจากถังเก็บน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงของโครงการเพื่อจ่ายไปสู่ตู้ฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Host Cabinet) ของอาคาร (ปริมาณน้ำสำรองสำหรับดับเพลิง 286.56 ลูกบาศก์เมตร เพียงพอสำหรับดับเพลิงเป็นเวลา 74.63 นาที) ทั้งนี้โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิง 3 ทาง มีลิ้นกันกลับ (Check Valve) พร้อมกันอยู่ในตัวสามารถทนแรงดันขณะใช้งาน (Working Pressure) จำนวน 1 ชุด ซึ่งเป็นหัวรับน้ำดับเพลิงที่ต่อเข้าสู่ท่อจ่ายน้ำดับเพลิงภายในอาคารของโครงการ

2. ระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

2.1 ลักษณะสมบัติของน้ำทิ้ง

ลักษณะสมบัติน้ำเสียที่นำมาใช้เป็นเกณฑ์ในการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียนั้น ออกแบบโดยใช้บีโอดีของน้ำเสียที่ไหลเข้าระบบเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร โดยค่าของบีโอดี และของแข็งแขวนลอย หลังจากผ่านระบบบำบัดแล้ว จะมีค่าไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ตามลำดับ ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำของอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2548 สำหรับอาคารประเภท ข โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง โดยบีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร

2.2 ปริมาณน้ำเสีย

ในช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 73.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถสรุปได้ดัง**ตารางที่ 1.2**

ตารางที่ 1.2 ปริมาณน้ำทิ้งของโครงการ

การใช้ประโยชน์	ปริมาณการใช้น้ำ (ลบ.ม./วัน)	ปริมาณน้ำเสีย (ลบ.ม./วัน)	หมายเหตุ
ส่วนห้องพัก	88.50	70.80	80% ของปริมาณน้ำใช้
ส่วนพนักงาน	3.40	2.72	80% ของปริมาณน้ำใช้
ส่วนสระว่ายน้ำ	1.31	-	ไม่คิดเป็นน้ำเสีย
ห้องพักมูลฝอย	0.16	0.16	100% ของปริมาณน้ำใช้
รวม	**93.37**	**73.68**	

2.3 ระบบรวบรวมน้ำเสีย

น้ำทิ้งจากห้องพักแต่ละชั้นของอาคาร จะระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำทิ้งขนาดต่างๆ ดังนี้

- ท่อระบายน้ำทิ้ง (Waste Pipe) ทำหน้าที่ระบายน้ำทิ้งจากการอาบและการซักล้างลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งของอาคาร ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำทิ้งในแนวดิ่ง ขนาด ∅2 นิ้ว และ ∅4 นิ้ว จากนั้นจะไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำทิ้งในแนวนอน ขนาด ∅4 นิ้ว และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำต่อไป แล้วสูบเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อบำบัดต่อไป

- ท่อระบายน้ำทิ้งส่วนครัว (Waste (kitchen) Pipe) ทำหน้าที่ระบายน้ำทิ้งจากส่วนครัวของอาคาร ลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้ง และเข้าสู่ถังดักไขมัน ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อบำบัดต่อไป ประกอบกด้วย ท่อระบายน้ำทิ้งในแนวดิ่ง ขนาด ∅4 นิ้ว จากนั้นจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งในแนวนอนขนาด ∅4 นิ้ว
- ท่อระบายน้ำโสโครก (Soil Pipe) ทำหน้าที่ระบายน้ำโสโครกจากห้องน้ำของห้องพักลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งของอาคาร ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำโสโครกในแนวดิ่งขนาด ∅4 นิ้ว และ ∅6 นิ้ว จากนั้นจะไหลลงสู่ท่อน้ำโสโครกแนวนอน ขนาด ∅4 นิ้ว และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อบำบัดต่อไป
- ท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) ของอากาศ เป็นท่อที่ใช้สำหรับให้อากาศผ่านเข้าหรือออกจากท่อระบายน้ำทิ้งและน้ำโสโครก โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อรักษาความดันภายในระบบท่อระบายน้ำให้มีการเปลี่ยนแปลงน้อยที่สุด นอกจากนี้ ยังช่วยให้มีอากาศหมุนเวียนอยู่ภายในท่อระบายน้ำเพื่อดักกลิ่น (Trap Seal) จากเครื่องสุขภัณฑ์เอาไว้

2.4 การบำบัดน้ำเสียของโครงการ

การบำบัดน้ำเสียของโครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process,. A/S) ขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ติดตั้งบริเวณใกล้ทางออกโครงการ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารปริมาณรวม 73.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ ส่วนน้ำเสียจากห้องครัวโครงการได้จัดให้มีการติดตั้งถังดักไขมัน ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ต่อไป

สำหรับน้ำทิ้งสุดท้ายมีค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD) ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ.2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2548 สำหรับอาคารประเภท ข (2) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง โดยบีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร

ทั้งนี้ น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจะถูกเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 72 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่บริเวณใต้ที่จอดรถคันที่ 17-20 โดยภายในบ่อเก็บน้ำดังกล่าวจะแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ บ่อเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ปริมาตร 10.80 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตร 61.20 ลูกบาศก์เมตร โดยบ่อเก็บน้ำทั้ง 2 ส่วน จะมีท่อระบายน้ำเชื่อมถึงกัน โดยน้ำจากบ่อพักน้ำทิ้งที่เหลือจากการนำไปใช้ประโยชน์ที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยตาเอียดต่อไป

สำหรับการจัดการตะกอนส่วนเกินในบ่อตกตะกอน โครงการจะจัดให้มีการตรวจสอบปริมาณตะกอนและสูบตะกอนออกจากท่อตกตะกอนอย่างน้อย 2 เดือน/ครั้ง โดยจะประสานงานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเข้ามาดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการสูบตะกอนในช่วงที่มีผู้ใช้บริการน้อยที่สุด นั่นคือ ในช่วงเวลาประมาณ 11.00 น. – 14.00 น. ซึ่งจะไม่เป็นการรบกวนผู้ใช้บริการภายในโครงการ

สำหรับการจัดการกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ได้จัดให้มีพนักงานคอยตักไขมันและน้ำมันที่แยกตัวขึ้นมาบริเวณผิวน้ำของถังดักไขมัน นำผสมกับปูนขาว เพื่อกำจัดกลิ่นและดูดความชื้นจากไขมัน ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ แล้วนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ของห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอการเก็บขนต่อไป โดยดำเนินการอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง แบบแปลนระบบสุขาภิบาลของโครงการ แสดงดัง**รูปภาพที่ 1.3**

2.5 รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

การบำบัดน้ำเสียของโครงการได้จัดให้มีการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process,. A/S) มีปริมาตรการรองรับน้ำเสีย 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจะถูกเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 72 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่บริเวณใต้ที่จอดรถยนต์คันที่ 17-20 โดยภายในบ่อเก็บน้ำดังกล่าวจะแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ บ่อเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ปริมาตร 10.80 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตร 61.20 ลูกบาศก์เมตร โดยบ่อเก็บน้ำทั้ง 2 ส่วน จะมีท่อระบายน้ำเชื่อมกัน โดยน้ำจากบ่อพักน้ำทิ้งที่เหลือจากการน้ำไปใช้ประโยขน์ที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยตาเอียดต่อไป

โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีประสิทธิภาพและรายละเอียด ดังนี้

ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) ขนาดรองรับน้ำเสีย 90 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ได้ออกแบบให้รองรับบีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าของแข็งแขวนลอยเข้าระบบ 300 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าของแข็งแขวนลอยออกจากระบบ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ส่วนประกอบต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียประกอบด้วย ถังแยกกาก-ปรับสภาพสมดุล ถังเติมอากาศหลัก และถังตกตะกอนน้ำใส รายละเอียดดังนี้

- **ถังแยกกากตะกอน-เก็บตะกอน** ทำหน้าที่ในการแยกกากตะกอนหนัก-เบา ออกจากน้ำเสียและเก็บตะกอนส่วนเกิน โดยรับน้ำเสียจากอาคารมากักเก็บไว้ระยะหนึ่ง ก่อนเข้าสู่ระบบเติมอากาศต่อไป เพื่อเป็นการลดการแปรผันของคุณสมบัติของน้ำเสียของน้ำเสียลงในค่าความเข้มข้นของความสกปรก ให้มีสภาพที่สม่ำเสมอทั่วกัน และเก็บกากตะกอนทั้งหนักและเบาของน้ำเสียเข้ามาในระบบ ทั้งยังทำหน้าที่เก็บตะกอนส่วนเกินขึ้นมาหมักก่อนที่จะทำการสูบออกเพื่อนำไปกำจัดต่อไป โดยรองรับบีโอดีเข้า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าของแข็งแขวนลอยเข้า 300 มิลลิกรัม/ลิตร
- **ถังเติมอากาศหลัก** เป็นส่วนที่ทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียโดยการเติมอากาศ เป็นกระบวนการบำบัดหลักของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยรับน้ำเสียที่มาจากถังแยกกากตะกอน-เก็บตะกอน มาทำการบำบัดโดยวิธีทางชีวภาพแบบใช้ออกซิเจน ที่เลี้ยงไว้ในถังเติมอากาศด้วยขบวนการชีวเคมีภายในเซลล์ของสิ่งมีชีวิตภายในถังเติมอากาศจะมีเครื่องเติมอากาศชนิดใต้น้ำ สำหรับให้อากาศเลี้ยงเชื้อจุลินทรีย์ ช่วยในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำเสีย ขณะเดียวกันจุลินทรีย์ก็จะแพร่พันธ์เพิ่มจำนวน ดังนั้น การเติมอากาศต้องมีปริมาณมากพอสำหรับเชื้อจุลินทรีย์ และทำการปั่นป่วนผสมผสานกันของจุลินทรีย์ รวมทั้งป้องกันการตกตะกอนในถังเติมอากาศ รองรับบีโอดีเข้า 250 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านถังเติมอากาศจะมีค่าบีโอดี 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าของแข็งแขวนลอยออก 30 มิลลิกรัม/ลิตร ความเข้มข้นของ MLSS ออกแบบอยู่ในช่วง 2,000-4,000 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ค่า F/M อยู่ในช่วง 0.10-0.30 มีระยะเวลากักเก็บ 6-24 ชั่วโมง
- **ถังตกตะกอน** เป็นกระบวนการหลักที่สำคัญส่วนหนึ่งของระบบ โดยรับน้ำตะกอนที่ไหลมาจากถังเติมอากาศซึ่งมีตะกอนจุลินทรีย์ลอยอยู่ทั่วไป เมื่อเข้าสู่ถังตกตะกอนซึ่งจะมีส่วนกันกระเพื่อม ทำให้ความเร็วของน้ำตะกอนลดลง และสามารถรวมตัวกันเป็นตะกอนขนาดใหญ่ แยกตัวออกจากน้ำได้เองด้วย การตกตะกอนธรรมชาติ ถังตกตะกอนจึงทำหน้าที่แยกตะกอนจุลินทรีย์ออกจากน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว โดยน้ำใสที่อยู่ส่วนบนจะไหลผ่านเวียร์ออกสู่ระบบระบายน้ำภายนอก ส่วนตะกอนที่อยู่ก้นถังจะถูกสูบไปเก็บยังถังแยกกาก-เก็บตะกอนต่อไป โดยมีระยะเวลากักเก็บ 2-4 ชั่วโมง
- **ถังดักไขมัน** คือ อุปกรณ์ที่ช่วยดักจับไขมันจากการล้างภาชนะ และอุปกรณ์หุงต้มอาหารไม่ให้ไหลปนไปกับน้ำทิ้ง เนื่องจากไขมันจะลอยตัวอยู่ผิวน้ำทำให้ออกซิเจนละลายน้ำได้น้อย เป็นสาเหตุให้น้ำเน่าเสียและท่อระบายน้ำอุดตัน มีส่วนประกอบ ดังนี้
    1) ตะแกรงดักเศษอาหาร ทำหน้าที่กรองเศษอาหารที่ปนมากับน้ำทิ้ง
    2) ส่วนแยกไขมัน น้ำ และไขมัน จะถูกแยกออกจากกันตามหลักการธรรมชาติที่ไขมันจะลอยตัวอยู่เหนือน้ำ
    3) ท่อระบายน้ำทิ้ง เป็นท่อระบายน้ำสำหรับน้ำที่แยกไขมันออกแล้วลงระบายน้ำสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร ท่อนี้จะติดตั้งลงไปลึกกว่าระดับไขมันที่ลอยอยู่ด้านบน เมื่อมีการระบายน้ำจากอ่างล้างจาน น้ำที่ทิ้งมาใหม่จะผ่านกระบวนการแยกไขมันและดันให้น้ำในถังเดิมไหลลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้ง

2.6 การจัดการ Aerosol

จากการคำนวณของวิศวกรคาดว่าปริมาณ Aerosol ที่ออกมาจากระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) ขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร มี Aerosol เกิดขึ้น ประมาณ 7.50 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง

สำหรับการจัดการ Aerosol ที่ออกมาจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งระบบดักจับและกำจัด Aerosol ชนิด FILLTER SCRUBBER และท่อรับอากาศที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียในส่วนของถังเติมอากาศและถังเก็บตะกอน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางขนาด 2 นิ้ว เพื่อส่งไปยังถังเก็บละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่บรรจุ Media แผ่นวัสดุใช้ดักจับละอองน้ำให้รวมตัวเป็นหยดน้ำ และเมื่อละอองน้ำกลั่นตัวเป็นหยดน้ำจะไหลมารวมกันอยู่ที่ก้นถังดัก Aerosol จากนั้นจะไหลผ่านท่อซึ่งบริเวณก้นถังดักไขมัน Aerosol เข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยไม่มีการระบายออกสู่ภายนอก ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโตรงการและบริเวณโดยรอบ

2.7 การจัดการมีเทน

จากการคำนวณของวิศวกรคาดว่ามีก๊าซมีเทน ที่ออกมาจากระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) ขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร มีก๊าซมีเทนเกิดขึ้น ประมาณ 2.63 ลูกบาศก์เมตร/วัน

โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) โดยออกแบบให้มีบ่อกำจัดมีเทนขนาด 2 ตารางเมตร/ถัง เพื่อรองรับก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดแต่ละระบบ ซึ่งเป็นพื้นที่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยโครงการเลือกใช้วิธีการกำจัดมีเทน โดยใช้ขบวนการทางชีวภาพโดยอาศัยจุลินทรีย์ methanotrophs ที่มีอยู่ในดินตามธรรมชาติซึ่งเป็นจุลินทรีย์ประเภทใช้อากาศในการออกซิไดซ์ก๊าซ CH_4 เพื่อใช้เป็นอาหารและผลิตก๊าซ CO_2 ขึ้นมาแทน

ทั้งนี้ ในการกำจัดมีเทนของโครงการจะเลือกใช้วิธีการควบคุมปัจจัยที่จะทำให้จุลินทรีย์ methanotrophs ที่มีอยู่ในดินตามธรรมชาติให้มีประสิทธิภาพในการออกซิไดร์มีเทนอย่างต่อเนื่อง โดยใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานเป็นพื้นที่ที่ให้จุลินทรีย์ methanotrophs ย่อยสลายมีเทนและคงประสิทธิภาพการออกซิไดร์มีเทนที่อัตรา 2,400 ลิตร/ตารางเมตร/วัน

ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยได้จัดให้มีการจัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบตะกอน เพื่อความสะดวก และจัดให้มีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการใช้พลังงานไฟฟ้าประมาณ 2-35.20 กิโลวัตต์-ชั่วโมง ซึ่งคิดเป็นค่าไฟฟ้าประมาณ 120.60 บาท/วัน (ค่าไฟประมาณยูนิตละ 3 บาท) รวมถึงได้จัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของน้ำทิ้งทุกๆ 1 เดือน

3. ระบบระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม

ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบระบายน้ำแยกระหว่างน้ำฝนและน้ำทิ้ง โดยมีรายละเอียด ดังนี้

3.1 ระบบระบายน้ำทิ้ง

น้ำทิ้งจากอาคารที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่า BOD 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30 มิลลิกรัม/ลิตร จะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ แล้วจะถูกเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 72 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่บริเวณใต้ที่จอดรถยนต์คันที่ 17-20 โดยภายในบ่อเก็บน้ำดังกล่าวจะแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ บ่อเก็บน้ำสำหรับรดต้นไม้ปริมาตร 10.80 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตร 61.20 ลูกบาศก์เมตร โดยบ่อเก็บน้ำทั้ง 2 ส่วนจะมีท่อระบายน้ำเชื่อมกัน โดยน้ำจากบ่อพักน้ำทิ้งที่เหลือจากการนำไปใช้ประโยชน์ที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยตาเอียดต่อไป

3.2 ระบบระบายน้ำฝน

ระบบระบายน้ำฝนของโครงการ แบ่งเป็นระบบระบายน้ำฝนจากอาคาร (น้ำฝนที่ตกบนหลังคา) และระบบระบายน้ำฝนภายในบริเวณโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

- ระบบระบายน้ำฝนจากตัวอาคาร ประกอบด้วย หัวรับน้ำฝน (RD) ขนาด 4 นิ้ว ทำหน้าที่รับน้ำฝนบริเวณชั้นหลังคา โดยจะระบายลงมาตามท่อระบายน้ำฝนแนวดิ่ง (RL) ขนาด 4 นิ้ว ลงสู่บ่อพักน้ำรอบๆ อาคาร นอกจากนี้ ยังมีการระบายน้ำฝนจากระเบียงต่างๆ ภายในอาคารลงมายังท่อระบายน้ำ (FD) ขนาด 2 นิ้ว ซึ่งท่อระบายน้ำฝนนี้จะเชื่อมต่อเข้ากับท่อระบายน้ำของโครงการ ซึ่งเป็นท่อ คสล. ขนาด 0.40 เมตร ความลาดชัน 1:500 พร้อมด้วยบ่อพักน้ำ คสล. (MH) ที่มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย ขนาด 0.60 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำฝนและรวบรวมลงสู่บ่อหน่วงน้ำขนาด 162 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่บริเวณใต้ที่จอดรถด้านหน้าโครงการ
- ระบบระบายน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ น้ำฝนที่เกิดขึ้นบนพื้นที่โครงการบางส่วนจะซึมลงดินตามธรรมชาติ และบางส่วนจะไหลไปตามรางรวบรวมน้ำฝนเพื่อเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ ขนาด 162 ลูกบาศก์เมตร สำหรับน้ำส่วนที่เกินกว่าที่จะหน่วงไว้ โครงการจะปล่อยให้ไหลล้นลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยตาเอียดที่เชื่อมกับถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยลูกจันทร์) ต่อไป และเมื่อฝนหยุดตกโครงการจะระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำในอัตรา 0.0417 ลูกบาศก์เมตร/วินาที

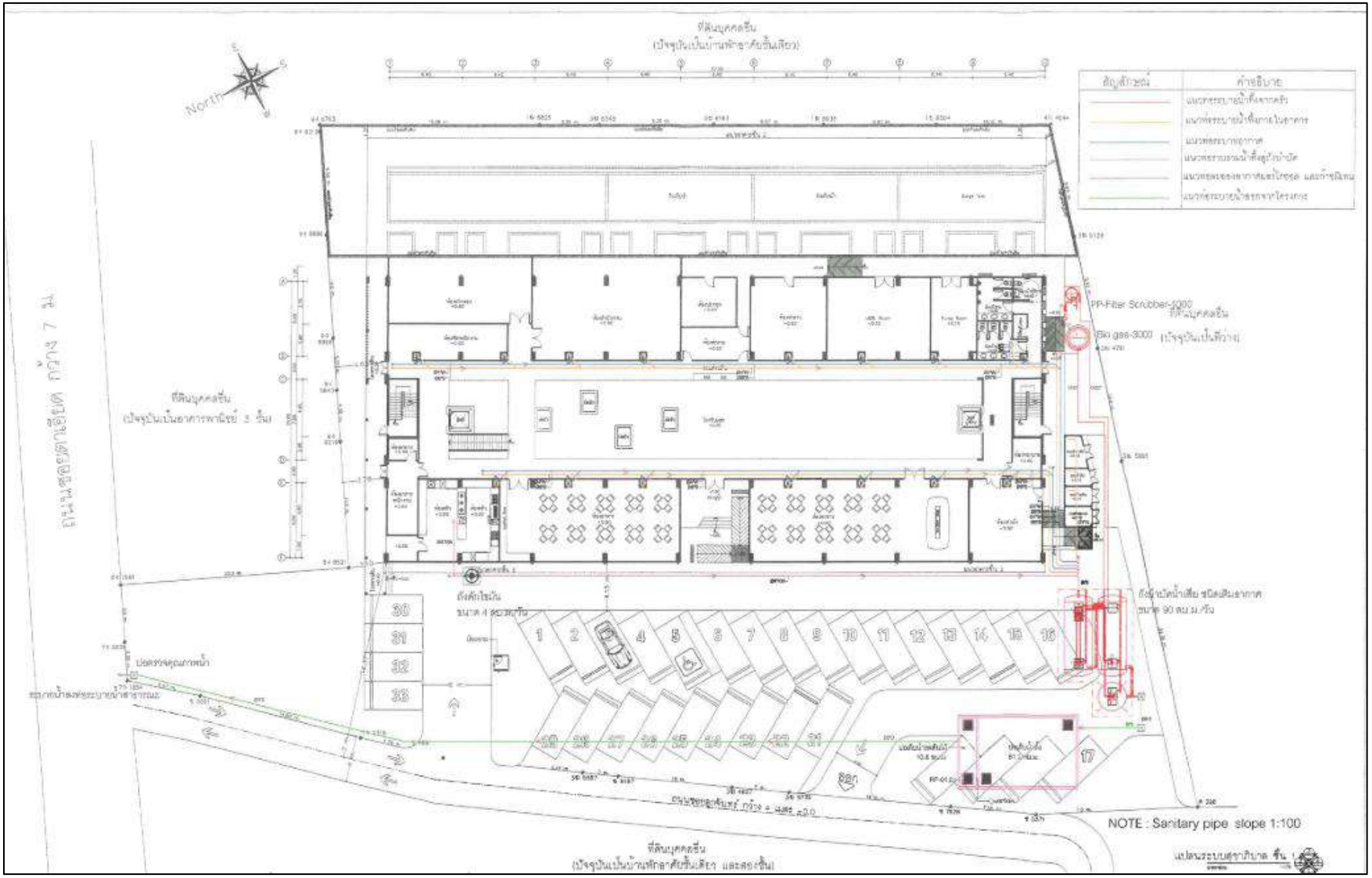
ทั้งนี้ เนื่องจากริมถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยลูกจันทร์) หน้าโครงการไม่มีแนวท่อระบายน้ำ โดยการระบายน้ำของโครงการจะวางท่อ คสล. ขนาด ∅ 0.40 เมตร ภายในพื้นที่โครงการไปเชื่อมกับท่อระบายน้ำริมถนนซอยตาเอียด และใช้ปั๊มสูบระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำต่อไป

3.3 การป้องกันน้ำท่วม

สภาพพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาเป็นพื้นที่ว่าง มีไม้ยืนต้น และไม้คลุมดินขึ้นปกคลุมทั่วไป ซึ่งเมื่อมีการพัฒนาโครงการพื้นที่ได้มีการเปลี่ยนแปลงไป โดยบางส่วนจะปกคลุมด้วยอาคาร ถนน และบางส่วนเป็นพื้นที่สีเขียว ซึ่งระบบการป้องกันน้ำท่วมหลังพัฒนาโครงการได้จัดให้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำในขณะฝนตกอย่างชัดเจน โดยมีการก่อสร้างบ่อพักน้ำ และบ่อเก็บน้ำส่วนเกิน (บ่อหน่วงน้ำ) ตลอดจนระบบรวบรวมน้ำในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ

3.4 การควบคุมการระบายน้ำ

ก่อนมีการก่อสร้างอาคารและพัฒนาพื้นที่โครงการมีอัตราการระบายน้ำ 0.0417 ลูกบาศก์เมตร/วินาที หลังมีการพัฒนาโครงการจะทำให้อัตราการระบายน้ำเพิ่มจากสภาพก่อนมีโครงการใน 15 วินาทีแรกที่ฝนตก เป็น 0.0925 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และ 0.0247 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ใน 180 นาทีที่ฝนตก ซึ่งเมื่อนำมาคำนวณปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องหน่วงไว้ในช่วงเวลา 180 นาที ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกไม่เกินค่าสูงสุดก่อนในแต่ละช่วงเวลา ดังนั้น จะมีปริมาณน้ำฝนสะสมที่ต้องหน่วงไว้ประมาณ 116.30 ลูกบาศก์เมตร โครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณใต้ที่จอดรถด้านหน้าโครงการ ขนาดรองรับน้ำฝน 162 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการจะปล่อยให้ไหลล้นขณะฝนตก และเมื่อฝนหยุดตก โครงการจะสูบน้ำระบายออกประมาณ 162 ลูกบาศก์เมตร (เท่ากับปริมาณน้ำที่หน่วงไว้ทั้งหมด) ในอัตราการสูบไม่เกินก่อนมีโครงการ คือ ไม่เกิน 0.0417 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (เครื่องสูบน้ำเป็นระบบเปิดสวิตช์สูบน้ำด้วยมือ จำนวน 2 เครื่อง ใช้งาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) เพื่อระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป



รูปภาพที่ 1.3 แบบแปลนระบบสุขาภิบาลของโครงการ

4. การเก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอย

4.1 ปริมาณและลักษณะของมูลฝอย

ในช่วงเปิดดำเนินการ มีจำนวนผู้อยู่อาศัยทั้งหมด 286 คน แบ่งเป็นผู้พักอาศัย จำนวน 236 คน เจ้าหน้าที่และพนักงาน จำนวน 50 คน ซึ่งไม่พักในโครงการ ทั้งนี้ มูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการส่วนใหญ่เกิดจากกิจกรรมใช้ชีวิตประจำวันของผู้ใช้บริการภายในโครงการ และบางส่วนเกิดจากกิจกรรมของเจ้าหน้าที่และพนักงาน

จากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2560 ที่กำหนดให้ปริมาณขยะมูลฝอยจากอาคารอยู่อาศัยรวมไม่น้อยกว่า 3 ลิตร/คน/วัน หรือ 1 กิโลกรัม/คน/วัน พบว่า โครงการจะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้น 286 กิโลกรัม/วัน ทั้งนี้ สัดส่วนของมูลฝอยที่เกิดขึ้นสามารถแบ่งเป็นประเภทได้ดังนี้

(1) มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ เช่น เศษผักผลไม้ เปลือกผลไม้ เนื้อสัตว์ เศษอาหาร เป็นต้น ซึ่งมีอยู่ประมาณ 64.98 %
(2) มูลฝอยรีไซเคิล ได้แก่ แก้ว พลาสติก กระดาษ กระป๋องอะลูมิเนียม กระป๋องเหล็ก เศษผ้า เป็นต้น ซึ่งมีประมาณ 21 %
(3) มูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยแห้ง) ได้แก่ เปลือกลูกอม ซองขนม ซองบะหมี่สำเร็จรูป โฟม เป็นต้น ซึ่งมีอยู่ประมาณ 14 %
(4) มูลฝอยอันตราย ได้แก่ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ เป็นต้น มีอยู่ประมาณ 0.02 %

4.2 วิธีรวบรวมมูลฝอยและการคัดแยกมูลฝอย

<u>ห้องพัก</u> ภายในห้องพักแต่ละห้องจะจัดให้มีถังขยะขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยแม่บ้านจะเป็นผู้รวบรวมและคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทจากห้องพักไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป

<u>ห้องอาหารห้องครัว</u> ขยะที่เกิดขึ้นภายในห้องอาหารและห้องครัวส่วนใหญ่จะเป็นมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ได้แก่ ของที่เหลือจากการปรุงอาหาร (เช่น ผักและเปลือกผลไม้) เศษอาหาร รองลงมาจะเป็นมูลฝอยแห้ง ได้แก่ ภาชนะที่บรรจุน้ำมัน ซอยปรุงรสที่ใช้ในการประกอบอาหาร โครงการจะจัดถังรองรับมูลฝอย 120 ลิตร เป็นมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) 1 ถัง และถังมูลฝอยแห้ง (ถังสีเหลือง) 1 ถัง นอกจากนี้ ยังจัดถังมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง รองรับเศษอาหาร โดยภายในจะรองรับด้วยถุงพลาสติกอย่างหนา

พื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น โถงต้อนรับ โถงบันได และพื้นที่ภายนอกอาคาร จัดวางถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จุดละ 2 ถัง ประกอบด้วย ถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และถังมูลฝอยทั่วไป โดยแม่บ้านโครงการจัดเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้ในที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ

4.3 การจัดการมูลฝอย

มูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการจะทำการคัดแยกออกเป็น มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ประมาณ 0.62 ลูกบาศก์เมตร มูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยแห้ง) ประมาณ 0.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล ประมาณ 0.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตราย ประมาณ 0.0004 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมเป็นปริมาณประมาณ 1.29 ลูกบาศก์เมตร/วัน

4.4 การกำจัดมูลฝอยของโครงการ

1) มูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ เช่น เศษผักผลไม้ เปลือกผลไม้ เนื้อสัตว์ เศษอาหาร เป็นต้น แม่บ้านจะทำการรวบรวมมูลฝอยจากถังมูลฝอยอินทรีย์ใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ เพื่อรอการเก็บขนจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการในเขตพื้นที่ตำบลฉลองนำไปกำจัดต่อไป

2) มูลฝอยทั่วไป โครงการจัดให้พนักงานคัดแยกมูลฝอยแห้ง ออกเป็น 2 ประเภท คือ

- **มูลฝอยที่ไม่สามรถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก** เช่น เปลือกลูกอม ซองขนม ซองบะหมี่กึ่งสำเร็จรูป โฟม และเศษผ้า เป็นต้น แม่บ้านจะทำการรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยทั่วไป เพื่อรอการเก็บขนจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการในเขตพื้นที่ตำบลฉลองนำไปกำจัดต่อไป

- **มูลฝอยที่สามารถนำไปรีไซเคิลได้** เช่น ขวดแก้ว พลาสติก กระดาษ กระป๋อง อะลูมิเนียม กระป๋องเหล็ก เป็นต้น แม่บ้านจะทำการคัดแยกใส่ถุงมัดปากถุงให้แน่น แล้วจะนำไปเก็บในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และนำออกจำหน่ายเป็นครั้งคราวเมื่อมีปริมาณที่มากพอ

3) มูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ หลอดนีออนที่แตกหรือเสื่อมสภาพ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ที่เสื่อมสภาพ ขวดบรรจุน้ำยาล้างห้องน้ำ และกระป๋องสเปรย์ เป็นต้น แม่บ้านจะทำการคัดแยกมูลฝอยที่ต้นทางจากแหล่งกำเนิดมูลฝอยแต่ละส่วน และนำมาพักไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย และเมื่อมีปริมาณมากพอโครงการจะรวบรวมส่งให้เทศบาลตำบลฉลองเพื่อนำไปกำจัดต่อไป โดยโครงการจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2557 ปัจจุบันเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง “โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานจำกัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน

4.5 การป้องกันกลิ่น และส่งเสริมทัศนียภาพ

1) มูลฝอยอินทรีย์หรือมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้และมูลฝอยแห้ง แม่บ้านคัดแยกมูลฝอยตั้งแต่ต้นทาง จากอาคารบรรจุถุงมูลฝอยแยกประเภทรัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำมาพักในห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อไม่ให้กลิ่นจากมูลฝอยฟุ้งกระจาย และสะดวกต่อการเก็บขนของเทศบาลตำบลฉลอง

5. ระบบไฟฟ้า

5.1 ระบบไฟฟ้า

ระบบไฟฟ้าของโครงการเป็นระบบไฟฟ้าบนดิน ซึ่งโครงการจะขอรับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ด้วยกำลังส่ง 33 KV โดยผ่านสายไฟฟ้าแรงสูง Overhead เข้าสู่มิเตอร์แรงสูง เข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ชนิด Oil Immersed Transformer ขนาด 630 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อเกิดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ 33 KV/400-230 V และเดินสายไฟฟ้าแรงต่ำไปยังแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (MDB : Main Distribution Board) เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับส่วนต่างๆ ของโครงการ ได้แก่ ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ระบบปรับอากาศ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบลิฟต์ ระบบจ่ายน้ำใช้ ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบรักษาความปลอดภัย เป็นต้น โดยโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้า 515,695 VA

5.2 ระบบไฟฟ้าสำรอง

โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 630 KVA จำนวน 1 ชุด ในกรณีที่เกิดเหตุไฟฟ้าดับหรือระบบไฟฟ้าหลักขัดข้อง เครื่องสำรองไฟจะจ่ายกระแสไฟฟ้าให้แก่ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ไฟฟ้าส่วนกลางประมาณ 20% ลิฟต์โดยสาร ปั๊มระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น ซึ่งสามารถจ่ายไฟฟ้าได้นานไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง

5.3 มาตฐานการออกแบบและเดินระบบไฟฟ้า

การออกแบบและติดตั้งระบบไฟฟ้าของโครงการ วิศวกรได้ออกแบบให้เป็นไปตามข้อกำหนด และตามมาตรฐานสากล เพื่อให้เกิดความปลอดภัยและความมั่นคงของระบบต่อการใช้งาน โดยมาตฐานที่ใช้ในการออกแบบและติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งงานไฟฟ้าของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย การไฟฟ้านครหลวง และมาตรฐานอื่นที่เกี่ยวข้อง โดยการเดินสายไฟฟ้าในตัวอาคารนั้น โครงการจะเดินในท่อร้อยสาย หรือรางวางสายเดินซ่อนในเพดานและผนังกำแพง

6. การระบายอากาศและปรับอากาศ

6.1 ระบบปรับอากาศ

ระบบปรับอากาศของโครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบ Split Type System มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 2,060,000 BTU/hr. (171.66 ตันความเย็น) ประกอบด้วย จุดคอยล์เย็น (Fan Coil Unit) และคอยล์ร้อน (Condensing Unit) ซึ่งคอยล์เย็นจะทำการแลกเปลี่ยนความร้อนภายในห้อง และควบคุมอุณหภูมิภายในห้องให้คงที่ และสามารถปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องด้วยการปรับ Mode การทำงานของเครื่องได้ที่ชุดควบคุมระยะไกลอัตโนมัติ (Remote Control) เมื่อคอยล์เย็นแลกเปลี่ยนความร้อนภายในห้องแล้ว จะนำความร้อนเหล่านั้นไปถ่ายเทที่คอนเดนเซอร์ซึ่งอยู่ภายนอกอาคาร

6.2 ระบบระบายอากาศ

จัดให้มีระบบระบายอากาศทั้งที่เป็นการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ และการระบายอากาศโดยวิธีกล ให้เป็นไปตามมาตรฐาน และข้อกำหนดของกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง

ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ บริเวณพื้นที่ที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านที่มีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง หรือบานเกล็ด โดยจัดให้มีพื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้น โดยระบบระบายอากาศในโครงการ ใช้การระบายอากาศโดยการติดตั้งพัดลมระบายอากาศ (Ventilation Fan) ระบายอากาศภายในห้องสู่ภายนอกและดูดอากาศบริสุทธิ์จากภายนอกเข้ามาภายในซึ่งจะติดตั้งบริเวณห้องน้ำของทุกห้อง มีอัตราการระบายอากาศ 50-100 ลูกบาศก์ฟุตต่อนาที (cfm)

7. ระบบรักษาความปลอดภัยและระบบการสื่อสาร

7.1 ระบบรักษาความปลอดภัย

โครงการออกแบบให้อาคาร มีระบบรักษาความปลอดภัย เช่น ระบบไฟฟ้าฉุกเฉินเพื่อสำรองไฟใช้ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าภายในอาคารเกิดการขัดข้องสำหรับให้แสงสว่างเวลาอพยพวิ่งหนีไฟ แยกเป็นอิสระจากระบบอื่น สามารถทำงานด้วยระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง การออกแบบและการติดตั้ง ระบบไฟฟ้าฉุกเฉินให้เป็นไปตามมาตรฐานของ วสท. กล้องโทรทัศน์วงจรปิด และหน่วยรักษาความปลอดภัย โดยมีรายละเอียดดังนี้

- <u>ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)</u> โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินโดยติดตั้ง โถงทางเดิน โถงบันไดหนีไฟ ทุกชั้นของอาคาร โดยชั้น 1-5 ติดตั้งชั้นละ 7 จุด และชั้นใต้หลังคาติดตั้ง จำนวน 2 จุด รวมทั้งหมด 37 จุด ซึ่งเป็นระบบแยกอิสระที่มีแบตเตอรี่ใช้งานได้นานไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง การออกแบบและการติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินให้เป็นไปตามมาตรฐานของ วสท
- <u>กล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)</u> โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดครอบคลุมพื้นที่ภายนอกและภายในโครงการ โดยภายในอาคาร ชั้น 1 ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร โถงทางเดิน จำนวน 8 จุด ชั้น 2 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวน 7 จุด ชั้น 3-5 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน จำนวนชั้นละ 6 จุด รวมติดตั้งภายในอาคารจำนวน 33 จุด นอกจากนี้ ได้ติดตั้งรอบพื้นที่โครงการรวม 10 จุด ซึ่งครอบคลุมทางเข้า-ออก โครงการ และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ รวมทั้งสิ้น 43 จุด
- <u>ระบบรักษาความปลอดภัย</u> โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จำนวน 2 คน แบ่งเป็นกะละ 2 คน ประจำที่ด้านหน้าโครงการ และบริเวณที่จอดรถของอาคาร เพื่อคอยดูแลความสงบเรียบร้อย ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ที่อยู่อาศัยภายในโครงการ ตลอดจนอำนวยความสะดวกให้แก่ยานพาหนะของผู้ใช้บริการภายในโครงการและผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง
- <u>ระบบป้องกันฟ้าผ่า</u> โครงการออกแบบให้อาคาร มีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าอาคาร ทั้งฟ้าผ่าตัวอาคารโดยตรงและระบบการท่อลงดิน (Grounding System) ซึ่งการติดตั้งจะยึดตามมาตรฐานการป้องกันฟ้าผ่าของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ระบบล่อฟ้า โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันฟ้าผ่าติดตั้งบริเวณหลังคาของอาคาร จำนวน 6 จุด ประกอบด้วย ตัวล่อฟ้า สายล่อฟ้า สายตัวนำ สายนำลงดิน และหลักสายดิน

7.2 ระบบการสื่อสาร

โครงการจะจัดให้มีระบบติดต่อสื่อสารเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ เจ้าหน้าที่และพนักงานของโครงการ เพื่อใช้ในการติดต่อสื่อสารทั้งภายในและภายนอกโครงการ ดังนี้

- ระบบโทรศัพท์ จัดระบบโทรศัพท์ต่อเข้าสู่ห้องพักทุกห้อง รวมทั้งภายในอาคาร เพื่อให้การติดต่อสื่อสารประสานงานภายในโครงการเป็นไปอย่างสะดวกรวดเร็ว ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ
- ระบบสายอากาศโทรทัศน์และวิทยุรวม และติดตั้งจานรับสัญญาณผ่านดาวเทียม
- ระบบสัญญาณอินเตอร์เน็ต โครงการจัดให้มีระบบสัญญาณอินเตอร์เน็ตทุกห้อง

8. ระบบการป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้

8.1 ระบบดับเพลิงภายในโครงการ

- หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) เป็นหัวรับน้ำ 2 ทาง ชนิดสวมเร็ว พร้อมฝาครอบ และโซ่คล้อง หัวรับน้ำดับเพลิงมีขนาด ∅4 นิ้ว มีวาล์วกันกลับ ติดตั้งสูงจากพื้น 0.80 เมตร (ตามมาตรฐาน NFPA 14 Standard for the Installation of standpipe and Hose Systems ระบุให้ติดตั้งสูงจากพื้นไม่มากกว่า 1.20 เมตร) ทำหน้าที่รับน้ำดับเพลิงจากแหล่งน้ำภายนอก โดยต่อผ่านสายส่งน้ำของพนักงานดับเพลิง เพื่อส่งน้ำเข้าไปในระบบดับเพลิงของอาคาร โดยจะติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคารโครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย

- ตู้ดับเพลิง (FIRE HOSE CABINET : FHC) โครงการจัดให้มีตู้ดับเพลิง ภายในประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.50 นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ โดยสายดับเพลิงมีความยาวประมาณ 30 เมตร สามารถฉีดได้ถึงทุกพื้นที่ในแต่ละชั้นของอาคาร ตู้ดับเพลิง ออกแบบสำหรับผู้ปฏิบัติงาน และพนักงานดับเพลิงสามารถใช้ดับเพลิงใต้ โดยมีความสูงส่วนบนสุดของตู้ไม่เกิน 1.50 เมตร ซึ่งจะติดตั้งบริเวณโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร โดยชั้น 1 ติดตั้งจำนวน 2 จุด ชั้น 2-5 ติดตั้งจำนวน 1 จุด ชั้นรวมทั้งหมด จำนวน 6 จุด

- ถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC ขนาด 10 ปอนด์ เป็นถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง ความจุสารเคมี 10 ปอนด์ โดยโครงการติดตั้งภายในชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC) จุดละ 1 ถัง รวม 6 ถัง และติดตั้งชั้น 1 บริเวณห้องครัว จำนวน 1 จุด โถงทางเดิน จำนวน 4 จุด ขั้น 2-5 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน หน้าบันไดหนีไป จำนวนชั้นละ 4 จุด รวมทั้งหมด 21 จุด ซึ่งผู้พักอาศัยภายในอาคาร สามารถอ่านคู่มือการใช้งานจากป้ายบริเวณจุดที่ตั้งหรือข้างถัง

- ท่อน้ำดับเพลิงหรือท่อยืน (Sted Pipe System) เป็นแบบแห้งขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ครอบคลุมการทำงานทั้งอาคาร โดยจะติดตั้งทุกขั้นของอาคารเชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำ

8.2 ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการติดตั้งระบบเตือนอัคคีภัย โดยติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือถือ (Manual Station; M) พร้อมอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง อุปกรณ์ตรวจจับควัน และอื่นๆ บริเวณพื้นที่อาคารต่างๆ

- แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับส่งสัญญาณตรวจรับ โดยการทำงานคือ เมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน ส่งสัญญาณไปที่แผงควบคุมจะมีสัญญาณที่แผงควบคุมจนกว่าจะมีเจ้าหน้าที่มาปิดสวิทช์เพื่อตัดเสียง โดยโครงการติดตั้งไว้ในตู้ควบคุมบริเวณห้องฝากของชั้น 1 ของอาคาร
- อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือถือ (MANUAL STATION : M) ติดตั้งทุกชั้นของทุกอาคาร โดยชั้น 1 ติดตั้งบริเวรโถงทางเดินจำนวน 3 จุด ชั้น 2-5 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินหน้าลิฟต์ จำนวน 2 จุดต่อชั้น รวมทั้งสิ้นจำนวน 11 จุด

- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Alarm Bell : SB) เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุด้วยมือ อุปกรณ์ส่งสัญญาณชนิดกริ่งจะส่งสัญญาณเตือน เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบ ซึ่งอุปกรณ์ชนิดนี้จะติดตั้งคู่กับอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station) รวมทั้งสิ้นจำนวน 11 จุด
- อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD) ติดตั้งทุกชั้นของอาคาร โดยชั้น 1 ติดตั้งจำนวน 16 จุด เช่น ติดตั้งบริเวณห้องอาหาร ห้องพักผ้า ห้องเก็บของ ห้องน้ำรวม ห้องสำนักงาน เป็นต้น ชั้น 2 ติดตั้งจำนวน 41 จุด และชั้น 3-5 จะติดตั้งจำนวน 42 จุด/ชั้น เช่น ติดตั้งบริเวณภายในห้องพักทุกห้อง ห้องเก็บของ ห้องแม่บ้าน ห้องไฟฟ้า เป็นต้น รวมทั้งหมดจำนวน 183 จุด
- อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (HEAT DETECTOR RATED : H) เป็นตัวตรวจจับที่จับอุณหภูมิที่สูงผิดปกติ หรืออัตราการเพิ่มขึ้นของอุณหภูมิ ติดตั้งชั้น 1 บริเวณห้องครัว จำนวน 2 จุด
- หลอดไฟแจ้งจุดเกิดเพลิงไหม้ (INDICATING LAMP) เป็นระบบไฟสัญญาณแจ้งจุดเกิดเพลิงไหม้ ติดตั้งด้านบนทางเข้าห้องพักทุกห้อง ซึ่งมีหลักการทำงาน คือ เมื่อเกิดเพลิงไหม้ ไฟสีแดงหน้าห้องที่เกิดเพลิงไหม้จะติด เพื่อให้ทราบว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้ที่ห้องใด

8.3 บันไดหนีไฟ และพื้นที่จุดรวมพล

- บันไดหนีไฟ โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟแยกออกจากบันไดหลักภายในอาคารของโครงการจำนวน 2 จุด มีความกว้างบันไดละ 1.15 เมตร ประตูเป็นแบบผลักออกสู่ภายนอก
- ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaries) เป็นป้ายพลาสติกเรืองแสง ขนาดตัวอักษร 15 เซนติเมตร ติดตั้งทุกชั้นของอาคาร โดยชั้น 1 ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร โถงทางเดิน และบริเวณทางขึ้นลงบันไดหนีไฟ จำนวน 5 จุด ชั้น 2-5 และชั้นใต้หลังคา ติดตั้งบริเวณหน้าทางเข้าบันไดหนีไฟ จำนวน 2 จุด/ชั้น รวมทั้งสิ้นจำนวน 15 จุด
- จุดรวมพล ภายในโครงการมีจำนวนผู้ใช้บริการและพนักงานทั้งหมด 286 คน (ผู้ใช้บริการ 236 คน เจ้าหน้าที่ดูแลอาคารและพนักงาน จำนวน 50 คน) ในการกำหนดพื้นที่รวมพลกรณีเกิดอัคคีภัยตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีอย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่รวมพลกรณีเกิดอัคคีภัย ไม่น้อยกว่า 71.50 ตารางเมตร

ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีจุดรวมพลไว้ จำนวน 2 จุด โดยจุดที่ 1 อยู่บริเวณใกล้ทางเข้าโครงการ มีพื้นที่ 51.88 ตารางเมตร และจุดที่ 2 อยู่บริเวณใกล้ที่จอดรถยนต์คันที่ 17 ของโครงการ มีพื้นที่ 50.90 ตารางเมตร รวมพื้นที่จุดรวมพล 102.78 ตารางเมตร เมื่อคิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อ ผู้ใช้บริการภายในโครงการเท่ากับ 0.36 ตารางเมตร/คน ซึ่งเมื่อพิจารณาขนาดและตำแหน่งของพื้นที่จุดรวมพล จะเห็นได้ว่ามีประสิทธิภาพ เนื่องจากมีความปลอดภัยและไม่กีดขวางทางเข้า-ออกของรถยนต์ และ รถดับเพลิง ซึ่งเมื่อพิจารณาขนาดและตำแหน่งของพื้นที่จุดรวมพล จะเห็นได้ว่าในกรณีเกิดเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉินโครงการ สามารถอพยพผู้ใช้บริการออกจากอาคารได้อย่างได้อย่างสะดวกและปลอดภัย และไม่กีดขวางทางเข้า - ออกของรถยนต์ และรถดับเพลิง

- แผนการซ้อมหนีไฟ โครงการได้จัดให้มีแผนซ้อมการหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในโครงการมีความพร้อมในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้โดยร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นหรือส่วนราชการในพื้นที่ ทั้งนี้ โครงการจะจัดทำผังเส้นทางหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณห้องพัก เพื่อให้ผู้ใช้บริการสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว

9. การจราจร

การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการจะใช้การคมนาคมทางบก โดยใช้ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4021 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก) จากสี่แยกดาวรุ่ง ตรงไปประมาณ 3.50 กิโลเมตร เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนซอยตาเอียด ตรงไปประมาณ 660 เมตร แล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์โครงการอยู่ซ้ายมือ

การเข้า-ออกพื้นที่โครงการใช้ถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยลูกจันทร์) เขตทางกว้าง 4 เมตร ซึ่ง เชื่อมต่อกับถนนซอยตาเอียด เป็นทางเข้า-ออกหลัก โดยโครงการได้จัดให้มีการเชื่อมทางตลอดแนวพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลฉลอง ตามหนังสือเลขที่ ภก 52903/2097 ลงวันที่ 23 สิงหาคม 2561 ทั้งนี้ ระบบการจราจรภายในโครงการเป็นแบบทิศทางเดียว โดยถนนทางเข้าโครงการกว้าง 6 เมตร และทางออกโครงการกว้าง 4 เมตร มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 33 คัน ซึ่งอยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร

10. พื้นที่สีเขียว

โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 810.17 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้ใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการ 3.04 ตารางเมตร/คน (ผู้ใช้บริการ 236 คน และเจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร พนักงานจำนวน 50 คน รวม 286 คน) โดยองค์ประกอบของพันธุ์ไม้มีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ได้แก่ ต้นหมากเขียว ลีลาวดี ปาล์มฟอกเทล แคนาศรีตรัง อโศกอินเดีย คริสตินา ชาฮกเกี้ยน เดหลี และ หญ้านวลน้อย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบนดินทั้งหมด ซึ่งเป็นไม้ยืนต้น 612.46 ตารางเมตร

11. การออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว

การออกแบบโครงสร้างของอาคารผู้ออกแบบจะต้องคำนึงถึงการจัดรูปแบบเรขาคณิตให้มีเสถียรภาพในการต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว การกำหนดรายละเอียดปลีกย่อยชิ้นส่วนโครงสร้าง รวมทั้งรอยต่อระหว่างปลายชิ้นส่วนโครงสร้างต่างๆ และการจัดให้โครงสร้างทั้งระบบร่างน้อยให้มีความเหนียวเท่าความเหนียวจำกัด (Limited Ductility) ตามมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคาร เพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมือง หรือมาตรฐานว่าด้วยการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวที่สภาวิศวกรรมรับรองการวิเคราะห์โครงสร้างต้านทานแรงแผ่นดินไหว ซึ่งมาตรฐานเพิ่มเติมเพื่อเป็นแนวทางสำหรับประกอบการออกแบบซึ่งประกอบไปด้วย

- มยผ. 1302 มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย
- มยผ. 1301 - 50 มาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

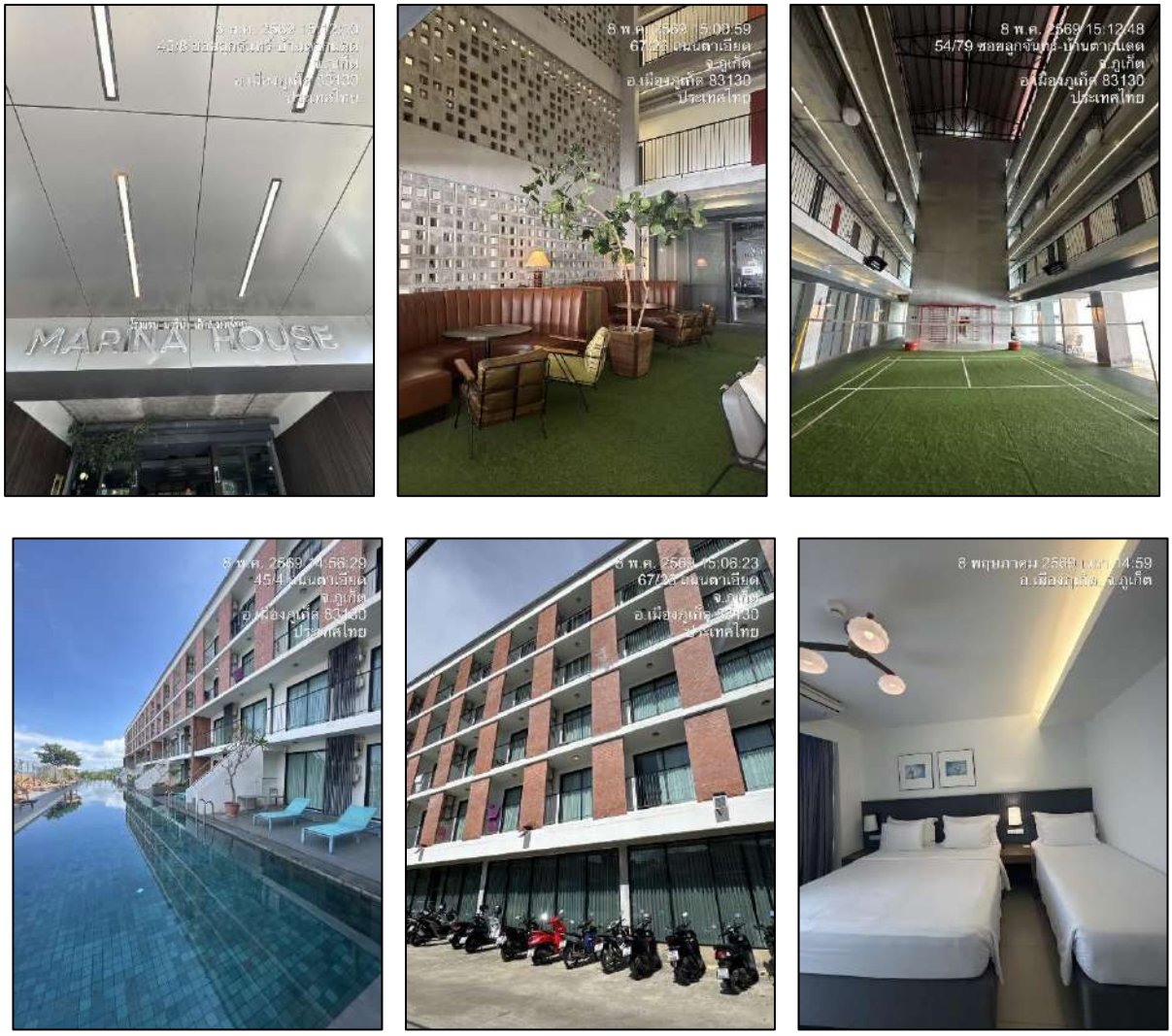
สำหรับโครงการโรงแรม มารีน่า เฮาส์ - มวยไทย มีพื้นที่ 2-2-42.80 ไร่ หรือ 4,171.20 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 22.05 เมตร (ระดับ +/-0.00 จากจุดที่ต่ำที่สุดของพื้นที่ก่อสร้างอาคาร) มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 118 ห้องพัก ที่จอดรถยนต์ จำนวน 32 คัน ถนนภายในโครงการ และพื้นที่สีเขียว มีพื้นที่ใช้สอยทั้งหมดประมาณ 7,419.75 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมดินประมาณ 1,775.99 ตารางเมตร ซึ่งการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยวิศวกรโครงการได้ออกแบบโครงสร้างของอาคารให้มีเสถียรภาพในการต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ประกอบด้วยการเสริมเหล็กในคาน การเสริมเหล็กในเสา การเสริมเหล็กในแผ่นพื้นไร้คาน และใช้คลิปของอยึดขาข้องอบริเวณใกล้ข้อต่อ เป็นต้น รวมถึงได้มีการตรวจสอบโครงสร้างของอาคารเดิมที่นำมาดัดแปลง

12. การจัดการและการดูแลสระว่ายน้ำของโครงการ

12.1การจัดการและการดูแลสระว่ายน้ำของโครงการ

ภายในโครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำจำนวน 1 สระ บริเวณชั้น 2 ของอาคาร เป็นสระขนาด 229.60 ตารางเมตร ลึกประมาณ 1.20 เมตร ปริมาตรสระ 275.52 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ ตามมาตรา 31 แห่ง พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ.2535 สระว่ายเป็นลักษณะกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเค้ามาชุมนุมอยู่รวมกันในสระว่ายน้ำ หากขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาลอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชน และสระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาคารเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี และยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย

โครงการได้จัดให้มีระบบจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำในสระให้ถูกสุขลักษณะ และได้มาตรฐานทางด้านสุขาภิบาล โดยจะต้องดูแลและจัดการสภาพแวดล้อมให้ถูกสุขลักษณะอย่างสม่ำเสมอ หมั่นตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ ตรวจสอบมิให้มีมูลฝอยตกค้างกันจะก่อให้เกิดการแพร่ของเชื้อโรค จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้มีความสะดวกปลอดภัย เพื่อลดอุบัติเหตุ โดยมาตรการในการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และรวมถึงโครการได้ปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



รูปภาพที่ 1.4 การใช้พื้นโครงการ

ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย จัดทำขึ้นเพื่อติดตามตรวจสอบถึงผลกระทบในด้านต่างๆ ที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ รวมทั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อ วันที่ 7 ธันวาคม 2562 ตาม หนังสือที่ ทส. 1010.5/3335 ที่กำหนดให้โครงการต้องจัดส่งรายงานตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี ให้เสนอรายงานผลการปฏิบัติการตามมาตรการของช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน กำหนดส่งภายใน เดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม ให้ส่งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.3

ตารางที่ 1.3 สรุปมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1.สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย	- พื้นที่ว่างโดยรอบอาคารของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
2. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด - ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามตลอดระยะดำเนินโครงการ	- ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
3. น้ำใช้	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บ่อสำรองน้ำใช้	- ทุกๆ 6 เดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
	- ตรวจสอบโครงการบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำได้ทุกๆ 6 เดือน	- บ่อสำรองน้ำใช้	- ทุกๆ 6 เดือน	
	- ล้างบ่อเก็บน้ำสำรองทุกๆ 6 เดือน	- บ่อสำรองน้ำใช้	- ทุกๆ 6 เดือน	

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.3

ตารางที่ 1.3 สรุปมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. คุณภาพน้ำทิ้ง - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal coliform	- ตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	ทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย ออกรบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
5. ระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการไม่ให้มีเศษขยะตกค้าง - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดทางระบายน้ำ	- บริเวณบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการ	- ตรวจสอบอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
6. การจัดการมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบการคัดแยกขยะแต่ละประเภท - ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักขยะรวมและประตูห้องพักขยะรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบการเก็บขนขยะมิให้มีการตกค้าง	- ถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.3

ตารางที่ 1.3 สรุปมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
7. การจราจร	- ตรวจป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
8. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วย	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ - เครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- การตรวจวัดให้บริษัทที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย มาตรวจสภาพและบันทึกผลแจ้งให้ทราบโดยตรวจวัดเป็นประจำทุกปี	- จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งอัคคีภัย	- ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
10. ทัศนียภาพ	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
11. สาธารณสุขและสุขภาพ	- ตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ โดยตรวจตราทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
	- ตรวจสอบดูแลการเก็บขนขยะมิให้มีการตกค้าง และมีประตูปิดมิดชิด	- ที่พักขยะรวม	- ตรวจสอบดูแลการเก็บขนขยะไม่ให้มีการตกค้าง และมีประตูปิดมิดชิด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.3

ตารางที่ 1.3 สรุปมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย • คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Cl_2) - ค่าความเป็นกรดด่าง (pH) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (*Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa*)	- วิธี DPD colorimetric method - วิธี pH meter - วิธี Technique (MPN) 10 Tube - - วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) - วิธี DPD colorimetric method - วิธี Titration Method - วิธี EDTA Titrimetric Method - วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC) - วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.3

ตารางที่ 1.3 สรุปมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
• มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการลื่นล้ม บริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบและบันทึกผลการขัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรดติ้ง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัดพื้น ให้ไล่ความสกปรกลงที่ MAIN DRAIN	- พื้น ผนัง เกรดติ้ง สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
	- ตรวจสอบและบันทึกผลการล้างเกรดติ้ง โดยการถอดเกรดติ้งออกมาล้างผงซักฟอก		- 6 เดือนครั้ง หรือเวลาที่สกปรกมาก	
	- ตรวจสอบและบันทึกผลการทำความสะอาดบันได สไลด์ กระดานกระโดด	- บันได สไลด์ กระดานกระโดด สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	
• มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการจมน้ำ	- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ทันที ดังนี้ • โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน • ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน • ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ • เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด • ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	- สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบให้อุปกรณ์ช่วยชีวิตอยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งาน อย่างน้อยอาทิตย์ละครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.3

ตารางที่ 1.3 สรุปมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
• มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการจมน้ำ (ต่อ)	• อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ			
	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life Guard)	- สระว่ายน้ำ	- ตลอดเวลาที่เปิดบริการสระว่ายน้ำ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
	- ตรวจสอบ ควบคุมให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยสระว่ายน้ำ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คนให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้			
	- ตรวจสอบ ควบคุมให้มีผู้ดูแลกรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ			

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.3

ตารางที่ 1.3 สรุปมาตรติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
• มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากโครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโดยสังเกตดูโครงสร้างสระว่ายน้ำมีการแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึงพื้นกระเบื้องและป้ายบอกระดับความลึก ถ้าพบว่ามีความเสียหายเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที	- โครงสร้างของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

บทที่ 2
ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2
ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ **1.1 สภาพภูมิประเทศ** (1) จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมคิดเป็นร้อยละ 57.42 ของพื้นที่โครงการทั้งหมดและจัดสภาพภูมิสถาปัตย์โครงการให้มีความกลมกลืนใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด (2) ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ และพื้นที่โดยรอบ รวมถึงพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม และมีการมีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม ให้มีสภาพที่สวยงาม ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน **รูปภาพที่ 1.4** การใช้พื้นที่โครงการ
1.2 การชะล้างพังทลายของดิน (1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งโครงการเน้นการปลูก ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อช่วยปกคลุมหน้าดิน และช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้เป็นอย่างดี (2) ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว ต้นไม้ และหญ้าคลุมดินให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีการดำเนินการปลูกพืชคลุมดิน รวมถึงไม้ยืนต้น ไม้ประดับ ไว้โดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งได้จัดให้มีคนสวนคอยดูแลและรักษาสภาพดี สวยงาม อยู่ตลอดระยะเวลาในการเปิดทำการ	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ			
(1) จัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบถึงเส้นทางหนีภัยภายในบริเวณโครงการ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ผู้พักอาศัยสามารถอพยพได้อย่างรวดเร็ว และปลอดภัย ติดไว้บริเวณห้องพักและโถงทางเดินอาคารของโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งแบบแปลนที่แสดงตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยและเส้นทางอพยพหนีภัยไว้บริเวณประตูห้องพักทุกห้อง ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.40** ผังเส้นทางอพยพหนีภัย
(2) จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ในโครงการอย่างน้อยปีละครั้ง หรือหากมีจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง	- โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568	ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2569	**รูปภาพที่ 2.58** การซ้อมอพยพหนีไฟ **เอกสารแนบที่ 13** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ
(3) ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว/สึนามิ ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย ตำบลฉลอง เพื่อช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพได้ทันท่วงที	- พื้นที่ของโครงการไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์คลื่นสึนามิ เนื่องจากอยู่ห่างจากชายฝั่ง แต่หากเกิดผลกระทบ โครงการจะประสานงานกับเทศบาลตำบลฉลอง ให้เข้ามาช่วยเหลืออพยพผู้พักอาศัยภายในโครงการไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัย	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ (ต่อ)			
(4) จัดทำเอกสารเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมและการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว/สึนามิ	- โครงการมีจัดทำป้ายเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยวางไว้ภายในบริเวณห้องพักทุกห้อง ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้จัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.41** ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้กรณีเกิดแผ่นดินไหว
(5) หากเกิดธรณีภัยพิบัติ โครงการต้องจัดให้มีการช่วยเหลือและอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยดังนี้ - พนักงานเคาะประตูห้องพักและแต่ละห้อง และตรวจสอบว่ามีผู้พักอาศัยอยู่หรือไม่ - พนักงานอยู่ตามมุมต่างๆ ของโครงการ เพื่อนำทางผู้พักอาศัยไปยังจุดรวมพล และอพยพไปยังที่ปลอดภัยต่อไป	- โครงการมีจัดทำแผนในการช่วยเหลือ อพยพและอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเมื่อเกิดเหตุการณ์แผ่นดินไหวและสึนามิ	-	**เอกสารแนบที่ 5** แผนอพยพหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ			
(1) จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.10** ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
(2) ติดตั้งผ้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้ชัดเจนและทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	- โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.11** ป้ายดับเครื่องยนต์
(3) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการล้างทำความสะอาดและดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนิการ	-	**รูปภาพที่ 2.12** การล้างทำความสะอาดพื้นถนน
(4) เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ (5) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที	- โครงการมีการเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ ตามที่กำหนดในมาตรการ พร้อมมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ให้พร้อมใช้งานอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ จะเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที	-	**รูปภาพที่ 2.15** เครื่องกำเนิดไฟฟ้า **รูปภาพที่ 2.22** การตรวจสอบการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) (6) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 810.17 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นหมากเขียว ลีลาวดี ปาล์มฟอกเทล แคนา ศรีตรัง อโศกอินเดียว คริสติน่า ชาฮกเกี้ยน เดหลี และหญ้านวลน้อย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ (7) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายปลูกต้นไม้ใหม่ทดแทนทันที (8) ไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างบริเวณที่ว่างระหว่างอาคาร (9) หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ	- โครงการได้มีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที	-	**รูปภาพที่ 1.4** การใช้พื้นโครงการ **รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.5 ระดับเสียงและการสั่นสะเทือน (1) จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.10** ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
(2) เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ	- โครงการมีการเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ ตามที่กำหนดในมาตรการ พร้อมมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ให้พร้อมใช้งานอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ จะเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที	-	**รูปภาพที่ 2.15** เครื่องกำเนิดไฟฟ้า **รูปภาพที่ 2.22** การตรวจสอบการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า
(3) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที			
(4) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายปลูกต้นไม้ใหม่ทดแทนทันที	- โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน
(5) จัดให้ผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ แลผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ต้องเข้าตรวจสอบคอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำโครงการตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อคอยตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบันไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	-	-
(6) ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดจากเครื่องยนต์	- โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.11** ป้ายดับเครื่องยนต์

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรชีวภาพ **2.3 ทรัพยากรชีวภาพบนบก** (1) ออกแบบอาคารโดยใช้โทนสีที่ไม่โดดเด่นและให้มีความสอดคล้องกับธรรมชาติข้างเคียง (2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 810.17 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นหมากเขียว ลีลาวดี ปาล์มฟอกเทล แคนา ศรีตรัง อโศกอินเดียว คริสติน่า ชาฮกเกี้ยน เดหลี และหญ้านวลน้อย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ (3) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายปลูกต้นไม้ใหม่ทดแทนทันที	- โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามที่มาตรการกำหนด และมีการดูแล บำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ รวมถึงมีการเลือกใช้สีหลังคาและตัวอาคารเป็นสี Eart Tone ซึ่งมีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ จึงสามารถช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรไปมา	-	**รูปภาพที่ 2.2** สีของตัวอาคาร **รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้ที่ดิน** - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	-	-
3.2 การใช้น้ำ (1) โครงการจัดให้มีบ่อเก็บน้ำใต้ดินขนาด 170 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 16 ถัง รวมปริมาตรบ่อเก็บน้ำใช้ของโครงการ 250 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองได้ 2.68 วัน	- โครงการมีถังเก็บน้ำจำนวน 2 ถัง ใช้สำหรับเก็บน้ำดิบ 1 ถัง และน้ำผ่านกรอง 1 ถัง รวมปริมาตร บ่อเก็บน้ำใช้ของโครงการ 250 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.26** บ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการ **เอกสารแนบที่ 11** ใบเสร็จไฟฟ้า/น้ำบาดาล
(2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกันการรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำใช้	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	-	**รูปภาพที่ 2.30** การตรวจสอบระบบประปา **เอกสารแนบที่ 8** รายงานการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์
(3) เครื่องใช้และสุขภัณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในโครงการต้องเป็นรุ่นประหยัดน้ำ	- โครงการมีการเลือกใช้สุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นแบบประหยัดน้ำ และมีการบำรุงรักษาให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.57** สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ
(4) จัดให้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดและรู้คุณค่า	- โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำไว้บริเวณพื้นที่ใช้งานส่วนกลางซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.20** ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ **เอกสารแนบที่ 11** ใบเสร็จไฟฟ้า/น้ำบาดาล

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ) (5) ให้มีการดูแล ทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใต้ดิน 2-3 ครั้ง/ปี หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร โดยบ่อเก็บน้ำให้ปิดวาล์วจ่ายน้ำเข้าและจ่ายน้ำออก สูบน้ำออกไปใช้รดน้ำต้นไม้หรือล้างทำความสะอาดอาคาร และดูดตะกอนในบ่อออกไปให้หมด โดยใส่ถังและใช้บริการเก็บขนของเทศบาลตำบลฉลอง หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเก็บขนไปกำจัด จากนั้นเครื่องปั๊มนลมเป่าลมไล่ความชื้นในบ่อให้แห้งก่อนเปิดวาล์วจ่ายน้ำเข้าและจ่ายน้ำออก	- โครงการมีการล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำอยู่เป็นประจำ โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร อีกทั้งยังมีการ Backwash ระบบอยู่เป็นประจำเพื่อดูแลรักษาให้สารกรองยังคงมีประสิทธิภาพที่ดีต่อการใช้งาน	-	-
<u>มาตรการป้องกันการกัดกร่อนและรั่วซึมของบ่อเก็บน้ำ</u> 1. ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึม และให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.50 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP ด้วย 2. ผิวหนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของตัวถังน้ำ จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อคป้องกันการฉีกขาด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดตั้งแต่ระยะดำเนินการก่อสร้าง โดยมีการใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและพื้นผิวของผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของบ่อเก็บน้ำจะเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตรและทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม	-	**รูปภาพที่ 2.26** บ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ) 3. ผิวของผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของบ่อเก็บน้ำจะเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร ส่วนเสาที่สัมผัสน้ำจะเพิ่มระยะหุ้มเสาอีก 5 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม ออกมาปนเปื้อนกับภายในบ่อเก็บน้ำใต้ดิน และปิดทางน้ำไม่รั่วซึม <u>การป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากวัสดุที่ใช้ทำถังสำรองน้ำ</u> 1. ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) และให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.50 ต่อ 1 บริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP ด้วย <u>การดูแลรักษาและทำความสะอาดถังสำรองเก็บน้ำใช้</u> 1. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจัดให้มี 2 ฝา ปิดมิดชิด และป้องกันน้ำซึมผ่านลงสู่ภายในถัง เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทางฝาบ่อได้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดตั้งแต่ระยะดำเนินการก่อสร้าง โดยมีการใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและพื้นผิวของผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของบ่อเก็บน้ำจะเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตรและทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม - บ่อเก็บน้ำของโครงการ มีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำซึมผ่านลงสู่ภายในถัง และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทางฝาบ่อได้	- -	**รูปภาพที่ 2.26** บ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการ **รูปภาพที่ 2.26** บ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)			
2. ตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำได้	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบโครงสร้างของบ่อเก็บน้ำ เส้นท่อของระบบประปา และลักษณะทางกายภาพของน้ำอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.30** การตรวจสอบระบบประปา
3. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในบ่อเก็บน้ำ			
4. เก็บตัวอย่างน้ำในบ่อเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุกๆ 3 เดือน เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่	- โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อเก็บน้ำผ่านกรองของโครงการในรายการทดสอบ E. coli ทุกๆ 3 เดือน โดยห้องปฏิบัติการเอกชน	-	**เอกสารแนบที่ 4** ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
5. ล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง โดยวิธีการในการทำความสะอาดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในสถานที่อับอากาศ ดังนี้ - ก่อนที่จะเข้าไปล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำต้องมีการตรวจสอบปริมาณออกซิเจนก่อนทุกครั้งว่ามีปริมาณมากพอที่จะเข้าไปในสถานที่อับอากาศได้ (ไม่น้อยกว่า 19.50%)	- โครงการมีการล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำอยู่เป็นประจำ โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร โดยหน่วยงานที่มีความรู้ความชำนาญ อีกทั้งยังมีการ Backwash ระบบอยู่เป็นประจำเพื่อดูแลรักษาให้สารกรองยังคงมีประสิทธิภาพที่ดีต่อการใช้งาน	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ) - หากปริมาณออกซิเจนในอากาศมีไม่เพียงพอแต่มีความจำเป็นต้องเข้าไปปฏิบัติงานผู้ควบคุมงานต้องจัดหาอุปกรณ์ช่วยหายใจชนิดมีถังออกซิเจนในตัว (SCBA) - ในระหว่างการทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำจะต้องตรวจเช็คและบันทึกปริมาณออกซิเจนเป็นระยะๆ รวมทั้งมีการสื่อสารที่ดีระหว่างผู้ปฏิบัติงานภายใน กับผู้ช่วยเหลือภายนอก	- โครงการมีการล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำอยู่เป็นประจำ โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร โดยหน่วยงานที่มีความรู้ความชำนาญ อีกทั้งยังมีการ Backwash ระบบอยู่เป็นประจำเพื่อดูแลรักษาให้สารกรองยังคงมีประสิทธิภาพที่ดีต่อการใช้งาน	-	-
6. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	-	**รูปภาพที่ 2.30** การตรวจสอบระบบประปา **เอกสารแนบที่ 8** รายงานการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ) การดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ		-	-
1. ก่อนรับมอบอุปกรณ์ ให้ผู้จำหน่ายทำการ commissioning ระบบและทำการอบรมให้ความรู้ด้านการใช้งานและการบำรุงรักษาแก่พนักงานโรงแรม	- ก่อนรับมอบอุปกรณ์ผู้จำหน่ายมีการ commissioning ระบบและทำการอบรมให้ความรู้ด้านการใช้งานและการบำรุงรักษาแก่พนักงานโรงแรมเรียบร้อยแล้ว และหากเกิดปัญหาจะมีการให้คำปรึกษาอยู่ตลอด		
2. ดำเนินการตามคู่มือและคำแนะนำการใช้งานจากผู้จำหน่าย	- โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบและดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำตามคู่มือ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากเกิดปัญหาจะมีการขอคำแนะนำจากบริษัทผู้จำหน่ายอุปกรณ์	-	-
3. จัดเตรียมชุดทดสอบน้ำเบื้องต้น (Water Test Kit) เพื่อทำการสุ่มตรวจคุณภาพน้ำจากเครื่องกรองที่หน้างาน	- โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำอยู่ทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ภายในโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน โดยห้องปฏิบัติการเอกชน	-	**เอกสารแนบที่ 4** ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. จัดส่งน้ำไปตรวจคุณภาพในห้องปฏิบัติการที่ได้รับการรับรองตามมาตรฐานคุณภาพน้ำของการประปาภูมิภาคเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามต้องการ			
5. จัดซื้อน้ำดิบจากแหล่งที่มีคุณภาพ เพื่อไม่ได้เป็นภาระจากชุดกรองน้ำมากไป	- โครงการใช้แหล่งน้ำบาดาลเป็นแหล่งน้ำหลัก ซึ่งมีคุณภาพที่เหมาะสมต่อการนำมาปรับปรุงคุณภาพน้ำ เพื่อใช้ภายในโครงการ	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ) 6. ให้ทำการตรวจสอบชุดกรองรายวัน ได้แก่ การรั่วซึม แรงดันในระบบจากเกจ์วัดความดัน และ visual inspection ในส่วนอื่นๆ ก่อนทำการเดินระบบ 7. ทำการล้างย้อน (backwash) ทุกระยะ 10-15 วัน ในกรณีที่เป็นระบบกรองแบบ manual โดยการดูแรงดันจากเกจ์วัดความดันควบคู่ไปด้วย ถ้าแรงดันตกมาก แสดงว่าชุดกรองเริ่มมีการอุดตันทำให้เกิดแรงดันสูญเสีย ถ้าเป็นระบบอัตโนมัติระบบจะทำการล้างย้อนเมื่อค่าแรงดันในระบบลดลงถึงค่าที่ตั้งไว้ 8. ทุก 6 เดือน นำสารกรองพวกหินทรายออกมาล้าง โดยการล้างทำความสะอาดและขัดถู หากพบว่าทรายกรองมีคราบเมือกสีดำ และจับเป็นก้อนแสดงว่าทรายกรองหมดสภาพให้เปลี่ยนทรายกรองใหม่	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบชุดกรองและทำการล้างย้อน (backwash) เป็นประจำทุกเดือน รวมทั้งมีการเปลี่ยนสารกรองใหม่เป็นประจำทุก 1 ปี หรือหากพบชำรุดเสียหายหรือทำงานได้ไม่เต็มประสิทธิภาพจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ) 9. เปลี่ยน activated Carbon ทุก 1 ปี เนื่องจากประสิทธิภาพในการดูดซับกลิ่นจะลดตามเวลาและการคืนสภาพ activated Carbon มีกรรมวิธีที่ยุ่งยากต้องใช้ความร้อนสูง ไม่สามารถคืนสภาพด้วยการทำเองที่หน้างาน 10. ให้ตรวจสอบอุปกรณ์พวกเครื่องสูบน้ำต่างๆ และเครื่องสูบฉีดสารเคมี ว่ามีการรั่วซึมตาม Seal ต่างๆ หรือไม่ ถ้าพบให้ทำการเปลี่ยน 11. โครงการต้องตรวจสอบแผงควบคุมทางไฟฟ้า controller ดูอ่านค่าโวลต์ และกระแสแอมป์ว่ามีความผิดปกติหรือไม่ ถ้าพบให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 12. โครงการต้องว่าจ้างผู้จำหน่ายที่ติดตั้งชุดกรองน้ำ ให้เข้ามาทำการตรวจสอบ และซ่อมบำรุงใหญ่เป็นประจำทุกปี	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบประปาภายในโครงการ ตรวจสอบเส้นท่อ ระบบปั๊ม แผงควบคุมทางไฟฟ้า controller และชุดกรอง อยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ รวมทั้งมีการว่าจ้างผู้จำหน่ายที่ติดตั้งชุดกรองน้ำ ให้เข้ามาทำการตรวจสอบ และซ่อมบำรุงใหญ่เป็นประจำทุกปี	-	**รูปภาพที่ 2.30** การตรวจสอบระบบประปา **เอกสารแนบที่ 8** รายงานการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสีย			
(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) ขนาดรองรับน้ำเสีย 90 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับน้ำทิ้งจากอาคารต่างๆ ภายในโครงการอย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีคุณภาพวัดในรูปของค่าบีโอดี (BOD) ที่ออกจากระบบได้ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ เพื่อใช้สำหรับบำบัดน้ำเสียจากทุกส่วนภายในโครงการให้มีคุณภาพน้ำผ่านเกณฑ์มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ลำรางสาธารณะ	-	**รูปภาพที่ 2.27** ระบบบำบัดน้ำเสีย
(2) โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะๆ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด ทำให้สามารถแก้ไขปัญหาระบบได้ทันเหตุการณ์และเป็นการช่วยยืดอายุการใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย	- โครงการมีการว่าจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ และน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด เป็นประจำทุกเดือน ตามที่มาตการกำหนด	-	**เอกสารแนบที่ 4** ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
(3) จัดให้มีบ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 72 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยภายในบ่อเก็บน้ำดังกล่าวจะแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ บ่อเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ปริมาตร 10.80 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตร 61.20 ลูกบาศก์เมตร	- โครงการมีบ่อสำหรับเก็บน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ ก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ	-	**รูปภาพที่ 2.28** บ่อเก็บน้ำทิ้ง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)			
(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยจัดจ้างบริษัทที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียมาดูแลระบบและจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ อันได้แก่ แอร์ปั๊ม เครื่องสูบน้ำเสีย เป็นต้น	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการดูแลและควบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.31** การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย
(5) จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ก่อนรับมอบอุปกรณ์ผู้จำหน่ายมีการ commissioning ระบบและทำการอบรมให้ความรู้การเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบ แก่พนักงานโรงแรมที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว และหากเกิดปัญหาจะมีการให้คำปรึกษาอยู่ตลอด	-	-
(6) จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบตะกอน เพื่อคความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการดูแลและควบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และเริ่มมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1 ทส.2) ในเดือนพฤษภาคม 2569	โครงการมีแผนดำเนินการให้ครบถ้วนในรอบกรกฎาคม - ธันวาคม 2569	**รูปภาพที่ 2.31** การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)			
(7) จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องมีตะกอนในปริมาณน้อย แต่หากมีปริมาณตะกอนมากเพียงพอ โครงการจะดำเนินการจัดจ้างรถดูดสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต มาดูดตะกอนในถังตกตะกอนไปกำจัดโดยทันที	-	-
(8) โครงการต้องติดต่อให้รถดูดสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต มาดูดตะกอนในถังตกตะกอนไปกำจัดทุกครั้งที่เต็ม เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของถังบำบัดน้ำเสีย			
(9) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการมีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่นเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	-	-
(10) ติดตั้งป้ายเตือนผู้ที่พักอาศัย และผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำให้ทราบว่าเป็น “น้ำทิ้งเพื่อรดน้ำต้นไม้” เพื่อป้องกันการสัมผัส	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการนำน้ำเสียมารดน้ำต้นไม้ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) (11) อบรมพนักงานดูแลสวน และพนักงานทุกฝ่ายให้ทราบถึงวิธีการใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว เพื่อป้องกันการนำไปใช้ผิดประเภท	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการนำน้ำเสียมารดน้ำต้นไม้ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ	-	-
(12) ให้เจ้าของโครงการ เป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียในมาตรา 80 พราะราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2535 ต้องเก็บสถิติและข้อมมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นระยะเวลาสองปีนับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานงของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส.2	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการดูแลและควบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และเริ่มมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1 ทส.2) ในเดือนพฤษภาคม 2569	โครงการมีแผนดำเนินการให้ครบถ้วนในรอบกรกฎาคม - ธันวาคม 2569	**รูปภาพที่ 2.31** การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม			
(1) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ขนาด 162 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ อยู่บริเวณลานจอดรถด้านหน้าโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.29** บ่อหน่วงน้ำ
(2) ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ และท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ (3) น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะผ่านการบำบัดให้ได้มาตรฐานก่อนนำกลับมาใช้ประโยชน์	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบระบายภายในโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ หากพบมีขยะ หรือสิ่งกีดขวางการระบายน้ำ จะดำเนินการ กำจัดหรือขุดลอกตะกอนโดยทันที	-	**รูปภาพที่ 2.32** การขุดลอกตะกอน
(4) โครงการจะต้องทำการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำเป็นประจำทุก 2-3 ปีหรือเมื่อท่อมีตะกอนอุดตัน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำ และขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำอยู่เป็นประจำ โดยเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝน	-	**รูปภาพที่ 2.32** การขุดลอกตะกอน
(5) ให้จัดจ้างบริษัทมากำจัดหนูและแมลงสาบในบ่อหน่วงน้ำเป็นประจำเสมอ	- โครงการมีการฉีดพ่นกำจัดหนู ยุงและแมลงสาบภายในบ่อหน่วงน้ำ และบริเวณโดยรอบโครงการอยู่เป็นประจำทุกเดือน อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.33** การฉีดพ่นแมลง **เอกสารแนบที่ 10** รายงานฉีดพ่นแมลง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล			
(1) จัดให้มีพนักงานจัดเก็บมาทำความสะอาดบริเวณห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด พร้อมจัดเก็บรวบรวมขยะจากแต่ละจุดใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้ในที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ	- โครงการมีพนักงานเก็บขนมูลฝอยตามแต่ละจุด เช่น ห้องพักแขก ห้องอาหาร และสำนักงาน จากนั้นก็จะนำแต่ละส่วนมาพักไว้ที่จุดพักมูลฝอยรวมเพื่อรอเทศบาลตำบลฉลอง เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.34** รถเก็บขนขยะจากห้องพัก
(2) โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งภายในต้องแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย ซึ่งออกแบบให้มีประตูเปิด-ปิดมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยหน้าต่างพร้อมตะแกรงกันแมลง	- โครงการมีจุดสำหรับพักมูลฝอยรวม ซึ่งภายในมีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร แบบแยกประเภท เพื่อรอเทศบาลตำบลฉลอง เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.35** ถังขยะแบบแยกประเภท
(3) จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยอาจแบ่งออกเป็นมูลฝอยที่ขายได้ และขายไม่ได้ มูลฝอยที่ขายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอะลูมิเนียม ควรมีภาชนะรองรับแยกต่างหาก เพื่อขายให้กับผู้ที่ต้องการต่อไป	- โครงการมีการคัดแยกมูลฝอยตั้งแต่ต้นทาง ซึ่งมูลฝอยที่ขายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอะลูมิเนียม โครงการมีพื้นที่สำหรับจัดเก็บ ก่อนนำไปจำหน่ายให้กับร้านรับซื้อของเก่า	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ) (4) เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบในการรวบรวม และนำมูลฝอยอันตราย ไปยังอาคารกักเก็บของเสียอันตรายจากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งจะเปิดให้มีการนำมูลฝอยอันตรายมาส่งได้ทุกวันที่ 20-25 ของทุกเดือน โดยเทศบาลนครภูเก็ตจะดำเนินการนำขยะที่รวบรวมไว้ ไปกำจัดโดยผู้รับบริการกำจัดของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมทุกๆ 3 เดือน	- โครงการถูกออกแบบให้เป็นที่พักอาศัยประเภทโรงแรม ซึ่งการดำเนินกิจกรรมภายในโครงการ ก็เป็นการดำเนินกิจกรรมปกติของคนทั่วไป ทำให้มีมูลอันตรายในปริมาณน้อย จึงไม่ส่งผลกระทบในด้านนี้	-	**เอกสารแนบที่ 12** ใบเสร็จขยะมูลฝอย
(5) จัดให้มีพนักงานคอยล้างทำความสะอาดพื้นห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่รถเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขนขยะ ในส่วนของน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้ง เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป (6) โครงการจะต้องทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็นรวมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอย หากพบว่ามีการชำรุด แตก หรือรั่วซึม ให้ทำการเปลี่ยนถังใหม่โดยทันที	- โครงการมีพนักงานประจำโครงการคอยดำเนินการล้างทำความสะอาดบริเวณจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการรวมทั้งดำเนินการตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยและล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขน	-	**รูปภาพที่ 2.36** การล้างทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ) (6) ติดตั้งป้ายบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาดไม่เล็กกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้หน้าห้องพักมูลฝอย ได้แก่ ป้าย “ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยสามารถย่อยสลาย” “ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล” “ห้องพักมูลฝอยทั่วไป” และ “มูลฝอยอันตราย” ตามลำดับ	- โครงการไม่มีห้องพักมูลฝอยรวมแบบแยกประเภท แต่มีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแบบแยกประเภท ไว้บริเวณจุดพักมูลฝอยรวม ซึ่งมีการติดป้ายบอกประเภทของมูลฝอยไว้อย่างชัดเจน และมีการประสานงานกับเทศบาลตำบลฉลอง ให้เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.35** ถังขยะแบบแยกประเภท
(7) รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดขยะ ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งมูลฝอยให้เป็นที่ตลอดจนรณรงค์ให้มีการรักษาความสะอาดในการใช้สระว่ายน้ำ เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันขยะตกค้างในแต่ละวัน	- โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดขยะตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งมูลฝอยให้เป็นที่ และโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่โครงการ สระว่ายน้ำ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจราจร			
(1) จัดให้มีกระจกเงาจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้รถที่จะออกจากโครงการมองเห็นรถที่วิ่งบนถนนหน้าโครงการและรถบนถนนสาธารณะมองเห็นรถที่กำลังจะออกจากโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากขึ้น	- บริเวณถนนด้านหน้าทางเข้าโครงการมีการติดตั้งกระจกเงาจราจร เพื่อให้รถที่จะออกจากโครงการมองเห็นรถที่วิ่งบนถนนหน้าโครงการและรถบนถนนสาธารณะมองเห็นรถที่กำลังจะออกจากโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากยิ่งขึ้น	-	-
(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยและผู้ที่สัญจรไปมา	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	-	**รูปภาพที่ 2.3** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
(3) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจน และมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า-ออก ได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	- โครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และมีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการสัญจรรถภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.5** ป้ายชื่อโครงการ **รูปภาพที่ 2.8** ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ
(4) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.10** ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
(5) ดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร มีสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ ซึ่งปัจจุบันทางเข้า-ออกโครงการ อยู่ในสภาพที่ดี ไม่มีสิ่งกีดขวางทางจราจร	-	**รูปภาพที่ 2.54** ทางเข้า-ออกโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจราจร (ต่อ)			
(6) ห้ามมีป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่นๆ กีดขวางในช่องจราจรบริเวณหน้าโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้บดบังการมองเห็นของคนขับรถ	- ปัจจุบันบริเวณด้านหน้าโครงการไม่มีป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่นๆ กีดขวางในช่องจราจรบริเวณหน้าโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.54** ทางเข้า-ออกโครงการ
(7) จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดกระจายโดยทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.7** กล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ
(8) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	- โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า - ออกพื้นที่โครงการ และป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	-	**รูปภาพที่ 2.9** ป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า-ออกโครงการ **รูปภาพที่ 2.10** ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจราจร (ต่อ)			
(9) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในการเวลากลางคืน	- โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า -ออกโครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการสัญจรรถภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.8** ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ
(10) ควบคุมมิให้ผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการ จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- โครงการมีการจัดเตรียมพื้นที่ไว้เพียงพอสำหรับจอดรถภายในโครงการ อีกทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมดูแลเรื่องการจราจรภายอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง	-	**รูปภาพที่ 2.4** พื้นที่สำหรับจอดรถภายในโครงการ
(11) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถเข้า -ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	-	**รูปภาพที่ 2.5** ป้ายชื่อโครงการ **รูปภาพที่ 2.9** ป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า -ออกโครงการ
(12) แจ้งผู้ใช้บริการภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้ในคู่มือผู้ใช้บริการ ห้ามไม่ให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและตามแนวถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- โครงการมีการแจ้งให้ผู้เข้าพักทราบถึงกฎระเบียบในการเข้าพัก และจัดเตรียมพื้นที่ไว้เพียงพอสำหรับจอดรถภายในโครงการ อีกทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมดูแลเรื่องการจราจรภายอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง	-	**รูปภาพที่ 2.4** พื้นที่สำหรับจอดรถภายในโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า มาตรการทั่วไป			
(1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า (Transformer) ชนิด Oil Immersed Transformer ขนาด 630 KVA จำนวน 1 ชุด	- โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ พร้อมทั้งมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.13** หม้อแปลงไฟฟ้า **เอกสารแนบที่ 11** ใบเสร็จไฟฟ้า/น้ำบาดาล
(2) ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจะต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าได้โดยสะดวก เพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเข้าถึงได้ง่าย และสะดวกต่อการบำรุงรักษา	-	**รูปภาพที่ 2.13** หม้อแปลงไฟฟ้า
(3) การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการจะต้องออกแบบให้เป็นไปตามข้อกำหนดของการไฟฟ้านครหลวง เรื่อง ระยะห่างระหว่างในแนวนอนที่ปลอดภัยระหว่างอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หรือป้ายโฆษณา กับสายไฟฟ้าแรงสูง	- โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตามข้อกำหนดของการไฟฟ้านครหลวง เรื่อง ระยะห่างระหว่างในแนวนอนที่ปลอดภัยระหว่างอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หรือป้ายโฆษณา กับสายไฟฟ้าแรงสูง	-	**รูปภาพที่ 2.13** หม้อแปลงไฟฟ้า
(4) จัดทำแผงกั้นที่ทำด้วยวัสดุทนไฟล้อมรอบหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อป้องกันผลกระทบจากการเกิดไฟฟ้าช็อต หรือเกิดประกายไฟ	- หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการตั้งอยู่เหนือจากพื้นดินทำให้ป้องกันผลกระทบจากการเกิดไฟฟ้าช็อต หรือเกิดประกายไฟ	-	**รูปภาพที่ 2.13** หม้อแปลงไฟฟ้า
(5) จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าติดไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้เห็นชัดเจน	- โครงการมีการติดป้ายเตือน ให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง ไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.14** ป้ายเตือนระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)			
(6) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพปลอดภัยอย่างน้อยทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแลหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และมีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า ซ่อมแซม และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน โดยวิศวกรไฟฟ้าที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญเป็นประจำทุก 1 ปี	-	-
(7) จัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญด้านไฟฟ้าคอยดูแล ซ่อมแซม และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ			
(8) จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และบริเวณสระว่ายน้ำโดยรอบ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดเสียหาย	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	-	**รูปภาพที่ 2.23** การตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า
(9) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีการใช้งานยาวนาน	- โครงการมีการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการเป็นแบบประหยัด และมีการบำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.17** อุปกรณ์ไฟฟ้าประหยัดพลังงาน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า มาตรกาการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและเจ้าหน้าที่โครงการจะต้องดำเนินการ ระยะดำเนินการ (1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง 1.1 ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน	- โครงการมีนโยบายให้พนักงานในสำนักงานปิดอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลาพักเที่ยง เพื่อช่วยประหยัดพลังงาน	-	-
1.2 แยกสวิตช์ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก	- โครงการมีการแยกสวิตช์ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก	-	**รูปภาพที่ 2.16** สวิตช์ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง
1.3 หมั่นดูแลความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการทำความสะอาดหลอดไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการอยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.24** ทำความสะอาดไฟฟ้าส่องสว่าง
1.4 ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย	- ห้องสำนักงานของโครงมีไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอ และมีกระจกใสเพื่อรับแสงสว่างจากภายนอก จึงไม่ส่งผลกระทบในด้านนี้	-	-
1.5 คำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้น เนื่องจากจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้แยกสวิตช์ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก	- โครงการมีการคำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ รวมทั้งมีการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงานตั้งแต่ระยะดำเนินการ	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)			
1.6 ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา	- โครงการมีการติดตั้งบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์แทนการใช้บัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา เพื่อช่วยประหยัดพลังงาน	-	-
1.7 ใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดผอมใหม่ (T5) หรือหลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดขั้วเขียว ซึ่งประหยัดพลังงานกว่าหลอดไส้มาก และมีอายุการใช้งานนานกว่าหลอดไส้ 8 เท่า	- โครงการมีการเลือกใช้หลอดไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการเป็นแบบประหยัดพลังงาน พร้อมทั้งมีการทำความสะอาดอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการเพื่อให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	-	**รูปภาพที่ 2.18** หลอดไฟฟ้าส่องสว่างแบบประหยัดพลังงาน
(2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ			
2.1 ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่บนถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	- โครงการมีการปลูกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวไว้โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ ตามที่มาตรการกำหนด เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) 2.2 ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 2.3 ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสทัสให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน	- โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดพลังงานพร้อมทั้งมีนโยบายให้พนักงานในสำนักงานปิดอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลาพักเที่ยง เพื่อช่วยประหยัดพลังงาน	-	**รูปภาพที่ 2.19** ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน
2.4 เปิดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 2.5 บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 2.6 ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน 2.7 เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน 2.8 โครงการต้องทำการล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอ	- โครงการมีการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศแบบประหยัดพลังงานและมีประสิทธิภาพสูงสุด และมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศภายในโครงการอยู่เป็นประจำ รวมทั้งมีการบำรุงรักษา ล้างทำความสะอาดแอร์ ล้างทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังอยู่เป็นประจำทุกเดือน	-	**รูปภาพที่ 2.25** ล้างทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้ใช้บริการจะต้องดำเนินการ ในส่วนของผู้ใช้บริการ โครงการจะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้ใช้บริการได้มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน และเพื่อเป็นการส่งเสริมและรณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดพลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในห้องพัก และพื้นที่โครงการ โดยมีข้อความในแผ่นพับดังนี้ (1) ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน (2) ใช้พลังงานอย่างประหยัดพลังงาน เมื่อเลิกใช้ควรปิดทันที เพื่อลดการสูญเสียพลังงานอย่างเปล่าประโยชน์ (3) ไม่ปล่อยให้น้ำไหลตลอดเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และถูสบู่ตอนอาบน้ำ เพราะจะทำให้สูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์นาทีละหลายๆ ลิตร (4) ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิดลงในชักโครก เพราะจะต้องสูญเสียน้ำจากชักโครกเพื่อไล่สิ่งของลงท่อ	- โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ปิดไฟฟ้าดวงที่ไม่จำเป็น ปลดปลั๊กเมื่อเลิกใช้งาน ปรับอุณหภูมิแอร์ให้เหมาะสม รวมทั้งปิดก๊อกน้ำให้สนิทหลังเลิกใช้งาน ไว้บริเวณพื้นที่ใช้งานส่วนกลาง ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ทุกคนตระหนักและเห็นความสำคัญในเรื่องของการประหยัดพลังงาน	-	**รูปภาพที่ 2.19** ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน **รูปภาพที่ 2.20** ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง			
(1) ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ เพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ เพื่อให้อากาศหมุนเวียนได้สะดวก อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.21** ช่องเปิดระบายอากาศ
(2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 810.17 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นหมากเขียว ลีลาวดี ปาล์มฟอกเทล แคนา ศรีตรัง อโศกอินเดียว คริสติน่า ชาฮกเกี้ยน เดหลี และหญ้านวลน้อย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต (4) ต้องไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง บริเวณพื้นที่ระหว่างอาคาร	- โครงการได้มีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที	-	**รูปภาพที่ 1.4** การใช้พื้นที่โครงการ **รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง (ต่อ) (5) กำหนดให้มีการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาของอาคารโครงการ ณ วันที่ดำเนินการก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง	- โครงการได้สำรวจผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง ตั้งแต่ระยะก่อก่อสร้าง และในระยะดำเนินการโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง (ต่อ) (6) หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย คือ บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด และผู้อาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดจะสิ้นสุดลงหลังจากเปิดใช้งานอาคารโครงการแล้วเสร็จ 1 ปี	- โครงการได้สำรวจผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง ตั้งแต่ระยะก่อก่อสร้าง และในระยะดำเนินการโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.9 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ (1) จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ (2) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน (3) สำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จากอาคาร และบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (4) ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ หลังจากที่ได้รับแจ้งเพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ได้เหมือนเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี	- โครงการได้สำรวจผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ตั้งแต่ระยะก่อก่อสร้าง และในระยะดำเนินการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.9 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ (ต่อ) (5) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการดำเนินโครงการ หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ เพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี - กรณีปรับปรุงสัญญาณโทรทัศน์ โครงการดำเนินการปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์เพื่อให้สามารถรับสัญญาณโทรทัศน์ได้เหมือนเดิม เว้นแต่ในกรณีที่สถานีโทรทัศน์ยุติการออกอากาศในระบบอนาล็อคแล้ว	- โครงการได้สำรวจผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ตั้งแต่ระยะก่อก่อสร้าง และในระยะดำเนินการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.9 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ (ต่อ) - ในกรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ จะเพิ่มส่วนประกอบของปีกรับสัญญาณแต่ละช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS หรือในกรณีที่ไม่สามารถปรับปรุงปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ โครงการจะติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมที่สามารถรับชมได้เฉพาะ สถานีโทรทัศน์ จำนวน 6 ช่อง ซึ่งได้แก่ช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS - การปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียม โครงการดำเนินการปรับทิศทางของจานรับสัญญาณดาวเทียม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม (6) ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคี ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนชาวบ้าน ตัวแทนจากหน่วยราชการ ตัวแทนเจ้าของโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างจนถึงวันที่เปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี	- โครงการได้สำรวจผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ตั้งแต่ระยะก่อก่อสร้าง และในระยะดำเนินการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม			
(1) หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการดำเนินโครงการเจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด	- โครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	-	-
(2) กำหนดให้มีการรับสมัครคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการเป็นอับดับแรก	- โครงการมีนโยบายในการรับพนักงานที่เป็นคนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานเป็นอันดับแรก และในปัจจุบันภายในโครงการก็มีพนักที่เป็นคนในท้องถิ่นทำงานอยู่	-	-
(3) ติดตั้งกล้องวงจรปิดที่สามารถมองเห็นและบันทึกภาพบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการและมองเห็น เพื่อรักษาความปลอดภัยของโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดกระจายโดยทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.7** กล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ
(4) ส่งเสริมให้เจ้าหน้าที่ในโครงการทำกิจกรรมร่วมกับชุมชนใกล้เคียงตามโอกาสอันสมควร เช่น การทำบุญตามประเพณีในวันสำคัญทางศาสนา เป็นต้น	- โครงการมีการส่งเสริมการเข้าร่วมกิจกรรมกับชนชนใกล้เคียงตามโอกาสอันสมควร รวมทั้งเข้าร่วมกิจกรรมกับเทศบาลตำบลฉลองเมื่อการร้องขอ	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย**			
(1) โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด	- โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบการทำงานอยู่เป็นประจำทุกเดือน	-	**รูปภาพที่ 2.37** อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย **รูปภาพที่ 2.38** การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย **เอกสารแนบที่ 7** รายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย
(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	**รูปภาพที่ 2.3** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
(3) จัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดโดยรอบพื้นที่โครงการ และทางเข้า-ออกทั้งหมด รวมถึงได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นถนนสาธารณะได้ชัดเจน และให้เชื่อมต่อกับระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ของจังหวัดภูเก็ต	- โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดกระจายโดยทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.7** กล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (4) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพรวมถึงมาตรการบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินรวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และความชำนาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย (5) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติการตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน (6) จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่ทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัยกรณีฉุกเฉิน	-- โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568	ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2569	**เอกสารแนบที่ 6** แผนสำหรับอพยพหนีไฟ **รูปภาพที่ 2.58** การซ้อมอพยพหนีไฟ **เอกสารแนบที่ 13** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)			
(7) โครงการจะดูแล และควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบและคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินนการ และมีการเก็บน้ำและตรวจวิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการเอกชนเป็นประจำทุกปี	-	**เอกสารแนบที่ 9** รายงานการตรวจเช็คค่าเคมีสระว่ายน้ำ
(8) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโรงแรมทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม	- โครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน ติดไว้บริเวณแผนกต้อนรับของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.42** เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดารกสระว่ายน้ำ			
<u>ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</u>			
(1) จัดให้มีการออกแบบให้โครงการสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำ ต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังและทำความสะอาดได้ง่าย	- โครงการมีการออกแบบสระว่ายน้ำไว้ตามที่มาตรการกำหนด ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ แข็งแรง	-	**รูปภาพที่ 2.43** สระว่ายน้ำของโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)			
(2) ตรวจสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระว่ายน้ำ หรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแลสภาพของสระว่ายน้ำเป็นประประจำทุกวัน หากพบชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที	-	-
(3) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- รางระบายน้ำล้นบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ มีฝาปิดมิดชิด อยู่ในที่สภาพสมบูรณ์ ไม่มีน้ำล้นออกจากราง	-	**รูปภาพที่ 2.44** รางระบายน้ำล้น
(4) จัดให้ราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร	- โครงการมีการติดตั้งราวกันตกโดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ แข็งแรง	-	**รูปภาพที่ 2.45** ราวกันตกบริเวณสระว่ายน้ำ
(5) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- โครงการมีการติดตั้งป้ายบอกความลึกไว้บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.46** ป้ายบอกความลึก
<u>ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u>			
(1) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน	- โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างไว้โดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน	-	**รูปภาพที่ 2.47** ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ
(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมดูแลและให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- โครงการมีการติดตั้งระบบ CCTV เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึกเพียง 1.2 เมตร	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)			
(3) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ	- โครงการมีพื้นที่สำหรับล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ อยู่บริเวณด้านข้างสระว่ายน้ำของโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.48** พื้นที่สำหรับล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ
(4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ	- สระว่ายน้ำของโครงการตั้งอยู่ติดกับระเบียงห้องพัก ซึ่งผู้ใช้งานสามารถ ใช้ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า รวมทั้งห้องน้ำในห้องพักส่วนตัวได้เลย	-	-
(5) จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ			
(6) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามน้ำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้ามาภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองคอยดูแล - กำหนดการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ตามที่มาตรการกำหนด ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.49** ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้สระว่ายน้ำ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (7) กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามผู้เมาสุราลงใช้บริเวณสระว่ายน้ำ (8) กำหนดห้ามการใช้สระว่ายน้ำของโครงการอย่างคึกคะนอง หรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น (9) กำหนดให้ผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้ใช้สระรายอื่น	- โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ตามที่มาตรการกำหนด ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.49** ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้สระว่ายน้ำ
<u>การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</u> โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ 2 จุด คือ บริเวณผิวน้ำสระและบริเวณความลึกของสระว่ายน้ำ ดัชนีคุณภาพน้ำ สำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย (1) ตรวจวัดความเป็นกรด-ด่าง (pH) ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง (2) ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำเบื้องต้นในรายการค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**เอกสารแนบที่ 9** รายงานการตรวจเช็คค่าเคมีสระว่ายน้ำ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (3) ตรวจวัดดัชนีต่อไปนี้ทุกเดือน ได้แก่ - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli, Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa*	- โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria), *Escherichia coli, Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* เป็นประจำทุกเดือน	-	**เอกสารแนบที่ 4** ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<u>การตรวจสอบความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ</u> ตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว ประกอบด้วย (1) กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ (2) อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั๊มน้ำ (3) อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล (4) ตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ เช่น กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั๊มน้ำ และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ อุปกรณ์ช่วยชีวิต และตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด จะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข โดยทันที	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) **มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ทำนองเดียวกัน** **(1) สถานที่ตั้ง** - สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานเลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น	- สระว่ายน้ำของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้น 2 ซึ่งห่างจากจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ ที่อาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ	-	**รูปภาพที่ 2.43** สระว่ายน้ำของโครงการ
- ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดบริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงการมีการติดตั้งราวกันตกโดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดบริการ ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ แข็งแรง	-	**รูปภาพที่ 2.45** ราวกันตกบริเวณสระว่ายน้ำ
- สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก	- สระว่ายน้ำของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้น 2 ซึ่งน้ำท่วมไม่ถึง มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก	-	**รูปภาพที่ 2.43** สระว่ายน้ำของโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) **(2) สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ** - โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	- โครงการมีการออกแบบสระว่ายน้ำไว้ตามที่มาตรการกำหนด ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ แข็งแรง	-	**รูปภาพที่ 2.43** สระว่ายน้ำของโครงการ
- ต้องมีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- โครงการมีการติดตั้งรางระบายน้ำล้นที่ฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ตามที่มาตรการกำหนด ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ แข็งแรง ไม่มีน้ำล้นออกจากราง	-	**รูปภาพที่ 2.44** รางระบายน้ำล้น
- ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย	- โครงการมีอุปกรณ์สำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย และมีการทำความสะอาดอยู่เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.59** การทำความสะอาดสระว่ายน้ำ
- ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	- โครงการมีการจัดเตรียมพื้นที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ตามที่มาตรการกำหนด ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง	-	**รูปภาพที่ 2.50** ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ - ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน - อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี - พื้นควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	- โครงการมีการติดตั้งป้ายบอกความลึกไว้บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน แต่สระว่ายน้ำของโครงการลึกเพียง 1.2 เมตร จึงไม่มีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ - โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างไว้โดยรอบบริเวณสระว่ายน้ำ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน - โครงการมีการเลือกใช้วัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง ในการก่อสร้างอาคาร และพื้นอาคาร มีลักษณะเรียบไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น ตามที่มาตรการกำหนด ตั้งแต่ระยะดำเนินการก่อสร้าง	- - -	**รูปภาพที่ 2.46** ป้ายบอกความลึก **รูปภาพที่ 2.47** ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้พักอาศัยในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและมีจำนวนเพียงพอ - จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ - มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ - ดูแลมิให้มีการนำสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำหรืออาคารประกอบ	- สระว่ายน้ำของโครงการตั้งอยู่ติดกับระเบียงห้องพัก ซึ่งผู้ใช้งานสามารถ ใช้ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า รวมทั้งห้องน้ำในห้องพักส่วนตัวได้เลย - โครงการมีพื้นที่สำหรับล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ อยู่บริเวณด้านข้างสระว่ายน้ำของโครงการ - โครงการมีพนักงานประจำโครงการคอยทำความสะอาดพื้นที่ภายในอาคาร และภายนอกพื้นที่อาอาคารอยู่เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการไม่อนุญาตให้มีการนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ	- - - -	- **รูปภาพที่2.48** พื้นที่สำหรับล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ - -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) **(3) ข้อปฏิบัติสำหรับประกอบกิจการ** - จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ รวมทั้งตรวจสอบคุณภาพในรายการค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH),ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) เป็นประจำทุกวัน และมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria), Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**เอกสารแนบที่ 9** รายงานการตรวจเช็คค่าเคมี สระว่ายน้ำ **เอกสารแนบที่ 4** ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คนต่อผู้พักอาศัยไม่เกิน 100 กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบ CCTV เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึกเพียง 1.2 เมตร	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ • ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.20-8.40 คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.60-1 ppm • คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.50-1 ppm • ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ppm • ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ppm • กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ppm 250-600 ppm • คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm • แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm • ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm • โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร • ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) • ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli, Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa*	- โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), คลอรีนอิสระ (Free Chlorine), คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine), ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง (Calcium Hardness), กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid), คลอไรด์ (Chloride), แอมโมเนีย (Ammonia), ไนเตรท (Nitrate), โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform), Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตราการดังนี้ • การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด • ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หากมีผู้พักอาศัยเป็นจำนวนมาก หรือเป็นที่วันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดด่างในระหว่างวัน กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอซยานูริค ต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริคด้วย • ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง • ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ควบทุกข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ รวมทั้งตรวจสอบคุณภาพในรายการค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH),ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) เป็นประจำทุกวัน และมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria), Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa เป็นประจำทุกเดือน และตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด	-	**เอกสารแนบที่ 9** รายงานการตรวจเช็คค่าเคมี สระว่ายน้ำ **เอกสารแนบที่ 4** ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัย ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ • ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด • ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง • ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ • ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ • ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ • ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก • จำนวนผู้พักอาศัยที่มากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ • วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ตามที่มาตรการกำหนด ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.49** ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้สระว่ายน้ำ
- ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) **(4) การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี** - สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- โครงการมีการจัดเตรียมสถานที่สำหรับเก็บสารเคมี สระว่ายน้ำ ซึ่งมีการระบายอากาศดี และภาชนะที่ใช้บรรจุสารเคมี มีการป้องกันน้ำซึม และมีการติดป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” ไว้บริเวณสถานที่เก็บสารเคมี	-	**รูปภาพที่ 2.55** ป้ายแสดงสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย
- สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสมหรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายกำหนด - ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีที่หมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว	- โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนที่มีความรู้ความชำนาญ และมีใบอนุญาตในการจัดเก็บสารเคมี ให้เข้ามาดูแล และเติมสารเคมีในสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้น หากผู้ปฏิบัติงานไม่มีความรู้ความชำนาญมากพอ	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้ • ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ • ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ • ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์	- โครงการมีการจัดเตรียมสถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ที่มีแสงสว่างเพียงพอต่อการทำงานไว้ตามที่มาตรการกำหนด	-	-
- ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวสารเคมี เป็นต้น	- โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนที่มีความรู้ความชำนาญและมีใบอนุญาตในการจัดเก็บสารเคมี ให้เข้ามาดูแล และเติมสารเคมีในสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้นหากผู้ปฏิบัติงานไม่มีความรู้ความชำนาญมากพอ	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)			
- ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี	- โครงการมีการติดป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” ไว้บริเวณสถานที่เก็บสารเคมี เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปยังสถานที่ดังกล่าว	-	**รูปภาพที่ 2.55** ป้ายแสดงสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย
- ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหลต้องทำความสะอาดทันที	- โครงการมีการกำชับให้เจ้าหน้าที่ ที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ทำความสะอาดทันทีหากสารเคมีหกรั่วไหล	-	-
(5) การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ			
- จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้ • มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง • ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล • ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดใช้บริการ • ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม	- โครงการมีการจัดเตรียมห้องน้ำห้องส้วมไว้ตามที่มาตรการกำหนด และมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการทำหน้าที่ในการดูแลทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน ส่วนสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ โครงการจะจัดการตามหลักตามหลักสุขาภิบาล	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายออก ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย • ตะแกรงดักขยะ สำหรับดักเศษขยะออกจากน้ำเสีย • ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆ ของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำ เพื่อรอการบำบัดน้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด • ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน	- โครงการมีการจัดเตรียมระบบบำบัดน้ำเสียไว้ตามที่มาตรการกำหนด เพื่อใช้สำหรับบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากทุกกิจกรรมภายในโครงการให้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประเภท ข ก่อนระบายออกสู่ลำรางสาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยควบคุมดูแล บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตามค่าที่ออกแบบไว้	-	**รูปภาพที่ 2.31** การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย **เอกสารแนบที่ 4** ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
(6) การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม - ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ - ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนตัวที่ใช้เพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย	- โครงการมีการจัดซื้อน้ำดื่มในภาชนะปิดสนิทที่ได้มาตรฐานมาให้บริการลูกค้าภายในโครงการอย่างเพียงพอต่อจำนวนผู้ที่เข้ามาใช้บริการ พร้อมกับแก้วส่วนตัวที่ใช้เพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) **(7) การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค** - ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมรหนู แมลงวัน และแมลงสาบ - ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	- โครงการมีเจ้าหน้าประจำโครงการ คอยทำความสะอาดและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลง ที่อาจเป็นพาหะนำโรคอยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ รวมทั้งมีการฉีดพ่นกำจัดยุง และแมลง เป็นประจำทุกเดือน	-	**รูปภาพที่ 2.33** การฉีดพ่นแมลง **เอกสารแนบที่ 10** รายงานฉีดพ่นแมลง
(8) การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย - ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ตามที่มาตรการกำหนด ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.49** ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้สระว่ายน้ำ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต • โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน • ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน • ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ • เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใช้ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด • ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	- โครงการมีการจัดเตรียม ห่วงชูชีพและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื่องต้นไว้ยังบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีโฟมช่วยชีวิต ไม้ช่วยชีวิต และเครื่องช่วยหายใจ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการลึกเพียง 1.2 เมตร	-	**รูปภาพที่ 2.51** ห่วงช่วยชีวิต **รูปภาพที่ 2.6** กล่องปฐมพยาบาล
- มีอุปกรณ์สื่อสารสามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น ไฟไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- โครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการดำเนินการติดต่อประสานงานตลอด 24 ชั่วโมง เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	**รูปภาพที่ 2.42** เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) **(9) เหตุรำคาญ** ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแลและควบคุม มิให้มีเหตุที่ก่อให้เกิดความรำคาญ กับผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	-	-
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขาภิบาลร้านอาหาร - บริเวณรับอาหาร/วัตถุดิบ • บริเวณรับอาหารสดและวัตถุดิบต่างๆมีสภาพดี สะอาด พื้นทำด้วยวัสดุที่สามารถทำความสะอาดง่าย เรียบสภาพดี สะอาด มีรางระบายน้ำโดยรอบ ไม่อยู่ใกล้ห้องน้ำห้องส้วม และที่รวบรวมขยะ • แยกรับอาหารเป็นสัดส่วนตามประเภทของอาหาร และไม่วางอาหารสัมผัสกับพื้นโดยตรง • แยกรับอาหารเป็นสัดส่วนตามประเภทของอาหาร โดยต้องวางอาหารบนโต๊ะหรือเคาน์เตอร์ที่มีสภาพดี สะอาด ในกรณีที่ไม่มีโต๊ะหรือเคาน์เตอร์ ควรมีการยกระดับโดยใช้วัสดุรองรับ ไม่วางอาหารสัมผัสกับพื้นโดยตรง	- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้เปิดให้บริการในส่วนของห้องอาหารและห้องครัวจึงไม่ส่งผลกระทบในด้านสุขาภิบาลร้านอาหาร แต่หากมีการเปิดดำเนินการโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - บริเวณที่เตรียม-ปรุง • พื้นอยู่ในสภาพดี สะอาด เรียบ ระบายน้ำได้ดี พื้นบริเวณที่เตรียม-ปรุง ทำด้วยวัสดุไม่ดูดซึมน้ำ ผิวเรียบ สภาพี สะอาด ไม่ลื่น ระบายน้ำได้ดี และทำความสะอาดง่าย • ผนังและเพดาน พื้นผิวเรียบ อยู่ในสภาพดี แข็งแรง สะอาดผนังและเพดานบริเวณที่เตรียม-ปรุง มีพื้นผิวเรียบ สภาพดี สะอาด แข็งแรง • มีการระบายอากาศที่ดี มีประสิทธิภาพ และสะอาดมีการระบายอากาศที่ดี ระบายกลิ่น ควัน ความชื้นและความร้อนได้ดี มีประสิทธิภาพ อาจใช้พัดลมดูดอากาศและปล่องระบายควันช่วย และมีการทำความสะอาดปล่องระบายควันเป็นประจำ ไม่ให้มีคราบไขมันสะสม • มีแสงสว่างเพียงพอ และหลอดไฟต้อมีฝาครอบที่สะอาดบริเวณที่เตรียม-ปรุงอาหาร ต้องมีแสงสว่างเพียงพอหลอด ไฟต้องมีฝาครอบ และต้องมีการทำความสะอาดเป็นประจำ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้เปิดให้บริการในส่วนของห้องอาหารและห้องครัวจึงไม่ส่งผลกระทบในด้านสุขาภิบาลร้านอาหาร แต่หากมีการเปิดดำเนินการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) • ทางเข้า-ออกสำหรับการขนส่งวัตถุดิบ อาหารพร้อมบริโภค ต้องแยกจากกันหรือมีมาตรฐานการป้องกันการปนเปื้อนทางเข้า-ออกสำหรับการขนส่งวัตถุดิบ อาหารพร้อมบริโภค และขยะต้องแยกจากกัน ถ้ามีทางเข้า-ออกทางเดียว ต้องมีมาตรการป้องกันการปนเปื้อน โดยมีการทำความสะอาดหลังเข้า-ออกแต่ละครั้ง • ห้องเตรียม-ปรุง ประกอบอาหารแยกเป็นสัดส่วนตามประเภทของอาหารห้องเตรียม-ปรุง ประกอบอาหารแยกเป็นสัดส่วนตามประเภทของอาหาร เช่น ครัวร้อน ครัวเย็น เบเกอรี่ ห้องเนื้อ ห้องเตรียมผัก-ผลไม้ เป็นต้น • โต๊ะสำหรับเตรียม-ปรุง ทำจากวัสดุคงทน และสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 เซนติเมตร ห้องเตรียม-ปรุงอาหารบนโต๊ะที่ทำจากวัสดุคงทน ผิวเรียบ สะอาด ทำความสะอาดง่าย และสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 เซนติเมตร • อาหารและภาชนะที่ใส่อาหาร วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 เซนติเมตร ห้ามวางอาหาร ภาชนะที่ใส่อาหารบนพื้นต้องวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 เซนติเมตร และมีการปกปิด	- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้เปิดให้บริการในส่วนของห้องอาหารและห้องครัวจึงไม่ส่งผลกระทบในด้านสุขาภิบาลร้านอาหาร แต่หากมีการเปิดดำเนินการ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย **แผนเพื่อป้องกันและปฏิบัติเมื่อเกิดอัคคีภัย ระยะดำเนินการ** (1) แผนการระงับอัคคีภัยของโครงการ เป็นแผนดำเนินการที่โครงการจะจัดทำขึ้นเพื่อให้เจ้าหน้าที่ภายในโครงการได้ดำเนินการปฏิบัติ เพื่อระงับอัคคีภัยที่เกิดขึ้นจากอุบัติเหตุหรือความประมาทของบุคคลให้สามารถระงับเหตุได้อย่างทันท่วงที หรือลดการขยายของเพลิงไหม้ก่อนที่หน่วยงานดับเพลิงในพื้นที่จะเข้ามาดำเนินการช่วยเหลือระงับเหตุ โดยโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ระงับเหตุอัคคีภัยในเบื้องต้น ซึ่งจะมีหน้าที่ดังนี้ - ระงับเหตุเพลิงไหม้ด้วยเครื่องมือดับเพลิงขั้นต้นที่มีอยู่ภายในโครงการ เช่น ถังดับเพลิงชนิดมือถือ - แจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้กับศูนย์ปฏิบัติการดับเพลิงในพื้นที่บริเวณใกล้เคียง คือ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลฉลอง	- โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568	ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2569	**เอกสารแนบที่ 6** แผนสำหรับอพยพหนีไฟ **รูปภาพที่ 2.58** การซ้อมอพยพหนีไฟ **เอกสารแนบที่ 13** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) - กดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในบริเวณที่เกิดเพลิง เพื่อแจ้งเตือนให้ทราบว่าเกิดเพลิงไหม้ขึ้นภายในโครงการ - ตัดกระแสไฟฟ้าในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ เพื่อป้องกัน ผู้การลุกลามของเพลิงไหม้ - ช่วยเหลือหรือเคลื่อนย้ายผู้ที่ได้รับบาดเจ็บออกจากบริเวณที่เกิดเหตุ (2) แผนอพยพหนีไฟ กำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิต และ ทรัพย์สินของผู้ที่มาพักภายในโครงการในขณะเกิดเพลิงไหม้ เช่น หน่วยตรวจสอบจำนวนผู้ที่มาพักภายในอาคารโรงแรม ผู้นำทางหนีไฟ จุดนัดพบหรือจุดรวมคน หน่วยช่วยชีวิต หน่วยพยาบาล โดยโครงการจะกำหนดผู้รับผิดชอบในแต่ละ หน่วย มีขั้นตอนการอพยพ ดังนี้	- โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568	ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2569	**เอกสารแนบที่ 6** แผนสำหรับอพยพหนีไฟ **รูปภาพที่ 2.58** การซ้อมอพยพหนีไฟ **เอกสารแนบที่ 13** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) - หน่วยตรวจสอบจำนวนผู้อพยพหนีไฟออกมาจากโครงการ มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนผู้พักอาศัยว่ามีการอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยหรือจุดรวมคนภายในโครงการครบหรือไม่ - ผู้นำทางหนีไฟ ที่หน้าที่นำทางผู้พักอาศัยที่อยู่ภายในโครงการหนีไฟออกไปตามทางออกที่ได้จัดไว้ โดยการถือธงสัญลักษณ์ที่เห็นได้ชัดเจนนำผู้พักอาศัยออกไปยังจุดปลอดภัย - เมื่อผู้พักจากอาคารต่างๆ ให้ไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการที่กำหนดไว้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่จากหน่วยงานดับเพลิงสามารถทำงานได้อย่างสะดวก ในขณะเดียวกันผู้รับผิดชอบแต่ละอาคาร ตรวจสอบจำนวนผู้พักอาศัย แล้วแจ้งผู้ดูแลด้านความปลอดภัย และเป็นสถานที่ที่ผู้พักอาศัยภายในโครงการทั้งหมดจะมารายงานตัวชั่วคราวก่อนตรวจเช็คจำนวนเรียบร้อยแล้วเคลื่อนย้ายไปยังจุดรวมคนภายนอกโครงการ และสามารถตรวจนับจำนวนผู้ที่อพยพหนีไฟออกมาจาก โครงการได้ว่าครบหรือไม่ หากยอดผู้พักอาศัยไม่ครบให้แจ้งหน่วยช่วยชีวิตให้ค้นหา	- โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568	ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2569	**เอกสารแนบที่ 6** แผนสำหรับอพยพหนีไฟ **รูปภาพที่ 2.58** การซ้อมอพยพหนีไฟ **เอกสารแนบที่ 13** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) - หน่วยช่วยชีวิต โครงการจะจัดให้มีหน่วยช่วยชีวิต ซึ่งจะ เป็นเจ้าหน้าที่ของโครงการร่วมกับเจ้าหน้าที่ของ หน่วยงานรับผิดชอบในพื้นที่จะเข้าค้นหาและช่วยชีวิต ทันทีที่ได้รับแจ้งจากจุดรวมคนว่ายังมีคนหลงเหลือหรือ ติดค้างอยู่ในบริเวณที่เกิดเหตุ รวมถึงการปฐมพยาบาล เบื้องต้นแก่ผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ (3) แผนบรรเทาทุกข์ เป็นแผนที่จัดทำขึ้นเพื่อช่วยเหลือผู้ประสบภัยหลังจากได้เกิดเพลิงไหม้ขึ้น แผนบรรเทาทุกข์นี้ จะประกอบด้วยการดำเนินงานในส่วนต่างๆ ซึ่งโครงการจะได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อดำเนินงาน ดังนี้	- โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568	ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2569	**เอกสารแนบที่ 6** แผนสำหรับอพยพหนีไฟ **รูปภาพที่ 2.58** การซ้อมอพยพหนีไฟ **เอกสารแนบที่ 13** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) - การประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ - การสำรวจความเสียหาย - การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่ทุกฝ่าย - กำหนดจุดรวมคนของผู้อพยพ เพื่อรอรับคำสั่ง - การค้นหาและช่วยชีวิต การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย รวมทั้งทรัพย์สินของผู้เสียชีวิต - การประเมินความเสียหายผลการปฏิบัติงาน การรายงานสถานการณ์ต่างๆ - การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัย รวมทั้งการแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้าเพื่อให้สามารถดำเนินการได้เร็วที่สุด	- โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการและผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568	ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2569	**เอกสารแนบที่ 6** แผนสำหรับอพยพหนีไฟ **รูปภาพที่ 2.58** การซ้อมอพยพหนีไฟ **เอกสารแนบที่ 13** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) **มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการป้องกันอัคคีภัย**			
(1) ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	- โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยไว้ภายในโครงการตามที่มาตรการกำหนด พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบดูแลอยู่เป็นประทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.37** อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย **รูปภาพที่ 2.38** การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย
(2) จัดให้มีจุดรวมคนที่ปลอดภัย จำนวน 2 จุด โดยจุดที่ 1 อยู่บริเวณใกล้ทางเข้าโครงการ มีพื้นที่ 51.88 ตารางเมตร และจุดที่ 2 อยู่บริเวณใกล้ที่จอดรถยนต์คันที่ 17 ของโครงการ มีพื้นที่ 50.90 ตารางเมตร รวมพื้นที่จุดรวมพล 102.78 ตารางเมตร หรือคิดเป็นพื้นที่ 0.36 ตารางเมตร/คน	- โครงการจัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 2 จุด อยู่บริเวณลานจอดรถด้านหน้าโครงการ ซึ่งเพียงต่อการรวมคน ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน	-	**รูปภาพที่ 2.56** จุดรวมพล
(3) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	-	**เอกสารแนบที่ 7** รายงานการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย
(4) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที	- โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ทุกจุดภายในโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.39** ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก (6) กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย (7) จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล และอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษ กรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ (8) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนี ไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการ ป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้โดย เจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว	- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ คอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่มาเข้าพักภายในโครงการ พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจตราความเรียบร้อย และควบคุมดูแลเรื่องการจราจรบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และภายในโครงการ 24 ชั่วโมงตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568	- ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2569	**รูปภาพที่ 2.3** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย **เอกสารแนบที่ 6** แผนสำหรับอพยพหนีไฟ **รูปภาพที่ 2.58** การซ้อมอพยพหนีไฟ **เอกสารแนบที่ 13** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			
(9) จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟ ไว้บริเวณโถงบันได พร้อมตำแหน่งจุดรวมพล ภายในโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งแบบแปลนที่แสดงตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยและเส้นทางอพยพหนีภัยไว้บริเวณประตูห้องพักทุกห้อง ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.40** ผังเส้นทางอพยพหนีภัย
(10) โครงการจะจัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมคนเบื้องต้นติดไว้ในห้องพัก เพื่อให้ผู้ที่อยู่ ภายในอาคารและห้อง สามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้ อย่างรวดเร็ว			
(11) อบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุม ยังมีศูนย์ ตรวจสอบ ดูแล ในการป้องกันและช่วยเหลือผู้อื่นขณะเกิด เหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว	- โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568	ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2569	**เอกสารแนบที่ 6** แผนสำหรับอพยพหนีไฟ **รูปภาพที่ 2.58** การซ้อมอพยพหนีไฟ **เอกสารแนบที่ 13** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ
(12) ประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ตำบลฉลอง ให้ทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยการดับเพลิง เพื่อที่จะสามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร	- โครงการจะดำเนินการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลฉลอง ให้เข้ามาช่วยหลือผู้ประสบภัยภายในโครงการเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			
(13) จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทำหน้าที่ในการอำนวยจราจรให้กับรถที่เข้ามาดับเพลิง รถที่สัญจรบริเวณโดยรอบ และการอพยพคนออกภายนอกโครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจตราความเรียบร้อย และควบคุมดูแลเรื่องการจราจรบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และภายในโครงการ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.3** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
(14) จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัยกรณีฉุกเฉิน	- โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568	ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2569	**รูปภาพที่ 2.58** การซ้อมอพยพหนีไฟ **เอกสารแนบที่ 13** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ
(15) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม	- โครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน ติดไว้บริเวณแผนกต้อนรับของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.42** เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน
(16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจตราความเรียบร้อย และควบคุมดูแลเรื่องการจราจรบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และภายในโครงการ 24 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.3** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4 ทัศนียภาพ (1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 810.17 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นหมากเขียว ลีลาวดี ปาล์มฟอกเทล แคนา ศรีตรัง อโศกอินเดีย คริสติน่า ชาฮกเกี้ยน เดหลี และหญ้านวลน้อย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ (2) ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต (3) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้ และ พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน	- โครงการได้มีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที	-	**รูปภาพที่ 1.4** การใช้พื้นโครงการ **รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.5 ความเป็นส่วนบุคคล			
(1) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มโดยรอบสระว่ายน้ำโครงการ เพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำ และสามารถบดบังการมองเห็นจากพื้นที่ภายนอกโครงการเข้ามายังสระว่ายน้ำของโครงการได้	- โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มโดยรอบสระว่ายน้ำของโครงการ เพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำ และบดบังการมองเห็นจากพื้นที่ภายนอกโครงการเข้ามายังสระว่ายน้ำของโครงการได้	-	**รูปภาพที่ 2.53** ไม้พุ่มและไม้ยืนต้นรอบสระว่ายน้ำ
(2) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตาย จะต้องจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทนโดยทันที	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดูแล บำรุงรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพสวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน
(3) จัดให้มีการออกแบบผนัง และประตูกระจกของห้องพักแต่ละห้อง บริเวณด้านที่ติดกับสระว่ายน้ำให้เป็นกระจกฝ้าเพื่อให้แสงสามารถลอดผ่านได้แต่บุคคลภายนอกไม่สามารถมองเห็นภายในห้องพักได้ชัดเจนและภายในห้องพักก็ไม่สามารถมอง ออกไปภายนอกได้ชัดเจนเช่นกัน นอกจากจะเป็นการลดผลกระทบความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในแต่ละห้องแล้ว ยังเป็นการลดผลกระทบความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้สระว่ายน้ำ แล้วอีกด้วย	- โครงการมีการออกแบบผนัง และประตูกระจกของห้องพักแต่ละห้อง บริเวณด้านที่ติดกับสระว่ายน้ำให้เป็นกระจกฝ้าเพื่อให้แสงสามารถลอดผ่านได้แต่บุคคลภายนอกไม่สามารถมองเห็นภายในห้องพักได้ชัดเจนและภายในห้องพักก็ไม่สามารถมอง ออกไปภายนอกได้ชัดเจนเช่นกัน นอกจากนั้นยังมีม่านกั้นเพื่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในแต่ละห้องแล้วยังเป็นการลดผลกระทบความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้สระว่ายน้ำอีกด้วย	-	**รูปภาพที่ 2.52** ห้องพักด้านที่ติดกับสระว่ายน้ำ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ **<u>คุณภาพอากาศ</u>**			
(1) จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.10** ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
(2) ติดป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	- โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.11** ป้ายดับเครื่องยนต์
(3) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการล้างทำความสะอาดและดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนิการ	-	**รูปภาพที่ 2.12** การล้างทำความสะอาดพื้นถนน
(4) เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษ (5) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที	- โครงการมีการเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ ตามที่กำหนดในมาตรการ พร้อมมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ให้พร้อมใช้งานอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ จะเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที	-	**รูปภาพที่ 2.15** เครื่องกำเนิดไฟฟ้า **รูปภาพที่ 2.22** การตรวจสอบการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) (6) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 810.17 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นหมากเขียว ลีลาวดี ปาล์มฟอกเทล แคนา ศรีตรัง อโศกอินเดีย คริสติน่า ชาฮกเกี้ยน เดหลี และหญ้านวลน้อย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ (7) จัดเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที (8) ไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างบริเวณที่ว่างระหว่างอาคาร (9) หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพและให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ	- โครงการได้มีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที	-	**รูปภาพที่ 1.4** การใช้พื้นโครงการ **รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **<u>เสียง</u>**			
(1) จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.10** ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
(2) เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษ	- โครงการมีการเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ ตามที่กำหนดในมาตรการ พร้อมมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ให้พร้อมใช้งานอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ จะเร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที	-	**รูปภาพที่ 2.15** เครื่องกำเนิดไฟฟ้า **รูปภาพที่ 2.22** การตรวจสอบการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า
(3) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที			
(4) จัดเจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว ให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที	- โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **<u>เสียง</u>** (5) จัดให้ผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ต้องเข้าตรวจสอบคอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- โครงการมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำโครงการตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อคอยตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบันไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	-	-
(6) ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์	- โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.11** ป้ายดับเครื่องยนต์

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **<u>การจัดการน้ำเสีย</u>** (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S) ขนาดรองรับน้ำเสีย 90 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับน้ำทิ้งจากอาคารต่างๆ ภายในโครงการอย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีคุณภาพวัดในรูปของค่าบีโอดี (BOD) ที่ออกจากระบบได้ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ เพื่อใช้สำหรับบำบัดน้ำเสียจากทุกส่วนภายในโครงการให้มีคุณภาพน้ำผ่านเกณฑ์มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ลำรางสาธารณะ	-	**รูปภาพที่ 2.27** ระบบบำบัดน้ำเสีย
(2) โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะๆ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด ทำให้สามารถแก้ไขปัญหาระบบได้ทันเหตุการณ์ และเป็นการช่วยยืดอายุการใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย	- โครงการมีการว่าจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ และน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด เป็นประจำทุกเดือน ตามที่มาตการกำหนด	-	**เอกสารแนบที่ 4** ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
(3) จัดให้มีบ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 72 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยภายในบ่อเก็บน้ำดังกล่าวจะแบ่งออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ บ่อเก็บน้ำสำหรับรดต้นไม้ปริมาตร 10.80 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำทิ้งปริมาตร 61.20 ลูกบาศก์เมตร	- โครงการมีบ่อสำหรับเก็บน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ ก่อนปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ	-	**รูปภาพที่ 2.28** บ่อเก็บน้ำทิ้ง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มี ประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยจัดจ้างบริษัทที่ติดตั้งระบบบำบัดoเสียมาดูแลระบบและจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ อันได้แก่ แอร์ปั๊ม เครื่องสูบน้ำเสีย เป็นต้น	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการดูแลและควบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.31** การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย
(5) จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ก่อนรับมอบอุปกรณ์ผู้จำหน่ายมีการ commissioning ระบบและทำการอบรมให้ความรู้การเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบ แก่พนักงานโรงแรมที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว และหากเกิดปัญหาจะมีการให้คำปรึกษาอยู่ตลอด	-	-
(6) จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบตะกอน เพื่อคความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแลและควบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และเริ่มมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1 ทส.2) ในเดือนพฤษภาคม 2569	โครงการมีแผนดำเนินการให้ครบถ้วนในรอบกรกฎาคม -ธันวาคม 2569	**รูปภาพที่ 2.31** การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
(7) จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องมีตะกอนในปริมาณน้อย แต่หากมีปริมาณตะกอนมากเพียงพอ โครงการจะดำเนินการจัดจ้างรถดูดสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต มาดูดตะกอนในถังตกตะกอนไปกำจัดโดยทันที	-	-
(8) โครงการต้องติดต่อให้รถดูดสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต มาดูดตะกอนในถังตกตะกอนไปกำจัดทุกครั้งที่เต็ม เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของถังบำบัดน้ำเสีย			
(9) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการมีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่นเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	-	-
(10) ติดตั้งป้ายเตือนผู้ที่พักอาศัย และผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำให้ทราบว่าเป็น “น้ำทิ้งเพื่อรดน้ำต้นไม้” เพื่อป้องกันการสัมผัส	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการนำน้ำเสียมารดน้ำต้นไม้ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
(11) อบรมพนักงานดูแลสวน และพนักงานทุกฝ่ายให้ทราบถึงวิธีการใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว เพื่อป้องกันการนำไปใช้ผิดประเภท	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการนำน้ำเสียมารดน้ำต้นไม้ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกปล่อยออกสู่ลำรางสาธารณะ	-	-
(12) ให้เจ้าของโครงการ เป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียในมาตรา 80 พราะราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2535 ต้องเก็บสถิติและข้อมมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นระยะเวลาสองปีนับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานงของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส.2	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแลและควบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และเริ่มมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1 ทส.2) ในเดือนพฤษภาคม 2569	โครงการมีแผนดำเนินการให้ครบถ้วนในรอบกรกฎาคม - ธันวาคม 2569	**รูปภาพที่ 2.31** การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **<u>การจัดการมูลฝอย</u>** (1) จัดให้มีพนักงานจัดเก็บมาทำความสะอาดบริเวณห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด พร้อมจัดเก็บรวบรวมขยะจากแต่ละจุดใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้ในที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ	- โครงการมีพนักงานเก็บขนมูลฝอยตามแต่ละจุด เช่น ห้องพักแขก ห้องอาหาร และสำนักงาน จากนั้นก็จะนำแต่ละส่วนมาพักไว้ที่จุดพักมูลฝอยรวมเพื่อรอเทศบาลตำบลฉลอง เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.34** รถเก็บขนขยะจากห้องพัก
(2) โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งภายในต้องแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย ซึ่งออกแบบให้มีประตูเปิด-ปิดมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยหน้าต่างพร้อมตะแกรงกันแมลง	- โครงการมีจุดสำหรับพักมูลฝอยรวม ซึ่งภายในมีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร แบบแยกประเภท เพื่อรอเทศบาลตำบลฉลอง เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.35** ถังขยะแบบแยกประเภท
(3) จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยอาจแบ่งออกเป็นมูลฝอยที่ขายได้ และขายไม่ได้ มูลฝอยที่ขายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอะลูมิเนียม ควรมีภาชนะรองรับแยกต่างหาก เพื่อขายให้กับผู้ที่ต้องการต่อไป	- โครงการมีการคัดแยกมูลฝอยตั้งแต่ต้นทาง ซึ่งมูลฝอยที่ขายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอะลูมิเนียม โครงการมีพื้นที่สำหรับจัดเก็บ ก่อนนำไปจำหน่ายให้กับร้านรับซื้อของเก่า	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) (4) เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบในการรวบรวม และนำมูลฝอยอันตราย ไปยังอาคารกักเก็บของเสียอันตรายจากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งจะเปิดให้มีการนำมูลฝอยอันตรายมาส่งได้ทุกวันที่ 20-25 ของทุกเดือน โดยเทศบาลนครภูเก็ต จะดำเนินการนำขยะที่รวบรวมไว้ ไปกำจัดโดยผู้รับบริการกำจัดของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ทุกๆ 3 เดือน	- โครงการถูกออกแบบให้เป็นที่พักอาศัยประเภทโรงแรม ซึ่งการดำเนินกิจกรรมภายในโครงการ ก็เป็นการดำเนินกิจกรรมปกติของคนทั่วไป ทำให้มีมูลอันตรายในปริมาณน้อย จึงไม่ส่งผลกระทบในด้านนี้	-	-
(5) จัดให้มีพนักงานคอยล้างทำความสะอาดพื้นห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่รถเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขนขยะ ในส่วนของน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้ง เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป (6) โครงการจะต้องทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็นรวมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอย หากพบว่ามีการชำรุด แตก หรือรั่วซึม ให้ทำการเปลี่ยนถังใหม่โดยทันที	- โครงการมีพนักงานประจำโครงการคอยดำเนินการล้างทำความสะอาดบริเวณจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการรวมทั้งดำเนินการตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยและล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขน	-	**รูปภาพที่ 2.36** การล้างทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) (7) ติดตั้งป้ายบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาดไม่เล็กกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้หน้าห้องพักมูลฝอย ได้แก่ ป้าย “ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยสามารถย่อยสลาย” “ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล” “ห้องพักมูลฝอยทั่วไป” และ “มูลฝอยอันตราย” ตามลำดับ	- โครงการไม่มีห้องพักมูลฝอยรวมแบบแยกประเภท แต่มีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแบบแยกประเภท ไว้บริเวณจุดพักมูลฝอยรวม ซึ่งมีการติดป้ายบอกประเภทของมูลฝอยไว้อย่างชัดเจน และมีการประสานงานกับเทศบาลตำบลฉลอง ให้เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.35** ถังขยะแบบแยกประเภท
(8) รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดขยะ ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งมูลฝอยให้เป็นที่ต ตลอดจนรณรงค์ให้มีการรักษาความสะอาดในการใช้สระว่ายน้ำ เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันขยะตกค้างในแต่ละวัน	- โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดขยะตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งมูลฝอยให้เป็นที่ และโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่โครงการ สระว่ายน้ำ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **การจราจร**			
(1) จัดให้มีกระจกเงาจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้รถที่จะออกจากโครงการมองเห็นรถที่วิ่งบนถนนหน้าโครงการและรถบนถนนสาธารณะมองเห็นรถที่กำลังจะออกจากโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากขึ้น	- บริเวณถนนด้านหน้าทางเข้าโครงการมีการติดตั้งกระจกเงาจราจร เพื่อให้รถที่จะออกจากโครงการมองเห็นรถที่วิ่งบนถนนหน้าโครงการและรถบนถนนสาธารณะมองเห็นรถที่กำลังจะออกจากโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากยิ่งขึ้น	-	-
(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยและผู้ที่สัญจรไปมา	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	-	**รูปภาพที่ 2.3** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
(3) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจน และมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า-ออก ได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	- โครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และมีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการสัญจรรถภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.5** ป้ายชื่อโครงการ **รูปภาพที่ 2.8** ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ
(4) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.10** ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
(5) ดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจรมีสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ ซึ่งปัจจุบันทางเข้า-ออกโครงการ อยู่ในสภาพที่ดี ไม่มีสิ่งกีดขวางทางจราจร	-	**รูปภาพที่ 2.54** ทางเข้า-ออกโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
(6) ห้ามมีป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่นๆ กีดขวางในช่องจราจรบริเวณหน้าโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้บดบังการมองเห็นของคนขับรถ	- ปัจจุบันบริเวณด้านหน้าโครงการไม่มีป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่นๆ กีดขวางในช่องจราจรบริเวณหน้าโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.54** ทางเข้า-ออกโครงการ
(7) จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดกระจายโดยทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.7** กล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ
(8) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	- โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า - ออกพื้นที่โครงการ และป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	-	**รูปภาพที่ 2.9** ป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า -ออกโครงการ **รูปภาพที่ 2.10** ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
(9) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในการเวลากลางคืน	- โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า -ออกโครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการสัญจรรถภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.8** ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ
(10) ควบคุมมิให้ผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการ จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- โครงการมีการจัดเตรียมพื้นที่ไว้เพียงพอสำหรับจอดรถภายในโครงการ อีกทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมดูแลเรื่องการจราจรภายอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง	-	**รูปภาพที่ 2.4** พื้นที่สำหรับจอดรถภายในโครงการ
(11) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถเข้า -ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	-	**รูปภาพที่ 2.5** ป้ายชื่อโครงการ **รูปภาพที่ 2.9** ป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า -ออกโครงการ
(12) แจ้งผู้ใช้บริการภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้ในคู่มือผู้ใช้บริการ ห้ามไม่ให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและตามแนวถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- โครงการมีการแจ้งให้ผู้เข้าพักทราบถึงกฎระเบียบในการเข้าพัก และจัดเตรียมพื้นที่ไว้เพียงพอสำหรับจอดรถภายในโครงการ อีกทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมดูแลเรื่องการจราจรภายอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง	-	**รูปภาพที่ 2.4** พื้นที่สำหรับจอดรถภายในโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) **<u>ด้านอุบัติเหตุ</u>**			
(1) โครงการได้จัดให้มีระบบป้อกันอัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด	- โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจสอบการทำงานอยู่เป็นประจำทุกเดือน	-	**รูปภาพที่ 2.37** อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย
(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	**รูปภาพที่ 2.3** เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
(3) จัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดโดยรอบพื้นที่โครงการ และทางเข้า-ออกทั้งหมด รวมถึงได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นถนนสาธารณะได้ชัดเจน และให้เชื่อมต่อกับระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ของจังหวัดภูเก็ต	- โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดกระจายโดยทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.7** กล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ
(4) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพรวมถึงมาตรการบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินรวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และความชำนาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย	- โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัยกรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568	ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2569	**เอกสารแนบที่ 6** แผนสำหรับอพยพหนีไฟ **รูปภาพที่ 2.58** การซ้อมอพยพหนีไฟ **เอกสารแนบที่ 13** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)			
(5) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติการตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน	- โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมฯ ล่าสุดเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2568	ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2569	**เอกสารแนบที่ 6** แผนสำหรับอพยพหนีไฟ **รูปภาพที่ 2.58** การซ้อมอพยพหนีไฟ **เอกสารแนบที่ 13** รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ
(6) จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัยกรณีฉุกเฉิน			
(7) โครงการจะดูแล และควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบและคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินนการ และมีการเก็บน้ำและตรวจวิเคราะห์โดยห้องปฏิบัติการเอกชนเป็นประจำทุกปี	-	**เอกสารแนบที่ 9** รายงานการตรวจเช็คค่าเคมี สระว่ายน้ำ
(8) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้	- โครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน ติดไว้บริเวณแผนกต้อนรับของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.42** เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ **1.1 สภาพภูมิประเทศ** (1) ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตาย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม และมีการมีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อมให้มีสภาพที่สวยงาม ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน
1.2 การชะล้างพังทลายของดิน - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ (1) ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามตลอดระยะดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ ให้มีสภาพที่สมบูรณ์และพร้อมใช้งาน รวมทั้งมีการฉีดล้างทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น เป็นประจำทุกเดือน อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที	- -	**รูปภาพที่ 2.12** การล้างทำความสะอาดพื้นถนน **รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน
1.5 ระดับเสียงและการสั่นสะเทือน - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ **2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก** - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้ที่ดิน** - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.2 การใช้น้ำ (1) ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบตรวจสอบโครงสร้างของบ่อเก็บน้ำหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม ระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	-	**รูปภาพที่ 2.30** การตรวจสอบระบบประปา **เอกสารแนบที่ 8** รายงานการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์
(2) ตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่วและรอยร้าว ที่จะทำให้การปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำได้ ทุกๆ 6 เดือน (3) ล้างบ่อเก็บน้ำสำรองทุก 6 เดือน	- โครงการมีการล้างทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำอยู่เป็นประจำ โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร อีกทั้งยังมีการ Backwash ระบบอยู่เป็นประจำเพื่อดูแลรักษาให้สารกรองยังคงมีประสิทธิภาพที่ดีต่อการใช้งาน	-	-
3.3 การจัดการน้ำเสีย (1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการว่าจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ และน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด เป็นประจำทุกเดือน ตามที่มาตการกำหนด	-	**เอกสารแนบที่ 4** ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (1) ตรวจสอบบ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการไม่ให้มีเศษขยะตกค้าง อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (เพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดทางระบายน้ำ อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (เพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบระบายภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ หากพบมีขยะ หรือสิ่งกีดขวางการระบายน้ำ จะดำเนินการ กำจัด หรือขุดลอกตะกอนโดยทันที โดยดำเนินการทุก 6 เดือน และมีการเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝน	-	**รูปภาพที่ 2.32** การขุดลอกตะกอน
3.5 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล (1) ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบการคัดแยกขยะแต่ละประเภท (3) ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักขยะรวม และประตูห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (4) ตรวจสอบการเก็บขนขยะมิให้มีการตกค้าง	- โครงการมีพนักงานประจำโครงการคอยดำเนินคัดแยกขยะจากต้นทาง ล้างทำความสะอาดบริเวณจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการรวมทั้งดำเนินการตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอย และล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนไปกำจัด โดยไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ	-	**รูปภาพที่ 2.36** การล้างทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย **รูปภาพที่ 2.35** ถังขยะแบบแยกประเภท

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจราจร (1) ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการรมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบสภาพของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ภายในโครงการ หากพบสีซีด หรือชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที โดยดำเนินการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.9** ป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า -ออกโครงการ **รูปภาพที่ 2.10** ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
3.7 การใช้ไฟฟ้า (1) ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วย ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ เป็นประจำทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	-	**รูปภาพที่ 2.23** การตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.9 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 สภาพเศรษกิจและสังคม** - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย **<u>ด้านคุณภาพน้ำ</u>** (1) ทดสอบค่า Cl_2, pH ในตอนเช้า 1 ครั้ง ก่อนปิดสระอีก 1 ครั้ง พร้อมปรับแต่งคุณภาพน้ำ เติมสารเคมีที่ขาดทันที	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำเบื่องต้นในรายการค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**เอกสารแนบที่ 9** รายงานการตรวจเช็คค่าเคมี สระว่ายน้ำ
(2) ตรวจสอบโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร	- โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, *Escherichia coli, S. aureus* และ *P. aeruginosa* เป็นประจำทุกเดือน	-	**เอกสารแนบที่ 9** รายงานการตรวจเช็คค่าเคมีสระว่ายน้ำ
(3) เช็คระดับน้ำในถังสำรองน้ำ Surge Tank ให้มีเพียงพอตลอดเวลาพร้อมที่จะเดินเครื่องระบบกรอง (4) เช็คความดันที่เกจวัดความดันของเครื่องกรองว่าถึงเวลาล้างเครื่องกรองหรือไม่ พร้อมทั้งให้เปิดวาล์วไล่อากาศที่เครื่องกรอง (5) ดูดตะกอนพื้นสระน้ำ ทำความสะอาดบริเวณสระน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ รวมทั้งดูดตะกอนพื้นสระน้ำ ทำความสะอาดบริเวณสระน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**เอกสารแนบที่ 4** ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม **รูปภาพที่ 2.59** การทำความสะอาดสระว่ายน้ำ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (6) เดินเครื่องระบบกรองตามตารางเวลา (7) ตรวจตำแหน่งเปิด-ปิดของวาล์วในห้องเครื่องให้อยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้อง และอยู่ในสภาพที่ปกติ (8) ตรวจสอบโดยสังเกตดูว่าโครงสร้างสระว่ายน้ำมีการแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึงพื้นกระเบื้อง และป้ายบอกระดับความลึก ถ้าพบว่ามีความเสียหายเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (9) พื้น ผนัง เกรดติ้ง : ขัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรดติ้ง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัดพื้น ให้ไล่ความสกปรกลงที่ MAIN DRAIN (10) บันได สไลด์ กระดานกระโดด : ทำความสะอาดบันได สไลด์ กระดานกระโดด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ เช่น กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำและปั๊มน้ำ และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ อุปกรณ์ช่วยชีวิต และตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด จะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (11) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ทันที โดยตรวจสอบสภาพทุกวัน • โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน • ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน • ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ • เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใช้ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด • ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	- โครงการมีการจัดเตรียม ห่วงชูชีพและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื่องต้นไว้ยังบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีโฟมช่วยชีวิต ไม้ช่วยชีวิต และเครื่องช่วยหายใจ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการลึกเพียง 1.2 เมตร	-	**รูปภาพที่ 2.51** ห่วงช่วยชีวิต

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)			
(12) มีอุปกรณ์สื่อสารสามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น ไฟไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- โครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการดำเนินการติดต่อประสานงานตลอด 24 ชั่วโมง เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	**รูปภาพที่ 2.42** เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน
(13) ตรวจสอบ ควบคุมให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยสระว่ายน้ำ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดบริการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบ CCTV เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึกเพียง 1.2 เมตร	-	-
(14) กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ ต้องกำหนดให้มีผู้มาดูแลด้วย	- โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ตามที่มาตรการกำหนด ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	**รูปภาพที่ 2.49** ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้สระว่ายน้ำ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (1) การตรวจวัดให้บริษัทที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและระบบแจ้งอัคคีภัยมาตรวจสภาพ และบันทึกผลแจ้งให้ทราบโดยตรวจวัดเป็นประจำทุกปี	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน และมีการตรวจสอบโดยหน่วยงานภายนอกไปพร้อมกับการตรวจสอบอาคารเป็นประจำทุกปี	-	**รูปภาพที่ 2.38** การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย
4.4 ทัศนียภาพ (1) ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที	-	**รูปภาพที่ 2.1** พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน
4.5 ความเป็นส่วนบุคคล - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ (1) ตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ไประสิทธิภาพ ทุก 1 เดือน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแลและควบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	**รูปภาพที่ 2.31** การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย
(2) ตรวจสอบดูแลการเก็บขนขยะมิให้มีการตกค้างและมีประตูปิดมิดชิด	- โครงการมีการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำทุกวันโดยไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ	-	-

รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว และงานดูแลสวน

รูปภาพที่ 2.2 สีของตัวอาคาร

รูปภาพที่ 2.3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

รูปภาพที่ 2.4 พื้นที่สำหรับจอดรถภายในโครงการ

รูปภาพที่ 2.5 ป้ายชื่อโครงการ

รูปภาพที่ 2.6 กล่องปฐมพยาบาล

รูปภาพที่ 2.7 กล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ

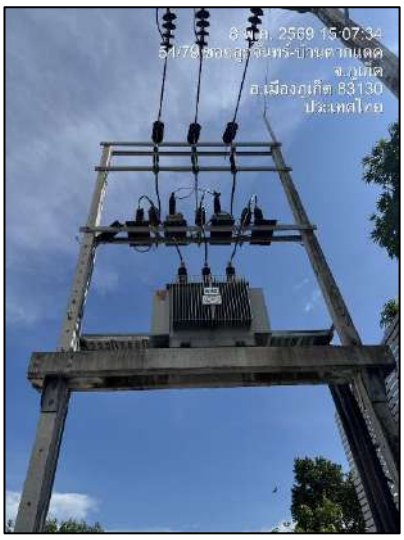
รูปภาพที่ 2.8 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

รูปภาพที่ 2.9 ป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า-ออกโครงการ

รูปภาพที่ 2.10 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง

รูปภาพที่ 2.11 ป้ายดับเครื่องยนต์

รูปภาพที่ 2.12 การล้างทำความสะอาดพื้นถนน



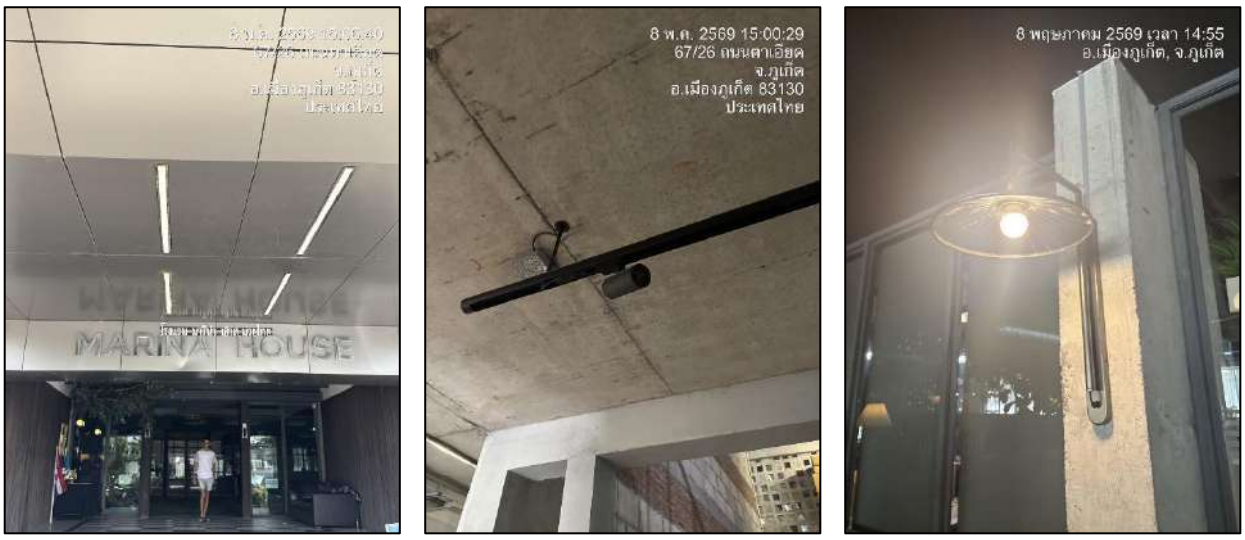
รูปภาพที่ 2.13 หม้อแปลงไฟฟ้า

รูปภาพที่ 2.14 ป้ายเตือนระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง

รูปภาพที่ 2.15 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า

รูปภาพที่ 2.16 สวิตช์ควบคุมไฟฟ้าส่องสว่าง

รูปภาพที่ 2.17 อุปกรณ์ไฟฟ้าประหยัดพลังงาน



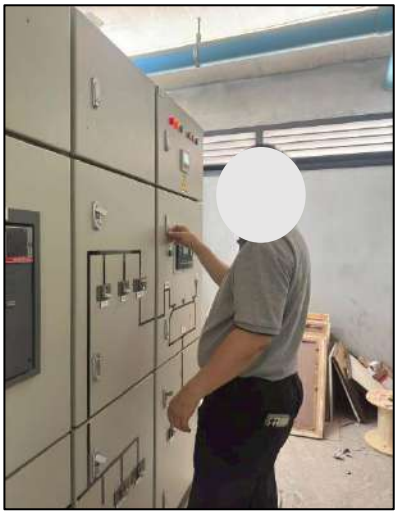
รูปภาพที่ 2.18 หลอดไฟฟ้าส่องสว่าง แบบประหยัดพลังงาน

รูปภาพที่ 2.19 ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน

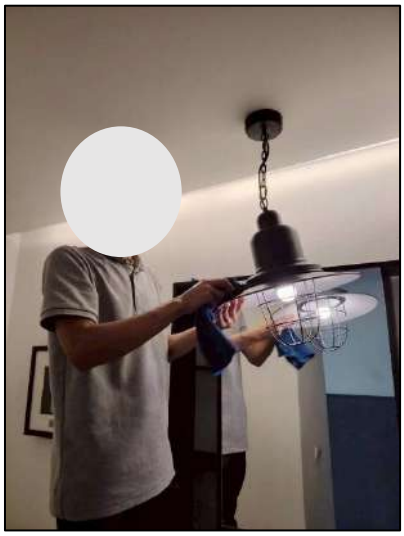
รูปภาพที่ 2.20 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ

รูปภาพที่ 2.21 ช่องเปิดระบายอากาศ

รูปภาพที่ 2.22 การตรวจสอบการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า



รูปภาพที่ 2.23 การตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า



รูปภาพที่ 2.24 ทำความสะอาดไฟฟ้าส่องสว่าง

รูปภาพที่ 2.25 ล้างทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ

รูปภาพที่ 2.26 บ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการ

รูปภาพที่ 2.27 ระบบบำบัดน้ำเสีย

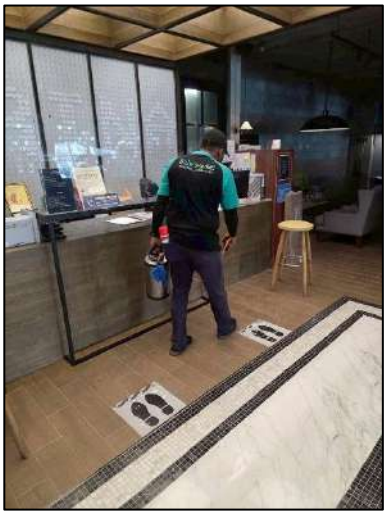
รูปภาพที่ 2.28 บ่อเก็บน้ำทิ้ง

รูปภาพที่ 2.29 บ่อหน่วงน้ำ

รูปภาพที่ 2.30 การตรวจสอบระบบประปา

รูปภาพที่ 2.31 การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย

รูปภาพที่ 2.32 การขุดลอกตะกอน



รูปภาพที่ 2.33 การฉีดพ่นแมลง

รูปภาพที่ 2.34 รถเก็บขนขยะจากห้องพัก

รูปภาพที่ 2.35 ถังขยะแบบแยกประเภท

รูปภาพที่ 2.36 การล้างทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย

ตู้อุปกรณ์ดับเพลิง

หัวรับน้ำดับเพลิง

อุปกรณ์ตรวจจับควัน

ทางออกฉุกเฉิน

กริ่งสัญญาณเตือนภัย

ถังดับเพลิง

รูปภาพที่ 2.37 อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย

รูปภาพที่ 2.38 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย

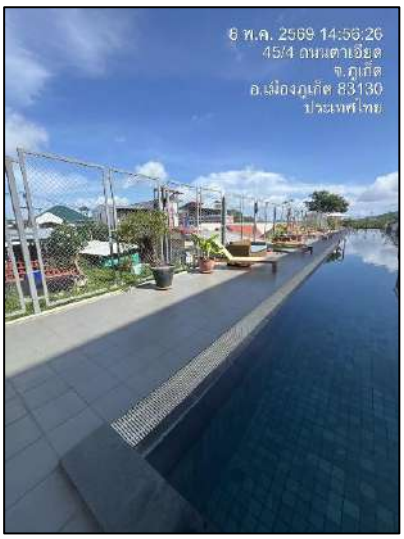
รูปภาพที่ 2.39 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย

รูปภาพที่ 2.40 ผังเส้นทางอพยพหนีภัยให้ป้องกันอัคคีภัย

รูปภาพที่ 2.41 ป้ายประชาสัมพันธ์ความรู้กรณีเกิดแผ่นดินไหว

รูปภาพที่ 2.42 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน

รูปภาพที่ 2.43 สระว่ายน้ำของโครงการ



รูปภาพที่ 2.44 รางระบายน้ำล้น

รูปภาพที่ 2.45 ราวกันตกรอบสระว่ายน้ำ

รูปภาพที่ 2.46 ป้ายบอกความลึก

รูปภาพที่ 2.47 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ

รูปภาพที่ 2.48 พื้นที่สำหรับล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ

รูปภาพที่ 2.49 ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้สระว่ายน้ำ

รูปภาพที่ 2.50 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ

รูปภาพที่ 2.51 ห่วงยางช่วยชีวิต

รูปภาพที่ 2.52 ห้องพักด้านที่ติด กับสระว่ายน้ำ

รูปภาพที่ 2.53 ไม้พุ่มและไม้ยืนต้นรอบสระว่ายน้ำ

รูปภาพที่ 2.54 ทางเข้า-ออกโครงการ

รูปภาพที่ 2.55 ป้ายแสดงสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย

รูปภาพที่ 2.56 จุดรวมพล

รูปภาพที่ 2.57 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ

รูปภาพที่ 2.58 การซ้อมอพยพหนีไฟ

บทที่ 3
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

3.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017 และกรมโรงงานอุตสาหกรรม “มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ทดสอบมลพิษน้ำ” พิมพ์ครั้งที่ 3 (พ.ศ.2559) โดยมีรายละเอียดวิธี การเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดัง**ตารางที่ 3.1**

3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

การเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อวิเคราะห์ให้มีลักษณะสมบัติใกล้เคียงกับแหล่งน้ำเดิมอย่างแท้จริงและไม่ถูกปนเปื้อน หรือเปลี่ยนสภาพก่อนนำไปวิเคราะห์ ซึ่งมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ ดังนี้

- วิธีการเก็บตัวอย่าง : Grab sampling
- จุดเก็บตัวอย่าง: น้ำเสีย; เก็บจากจุดที่ปล่อยน้ำเสียออกมาหรือที่จุดรวมน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ
- การเก็บรักษาตัวอย่าง แสดงดัง**ตารางที่ 3.1**

ตารางที่ 3.1 วิธีการเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

พารามิเตอร์	วิธีทดสอบ	ภาชนะบรรจุ	การเก็บรักษา
กรด-เบส (pH)	Electrometric Method part 4500-H+ B	P	ทดสอบทันที
บีโอดี (BOD)	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	P, G	แช่เย็น
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids)	Gravimetric part 2540F	P	แช่เย็น
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	Dried at 103 -105 °C part 2540D	P	แช่เย็น
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C part 2540C	P	แช่เย็น
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org}B	P, G	เติม H_2SO_4 ให้ pH<2, แช่เย็น
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric part 4500-S^{2-} F	P, G	แช่เย็น, เติม 2 N zinc acetate 4 drop/100 mL, เติม NaOH ให้ pH>9
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease)	Partition & Gravimetric part 5520B	G	เติม HCl ให้ pH<2, แช่เย็น
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	G	แช่เย็น

หมายเหตุ 1. แช่เย็น หมายถึง ให้แช่ที่อุณหภูมิ 4 ± 2 °C ในที่มืด
2. ทดสอบทันที หมายถึง ให้ทดสอบภายใน 15 นาทีหลังจากเก็บตัวอย่าง
3. P คือ ขวดพลาสติก (ทำจาก Polyethylene หรือเทียบเท่า)
4. G คือ ขวดแก้ว

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 คือ น้ำผ่านการบำบัด แสดงดัง**รูปภาพที่ 3.1**

รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์น้ำของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2569 แสดงดัง แบบ ตต. 9 และ**ตารางที่ 3.2 – ตารางที่ 3.6**

แบบ ตต. 9

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮ้าส์ มวยไทย
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569
ตำแหน่งที่ตรวจวัด **น้ำเข้าระบบบำบัด**

ตารางที่ 3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด

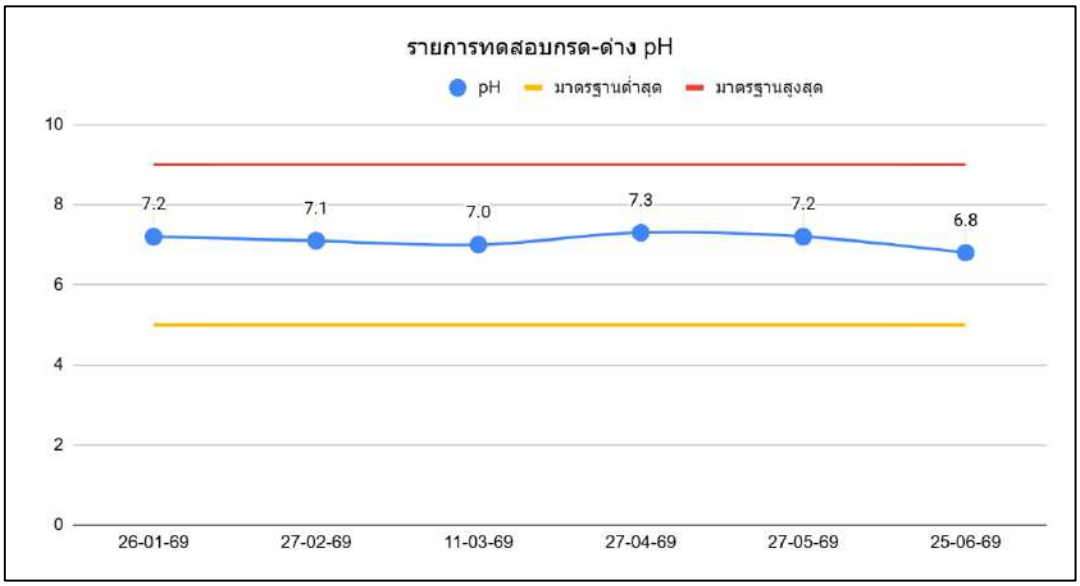
ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด[1]						ค่าสูงสุด/ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน[2]	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ[3]
		26-01-69	27-02-69	11-03-69	27-04-69	27-05-69	25-06-69			
pH	-	7.2	7.1	7.0	7.3	7.2	6.8	7.3/6.8	5.5-9.0	5.5-9.0
BOD	mg/L	19.5	195	250	270	400	280	400/19.5	≤30	≤30
Settleable Solids	mL/L	<0.10	<0.10	200	160	150	<0.10	200/<0.10	-	-
Total Suspended Solids	mg/L	26.0	300	370	46.5	479	220	479 /26.0	≤40	≤40
Total Dissolved Solids	mg/L	380	363	443	582	430	348	582/348	≤1,000	≤1,000
Nitrogen, TKN	mg/L	25.2	54.6	74.0	112	89.6	28.9	112/25.2	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	0.35	1.0	0.53	1.7	1.7	0.60	1.7/0.35	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	1.0	12.0	22.0	21.0	18.0	6.7	22.0/1.0	≤20	≤20
Total Coliform	MPN/ 100 mL	4,750	6,500	7,600	11,000	31,000	14,000	31,000/4,750	-	-

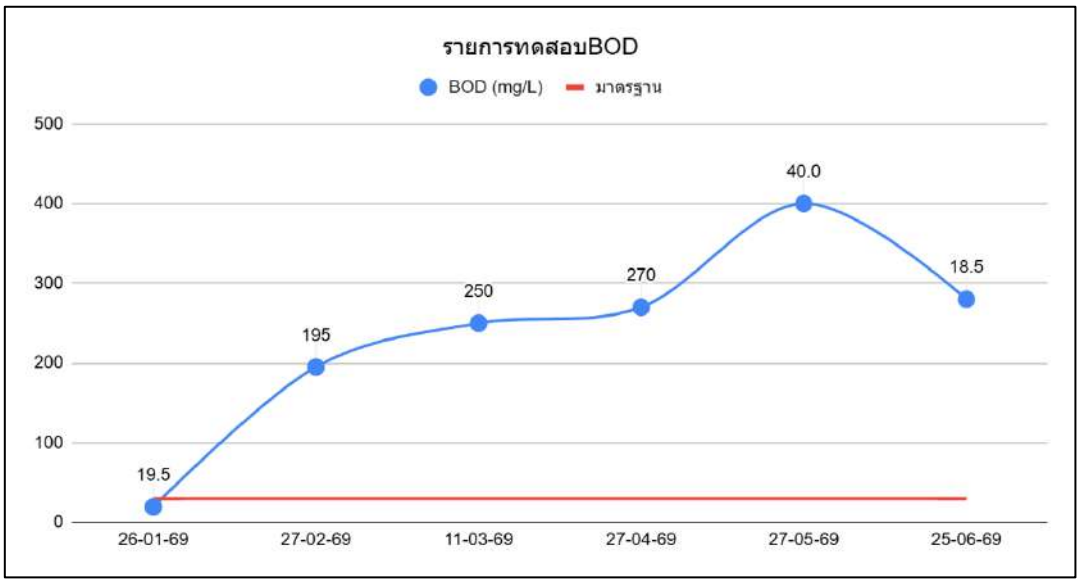
หมายเหตุ

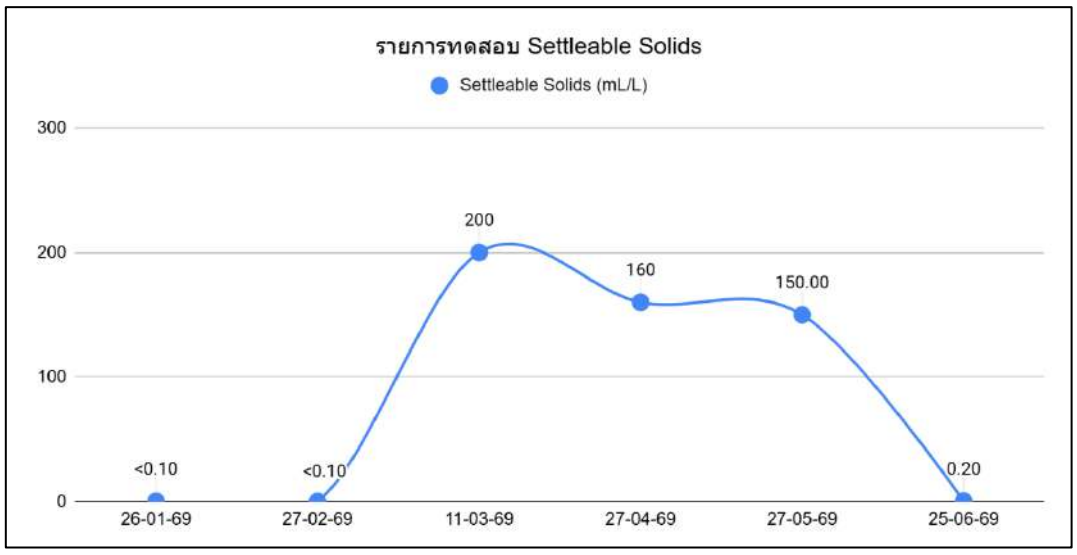
(1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข)
(3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

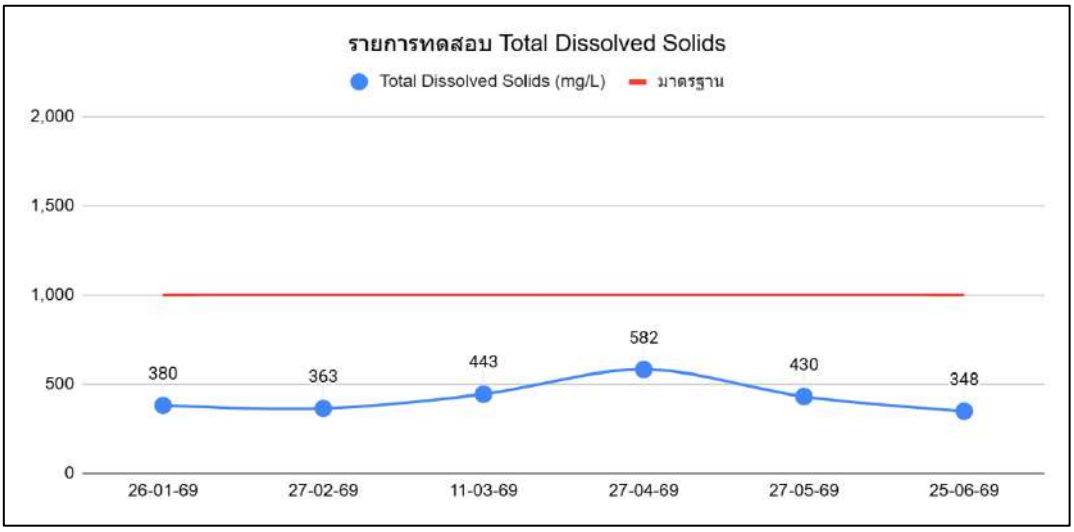
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด

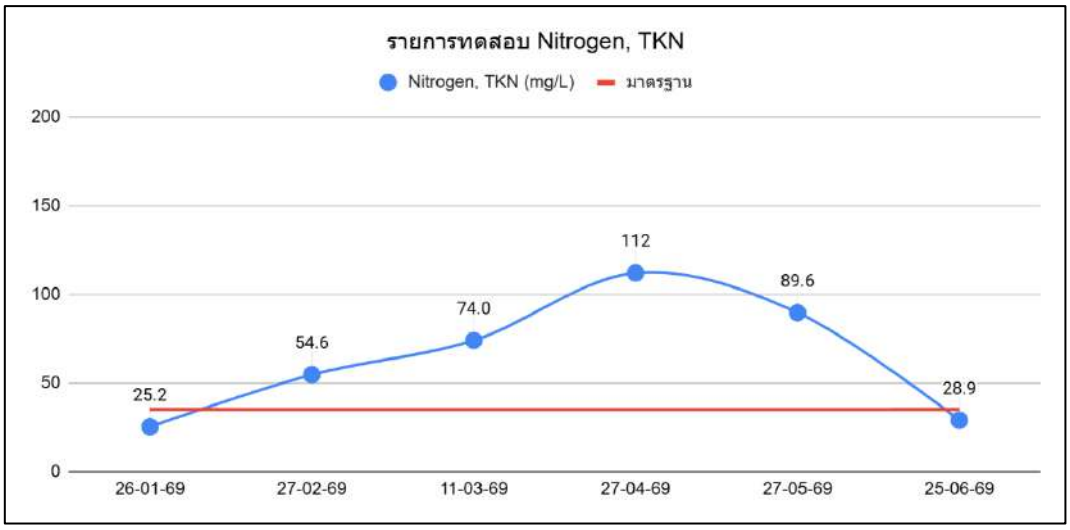




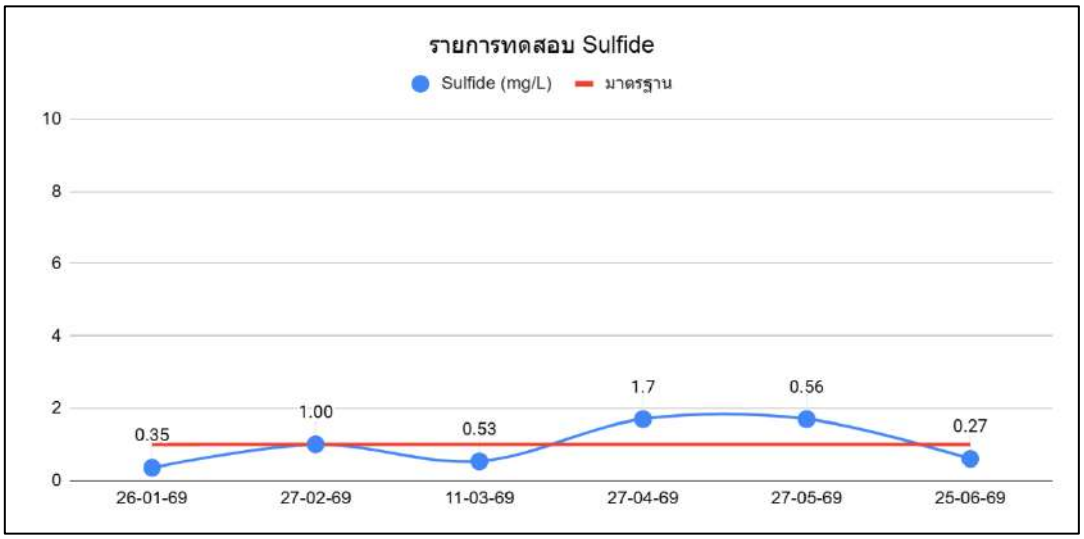


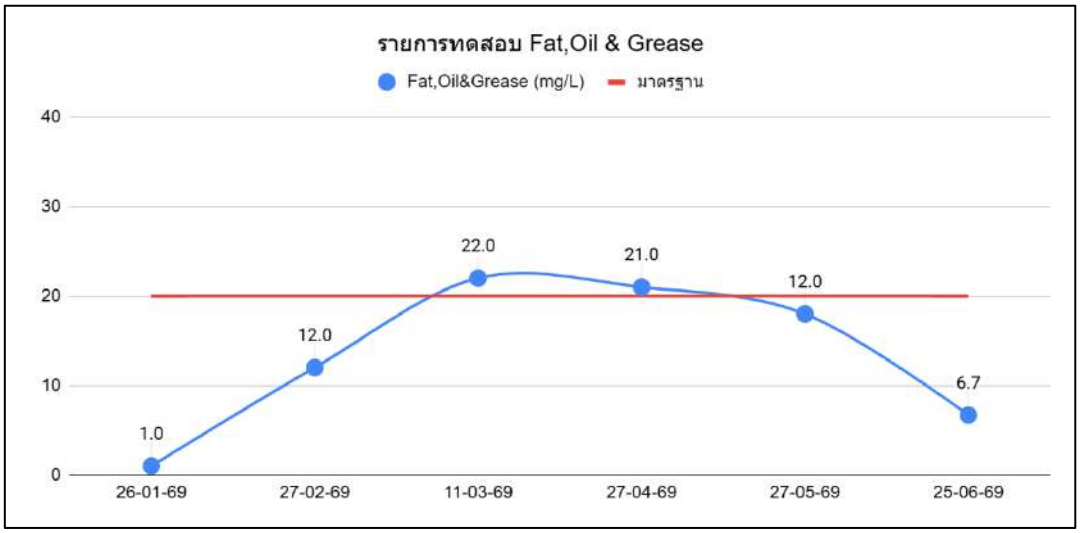
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด (ต่อ)

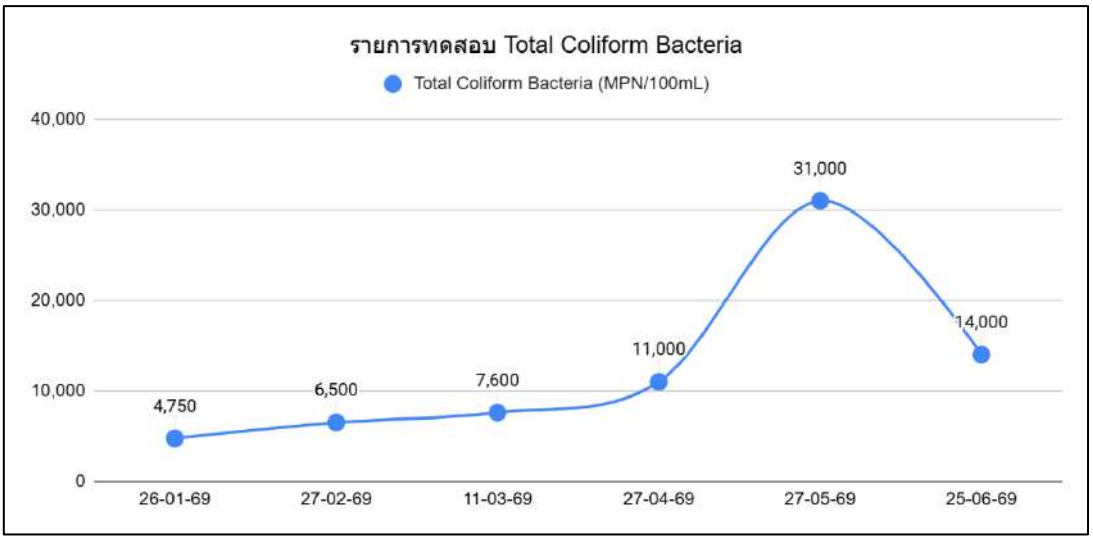




กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด (ต่อ)







แบบ ตต. 9

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮ้าส์ มวยไทย
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569
ตำแหน่งที่ตรวจวัด **น้ำออกระบบบำบัด**

ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด

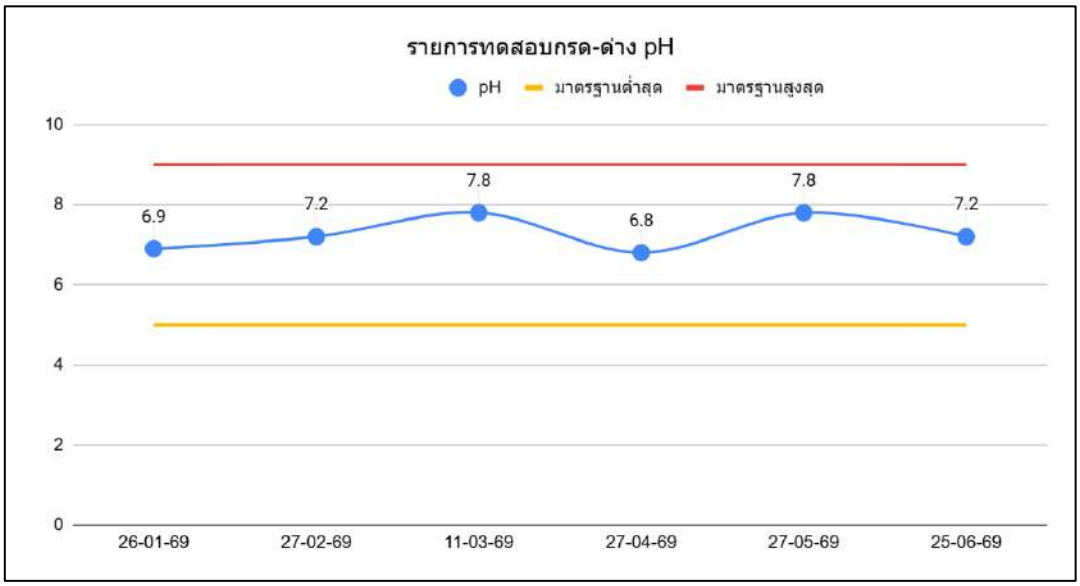
ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด[1]						ค่าสูงสุด/ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน[2]	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ[3]
		26-01-69	27-02-69	11-03-69	27-04-69	27-05-69	25-06-69			
pH	-	6.9	7.2	7.8	6.8	7.8	7.2	7.8/6.8	5.5-9.0	5.5-9.0
BOD	mg/L	2.7	14.5	12.5	24.0	6.4	13.5	24.0/6.4	≤30	≤30
Settleable Solids	mL/L	<0.10	<0.10	3.0	0.10	<0.10	<0.10	3.0/<0.10	-	-
Total Suspended Solids	mg/L	6.2	18.3	18.0	21.0	6.7	15.7	21.0/6.2	≤40	≤40
Total Dissolved Solids	mg/L	170	100	317	430	70.0	120	430/70.0	≤1,000	≤1,000
Nitrogen, TKN	mg/L	1.8	9.0	14.0	33.6	3.1	7.3	33.6/1.8	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	<1.0	0.05	0.20	0.53	0.05	0.05	0.53/<1.0	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	<0.33	<0.33	2.0	6.7	0.33	<0.33	6.7/<0.33	≤20	≤20
Total Coliform	MPN/100 mL	300	150	300	630	500	500	630/150	-	-

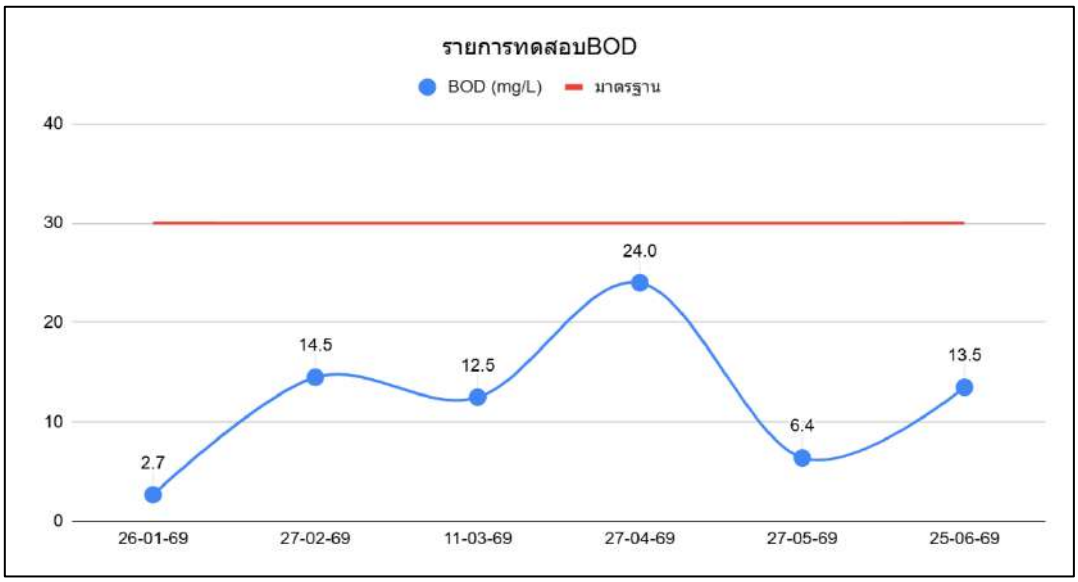
หมายเหตุ

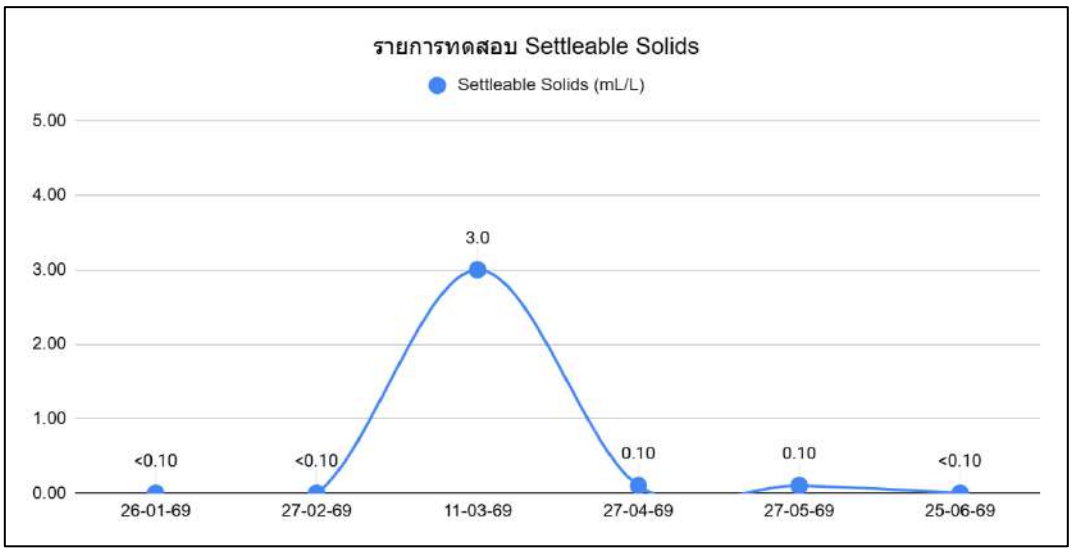
(1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข)
(3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

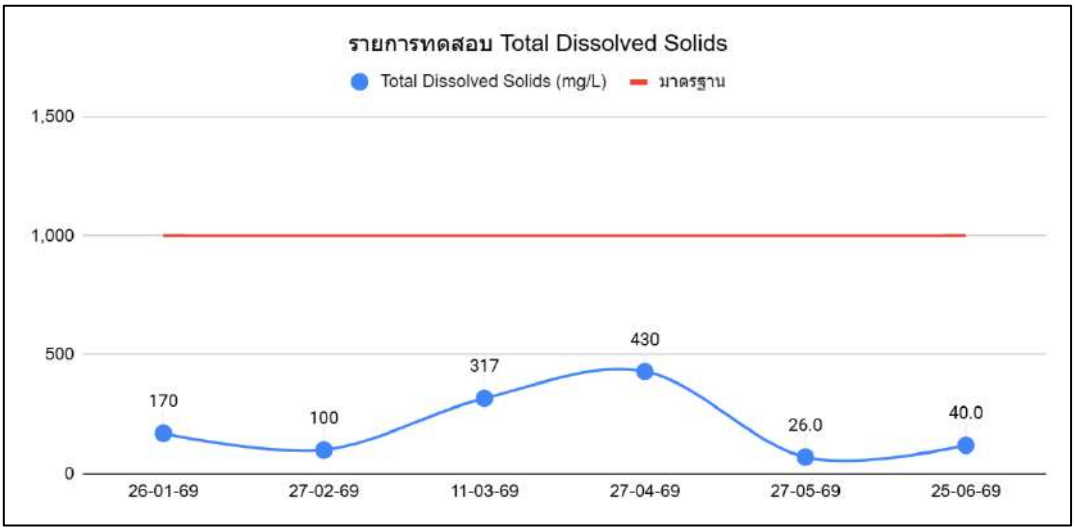
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด

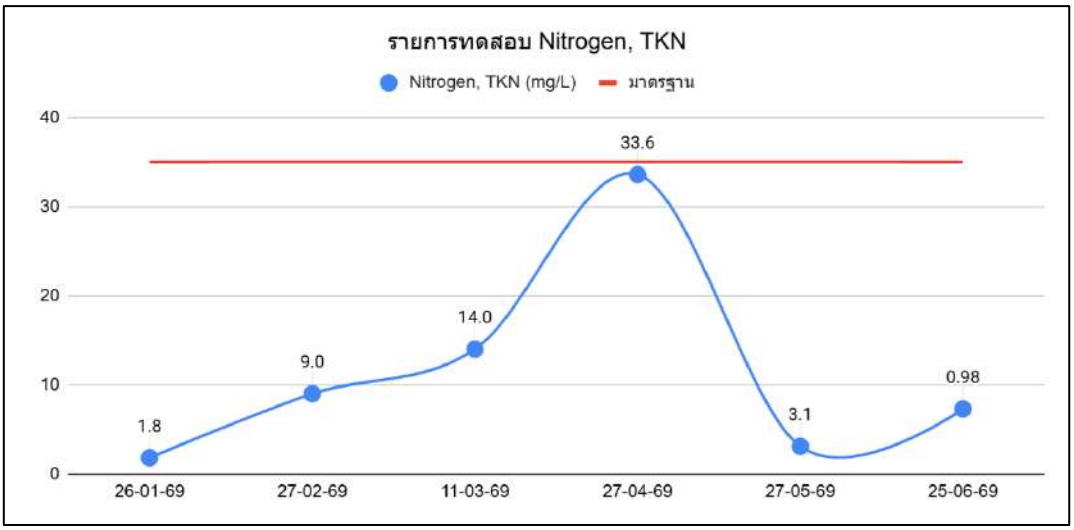




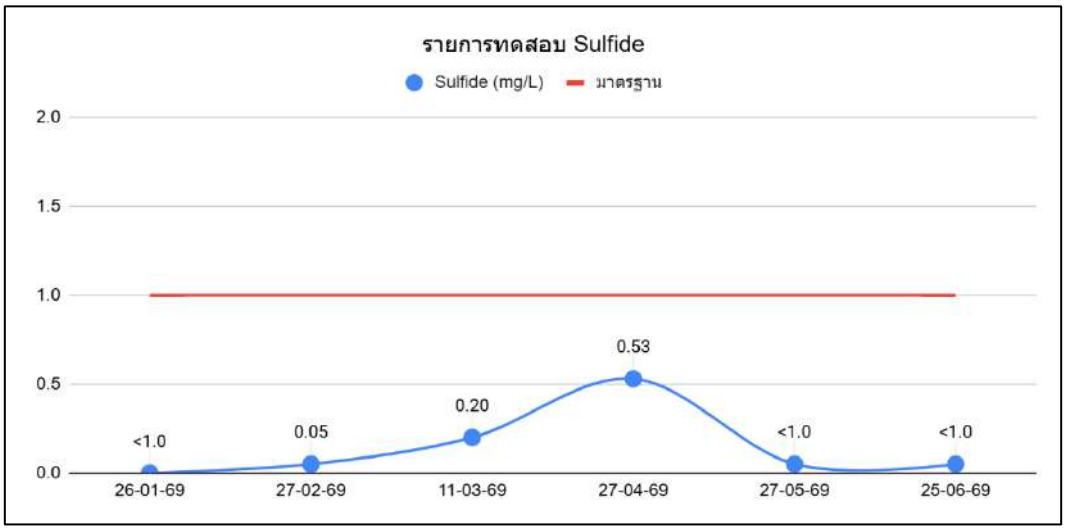


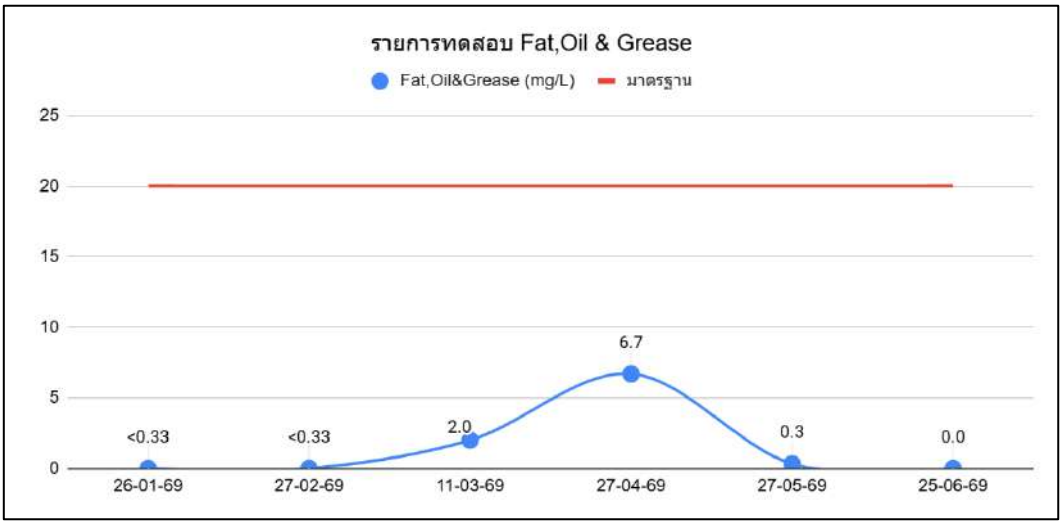
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด (ต่อ)

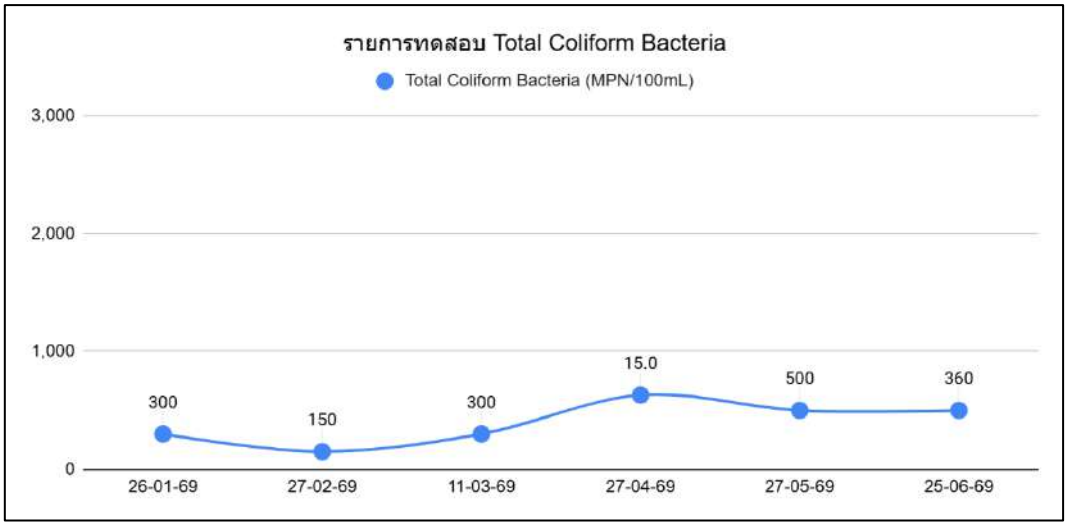




กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด (ต่อ)







รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮ้าส์ มวยไทย
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (จุดเก็บส่วนลึก)

ดัชนีคุณภาพ	Total Coliform (MPN/100 mL)	*E.coli* (MPN/100 mL)	*S.aureus* (CFU/mL)	*P. aeruginosa* (CFU/mL)	Fecal Coliform (MPN/100 mL)
ค่ามาตรฐาน[2]	<10	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ[3]	<10	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
วันที่เก็บตัวอย่าง	**ผลการตรวจวัด(1)**				
26-01-69	<2.0	-	-	-	<2.0
27-02-69	<2.0	-	-	-	<2.0
11-03-69	<2.0	-	-	-	<2.0
27-04-69	<2.0	-	-	-	<2.0
27-05-69	<2.0	-	-	-	<2.0
25-06-69	<2.0	-	-	-	<2.0

หมายเหตุ

(1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
(3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) < 2.0 หมายถึง NOT Detected

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮ้าส์ มวยไทย
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (จุดเก็บส่วนตื้น)

ดัชนีคุณภาพ	Total Coliform (MPN/100 mL)	*E.coli* (MPN/100 mL)	*S.aureus* (CFU/mL)	*P. aeruginosa* (CFU/mL)	Fecal Coliform (MPN/100 mL)
ค่ามาตรฐาน[2]	<10	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ[3]	<10	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
วันที่เก็บตัวอย่าง	**ผลการตรวจวัด(1)**				
26-01-69	<2.0	-	-	-	<2.0
27-02-69	<2.0	-	-	-	<2.0
11-03-69	<2.0	-	-	-	<2.0
27-04-69	<2.0	-	-	-	<2.0
27-05-69	<2.0	-	-	-	<2.0
25-06-69	<2.0	-	-	-	<2.0

หมายเหตุ

(5) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
(6) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
(7) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(8) <2.0 หมายถึง NOT Detected

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮ้าส์ มวยไทย
จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านกรอง

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด[1]	ค่าสูงสุด/ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน[2]	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ[3]
		25/06/69			
E. coli	(MPN/100 mL)	<2.0	<2.0	ไม่พบ	ไม่พบ

หมายเหตุ
(1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
(2) คำแนะนำของมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ผวก. ให้ความเห็นชอบ เมื่อวันที่ 16 กรกฎาคม 2550 ต่อท้ายบันทึกข้อความของ กคน. ที่ มท 55702-2/258 ลงวันที่ 11 กรกฎาคม 2550
(3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

3.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ในระยะดำเนินการ ประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2569 มีรายละเอียดดังนี้

3.3.1 ทรัพยากรกายภาพ

1. สภาพภูมิประเทศ

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม และมีการมีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม ให้มีสภาพที่สวยงาม ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ

2. คุณภาพอากาศ

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ ให้มีสภาพที่สมบูรณ์และพร้อมใช้งาน รวมทั้งมีการฉีดล้างทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นเป็นประจำทุกเดือน อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนิการ

(2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที

3.3.2 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1. การใช้น้ำ

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่วและรอยร้าว ที่จะทำให้การปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำได้ ทุกๆ 6 เดือน

โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบตรวจสอบโครงสร้างของบ่อเก็บน้ำหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม ระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที

2. การจัดการน้ำเสีย

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีการว่าจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ และน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด เป็นประจำทุกเดือน ตามที่มาตการกำหนด ภาพถ่ายการเข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง **แสดงดังรูปภาพที่ 3.1**

สรุปผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกจาก ของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำกับเกณฑ์มาตรฐาน

คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด พบว่า ค่าบีโอดี (BOD) ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) ค่าไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN) ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) และมีค่าไขมัน (Fat, Oil & Grease) **ส่วนใหญ่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ ค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) **มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

คุณภาพน้ำออกจากระบบ พบว่า ค่าความเป็นกรด-เบส (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) ค่าไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN) ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) และมีค่าไขมัน (Fat, Oil & Grease) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ ค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน

3. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบบ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการไม่ให้มีเศษขยะตกค้าง อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (เพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(2) มาตรการกำหนดให้มีการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดทางระบายน้ำ อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (เพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบระบายภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ หากพบมีขยะ หรือสิ่งกีดขวางการระบายน้ำ จะดำเนินการ กำจัด หรือขุดลอกตะกอนโดยทันที โดยดำเนินการทุก 6 เดือน และมีการเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝน

4. การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการคัดแยกขยะแต่ละประเภท ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(3) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบความสะอาดของห้องพักขยะรวม และประตูห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

(4) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการเก็บขนขยะมิให้มีการตกค้างตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีพนักงานประจำโครงการคอยดำเนินคัดแยกขยะจากต้นทาง ล้างทำความสะอาดบริเวณจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการรวมทั้งดำเนินการตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอย และล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนไปกำจัด โดยไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ

5. การจราจร

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการรมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบสภาพของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ภายในโครงการ หากพบสีซีด หรือชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที โดยดำเนินการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

6. การใช้ไฟฟ้า

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วย ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ เป็นประจำทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที

3.3.3 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

1. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

(1) มาตรการกำหนดให้มีการทดสอบค่า Cl2, pH ในตอนเช้า 1 ครั้ง ก่อนปิดสระอีก 1 ครั้ง พร้อมปรับแต่งคุณภาพน้ำ เติมสารเคมีที่ขาดทันที

โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำเบื่องต้นในรายการค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH),ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร

โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคอลโคลิฟอร์ม(Fecal Coliform Bacteria), *Escherichia coli, Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* เป็นประจำทุกเดือน

โครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำไปวิเคราะห์ทดสอบในรายดังกล่าว โดยบริษัท บีเค เนเจอร์ทอรัส จำกัด ตลอดทุกเดือน ตั้งแต่เดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (จุดเก็บส่วนลึก) และ(จุดเก็บส่วนตื้น) พบว่า โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคอลโคลิฟอร์ม(Fecal Coliform Bacteria), *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตาม เกณฑ์กำหนดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

(3) *มาตรการกำหนดให้มีการตรวจเช็คระดับน้ำในถังสำรองน้ำ Surge Tank ให้มีเพียงพอตลอดเวลาพร้อมที่จะเดินเครื่องระบบกรองตลอดระยะดำเนินการ*

(4) *มาตรการกำหนดให้มีการตรวจเช็คความดันที่เกจวัดความดันของเครื่องกรองว่าถึงเวลาล้างเครื่องกรองหรือไม่ พร้อมทั้งให้เปิดวาล์วไล่อากาศที่เครื่องกรอง*

(5) *มาตรการกำหนดให้มีการดูดตะกอนพื้นสระน้ำ ทำความสะอาดบริเวณสระน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระ*

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ รวมทั้งดูดตะกอนพื้นสระน้ำ ทำความสะอาดบริเวณสระน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(6) *มาตรการกำหนดให้มีการเดินเครื่องระบบกรองตามตารางเวลาตลอดระยะดำเนินการ*

(7) *มาตรการกำหนดให้มีการตรวจตำแหน่งเปิด-ปิดของวาล์วในห้องเครื่องให้อยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้อง และอยู่ในสภาพที่ปกติตลอดระยะดำเนินการ*

(8) *มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบโดยสังเกตดูว่าโครงสร้างสระว่ายน้ำมีการแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึงพื้นกระเบื้อง และป้ายบอกระดับความลึก ถ้าพบว่ามีความเสียหายเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ*

(9) *มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบพื้น ผนัง เกรดติ้ง : ขัดกระเบื้อง พื้น ผนัง เกรดติ้ง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัดพื้น ให้ไล่ความสกปรกลงที่ MAIN DRAIN*

(10) *มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบบันได สไลด์ กระดานกระโดด : ทำความสะอาดบันได สไลด์ กระดานกระโดด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง*

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ เช่น กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั๊มน้ำ และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ อุปกรณ์ช่วยชีวิต และตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด จะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข โดยทันที

(11) *มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีสามารถใช้งานได้ทันที โดยตรวจสอบสภาพทุกวัน*

โครงการมีการจัดเตรียม ห่วงชูชีพและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื่องต้นไว้ยังบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีโฟมช่วยชีวิต ไม้ช่วยชีวิต และเครื่องช่วยหายใจ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการลึกเพียง 1.2 เมตร

(12) *มาตรการกำหนดให้มีอุปกรณ์สื่อสารสามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น ไฟไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ*

โครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการดำเนินการติดต่อประสานงานตลอด 24 ชั่วโมง เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน

(13) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบ ควบคุมให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยสระว่ายน้ำ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดบริการ

โครงการมีการติดตั้งระบบ CCTV เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึกเพียง 1.2 เมตร

(14) มาตรการกำหนดให้กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ ต้องกำหนดให้มีผู้มาดูแลด้วย

โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ตามที่มาตรการกำหนด ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน

2. การป้องกันอัคคีภัย

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดให้บริษัทที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและระบบแจ้งอัคคีภัยมาตรวจสภาพ และบันทึกผลแจ้งให้ทราบโดยตรวจวัดเป็นประจำทุกปี

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน และมีการตรวจสอบโดยหน่วยงานภายนอกไปพร้อมกับการตรวจสอบอาคารเป็นประจำทุกปี

3. ทัศนียภาพ

(1) มาตรการกำหนดให้มีการดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายจะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที

4. สาธารณสุขและสุขภาพ

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ใประสิทธิภาพ ทุก 1 เดือน

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแลและควบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบดูแลการเก็บขนขยะมิให้มีการตกค้างและมีประตูปิดมิดชิด

โครงการมีการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำทุกวันโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ

บทที่ 4
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 สามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่

1. มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้
2. มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วนหรือไม่มีประสิทธิภาพ
3. มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ
4. มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

โดยโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดได้โดย**ส่วนใหญ่** อย่างไรก็ตาม ยังมีมาตรการ**บางข้อ**ที่ยกเว้น โดยแบ่งออกเป็นดังนี้

มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วนหรือไม่มีประสิทธิภาพ ได้แก่

<u>การจัดการน้ำเสีย</u> ในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 โครงการได้เริ่มดำเนินการจัดเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1 ทส.2) ในเดือนพฤษภาคม 2569 โครงการมีแผนดำเนินการให้ครบถ้วนในรอบกรกฎาคม - ธันวาคม 2569

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 สามารถสรุปได้ ดังนี้

1. สภาพภูมิประเทศ

โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม และมีการมีการควบคุม และดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ อีกทั้งจัดให้มีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม ให้มีสภาพที่สวยงาม ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ

2. คุณภาพอากาศ

(1) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ ให้มีสภาพที่สมบูรณ์และพร้อมใช้งาน รวมทั้งมีการฉีดล้างทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น เป็นประจำทุกเดือน อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที

3. การใช้น้ำ

โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบตรวจสอบโครงสร้างของบ่อเก็บน้ำหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึม ระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที

4. การจัดการน้ำเสีย

โครงการมีการว่าจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ และน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด เป็นประจำทุกเดือน ตามที่มาตการกำหนด ภาพถ่ายการเข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง **แสดงดังรูปภาพที่ 3.1**

สรุปผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกจาก ของโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ กับเกณฑ์มาตรฐาน พบว่า **คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด <u>มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</u>** และ**คุณภาพน้ำออกจากระบบ <u>มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</u>** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ ค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) **<u>มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด</u>** ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกินกว่า 5,000 เอ็ม พี เอ็น./100 มิลลิลิตร อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กฎ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน **และเพื่อให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โครงการได้มีแนวทางปฏิบัติในการควบคุมการทำงานอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอดังนี้**

- ควรควบคุมอัตราการไหลของน้ำเสียเข้าระบบให้คงที่ตามค่าที่ได้ออกแบบไว้
- เฝ้าระวังและเติมจุลินทรีย์เพิ่มเติมในบ่อเติมอากาศให้ได้สัดส่วนตามที่ออกแบบ
- ตรวจเช็คการทำงานของปั๊ม และอุปกรณ์สูบ Return Sludge ทำความสะอาดเพื่อป้องกันการอุดตัน และควรมีการบำรุงรักษาอุปกรณ์อยู่เสมอ
- ทำความสะอาดบ่อพักน้ำทิ้ง อย่างน้อยปีละ 1-2 ครั้ง
- โครงการควรดำเนินการเติมคลอรีนเพื่อกำจัดเชื้อโรคในน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ

5. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบระบายภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ หากพบมีขยะ หรือสิ่งกีดขวางการระบายน้ำ จะดำเนินการ กำจัด หรือขุดลอกตะกอนโดยทันที โดยดำเนินการทุก 6 เดือน และมีการเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝน

6. การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล

โครงการมีพนักงานประจำโครงการคอยดำเนินคัดแยกขยะจากต้นทาง ล้างทำความสะอาดบริเวณจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการรวมทั้งดำเนินการตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอย และล้างทำความสะอาดทุกครั้งที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนไปกำจัด โดยไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ

7. การจราจร

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบสภาพของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ภายในโครงการ หากพบสีซีด หรือชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที โดยดำเนินการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

8. การใช้ไฟฟ้า

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ เป็นประจำทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที

9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

(1) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำเบื่องต้นในรายการค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH),ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) โครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, *Escherichia coli, Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* เป็นประจำทุกเดือน

(3) โครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำไปวิเคราะห์ทดสอบในรายดังกล่าว โดยบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ตลอดทุกเดือน ตั้งแต่เดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (จุดเก็บส่วนลึก) และ(จุดเก็บส่วนตื้น) พบว่า Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตาม เกณฑ์กำหนดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

(4) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ รวมทั้งดูดตะกอนพื้นสระน้ำ ทำความสะอาดบริเวณสระน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(5) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนครบของสระว่ายน้ำ เช่น กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั๊มน้ำ และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ อุปกรณ์ช่วยชีวิต และตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด จะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข โดยทันที

(6) โครงการมีการจัดเตรียม ห่วงชูชีพและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื่องต้นไว้ยังบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีโฟมมช่วยชีวิต ไม้ช่วยชีวิต และเครื่องช่วยหายใจ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการลึกเพียง 1.2 เมตร

(7) โครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการดำเนินการติดต่อประสานงานตลอด 24 ชั่วโมง เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน

(8) โครงการมีการติดตั้งระบบ CCTV เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณสระว่ายน้ำ แต่ไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึกเพียง 1.2 เมตร

(9) โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ตามที่มาตรการกำหนด ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน

10. การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย ภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน และมีการตรวจสอบโดยหน่วยงานภายนอกไปพร้อมกับการตรวจสอบอาคารเป็นประจำทุกปี

11. ทัศนียภาพ

โครงการมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยสวนหย่อม พืชคลุมดิน และไม้ยืนต้น ให้มีสภาพที่สวยงาม ปัจจุบันพื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ หากพบมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย จะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทนโดยทันที

12. สาธารณสุขและสุขภาพ

(1) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแลและควบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่เป็นตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) โครงการมีการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำทุกวันโดย ไม่มีขยะเปียกและขยะแห้งตกค้างภายในโครงการ

เอกสารแนบ

เอกสารแนบที่ 1 เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ
เอกสารแนบที่ 2 มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
เอกสารแนบที่ 3 หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ
เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม และแบบบันทึกทส.1/2
เอกสารแนบที่ 5 แผนอพยพหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว
เอกสารแนบที่ 6 แผนสำหรับอพยพหนีไฟ
เอกสารแนบที่ 7 รายงานการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย
เอกสารแนบที่ 8 รายงานการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์
เอกสารแนบที่ 9 บันทึกการตรวจเช็คค่าเคมีสระว่ายน้ำ
เอกสารแนบที่ 10 รายงานการฉีดพ่นแมลง
เอกสารแนบที่ 11 ใบเสร็จไฟฟ้า/น้ำบาดาล
เอกสารแนบที่ 12 ใบเสร็จขยะมูลฝอย
เอกสารแนบที่ 13 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ
เอกสารแนบที่ 14 รายงานการตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า

เอกสารแนบที่ 1

เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เลขทะเบียน ว-๒๙๐
ที่ อก ๐๓๓๐(๕)/ ๖๘ ลว ๕ ลงวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๘

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๘ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 8 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil and Grease	Liquid Liquid, Partiton-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	Iodometric Method
6	Total Dissolvec Solids	Dried at 180 °C
7	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method
8	Total Suspended Solids	Dried from 103 to 105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.

AMTIVO
amtivo.com

Certificate of Registration

The management system of Certificate Number **621371**

BK Nature Taurus Company Limited

59/386 Moo 4, Kathu, Kathu, Phuket, Thailand, 83120

has been assessed and certified as meeting the requirements of

ISO 9001:2015

The provision of Laboratory service (Water: pH, TSS, TDS, TH, ALK, Cl, Fe And Waste water: pH, BOD, TSS, TDS, COD, TKN) for Thailand

Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of requirements may be obtained by consulting the certifier. Certification is conditional on maintaining the required performance standards throughout the certified period of registration.

Valid from

Initial Certification: 09 September 2019

Latest Issue: 07 September 2023

Expiry Date: 08 September 2024

Recertification Before: 08 September 2025

subject to annual assessments

Authorised by

Mike Tims
Chief Executive Officer

UKAS MANAGEMENT SYSTEMS
8289

IAF

Amtivo Group Limited, 30 Tower View, Kings Hill, Kent, ME19 4UY

ที่ อก ๐๓๓๐(๕)/ ๖๙ ๓ ๙

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๙๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๕๙/๓๘๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-ค-๐๐๐๑
๒) นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-ค-๐๐๐๒
๓) นายจีระศักดิ์ หมัดหมัน	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-ค-๐๐๐๓

ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นางสาววันวิสา นวลใย	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๓
๒) นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๔
๓) นายสมัครพงศ์ พงศ์สิริเดช	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๕
๔) นางสาวจิตติมาพร เจ๊ะละหวัง	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๖
๕) นางสาวกุลสตรี บุญเชื้อ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๗
๖) นางสาวธิติมา หองขาว	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๘
๗) นางสาวลุนิลา สังข์ศรีอิน	ทะเบียนเลขที่ ว ๒๙๐ จ-๐๐๐๙
๘) นางสาวบุษรี ศรีรัตน์	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๑๐
๙) นายนฤทัย แก้วจำปา	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๙๐-จ-๐๐๐๑๑

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้ ...

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๗๒ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปิฑมวรรณ กุณฑประเสริฐ)
ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
โทร. ๐ ๗๔๓๒ ๕๐๒๙, ๐ ๗๔๔๙ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๒๐๑
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@diw.mail.go.th

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141

(Certification No. 23-LB0141)

ฉบับที่ 02 (Issue No.) ออกให้ตั้งแต่วันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 (Valid from) (20 February B.E. 2566 (2023)) ถึงวันที่ 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2570 (Until) (10 November B.E. 2570 (2027))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status): ☑ ถาวร (Permanent) ☐ นอกสถานที่ (Site) ☐ ชั่วคราว (Temporary) ☐ เคลื่อนที่ (Mobile) ☐ หลายสถานที่ (Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental field)		
2. น้ำ (ต่อ) (water) (cont.)	- Chloride (Cl⁻) 5.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-Cl⁻ B
3. น้ำเสีย (wastewater)	- Chemical Oxygen Demand (COD) 40.0 mg/L to 10 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 5220 C
	- Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) 3.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-N_{org} B
	- Biochemical Oxygen Demand (BOD) 2.0 mg/L to 20.0 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 4500-O B

Form NSO/TIS 2

ใบรับรองเลขที่ 23- 80141
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน
(Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act, B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

ตั้งอยู่เลขที่
(Address)

๕๙/๓๘๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลกะหู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
59/386 Moo 4, Kathu, Kathu, Phuket

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๓๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) / มอก. ๓๗๐๒๕-๒๕๖๑)

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ
(General requirements for the competence of testing and calibration laboratories)

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๐๕๙๐
(Accreditation No. Testing 0590)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๓ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖
(Issue date : 3 March B.E. 2566 (2023))

(นายเอกนิติ รมยานนท์)
รองเลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

5c56f27e

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ
(Scope of Accreditation for Testing)
ใบรับรองเลขที่ 23-LB0141
(Certification No. 23 LB0141)

ชื่อห้องปฏิบัติการ (Laboratory Name): บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

หมายเลขการรับรองที่ (Accreditation No.): ทดสอบ 0590 (Testing 0590)

ฉบับที่ (Issue No.) 02 ออกให้ตั้งแต่วันที่ (Valid from) 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 (20 February B.E. 2566 (2023)) ถึงวันที่ (Until) 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2570 (10 November B.E. 2570 (2027))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ (Laboratory status): ☑ ถาวร (Permanent) ☐ นอกสถานที่ (Site) ☐ ชั่วคราว (Temporary) ☐ เคลื่อนที่ (Mobile) ☐ หลายสถานที่ (Multi-site)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field)		
1. น้ำและน้ำเสีย (water and wastewater)	pH 4.0 to 10.0	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, and part 4500-H+ B
	- Total suspended solids (TSS) 6.0 mg/L to 3 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 D
	- Total dissolved solids (TDS) 50.0 mg/L to 10 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 C
2. น้ำ (water)	- Iron (Fe) 0.10 mg/L to 3.0 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 3500-Fe B

เอกสารแนบที่ 2
มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าในทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

"อาคาร" หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมีลักษณะเป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่ว่าจะมีท่อระบายน้ำท่อเดียวหรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

"น้ำทิ้ง" หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ขนิด คือ

ขนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคลทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าการคุ้มครองแรงงาน

ขนิดที่ ๒ อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชยกรรม หรือบริการธุรกิจอย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า

(๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๕) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร

(๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน

(๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

ขนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. อาคารอยู่อาศัย					
อาคารชุด	ห้องชุด	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐	-
หอพัก	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
สถานรับเลี้ยงเด็ก	-	-	-	-	ทุกขนาด
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง	-	-	-	-	ทุกขนาด
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	-	-		-	ทุกขนาด
๒. อาคารพาณิชย์					
โรงแรม	ห้อง	ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๖๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐	ไม่ถึง ๖๐	-
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ตารางเมตร	-	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๓,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐	ไม่ถึง ๓,๐๐๐
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน		ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
โรงแรม		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๓,๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๓,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐	ไม่ถึง ๓,๐๐๐
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๒๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๒๕๐
๓. อาคารสถานพยาบาล	เตียง	ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐ แต่ไม่ถึง ๓๐	-	ไม่ถึง ๑๐

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐
๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล
๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	ไม่เกิน ๓,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	
	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๓,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	-	-
๕. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๖. ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	
๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล
๘. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	-	-
๙. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)	-	-
๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-	-

ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย

๖.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีบ่มตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีเอไซด์มอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติกอลโพรบ (Optical Probe)

๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอโดเมทริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)

๖.๖ ทีเคเอ็น ให้ใช้วิธีเจลดาห์ล (Kjeldahl)

๖.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน

๖.๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม ให้ใช้วิธีมัลติเพิล ทิวบ์ เฟอร์เมนเทชัน เทคนิค (Multiple Tube Fermentation Technique)

๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอโดเมทริก อิเล็กโทรด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การคิดคำนวณขนาดของอาคารตามข้อ ๔ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๙.๑ ให้เก็บในจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีมีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด

๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗
พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เอกสารแนบที่ 3
หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ โครงการโรงแรม มารีน่า เฮาส์ - ตาเอียด (MARINA HOUSE - TA IED)
ของบริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการโรงแรม มารีน่า เฮาส์ - ตาเอียด (MARINA HOUSE - TA IED) ของ บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด ตั้งอยู่ซอยตาเอียด ตำบลฉลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 5 ชั้น สูง 22.05 เมตร จำนวน 1 มีจำนวนห้องพัก 118 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 7,919.75 ตารางเมตร มีพื้นที่ปกคลุมดินทั้งหมด 1,775.99 ตารางเมตร จัดทำรายงานโดย บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการโรงแรม มารีน่า เฮาส์ - ตาเอียด (MARINA HOUSE - TA IED) ของ บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

[redacted]

ที่ ทส ๐๑๐๑.๕/ ๕๐๓๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยรินบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงทุ่งพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๗ มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโรงแรม มารีน่า เฮาส์-ตาเอียด (MARINA HOUSE -TA IED) ของบริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ด่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๓๐๗๘ ลงวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์-ตาเอียด (MARINA HOUSE -TA IED) ของบริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์-ตาเอียด (MARINA HOUSE -TA IED) ของบริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยตาเอียด ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๑๘ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม มารีน่า เฮาส์-ตาเอียด (MARINA HOUSE -TA IED) ของบริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้หากจังหวัดภูเก็ต ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ต ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

[redacted]

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) อย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพยากรสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และผู้มีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

[redacted]

แบบ สผ. 1

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารีน่า เฮาส์ – ตาเอียด (MARINA HOUSE – TA IED) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<u>ระยะดำเนินการ</u>				
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย	- พื้นที่ว่างโดยรอบอาคารของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัทดี โฮเต็ลเอ็กซ์เทรส จำกัด)
2. คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด - ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามตลอดระยะดำเนินโครงการ	- ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัทดี โฮเต็ลเอ็กซ์เทรส จำกัด)
3. น้ำใช้	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการเพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะ เวลาดำเนินการ	- เส้นท่อน้ำใช้	- ทุกๆ 6 เดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัทดี โฮเต็ลเอ็กซ์เทรส จำกัด)
	- ตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าวที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำได้ทุกๆ 6 เดือน	- บ่อสำรองน้ำใช้	- ทุกๆ 6 เดือน	
	- ล้างบ่อน้ำสำรองทุก 6 เดือน	- บ่อสำรองน้ำใช้	- ทุกๆ 6 เดือน	

[redacted]

แบบ สผ. 1

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารีน่า เฮาส์ – ตาเอียด (MARINA HOUSE – TA IED) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำทิ้ง - PH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	ทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัทดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
5. ระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการไม่ให้มีเศษขยะตกค้าง - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดทางระบายน้ำ	- บริเวณบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการ	- ตรวจสอบอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัทดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
6. การจัดการมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบการคัดแยกขยะแต่ละประเภท - ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักขยะรวม และประตูห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที - ตรวจสอบการเก็บขนขยะมิให้มีการตกค้าง	- ถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัทดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)

[redacted]

แบบ สผ. 1

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารีน่า เฮาส์ – ตาเอียด (MARINA HOUSE – TA IED) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดด้วย	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ - เครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัทดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- การตรวจวัดให้บริษัทที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและระบบแจ้งอัคคีภัย มาตรวจสภาพ และบันทึกผลแจ้งให้ทราบโดยตรวจวัดเป็นประจำทุกปี	- จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งอัคคีภัย	- ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัทดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
10. พัศนียภาพ	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัทดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
11. สาธารณสุขและสุขภาพ	- ตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือนตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัทดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด)
	- ตรวจสอบดูแลการเก็บขนขยะมิให้มีการตกค้าง และมีประตูปิดมิดชิด	- ที่พักขยะรวม	- ตรวจสอบดูแลการเก็บขนขยะไม่ให้มีการตกค้าง และมีประตูปิดมิดชิด	
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - คุณภาพน้ำในตระว่ายน้ำ - คลอรีนจิสระคงเหลือ	- วิธี DPD colorimetric method	- จุดตัก 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระ	เจ้าของโครงการ

[redacted]

แบบ สผ. 1

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารีน่า เฮาส์ – ตาเอียด (MARINA HOUSE – TA IED) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- วิธี Technique (MPN) 10 Tube	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัทที่ โฆเต็ลเอ็กซ์แพรส จำกัด)
- ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria)	- วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัทที่ โฆเต็ลเอ็กซ์แพรส จำกัด)
- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)	- วิธี DPD colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัทที่ โฆเต็ลเอ็กซ์แพรส จำกัด)
- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	- วิธี Titration Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัทที่ โฆเต็ลเอ็กซ์แพรส จำกัด)
- ความกระด้าง (Calcium Hardness)	- วิธี EDTA Titrimeteic Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัทที่ โฆเต็ลเอ็กซ์แพรส จำกัด)
- กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรณีที่ใช้)	- วิธี High Performance liquid Chromatography (HPLC)	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัทที่ โฆเต็ลเอ็กซ์แพรส จำกัด)
- คลอโรท์ (Chloride)	- วิธี Argentometric Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัทที่ โฆเต็ลเอ็กซ์แพรส จำกัด)
- แอมโมเนีย (Ammonia)	- วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัทที่ โฆเต็ลเอ็กซ์แพรส จำกัด)
- ไนเตรท (Nitrate)	- วิธี Cadmium Reduction method	- จุดลึก 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระ	เจ้าของโครงการ

[redacted]

แบบ สผ. 1

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารีน่า เฮาส์ – ตาเอียด (MARINA HOUSE – TA IED) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (*Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa*)	- วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระมากที่สุด	เจ้าของโครงการ (บริษัทที่ โฆเต็ลเอ็กซ์แพรส จำกัด)
- มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบและบันทึกผลการขัดกระเบื้องพื้น ผนัง เกรดติ้ง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัดพื้น ให้ไม่ความสกปรกลงที่ MAIN DRAIN	- พื้น ผนัง เกรดติ้ง สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัทที่ โฆเต็ลเอ็กซ์แพรส จำกัด)
	- ตรวจสอบและบันทึกผลการล้างเกรดติ้ง โดยการถอดเกรดติ้งออกมาล้างผงซักฟอก		- 6 เดือนครั้ง หรือเวลาที่สกปรกมาก	
	- ตรวจสอบและบันทึกผลการทำความสะอาด บันได สไลด์ กระดานกระโดด	- บันได สไลด์ กระดานกระโดด สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	
- มาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดจากการจมน้ำ	- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้ทันที ดังนี้ • โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน • ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน	- สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบให้อุปกรณ์ช่วยชีวิตอยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งาน อย่างน้อยอาทิตย์ละครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัทที่ โฆเต็ลเอ็กซ์แพรส จำกัด)

[redacted]

แบบ สผ. 1

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารีน่า เฮาส์ – ตาเอียด (MARINA HOUSE – TA IED) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	• 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ • เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด • ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด • อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ			
	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) - ตรวจสอบ ควบคุมให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คนให้คิด [redacted]	- สระว่ายน้ำ	ตลอดเวลาที่เปิดบริการสระว่ายน้ำ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ลเอ็กซ์เทอล จำกัด)

[redacted]

แบบ สผ. 1

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม มารีน่า เฮาส์ – ตาเอียด (MARINA HOUSE – TA IED) (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบ ควบคุมให้มีผู้ดูแลกรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- ตลอดเวลาที่เปิดบริการสระว่ายน้ำ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ลเอ็กซ์เทอล จำกัด)
• มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากโครงสร้างสระว่ายน้ำ	ตรวจสอบโดยสังเกตดูว่าโครงสร้างของสระว่ายน้ำมีการแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึงพื้นกระเบื้องและป้ายบอกระดับความลึก ถ้าพบว่ามีความเสียหายเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที	- โครงสร้างของสระว่ายน้ำ	ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ดี โฮเต็ลเอ็กซ์เทอล จำกัด)

หมายเหตุ : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานดังต่อไปนี้ ปีละ 2 ครั้ง คือ ช่วงเดือนมกราคม และเดือนกรกฎาคม

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต 3. เทศบาลตำบลฉลอง

[redacted]

เอกสารแนบที่ 4
ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึกทส.1/2

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะธู่ อำเภอเมืองกะธู่ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4886 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4886 Fax: 076 619965
อีเมล์ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : W1-170/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 1-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์พีเรียล จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลฉลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร (Tel.) : 080 529 8498 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงแรม มารีน่า เฮาส์ ภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 26/01/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 26/01/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samaksong pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 26/01-01/02/2026 1-290-1-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 02/02/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26012611	26012612	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำเข้าระบบบำบัด	น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งจากสถานประกอบกิจการ ข
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			08.32 น.	08.40 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองใส มีตะกอน	
ความเป็นกรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H+ B	7.2	6.9	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	19.5	2.7	≤20
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	25.0	6.2	≤40
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	380	170	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Micro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	25.2	1.8 [3]	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [1]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.35	<1.0	≤3.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [4]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	1.0	<0.33	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 253ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. ผลงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำเว้นแต่จะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยมิได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROT" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะธู่ อำเภอเมืองกะธู่ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4886 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4886 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : W2-170/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์พีเรียล จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลฉลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร (Tel.) : 080 529 8498 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงแรม มารีน่า เฮาส์ ภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 26/01/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 28/01/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samaksong pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 28-29/01/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 02/02/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26012611	26012612	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำเข้าระบบบำบัด	น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งจากสถานประกอบกิจการ ข
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			08.32 น.	08.40 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองใส มีตะกอน	
การตกตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][4]	ml/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	<0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	4,750	500	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 253ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การตอบรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. ผลงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำเว้นแต่จะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยมิได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROT" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Karon Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-171/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer)	: บริษัท สี โอเอ็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address)	: เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลฉลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
	โทร (Tel.) : 080 529 9898 โทรสาร (Fax) : -
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	: โรงแรม มาริเบา เฮาส์ มายโทน
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 26/01/2026
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	: 26/01/2026
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 26-28/01/2026
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 29/01/2026
วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)	: Grab sampling
ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By)	: Mr. Samakpong pongsiridech [3]

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260126/3	260126/4	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำผสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)	น้ำผสระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)	น้ำผสระว่ายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ [3]	น้ำ [3]	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			08.45 น.	08.46 น.	
สภาวะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0	<10.0
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional data-ls) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] คำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมคุณภาพน้ำ ฉบับที่ 1 เรื่อง มาตรการควบคุมการประกอบกิจการของร้านน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
<2.0 หมายถึง NOT Detected

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำแม้เฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการทำไว้ทั้งฉบับโดยได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" *Principle Reproducibility On standard First service* ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Karon Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-436/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ว-293

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer)	: บริษัท สี โอเอ็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address)	: เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลฉลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
	โทร (Tel.) : 080 529 9898 โทรสาร (Fax) : -
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	: โรงแรม มาริเบา เฮาส์ มายโทน
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 27/02/2026
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	: 27/02/2026
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 27/02-06/03/2026
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 09/03/2026
วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)	: Grab sampling
ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By)	: Mr. Samakpong pongsiridech [3] ว-293-ง 0305

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260227/1	260227/2	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำเข้าระบบบำบัด	น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคารประเภท จ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.07 น.	09.15 น.	
สภาวะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่นเหม็น	เหลืองใส มีตะกอน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H+ B	7.1	7.2	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C) 5-Days BOD Test part 5210B	185 [3]	14.5	≤30
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	300	18.5	≤40
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	563	100	≤3,000
ไนโตรเจน ที่เคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	54.8	9.0	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	1.00	0.05	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	12.0	<0.33	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาฉบับที่ 141 ตอนพิเศษ 253ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO [redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำแม้เฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการทำไว้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" *Principle Reproducibility On standard First service* ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 58/586 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 58/586 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-170/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท คิ โอเล็ค เอ็กซ์เพรส จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
โทร (Tel.) : 080 529 9898 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงแรม มาริน่า เฮาส์ มรบไทย
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 27/02/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 27/02/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Somakpong pangsiridech [4]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 27/02-04/03/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 06/03/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260227/1	260227/2	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำล้างระบบบำบัดน้ำเสีย	น้ำระบายระบบบำบัดน้ำเสีย	น้ำทิ้งอาคารประเภท ข
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)					
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.07 น.	09.15 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองใส มีตะกอน	
การตกตะกอนของตะกอน (Settleable Solid) [3][6]	ml/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	<0.10	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	6,500	150	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 232ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการที่ผ่านการรับรองมาตรฐาน (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การทดสอบสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบตามที่ลูกค้าระบุไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. ระหว่างฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำนอกเหนือจากเพื่อประโยชน์ทั้งหมดหรือบางส่วน การนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 58/586 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 58/586 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-437/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท คิ โอเล็ค เอ็กซ์เพรส จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
โทร (Tel.) : 080 529 9898 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงแรม มาริน่า เฮาส์ มรบไทย
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 27/02/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 27/02/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Somakpong pangsiridech [4]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 27/02-01/03/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 04/03/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260227/3	260227/4	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำระบายน้ำ (ฝั่งเสีย)	น้ำระบายน้ำ (ฝั่งสิ้น)	น้ำระบายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ [5]	น้ำ [5]	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.21 น.	09.23 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0	<10.0
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] คำนวณน้ำของคณะกรรมการควบคุมการระบายน้ำทิ้งและการขออนุญาต ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการบางประเภทหรือขนาดของโรงงานที่ก่อให้เกิดน้ำเสีย
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
<2.0 หมายถึง NOT Detected

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบตามที่ลูกค้าระบุไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำนอกเหนือจากเพื่อประโยชน์ทั้งหมดหรือบางส่วน การนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2836, 062 059 4686 โทรสาร: 076 619665
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2836, 062 059 4686 Fax: 076 619665
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015615 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-539/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ท-292

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โฮเต็ล เซ็นทรัลพลาซา จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร (Tel.) : 089 529 9668 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 1/03/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 1/03/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samaksang pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 1-17/03/2026 7-290-9-0305
วันที่รายงานผล (Result Date) : 18/03/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			2603111/2	2603111/1	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำเข้าระบบบำบัด	น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.51 น.	09.54 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่นเหม็น	เหลืองใส มีตะกอน	
ความเป็นกรด-ด่าง (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H+ B	7.0	7.8	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Day BOD Test part 5210B	250 [5]	12.5	≤50
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 - 105 °C part 2540D	370	16.0	≤40
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	443	317	≤3,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org} B	74.0	14.0	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [4]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	0.53	0.20	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [6]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5220B	22.0	5.0	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทและขนาดที่ ท.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 333ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 [redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1 รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2 ห้ามมิให้ทำซ้ำ ดัดแปลง ส่วนหนึ่งส่วนใดของรายงานฉบับนี้ นอกจากจะได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2836, 062 059 4686 โทรสาร: 076 619665
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2836, 062 059 4686 Fax: 076 619665
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015615 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-559/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โฮเต็ล เซ็นทรัลพลาซา จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร (Tel.) : 089 529 9668 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 1/03/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 1/03/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samaksang pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 17-18/03/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 19/03/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			2603111/3	2603111/1	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำเข้าระบบบำบัด	น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.51 น.	09.54 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองใส มีตะกอน	
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][6]	ml/L	Gravimetric part 2540F	200	3.0	-
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][6]	MPN/100 ml.	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	7,600	330	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทและขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 333ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การตอบรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1 รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2 ห้ามมิให้ทำซ้ำ ดัดแปลง ส่วนหนึ่งส่วนใดของรายงานฉบับนี้ นอกจากจะได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะธู อำเภอกะธู จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 323654, 062 059 2656, 062 059 4660 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2656, 062 059 4656 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835568015615 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โอเล็ส เอ็กซ์พอรต จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 71 หมู่ ตำบลเหมือง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร (Tel.) : 080 629 9886 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงแรม มารีน่า เบย์ ภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 11/03/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 11/03/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong pongsridech [NS]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 11-13/03/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 16/03/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26031/12	26031/13	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)	น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)	น้ำสระว่ายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ [S]	น้ำ [S]	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.39 น.	09.40 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][5]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0	<10.0
อีโคไล (Escherichia coli, E coli) [3][5]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0	ไม่พบ
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][5]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ข้อแนะนำของคณะกรรมการอาหารแห่งชาติ ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] Not TIS Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าตรวจไม่อยู่ในขอบข่ายการรับ
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
<2.0 หมายถึง NOT Detected

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเผยแพร่เพื่อประโยชน์ทางการค้าไปใช้ดังฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principles Reproducibility On standard First service ...End...

F-P-7.8-01/3 V2, 1 มกราคม 2563

บริษัท บีเค เนเจอร ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะธู อำเภอกะธู จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2656, 062 059 4656 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2656, 062 059 4656 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835568015615 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โอเล็ส เอ็กซ์พอรต จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลเหมือง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร (Tel.) : 080 629 9886 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงแรม มารีน่า เบย์ ภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 11/03/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 11/03/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsridech [N]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 11-13/03/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 23/03/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26031/14	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ	
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ [S]	สระว่ายน้ำ
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.39 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	
ซัยยานิวรูริค (Cyanuric Acid) [3][5]	mg/L	Photometric	30.0	30-50
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][5]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	ไม่พบ
อีโคไล (Escherichia coli, E coli) [3][5]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ข้อแนะนำของคณะกรรมการอาหารแห่งชาติ ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] Not TIS Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าตรวจไม่อยู่ในขอบข่ายการรับ
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด
<2.0 หมายถึง NOT Detected

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเผยแพร่เพื่อประโยชน์ทางการค้าไปใช้ดังฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principles Reproducibility On standard First service

F-P-7.8-01/3 V2, 1 มกราคม 2563

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/366 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/366 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-541/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โอ.เค.ซี เซ็กซ์เพรส จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address) : เขตที่ 71 หมู่ 1 ตำบลฉลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร (Tel.) : 080 529 8898 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงแรม มาริน่า เฮาส์ มายโทน
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 13/03/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 17/03/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Somsakpong Pongsrisech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 17-21/03/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 23/03/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26031/15	26031/16	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			หัวฝักบัว (ห้อง 412)	น้ำทิ้งเคาะรองเอว์ (ห้อง 412)	
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ [3]	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.31 น.	09.37 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน	swab สีขาวโปรยของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน	
Legionella spp. [4][5][6]	CF J/L	Procedure for the Recovery of Legionella from the Environment, CDC January 2005	N.D.	N.D.	

ข้อมูลเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] -
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการที่ทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
N.D. หมายถึง NOT Detected

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเพื่อเผยแพร่ส่วนบุคคลก่อนได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" *Principle Reproducibility On standard First service* ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/366 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/366 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-304/69
ระเบียบปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ว-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โอ.เค.ซี เซ็กซ์เพรส จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address) : เขตที่ 71 หมู่ 1 ตำบลฉลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร (Tel.) : 080 529 8898 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงแรม มาริน่า เฮาส์ มายโทน
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 27/04/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 27/04/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Somsakpong pongsrisech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 27/04-03/05/2026 ว-290-ว-0058
วันที่รายงานผล (Result Date) : 04/05/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			26042/2	26042/5	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำเข้าระบบปรับ	น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	ประเภท ข
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.30 น.	10.35 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่นเหม็น	เหลืองขุ่น มีตะกอน	
ความเป็นกรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H+ B	7.3	6.8	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	270 [5]	24.0 [5]	≤30
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	46.5	22.0	≤40
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	582	490	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org}B	112	33.6	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [2]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	1.70	0.53	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	21.0	6.7	≤20

ข้อมูลเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2557
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 131 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2557
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 90[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเพื่อเผยแพร่ส่วนบุคคลก่อนได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" *Principle Reproducibility On standard First service* ...End...
ประสิทธิภาพการทดสอบที่เชื่อถือได้ ตั้งอยู่บนพื้นฐาน บริการรวดเร็วในราคา

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/366 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/366 Village No.4 Karon Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : W2-1004/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โอเล็ค เอ็กซ์เพรส จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลหนองแก อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร (Tel.) : 080 529 9898 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงแรม มาริน่า เฮาส์ พรมโทน
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 27/04/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 27/04/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Somkiadpong pongsridech [5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 27-29/04/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 04/05/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
หมายเลขตัวอย่าง (Analysis No.)			260427/2	260427/3	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำเข้าระบบบำบัด	น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.30 น.	10.35 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองขุ่น มีตะกอน	
ของแข็งที่ตกตะกอนได้ (Settleable Solids) [3][4]	ml/L	Gravimetric, part 2540F	160	0.50	-
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][5]	MPN/100 ml	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	16,000	650	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 333ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการของผู้รับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าควรพิจารณาในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
– หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การตรวจเข้าชุดนี้

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. ผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเผยแพร่เพียงบางส่วนหากไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/366 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/366 Village No.4 Karon Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2868, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : W2-1005/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โอเล็ค เอ็กซ์เพรส จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลหนองแก อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร (Tel.) : 080 529 9898 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงแรม มาริน่า เฮาส์ พรมโทน
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 27/04/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 27/04/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Somkiadpong pongsridech [5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 27-29/04/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 30/04/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260427/4	260427/5	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำผสมน้ำยา (ส่วนสิ้น)	น้ำผสมน้ำยา (ส่วนสิ้น)	น้ำผสมน้ำยา
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ [3]	น้ำ [3]	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.35 น.	10.40 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0	<2.0	<10.0
อีโคไล (*Escherichia coli, E.coli*) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0	<2.0	ไม่พบ
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ค่ามาตรฐานของคณะกรรมการวิชาการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการเพื่อระวังป้องกันโรคติดต่อระหว่างน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ใกล้เคียงกัน
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการของผู้รับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าควรพิจารณาในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
<2.0 หมายถึง NOT Detected

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. ผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเผยแพร่เพียงบางส่วนหากไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address 59/386 Village No.4 Karon Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013615 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-1328/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการทดสอบ เลขที่ ว-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลฉลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร (Tel.) : 080 529 9898 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงแรม มารีน่า เอาส์ มวยไทย
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 27/05/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 27/05/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samrakpong pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 27/05-02/06/2026 ว-280-9-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 03/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			280527/1	280527/2	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำจากระบบบำบัด	น้ำออกจากระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Descriptio)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	ประเภท ข
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.30 น.	10.34 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่นเหม็น	เหลืองใส มีตะกอนเล็กน้อย	
ความเป็นกรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H+ B	7.2	7.6	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	400 [3]	6.4	≤30
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 - 105 °C part 2540D	479	6.7	≤40
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	450	70.5	≤3,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org}.B	89.8	3.1	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [5]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	1.70	0.05	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [4]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	18.0	0.33	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9[redacted]

หมายเหตุ (Note):
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำเฉพาะเพียงบางส่วนเท่านั้น ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น หากไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" *Principle Reproducibility On standard First service* ...End...

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address 59/386 Village No.4 Karon Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013615 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1
หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1328/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลฉลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร (Tel.) : 080 529 9898 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงแรม มารีน่า เอาส์ มวยไทย
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 27/05/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 27/05/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samrakpong pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 27-28/05/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 03/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			280527/1	280527/2	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำจากระบบบำบัด	น้ำออกจากระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	ประเภท ข
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.30 น.	10.34 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองใส มีตะกอนเล็กน้อย	
ตะกอนตัวแขวนลอย (Settleable Solids) [3][4]	ml/L	Gravimetric part 2540F	150	0.10	-
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	31,000	500	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุกฎหมายที่ควบคุมรับรองสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes):
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำเฉพาะเพียงบางส่วนเท่านั้น ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น หากไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" *Principle Reproducibility On standard First service* ...End...

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619985
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619985
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835565013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1353/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer)	: บริษัท ร็ อยเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address)	: เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลรอทอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต โทร (Tel.) : 080 529 9598 โทรสาร (Fax) : -
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	: โรงแรม มารีน่า บาร์ มายโทน
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 27/05/2026
วันที่รับตัวอย่าง (Receiving Date)	: 27/05/2026
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 27-28/05/2026
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 30/05/2026
วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)	: Grab sampling
ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By)	: Mr. Samaikiang pongsiridech [4]

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [3]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260527/4	260527/5	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ (ด้านลึก)	น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)	น้ำสระว่ายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ [7]	น้ำ [8]	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.45 น.	10.47 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [2,4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A + E	<2.0	<2.0	<10.0
อีโคไล (Escherichia coli, E.coli) [2,4,5]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A + E	<2.0	<2.0	ไม่พบ
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [2,4,6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A + E	<2.0	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] คำนวณจากของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ ... (ชื่อ ภาคตอน) การประกาศ กำหนดมาตรฐาน หรือข้อกำหนดอื่นๆ ในทั่วของเดียวกัน
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าตรวจไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
<2.0 หมายถึง NOT Detected

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเผยแพร่เพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับ โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่: 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 619985, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619985
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 619985, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619985
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835565013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-1677/69
ระเบียบห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 2-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer)	: บริษัท ดี โอเดิ้ล เอ็กซ์เพรส จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address)	: เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลรอทอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต โทร (Tel.) : 080 529 9598 โทรสาร (Fax) : -
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source)	: โรงแรม มารีน่า บาร์ มายโทน
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date)	: 25/06/2026
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date)	: 25/06/2026
วันที่ทดสอบ (Testing Date)	: 25/06-02/07/2026
วันที่รายงานผล (Result Date)	: 03/07/2026
วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)	: Grab sampling
ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By)	: Mr. Samaikiang pongsiridech [1] ว-290-9-2005

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260527/1	260625/47	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำเข้าระบบบำบัด	น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคารประเภท ข
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.30 น.	13.35 น.	
สภาพตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่นเหม็น	เหลืองใส มีตะกอน	
กรด-เบส (pH at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H+ B	6.8	7.2	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	230 [3]	15.5	≤30
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	220	15.7	≤40
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	448	120.0	≤3,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N_{org}.B	60.0	7.3	≤35
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3]	mg/L	Iodometric part 4500-S^{2-} F	1.50	0.05	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	18.0	<0.35	≤20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าตรวจไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 900

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบ[illegible]
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเผยแพร่เพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่: 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต 83120 โทร: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076-619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015815 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1677/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี ไอเดีย เอ็กซ์เพรส จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลฉลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร (Tel.) : 080 529 9898 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงแรม มาริน่า เบาซ์ มรมไทย
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 25/06/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 25/06/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samarpong pongsridech [5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 25-27/06/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 25/07/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1][5]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260527/1	260625/47	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำเข้าระบบบำบัด	น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งจากการประกอบกิจการ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.30 น.	13.35 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองใส มีตะกอน	
การตกตะกอนของสารแขวนลอย (Settleable Solids) [1][3]	ml/L	Gravimetric part 2540F	150	<0.10	-
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][4]	MPN/100 ml	Multiple Tube Fermentation Test part 9221 A + E	14,000	500	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional Details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 กันยายน 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเผยแพร่เพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจาก บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่: 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต 83120 โทร: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076-619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561015815 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-1870/69
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ว-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี ไอเดีย เอ็กซ์เพรส จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลฉลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร (Tel.) : 080 529 9898 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงแรม มาริน่า เบาซ์ มรมไทย
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 25/06/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 25/06/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samarpong pongsridech [5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 25-26/06/2026 ว-290-ฯ-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 30/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260625/45	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำใช้ [3][6]	น้ำประปาส่วนภูมิภาค
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			Water	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.40 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	
ความเป็นกรด-เบส (pH) at 25 °C [3]	-	Electrometric Method part 4500-H+ B	7.5	6.5-8.5
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) [6]	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	79.0	<600

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional Details) :
[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 25th Edition 2017
[2] มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามข้อแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO 9001:2015 - pH, TDS

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเผยแพร่เพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service ...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4686 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4686 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835563015613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1678/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี ไอเร็ค เอ็กซ์เพรส จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลคลอง ตำบลเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร (Tel.) : 080 529 9898 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 25/06/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 25/06/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 25-28/06/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 30/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260625/48	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำใช้ [3]	น้ำประปาส่วนภูมิภาค
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			Water	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.40 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	
ความขุ่น (Turbidity) [3][4]	NTU	Nephelometric part 2130 B	0.35	≤4.0
สี (Color, True) [3][4]	Pt-Co	Spectrophotometric	<1.0	≤15.0
คลอไรด์ (Chloride) [3][4]	mg/L	Argentometric 4500-Cl⁻ B	16.8	≤250
ความกระด้างทั้งหมด (Total Hardness as $CaCO_3$) [3][4]	mg/L	EDTA Titrimetric part 2340C	59.8	≤300
ฟลูออไรด์ (Fluoride) [3][4]	mg/L	Persulfate part 3500-Mn B	0.35	≤0.7
ไนเตรท (Nitrate) [3][4]	mg/L	Spectrophotometric part 4500-NO_3^- C	1.5	≤50
ซัลเฟต (Sulfate) [3][4]	mg/L	Turbidimetric	1.5	≤250
แมงกานีส (Manganese) [3][4]	mg/L	Persulfate part 3500-Mn B	<0.05	≤0.40
เหล็ก (Total Iron) [3][4]	mg/L	Phenanthroline part 3500-Fe B	<0.10 [5]	≤0.3
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0	<10.0
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามข้อแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าตรวจไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
***Certificated ISO [redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบ[redacted]
(The above results are relate only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำ เผยแพร่ เพื่อประชาสัมพันธ์ หรือดัดแปลงไม่ได้ ไม่ว่ากรณีใดๆ นอกจากจะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร. 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4686 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 619965, 062 059 2888, 062 059 4686 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835563015613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1678/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี ไอเร็ค เอ็กซ์เพรส จำกัด (สาขา 00002)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 71 หมู่ 1 ตำบลคลอง ตำบลเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร (Tel.) : 080 529 9898 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงแรม มารีน่า เฮาส์ มวยไทย
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 25/06/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 25/06/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 25-27/06/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 30/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260625/49	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำผ่านกรองในบ่อพัก	
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			Water [3]	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.45 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	
ซีโคไล (*Escherichia coli, E.coli*) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0	

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] -
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าตรวจไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
<2.0 หมายถึง NOT Detected

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำ เผยแพร่ เพื่อประชาสัมพันธ์ หรือดัดแปลงไม่ได้ ไม่ว่ากรณีใดๆ นอกจากจะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่: 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 619885, 062 059 2886, 062 059 4868 โทรสาร: 076 659965
Address: 59/386 Village No 4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 619885, 062 059 2886, 062 059 4868 Fax: 076 619885
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013643 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1857/69

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท ดี โอเอิล เอ็กซ์เพรส จำกัด (สาขา) (00002)
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 71 หมู่ 3 ตำบลคลอง1 อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร (Tel.) : 480 ต่อ 9หมด โทรสาร (Fax) : –

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : โรงแรม มาริช่า เซาส์ บายไทย
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 25/06/2026 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 25/06/2026 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samaksang pongsiridech [5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 25-27/06/2026
วันที่รายงานผล (Result Date) : 30/06/2026

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			260825/50	260826/51	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำผสมร่วมน้ำ (ส่วนลึก)	น้ำผสมร่วมน้ำ (ส่วนตื้น)	น้ำผสมร่วมน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ [3]	น้ำ [3]	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.48 น.	13.51 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส	
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3,5]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0	<2.0	<10.0
อีโคไล (*Escherichia coli, E.coli*) [3,4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0	<2.0	ไม่พบ
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3,4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A – E	<2.0	<2.0	ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ค่ามาตรฐานของคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจ ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าดรายน้ำแมนนิโทล
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
<2.0 หมายถึง NOT Detected

[redacted]

หมายเหตุ (Notes) :

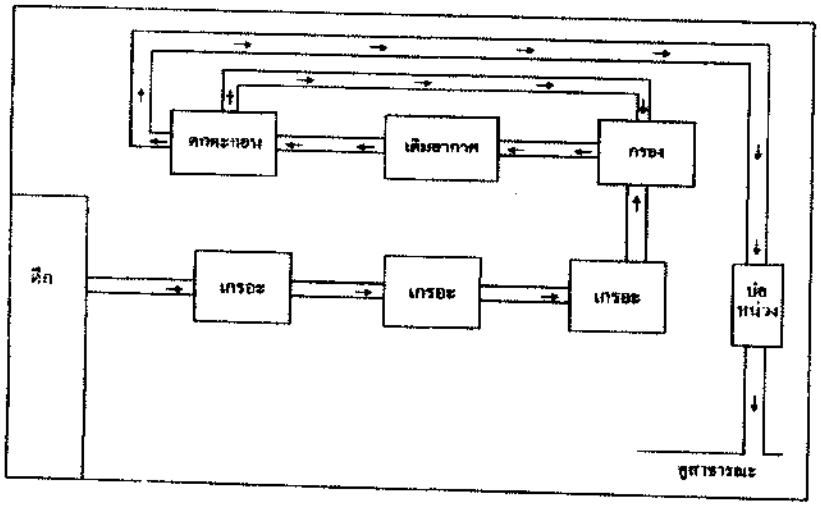
1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบตั้งแต่ต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาทุกส่วนเพื่อ ยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

Quality Reproducibility in standard first service ...End...

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 71 หมู่ที่ 1 ซอย ลาดพร้าว 12
ถนน ลาดพร้าว แขวง/ตำบล จอมพล เขต/อำเภอ จตุจักร
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-9799423 โทรสาร -
มี นาย สมชาย ใจดี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 77/2565 ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร ลงวันที่ 5 ก.ค. 2570
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ														[redacted]
	ปริมาณการใช้น้ำสะอาดของสถานประกอบกิจการ/น้ำดิบ (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในกระบวนการผลิตหลังผ่านการบำบัดแล้ว (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	กระบวนการบำบัดน้ำเสียในระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบุชื่อกระบวนการ)	ปริมาณสารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำเสีย (ชื่อสารเคมี ปริมาณที่ใช้ และหน่วย)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ตัน)	ปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินการ	ลายมือชื่อผู้รับรอง
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบุชื่อระบบ)	เครื่องสูบน้ำ (ระบุชื่อเครื่อง)	เครื่องเติมอากาศ (ระบุชื่อเครื่อง)	เครื่องกวน/ผสม (ระบุชื่อเครื่อง)	เครื่องวัดคุณภาพน้ำ (ระบุชื่อเครื่อง)	เครื่องมือ/อุปกรณ์ ผสม (ระบุชื่อ) ที่ใช้งาน	อื่นๆ (ระบุ) (ถ้ามี) ที่ใช้งาน			
๑/ม.ค./๖๖	15.5	35.1	34.5	[redacted]	[redacted]	ปกติ	-	ปกติ	-	-	ปกติ		-		
๒/ม.ค./๖๖	14.9	34.7	33.9	[redacted]	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	ปกติ		-		
๓/ม.ค./๖๖	13.8	34.0	33.5	[redacted]	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	ปกติ		-		
๔/ม.ค./๖๖	14.6	34.3	33.8	[redacted]	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	ปกติ		-		
๕/ม.ค./๖๖	15.1	34.9	34.2	[redacted]	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	ปกติ		-		
๖/ม.ค./๖๖	13.9	34.5	33.8	[redacted]	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	ปกติ		-		
๗/ม.ค./๖๖	16.2	34.8	34.1	[redacted]	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	ปกติ		-		
๘/ม.ค./๖๖	14.8	34.2	33.6	[redacted]	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	ปกติ		-		
๙/ม.ค./๖๖	15.4	34.6	34.0	[redacted]	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	ปกติ		-		
๑๐/ม.ค./๖๖	14.7	34.1	33.5	[redacted]	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	ปกติ		-		
๑๑/ม.ค./๖๖	15.0	34.4	33.8	[redacted]	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	ปกติ		-		
๑๒/ม.ค./๖๖	13.5	33.1	32.6	[redacted]	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	ปกติ		-		
๑๓/ม.ค./๖๖	14.2	34.0	33.4	[redacted]	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	ปกติ		-		
๑๔/ม.ค./๖๖	15.8	34.9	34.3	[redacted]	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	ปกติ		-		
๑๕/ม.ค./๖๖	15.6	34.7	34.0	[redacted]	[redacted]	ปกติ	-	ปกติ	-	-	ปกติ		-		
๑๖/ม.ค./๖๖	15.3	34.7	34.0	[redacted]	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	ปกติ		-		

สถิติและข้อมูลน้ำบำบัดแหล่งกำเนิดเพิ่ม

วันเดือนปี	ปริมาณน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเข้าบ่อรวมก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ค่าพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดได้ (ระบุค่าที่ตรวจวัดได้)	ประเภทสารเคมีหรือชนิดวัสดุที่ใช้ในการบำบัดน้ำเสีย (ระบุชื่อสารเคมีหรือวัสดุที่ใช้)	การดำเนินการบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณของเสียที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย (กก.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้ปฏิบัติ
						ขนาดน้ำเข้าบำบัด (ลบ.ม./ชั่วโมง)	เครื่องสูบน้ำเข้าระบบ (ตัว)	เครื่องเติมสารเคมีเข้าระบบ (ตัว)	เครื่องกวนผสมน้ำเข้าระบบ (ตัว)	เครื่องกวนผสมสารเคมี (ตัว)	เครื่องสูบออกระบบ (ตัว)	อื่น ๆ (ระบุ) (ตัว)			
	28.1	29.1	22.1			0.5 ตัว	-	0.5 ตัว	-	-	0 ตัว		-		
	28.5	29.5	23.5			0.5 ตัว	-	0.5 ตัว	-	-	0 ตัว		-		
	28.7	29.1	22.5			0.5 ตัว	-	0.5 ตัว	-	-	0 ตัว		-		
	28.7	29.1	22.5			0.5 ตัว	-	0.5 ตัว	-	-	0 ตัว		-		
	28.6	29.1	22.5			0.5 ตัว	-	0.5 ตัว	-	-	0 ตัว		-		
	28.3	29.1	22.4			0.5 ตัว	-	0.5 ตัว	-	-	0 ตัว		-		
	28.6	29.5	22.6			0.5 ตัว	-	0.5 ตัว	-	-	0 ตัว		-		
	28.7	29.5	22.5			0.5 ตัว	-	0.5 ตัว	-	-	0 ตัว		-		
	28.7	29.1	22.4			0.5 ตัว	-	0.5 ตัว	-	-	0 ตัว		-		
	28.7	29.1	22.5

แบบ พล. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรมมารีน่า เฮาส์ มวยไทย ตาเอียด

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 71 หมู่ที่ : 1 ซอย : ตาเอียด 12

ถนน : เจ้าฟ้าเตะวันออก แขวง/ตำบล : ฉลอง เขต/อำเภอ : เมืองภูเก็ต

จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 076390423 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่เกิน 200 จำนวนห้อง : 118

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 77/2565 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 03/07/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

[redacted]

2. ข้อมูล

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 0.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [ ] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 582.800 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,260.900 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,008.800 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสัตว์ชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

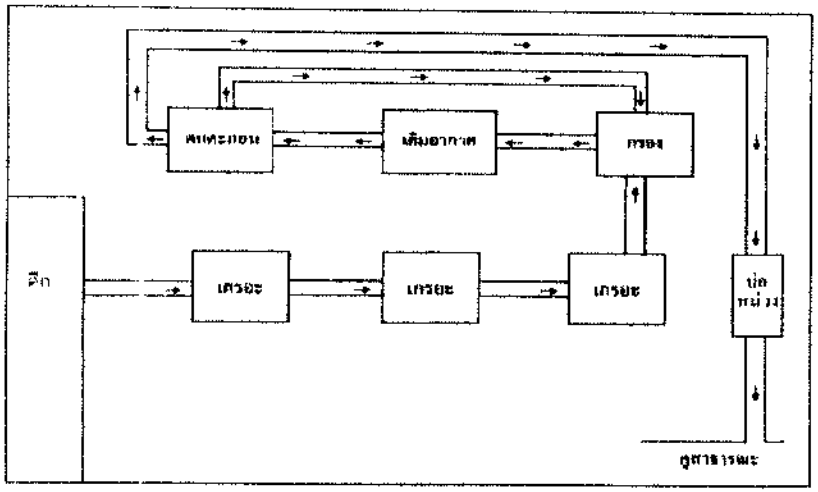
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 71 หมู่ที่ 1 ซอย ศรีจันทร์ 12
ถนน เจ้าฟ้าตะวันตก แขวง/ตำบล ตะลาง เขต/อำเภอ เมือง
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ ๐๗๖-๓๑๐๔๒๓ โทรสาร -
มี นาย ศิริเดช ชีวสุทธิ์ สัญชาติ ไทย เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๗๗/๒๕๖๕ ออกให้ ณ ที่ว่าการอำเภอเมืองภูเก็ต หมดอายุ ๓ ก.ค. ๒๕๗๐
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
	ปริมาณการใช้น้ำของอาคาร (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ค่าบีโอดีของน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสีย (มิลลิกรัมต่อลิตร)	ปริมาณสารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำเสีย (ชื่อสารเคมีและปริมาณที่ใช้)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณของเสียอันตรายที่เกิดจากการบำบัดน้ำเสีย (ถ้ามี)	ปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินการ	หมายเหตุ
						ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานปกติ	เครื่องสูบน้ำทำงานปกติ	เครื่องเติมอากาศทำงานปกติ	เครื่องกวนผสมน้ำเสียทำงานปกติ	เครื่องกวนผสมสารเคมีทำงานปกติ	เครื่องกรองทำงานปกติ	อื่นๆ (ระบุ)			
[redacted]																

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่เก็บรวบรวมไว้ตามข้อ ๑ | | |

แบบ ทล. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรมมารีน่า เอาส์ มายไทย ตาเอียด

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 71 หมู่ที่ : 1 ซอย : ตาเอียด 12

ถนน : เจ้าฟ้าตะวันออก แขวง/ตำบล ฉลอง เขต/อำเภอ : เมืองภูเก็ต

จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 076390023 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่เกิน 200 จำนวนห้อง : 118

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 77/2565 ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย หมดอายุ : 03/07/2570

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

[redacted]

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย — ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอคทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 0.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [ ] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 564.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 925.800 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 740.600 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. เชื้อจุลินทรีย์ 40.000 ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข (เชื้อจุลินทรีย์ภายในบ่อเติมอากาศ จมตัวช้า น้ำออกระบบมีลักษณะขาวขุ่น มีตะกอนเล็กน้อย ไม่มีกลิ่น

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

เอกสารแนบที่ 5
แผนอพยพหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว

MARINA
HOTELS & RESORTS
SUGAR MARINA • MARINA EXPRESS

หน้าที่ของคุณเมื่อเกิดภัยพิบัติสึนามิ

หน้าที่โดยรวมของคุณเมื่อภัยพิบัติสึนามิ "ผู้จัดการแผนกลูกค้าออกจากห้องพัก" คือ หน้าที่ของเราทุกคน

การอพยพลูกค้าจากห้องพัก
Room Evacuation Procedures

1. ผู้ที่มีหน้าที่ต้องไปที่ห้องลูกค้าที่พักอยู่ เคาะ ประตู และส่งเสียงว่า "สึนามิมาแล้วให้อพยพ"
   Knock on the door of the guest room as in house report and shout: 'Tsunami Evacuation!'
2. ถ้าเคาะแล้วไม่มีเสียงตอบรับจากในห้องพักให้เปิดประตูเพื่อเข้าไปตรวจเช็คว่าไม่มีใครติดค้างอยู่ในห้องหรือไม่ ทั้งนี้ทางโรงแรมทุกคนจึงต้องมีคีย์การ์ดเพื่อเปิดห้องลูกค้าเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินได้
   If there are no response, enter the room. Make sure the guest evacuation team has the master key to enter the rooms.
3. ให้ตรวจเช็คทุกมุมในห้องพักโดยเฉพาะห้องนอน ห้องน้ำและตู้เสื้อผ้า
   Search the bedroom and bathroom areas and check in the cupboard.
4. ถ้าภายในห้องไม่มีลูกค้าหลงเหลืออยู่แล้วเมื่อได้รับการตรวจเช็คแล้วให้ทำสัญลักษณ์กากบาทไว้หน้าประตูเพื่อไม่ให้เกิดการตรวจเช็คซ้ำซ้อนและรีบตรวจเช็คห้องถัดไปทันที
   If the room is empty, mark X at the front of the door to show that the room has been checked and is empty. Proceed to the next room.
5. ถ้าทำการค้นหาแล้วพบลูกค้าในห้องพักให้รีบแจ้งลูกค้าที่ออกอพยพพร้อมทั้งบอกเส้นทางไปยังจุดรวมพลและเส้นทางอพยพ
   If the room is occupied, tell the guest to proceed to the evacuation area immediately. Point out the direction to assembly point and the evacuation route.
6. แจ้งลูกค้าให้ทิ้งสัมภาระทุกอย่างไว้ในห้อง นำไปเฉพาะสิ่งที่มีค่าและเอกสารสำคัญในการใช้ระบุตัวตนเท่านั้น
   Tell the guests to leave their luggage and bring only their valuables and identification cards.
7. เมื่อลูกค้าออกจากห้องต้องแน่ใจว่าประตูได้ถูกปิดสนิทเรียบร้อยและทำสัญลักษณ์ห้ามประตูว่าตรวจเช็คแล้ว
   As the guests leave the room, make sure they lock the door and mark the room as has been checked and move to the next room.
8. หากพบลูกค้าอยู่ในห้องและแจ้งลูกค้าให้อพยพแต่ลูกค้าไม่ยอมออกจากห้อง อย่าพึ่งทำสัญลักษณ์ว่าเป็นห้องว่างแต่ให้เช็คห้องถัดไปทันที
   If there is a guest in the room who does not want to leave DO NOT mark the room as empty. However, do proceed to the next room.
9. เมื่อเช็คแผนกทั้งชั้นดังกล่าวแล้วให้เช็คห้องที่ลูกค้ายังไม่ออกไปเพื่อให้แน่ใจว่าลูกค้าออกไปเรียบร้อยแล้ว
   When the whole floor has been checked, double-check the rooms without the mark and make sure the room is empty.
10. เมื่อชั้นที่ตัวเองรับผิดชอบไม่ได้ตรวจเช็คทุกห้องแล้วให้รีบไปช่วยเพื่อนตัวเองในห้องพักชั้นอื่นๆ เมื่อเรียบร้อยแล้วให้มุ่งหน้าไปยังพื้นที่อพยพทันที
    When all their designated rooms are check and clear, the evacuation team members should assist other team members or should proceed directly to the evacuation area.

เอกสารแนบที่ 6
แผนสำหรับอพยพหนีไฟ

SUGAR MARINA

แผนอพยพหนีไฟ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในห้องพัก ซึ่งระบบเตือนเพลิงไหม้ไม่ทำงาน

ผู้สั่งการให้มีการระงับเหตุ

(แผนกต้อนรับส่วนหน้า)

ลูกค้าแจ้งเกิดเหตุเพลิงไหม้ในห้องพักมายังแผนกต้อนรับส่วนหน้าทางโทรศัพท์ที่อยู่ภายในห้องพัก หมายเลข "0"

↓

ผู้รับคำสั่งให้เข้าระงับเหตุ

(แผนกแม่บ้านและแผนกช่าง)

แผนกช่างและแผนกแม่บ้าน ไปยังจุดเกิดเหตุภายใน 5 นาที พร้อมถังดับเพลิง จำนวน 2 ถังและเข้าระงับเหตุภายในห้องพัก

↓

ผู้รายงานการเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้

(แผนกแม่บ้านและแผนกช่าง)

1.รายงานการระงับเหตุดังกล่าวต่อแผนกต้อนรับส่วนหน้า

2.รายงานให้แผนกต้อนรับส่วนหน้าขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานดับเพลิงภายนอกทันทีหากไม่สามารถระงับเหตุได้

↓

ฝ่ายสวัสดิการและปฐมพยาบาลเบื้องต้น

(แผนกต้อนรับส่วนหน้า)

1.โทรเรียกรถฉุกเฉิน 1669

2.ปฐมพยาบาลลูกค้าเบื้องต้นด้วยกล่องปฐมพยาบาล

3.จัดเตรียม passport ลูกค้าเพื่อเข้าใช้รักษาพยาบาล

เอกสารแนบที่ 7
รายงานการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย

บันทึกการตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

สถานที่ตั้ง ตึก A ชั้น 1 ชั้น

วัน/เดือน/ปี	สารเคมี		เกจวัดแรงดัน		สภาพภายนอกถัง		ผู้ตรวจ
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
03/01/26	✓		✓		✓		[redacted]
04/02/26	✓		✓		✓		
04/03/26	✓		✓		✓		
06/04/26	✓		✓		✓		
11/05/26	✓		✓		✓		
05/06/26	✓		✓		✓		

บันทึกการตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

สถานที่ตั้ง ตึก A ชั้น 1 ชั้น

วัน/เดือน/ปี	สารเคมี		เกจวัดแรงดัน		สภาพภายนอกถัง		ผู้ตรวจ
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
03/01/26	✓		✓		✓		[redacted]
04/02/26	✓		✓		✓		
04/03/26	✓		✓		✓		
06/04/26	✓		✓		✓		
11/05/26	✓		✓		✓		
05/06/26	✓		✓		✓		

บันทึกการตรวจเช็คอุปกรณ์อัคคีภัย

สถานที่ตั้ง คือ A ชั้น 2 ห้าง

วัน/เดือน/ปี	สารเคมี		เกจวัดแรงดัน		สภาพภายนอกถัง		ผู้ตรวจ
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
03/01/26	✓		✓		✓		[redacted]
04/02/26	✓		✓		✓		
04/03/26	✓		✓		✓		
06/04/26	✓		✓		✓		
11/05/26	✓		✓		✓		
03/06/26	✓		✓		✓		

บันทึกการตรวจเช็คอุปกรณ์อัคคีภัย

สถานที่ตั้ง คือ A ชั้น 2 ห้าง

วัน/เดือน/ปี	สารเคมี		เกจวัดแรงดัน		สภาพภายนอกถัง		ผู้ตรวจ
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
03/01/26	✓		✓		✓		[redacted]
04/02/26	✓		✓		✓		
04/03/26	✓		✓		✓		
06/04/26	✓		✓		✓		
11/05/26	✓		✓		✓		
03/06/26	✓		✓		✓		

บันทึกการตรวจเช็คอุปกรณ์อัคคีภัย

สถานที่ตั้ง ตึก A ชั้น A 3,4

วัน/เดือน/ปี	สารเคมี		เกจวัดแรงดัน		สภาพภายนอกถัง		ผู้ตรวจ
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
01/01/26	✓		✓		✓		[redacted]
14/02/26	✓		✓		✓		
27/03/26	✓		✓		✓		
06/04/26	✓		✓		✓		
11/05/26	✓		✓		✓		
03/06/26	✓		✓		✓		

บันทึกการตรวจเช็คอุปกรณ์อัคคีภัย

สถานที่ตั้ง ตึก A ชั้น A ชั้น

วัน/เดือน/ปี	สารเคมี		เกจวัดแรงดัน		สภาพภายนอกถัง		ผู้ตรวจ
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
01/01/26	✓		✓		✓		[redacted]
09/02/26	✓		✓		✓		
02/03/26	✓		✓		✓		
01/04/26	✓		✓		✓		
11/05/26	✓		✓		✓		
05/06/26	✓		✓		✓		

บันทึกการตรวจเช็คอุปกรณ์อัคคีภัย

สถานที่ตั้ง คือ A ชั้น 3 ปีก

วัน/เดือน/ปี	สารเคมี		เกจวัดแรงดัน		สภาพภายนอกถัง		ผู้ตรวจ
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
01/01/26	✓		✓		✓		[redacted]
01/02/26	✓		✓		✓		
01/03/26	✓		✓		✓		
01/04/26	✓		✓		✓		
11/05/26	✓		✓		✓		
01/06/26	✓		✓		✓		

บันทึกการตรวจเช็คอุปกรณ์อัคคีภัย

สถานที่ตั้ง คือ A ชั้น 3 ปีก

วัน/เดือน/ปี	สารเคมี		เกจวัดแรงดัน		สภาพภายนอกถัง		ผู้ตรวจ
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
01/01/26	✓		✓		✓		[redacted]
01/02/26	✓		✓		✓		
01/03/26	✓		✓		✓		
01/04/26	✓		✓		✓		
11/05/26	✓		✓		✓		
01/06/26	✓		✓		✓		

บันทึกการตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

สถานที่ตั้ง ตึก A ชั้น 5 ห้อง

วัน/เดือน/ปี	สารเคมี		เกจวัดแรงดัน		สภาพภายนอกถัง		ผู้ตรวจ
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
01/01/26	✓		✓		✓		[redacted]
01/02/26	✓		✓		✓		
01/03/26	✓		✓		✓		
01/04/26	✓		✓		✓		
11/05/26	✓		✓		✓		
05/06/26	✓		✓		✓		

บันทึกการตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง

สถานที่ตั้ง ตึก A ชั้น 5 ห้อง

วัน/เดือน/ปี	สารเคมี		เกจวัดแรงดัน		สภาพภายนอกถัง		ผู้ตรวจ
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
01/01/26	✓		✓		✓		[redacted]
01/02/26	✓		✓		✓		
01/03/26	✓		✓		✓		
01/04/26	✓		✓		✓		
11/05/26	✓		✓		✓		
05/06/26	✓		✓		✓		

เอกสารแนบที่ 8
รายงานการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์

MARINA HOUSE

MUAYTHAI

การตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ

ระบบท่อน้ำส่วนกลาง

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
08/01/26	ท่อส่งน้ำที่ห้องปั๊ม	✓		
	ท่อส่งน้ำห้องซาวน่าไปตึกอาคาร	✓		

อุปกรณ์ห้องน้ำส่วนกลาง

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
08/01/26	ชักโครก	✓		
	สายชำระ	✓		
	ท่อน้ำ	✓		
	อ่างล้างมือ	✓		

อุปกรณ์ห้องน้ำภายในห้องพัก (ห้อง 505)

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
08/01/26	ชักโครก	✓		
	สายชำระ	✓		
	ท่อน้ำ	✓		
	อ่างล้างมือ	✓		
	ฝักบัว	✓		
	ท่อระบายน้ำทิ้ง	✓		

[redacted]

MARINA HOUSE

MUAYTHAI

การตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ

ระบบท่อน้ำส่วนกลาง

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
10/02/26	ท่อส่งน้ำที่ห้องปั๊ม	✓		
	ท่อส่งน้ำห้องซาวน่าไปตึกอาคาร	✓		

อุปกรณ์ห้องน้ำส่วนกลาง

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
10/02/26	ชักโครก	✓		
	สายชำระ	✓		
	ท่อน้ำ	✓		
	อ่างล้างมือ	✓		

อุปกรณ์ห้องน้ำภายในห้องพัก (ห้อง.....)

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
10/02/26	ชักโครก	✓		
	สายชำระ	✓		
	ท่อน้ำ	✓		
	อ่างล้างมือ	✓		
	ฝักบัว	✓		
	ท่อระบายน้ำทิ้ง	✓		

MARINA HOUSE
MUAYTHAI

การตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและอุจจาระ

ระบบท่อน้ำส่วนกลาง				
วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
10/03/26	ท่อส่งน้ำที่ห้องปั๊ม	✓		
	ท่อส่งน้ำฝักบัวตึกอาคาร	✓		

อุจจาระที่ห้องน้ำส่วนกลาง				
วันที่	รายการตรวจเช็ค	สภาพตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
10/03/26	ชักโครก	✓		
	สายชำระ	✓		
	ท่อน้ำ	✓		
	อ่างล้างมือ	✓		

อุจจาระที่ห้องน้ำภายในห้องพัก (ห้อง 323)				
วันที่	รายการตรวจเช็ค	สภาพตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
10/03/26	ชักโครก	✓		
	สายชำระ	✓		
	ท่อน้ำ	✓		
	อ่างล้างมือ	✓		
	ฝักบัว	✓		
	ท่อระบายน้ำทิ้ง	✓		

MARINA HOUSE
MUAYTHAI

การตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและอุจจาระ

ระบบท่อน้ำส่วนกลาง				
วันที่	รายการตรวจเช็ค	สภาพตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
08/04/26	ท่อส่งน้ำที่ห้องปั๊ม	✓		
	ท่อส่งน้ำฝักบัวตึกอาคาร	✓		

อุจจาระที่ห้องน้ำส่วนกลาง				
วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
08/04/26	ชักโครก	✓		
	สายชำระ	✓		
	ท่อน้ำ	✓		
	อ่างล้างมือ	✓		

อุจจาระที่ห้องน้ำภายในห้องพัก (ห้อง 212)				
วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
08/04/26	ชักโครก	✓		
	สายชำระ	✓		
	ท่อน้ำ	✓		
	อ่างล้างมือ	✓		
	ฝักบัว	✓		
	ท่อระบายน้ำทิ้ง	✓		

[redacted]

HARINA HOUSE
MUAYTHAI

ตารางตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและอุปกรณ์

ระบบท่อน้ำส่วนกลาง

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
๐๑/๐๕/๒๖	ท่อส่งน้ำที่ห้องปั๊ม	✓		
	ท่อส่งน้ำช่องชาร์ปตัวล่างกลาง	✓		

อุปกรณ์ห้องน้ำส่วนกลาง

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
๐๑/๐๕/๒๖	ชักโครก	✓		
	สายชำระ	✓		
	ท่อน้ำ	✓		
	อ่างล้างมือ	✓		

อุปกรณ์ห้องน้ำลายในห้องพัก (ห้อง 306)

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
๐๕/๐๕/๒๖	ชักโครก	✓		
	สายชำระ	✓		
	ท่อน้ำ	✓		
	อ่างล้างมือ	✓		
	ฝักบัว	✓		
	ท่อระบายน้ำทิ้ง	✓		

HARINA HOUSE
MUAYTHAI

ตารางตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและอุปกรณ์

ระบบท่อน้ำส่วนกลาง

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
๑๐/๐๔/๒๖	ท่อส่งน้ำที่ห้องปั๊ม	✓		
	ท่อส่งน้ำช่องชาร์ปตัวล่างกลาง	✓		

อุปกรณ์ห้องน้ำส่วนกลาง

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
๑๐/๐๖/๒๖	ชักโครก	✓		
	สายชำระ	✓		
	ท่อน้ำ	✓		
	อ่างล้างมือ	✓		

อุปกรณ์ห้องน้ำลายในห้องพัก (ห้อง 412)

วันที่	รายการตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	
๑๐/๐๖/๒๖	ชักโครก	✓		
	สายชำระ	✓		
	ท่อน้ำ	✓		
	อ่างล้างมือ	✓		
	ฝักบัว	✓		
	ท่อระบายน้ำทิ้ง	✓		

[redacted]

เอกสารแนบที่ 9
บันทึกการตรวจเช็คค่าเคมีสระว่ายน้ำ

MARINA HOUSE

MUAYTHAI

บันทึกการตรวจเช็คค่าเคมีในระบบน้ำ

วันที่ (Date)	ค่าคลอรีน (Cl_2)	ค่าพีเอช (pH)	หมายเหตุ
01/01/2026	2.2	7.6	
02/01/2026	2.2	7.4	
03/01/2026	2.2	7.6	
04/01/2026	2.2	7.4	
05/01/2026	2.2	7.5	
06/01/2026			
07/01/2026	2.2	7.5	
08/01/2026	2.2	7.5	
09/01/2026	2.3	7.7	
10/01/2026	2.3	7.7	
11/01/2026	2.3	7.7	
12/01/2026	2.3	7.7	
13/01/2026	2.3	7.5	
14/01/2026			
15/01/2026	2.3	7.5	
16/01/2026	2.3	7.9	
17/01/2026	2.3	7.9	
18/01/2026	2.3	7.9	
19/01/2026	2.3	7.9	
20/01/2026	2.2	7.9	
21/01/2026			
22/01/2026	2.4	7.5	
23/01/2026	2.4	7.5	
24/01/2026	2.4	7.5	
25/01/2026	2.4	7.5	
26/01/2026	1.7	7.2	
27/01/2026	1.7	7.2	
28/01/2026			
29/01/2026	2.2	7.5	
30/01/2026	2.2	7.5	
31/01/2026	2.2	7.5	

MARINA HOUSE

MUAYTHAI

บันทึกการตรวจเช็คค่าเคมีในระบบน้ำ

วันที่ (Date)	ค่าคลอรีน (Cl_2)	ค่าพีเอช (pH)	หมายเหตุ
01/02/2026			
02/02/2026	2.3	7.5	
03/02/2026	2.3	7.5	
04/02/2026	2.3	7.5	
05/02/2026	1.6	7.8	
06/02/2026	1.8	7.6	
07/02/2026	1.8	7.6	
08/02/2026			
09/02/2026	1.8	7.6	
10/02/2026	1.8	7.6	
11/02/2026	1.6	7.6	
12/02/2026	2.3	7.6	
13/02/2026	2.3	7.6	
14/02/2026	2.3	7.6	
15/02/2026			
16/02/2026	2.3	7.8	
17/02/2026	1.9	7.5	
18/02/2026	1.9	7.5	
19/02/2026	1.9	7.5	
20/02/2026	2.2	7.4	
21/02/2026	2.2	7.4	
22/02/2026			
23/02/2026	2.2	7.4	
24/02/2026	2.2	7.4	
25/02/2026	2.2	7.4	
26/02/2026	1.7	7.6	
27/02/2026	1.7	7.6	
28/02/2026	1.7	7.8	

MUAYTHAI

บันทึกการตรวจเช็คค่าเคมีสระว่ายน้ำ

วันที่ (Date)	ค่าคลอรีน (Cl_2)	ค่าพีเอช (pH)	หมายเหตุ
01/03/2026	1.8	7.7	
02/03/2026	1.8	7.7	
03/03/2026	1.8	7.7	
04/03/2026	1.9	7.4	
05/03/2026	1.9	7.4	
06/03/2026	1.9	7.4	
07/03/2026	1.9	7.4	
08/03/2026	1.9	7.4	
09/03/2026	1.7	7.7	
10/03/2026	1.7	7.7	
11/03/2026	1.7	7.7	
12/03/2026	1.7	7.7	
13/03/2026	1.7	7.8	
14/03/2026	1.7	7.8	
15/03/2026	1.7	7.8	
16/03/2026	1.7	7.8	
17/03/2026	1.7	7.8	
18/03/2026	1.9	7.8	
19/03/2026	1.9	7.4	
20/03/2026	1.9	7.4	
21/03/2026	2.1	7.5	
22/03/2026	2.1	7.5	
23/03/2026	2.1	7.5	
24/03/2026	2.1	7.5	
25/03/2026	2.1	7.5	
26/03/2026	1.9	7.5	
27/03/2026	1.9	7.5	
28/03/2026	1.9	7.7	
29/03/2026	1.9	7.5	
30/03/2026	1.7	7.7	
31/03/2026	1.7	7.7	

MUAYTHAI

บันทึกการตรวจเช็คค่าเคมีสระว่ายน้ำ

วันที่ (Date)	ค่าคลอรีน (Cl_2)	ค่าพีเอช (pH)	หมายเหตุ
01/04/2026	1.7	7.5	
02/04/2026	1.7	7.5	
03/04/2026	1.7	7.5	
04/04/2026	1.7	7.5	
05/04/2026	1.7	7.4	
06/04/2026	2.3	7.4	
07/04/2026	2.3	7.6	
08/04/2026	2.3	7.6	
09/04/2026	2.3	7.5	
10/04/2026	2	7.5	
11/04/2026	2	7.5	
12/04/2026	2	7.5	
13/04/2026	2	7.5	
14/04/2026	2	7.5	
15/04/2026	1.7	7.4	
16/04/2026	1.7	7.4	
17/04/2026	1.7	7.4	
18/04/2026	2.2	7.8	
19/04/2026	2.2	7.8	
20/04/2026	2.2	7.8	
21/04/2026	2.3	7.8	
22/04/2026	2.3	7.8	
23/04/2026	2.3	7.6	
24/04/2026	2.3	7.6	
25/04/2026	2.3	7.6	
26/04/2026	1.9	7.5	
27/04/2026	1.9	7.5	
28/04/2026	1.9	7.5	
29/04/2026	1.9	7.5	
30/04/2026	2	7.7	

MUAYTHAI

บันทึกการตรวจเช็คค่าคลอรีนและค่าน้ำ

วันที่ (Date)	ค่าคลอรีน (Cl_2)	ค่าพีเอช (pH)	หมายเหตุ
01/05/2026	1.8	7.3	
02/05/2026	1.8	7.3	
03/05/2026	1.8	7.3	
04/05/2026	1.8	7.3	
05/05/2026	2.1	7.3	
06/05/2026	2.1	7.3	
07/05/2026	2.1	7.3	
08/05/2026	2.4	7.8	
09/05/2026	2.4	7.8	
10/05/2026	2.4	7.6	
11/05/2026	1.6	7.6	
12/05/2026	1.6	7.6	
13/05/2026	1.6	7.6	
14/05/2026	1.8	7.6	
15/05/2026	1.8	7.3	
16/05/2026	1.8	7.3	
17/05/2026	1.8	7.3	
18/05/2026	1.7	7.6	
19/05/2026	1.7	7.6	
20/05/2026	1.7	7.6	
21/05/2026	2	7.6	
22/05/2026	2	7.6	
23/05/2026	2	7.6	
24/05/2026	2	7.6	
25/05/2026	1.8	7.5	
26/05/2026	1.9	7.5	
27/05/2026	1.8	7.5	
28/05/2026	1.8	7.5	
29/05/2026	1.8	7.6	
30/05/2026	2.1	7.5	
31/05/2026	2.1	7.7	

MUAYTHAI

บันทึกการตรวจเช็คค่าคลอรีนและค่าน้ำ

วันที่ (Date)	ค่าคลอรีน (Cl_2)	ค่าพีเอช (pH)	หมายเหตุ
01/06/2026	1.8	7.4	
02/06/2026	1.8	7.4	
03/06/2026	1.8	7.4	
04/06/2026	1.9	7.4	
05/06/2026	1.9	7.4	
06/06/2026	1.9	7.4	
07/06/2026	1.9	7.4	
08/06/2026	1.9	7.4	
09/06/2026	2.1	7.7	
10/06/2026	2.1	7.7	
11/06/2026	2.1	7.7	
12/06/2026	1.6	7.5	
13/06/2026	1.6	7.5	
14/06/2026	1.6	7.5	
15/06/2026	1.6	7.5	
16/06/2026	2	7.8	
17/06/2026	2	7.8	
18/06/2026	2	7.8	
19/06/2026	2	7.8	
20/06/2026	2	7.7	
21/06/2026	1.8	7.7	
22/06/2026	1.8	7.7	
23/06/2026	1.8	7.8	
24/06/2026	1.8	7.8	
25/06/2026	1.7	7.8	
26/06/2026	1.7	7.6	
27/06/2026	1.7	7.8	
28/06/2026	1.7	7.4	
29/06/2026	1.7	7.4	
30/06/2026	1.9	7.4	

บันทึกการใช้บริการสระว่ายน้ำ				
	จำนวนผู้ใช้บริการ			หมายเหตุ
วันที่ (Date)	เพศหญิง (Women)	เพศชาย (Men)	รวม Total	
01/01/2026	-	10	10	
02/01/2026	2	4	6	
03/01/2026	5	1	6	
04/01/2026	-	1	1	
05/01/2026	6	5	11	
06/01/2026	5	9	14	
07/01/2026	3	7	10	
08/01/2026	-	3	3	
09/01/2026	5	3	8	
10/01/2026	3	8	16	
11/01/2026	5	-	5	
12/01/2026	6	6	12	
13/01/2026	3	5	8	
14/01/2026	2	2	4	
15/01/2026	4	2	6	
16/01/2026	2	2	4	
17/01/2026	8	7	15	
18/01/2026	7	5	12	
19/01/2026	1	8	9	
20/01/2026	1	8	9	
21/01/2026	2	10	12	
22/01/2026	-	9	9	
23/01/2026	-	5	5	
24/01/2026	1	3	4	
25/01/2026	1	3	4	
26/01/2026	4	5	9	
27/01/2026	-	7	7	
28/01/2026	-	2	2	
29/01/2026	3	9	12	
30/01/2026	8	9	17	
31/01/2026	4	10	14	

บันทึกการใช้บริการสระว่ายน้ำ				
	จำนวนผู้ใช้บริการ			หมายเหตุ
วันที่ (Date)	เพศหญิง (Women)	เพศชาย (Men)	รวม Total	
01/02/2026	5	7	12	
02/02/2026	2	1	3	
03/02/2026	2	1	3	
04/02/2026	4	3	7	
05/02/2026	4	3	7	
06/02/2026	3	3	6	
07/02/2026	-	7	7	
08/02/2026	6	10	16	
09/02/2026	8	8	16	
10/02/2026	8	6	14	
11/02/2026	3	7	10	
12/02/2026	8	6	14	
13/02/2026	3	7	10	
14/02/2026	2	2	4	
15/02/2026	8	0	8	
16/02/2026	7	4	11	
17/02/2026	10	2	12	
18/02/2026	5	5	10	
19/02/2026	1	3	4	
20/02/2026	1	3	4	
21/02/2026	2	7	9	
22/02/2026	5	9	14	
23/02/2026	6	4	10	
24/02/2026	4	-	4	
25/02/2026	7	2	9	
26/02/2026	5	9	14	
27/02/2026	7	1	8	
28/02/2026	6	4	10	

บันทึกการใช้บริการสระว่ายน้ำ				
	จำนวนผู้ใช้บริการ			หมายเหตุ
วันที่ (Date)	เพศหญิง (Women)	เพศชาย (Men)	รวม Total	
01/03/2026	3	4	7	
02/03/2026	3	4	7	
03/03/2026	2	3	5	
04/03/2026	0	2	2	
05/03/2026	2	0	2	
06/03/2026	2	0	2	
07/03/2026	0	0	0	
08/03/2026	0	3	3	
09/03/2026	3	1	4	
10/03/2026	3	1	4	
11/03/2026	3	1	4	
12/03/2026	0	0	0	
13/03/2026	1	1	2	
14/03/2026	1	1	2	
15/03/2026	1	0	1	
16/03/2026	3	2	5	
17/03/2026	2	2	4	
18/03/2026	2	2	4	
19/03/2026	0	1	1	
20/03/2026	0	1	1	
21/03/2026	0	1	1	
22/03/2026	2	5	7	
23/03/2026	3	4	7	
24/03/2026	3	1	4	
25/03/2026	1	0	1	
26/03/2026	2	3	5	
27/03/2026	0	4	4	
28/03/2026	3	1	4	
29/03/2026	2	2	4	
30/03/2026	2	2	4	
31/03/2026	0	3	3	

บันทึกการใช้บริการสระว่ายน้ำ				
	จำนวนผู้ใช้บริการ			หมายเหตุ
วันที่ (Date)	เพศหญิง (Women)	เพศชาย (Men)	รวม Total	
01/04/2026	0	0	0	
02/04/2026	2	2	4	
03/04/2026	0	0	0	
04/04/2026	0	0	0	
05/04/2026	3	2	5	
06/04/2026	0	1	1	
07/04/2026	1	0	1	
08/04/2026	0	2	2	
09/04/2026	1	3	4	
10/04/2026	2	1	3	
11/04/2026	1	0	1	
12/04/2026	1	3	4	
13/04/2026	1	3	4	
14/04/2026	1	1	2	
15/04/2026	1	5	6	
16/04/2026	1	5	6	
17/04/2026	0	1	1	
18/04/2026	1	1	2	
19/04/2026	3	1	4	
20/04/2026	3	1	4	
21/04/2026	3	1	4	
22/04/2026	1	4	5	
23/04/2026	2	1	3	
24/04/2026	1	4	5	
25/04/2026	0	4	4	
26/04/2026	0	4	4	
27/04/2026	0	4	4	
28/04/2026	0	1	1	
29/04/2026	3	0	3	
30/04/2026	2	3	5	

บันทึกการใช้บริการสระว่ายน้ำ				
	จำนวนผู้ใช้บริการ			หมายเหตุ
วันที่ (Date)	เพศหญิง (Women)	เพศชาย (Men)	รวม Total	
01/05/2026	3	5	8	
02/05/2026	3	5	8	
03/05/2026	3	5	8	
04/05/2026	0	4	4	
05/05/2026	1	0	1	
06/05/2026	0	1	1	
07/05/2026	2	1	3	
08/05/2026	1	4	5	
09/05/2026	1	0	1	
10/05/2026	3	4	7	
11/05/2026	3	5	8	
12/05/2026	3	5	8	
13/05/2026	3	5	8	
14/05/2026	3	3	6	
15/05/2026	1	5	6	
16/05/2026	3	3	6	
17/05/2026	1	2	3	
18/05/2026	2	3	5	
19/05/2026	0	1	1	
20/05/2026	0	1	1	
21/05/2026	0	1	1	
22/05/2026	3	1	4	
23/05/2026	1	1	2	
24/05/2026	0	3	3	
25/05/2026	3	2	5	
26/05/2026	3	2	5	
27/05/2026	3	2	5	
28/05/2026	0	2	2	
29/05/2026	1	3	4	
30/05/2026	0	3	3	
31/05/2026	0	3	3	

บันทึกการใช้บริการสระว่ายน้ำ				
	จำนวนผู้ใช้บริการ			หมายเหตุ
วันที่ (Date)	เพศหญิง (Women)	เพศชาย (Men)	รวม Total	
01/06/2026	-	3	3	
02/06/2026	1	4	5	
03/06/2026	2	3	5	
04/06/2026	1	3	4	
05/06/2026	1	5	6	
06/06/2026	-	1	1	
07/06/2026	-	1	1	
08/06/2026	-	1	1	
09/06/2026	2	0	2	
10/06/2026	2	5	7	
11/06/2026	-	1	1	
12/06/2026	3	1	4	
13/06/2026	3	2	5	
14/06/2026	3	2	5	
15/06/2026	3	2	5	
16/06/2026	2	0	2	
17/06/2026	3	0	3	
18/06/2026	3	4	7	
19/06/2026	2	1	3	
20/06/2026	2	1	3	
21/06/2026	2	1	3	
22/06/2026	-	4	4	
23/06/2026	3	2	5	
24/06/2026	3	2	5	
25/06/2026	-	-	-	
26/06/2026	-	-	-	
27/06/2026	-	-	-	
28/06/2026	-	-	-	
29/06/2026	1	1	2	
30/06/2026	1	2	3	

เอกสารแนบที่ 10
รายงานการฉีดพ่นแมลง

INFOPEST
PROFESSIONAL OF PEST CONTROL
บริษัท อินโฟ เพสท์ จำกัด
8/65 หมู่ 3 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ : 094-951-4624
เว็บไซต์ www.infopestservice.com FB : กำจัดปลวกและแมลง โดยอินโฟเพสท์

รายงานการให้บริการ/Service Report No. 16589

วันที่ให้บริการ/Service Date : 12-1-69
เวลา/Time : 9.00 น.
เลขที่สัญญา/Contract No. : CON.IF690819
ชื่อลูกค้า/Customer Name : บริษัท อี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
ที่อยู่/Address : หมู่ที่ 3 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต โทร/Tel. :
สถานที่ให้บริการ/Location service : Marina House Ta-ted

พื้นที่ให้บริการ Service Area	ชนิดของแมลง Kind of Insect	สารเคมีที่ใช้ Pesticide	รายละเอียดการให้บริการ Service Detail	หมายเหตุ Remark
ห้องพัก	☑ ปลวก	☑ เดอะแฟลช	☐ อัดน้ำยาเข้าระบบท่อ	
ทางเดิน	☐ มด	☐ เทอร์มาทริก	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา	
ช่องทาง	☑ แมลงสาบ	☐ เบนทาไซด์ โปร 10	☐ ระบบเหยื่อล่อ	
ล้อมรั้ว	☑ หนู	☐ ซูมิไธออน 20ซีเอส	☑ ฉีดพ่นน้ำยา	
ห้องน้ำ	☐ ยุง	☐ เพสกาด สเปซ	☑ ตรวจเช็คจุดเสี่ยง ติดตามผล	
รอบๆ	☐ แมลงวัน	☐ โปรมาติโอการ์ด	☐ พ่นละอองฝอย ULV	
ล้อมรั้ว	☐ ตัวเรือด	☐ เดลการ์ด100	☐ พ่นหมอกควัน	
	☐ อื่นๆ	☐ แม็กซ์ฟอร์ซ พิวชั่น	☐ วางเจลกำจัดมด	
		☐ แม็กซ์ฟอร์ซ ควอนตั้ม	☐ วางเจลกำจัดแมลงสาบ	
		☐ โปรเวคต้า	☐ วางกระดานกาว	
		☐ ราคูมิน ผง	☐ วางเหยื่อพิษ	
		☐ เทมิการ์ด 1% เอสจี	☐ วางกับดัก ฮอย ฮอย	
		☐ อัลตร้า ธอร์	☐ พ่นฆ่าเชื้อ	
		☐ ควิก ไบท์	☐ อื่น ๆ	
		☐ อื่น ๆ		

[redacted]

INFOPEST
PROFESSIONAL OF PEST CONTROL
บริษัท อินโฟ เพสท์ จำกัด
8/65 หมู่ 3 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ : 094-951-4624
เว็บไซต์ www.infopestservice.com FB : กำจัดปลวกและแมลง โดยอินโฟเพสท์

รายงานการให้บริการ/Service Report No. 16761

วันที่ให้บริการ/Service Date : 18/12/69
เวลา/Time : 9.00
เลขที่สัญญา/Contract No. : CON-IF 620212
ชื่อลูกค้า/Customer Name : บริษัท อี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
ที่อยู่/Address : 71 ม.2 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต โทร/Tel. :
สถานที่ให้บริการ/Location service : Marina House Ta-ted

พื้นที่ให้บริการ Service Area	ชนิดของแมลง Kind of Insect	สารเคมีที่ใช้ Pesticide	รายละเอียดการให้บริการ Service Detail	หมายเหตุ Remark
ห้องพัก	☑ ปลวก	☑ เดอะแฟลช	☐ อัดน้ำยาเข้าระบบท่อ	
ทางเดิน	☑ มด	☐ เทอร์มาทริก	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา	
ช่องทาง	☑ แมลงสาบ	☐ เบนทาไซด์ โปร 10	☐ ระบบเหยื่อล่อ	
ล้อมรั้ว	☑ หนู	☐ ซูมิไธออน 20ซีเอส	☑ ฉีดพ่นน้ำยา	
ห้องน้ำ	☐ ยุง	☐ เพสกาด สเปซ	☑ ตรวจเช็คจุดเสี่ยง ติดตามผล	
รอบๆ	☐ แมลงวัน	☐ โปรมาติโอการ์ด	☐ พ่นละอองฝอย ULV	
ล้อมรั้ว	☐ ตัวเรือด	☐ เดลการ์ด100	☐ พ่นหมอกควัน	
รอบๆ	☐ อื่นๆ	☐ แม็กซ์ฟอร์ซ พิวชั่น	☐ วางเจลกำจัดมด	
		☐ แม็กซ์ฟอร์ซ ควอนตั้ม	☐ วางเจลกำจัดแมลงสาบ	
		☐ โปรเวคต้า	☐ วางกระดานกาว	
		☐ ราคูมิน ผง	☐ วางเหยื่อพิษ	
		☐ เทมิการ์ด 1% เอสจี	☐ วางกับดัก ฮอย ฮอย	
		☐ อัลตร้า ธอร์	☐ พ่นฆ่าเชื้อ	
		☐ ควิก ไบท์	☐ อื่น ๆ	
		☐ อื่น ๆ		

[redacted]

INFOPEST
PROFESSIONAL OF PEST CONTROL
บริษัท อินโฟ เพสท์ จำกัด
8/65 หมู่ 3 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ : 094-951-4624
เว็บไซต์ www.infopestservice.com FB : กำจัดปลวกและแมลง โดยอินโฟเพสท์

รายงานการให้บริการ/Service Report No. 16798

วันที่ให้บริการ/Service Date : 9/3/69
เวลา/Time : 09.00
เลขที่สัญญา/Contract No. : CON-IF 690812
ชื่อลูกค้า/Customer Name : บ. ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
ที่อยู่/Address : 71 ม.1 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต โทร/Tel. :
สถานที่ให้บริการ/Location service : Marina House Ta-iad

พื้นที่ให้บริการ Service Area	ชนิดของแมลง Kind of Insect	สารเคมีที่ใช้ Pesticide	รายละเอียดการให้บริการ Service Detail	หมายเหตุ Remark
ห้องพัก	☑ ปลวก	☑ เดอะแฟลช	☐ อัดน้ำยาเข้าระบบท่อ	
ทางเดิน	☑ มด	☐ เทอร์มาทริก	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา	
ระเบียง	☑ แมลงสาบ	☑ เบนทาไซด์ โปร 10	☐ ระบบเหยื่อล่อ	
ผลิตน้ำ	☑ หนู	☐ ซูมิไธออน 20ซีเอส	☑ ฉีดพ่นน้ำยา	
พื้นที่ด้านกลาง	☐ ยุง	☐ เพสกาด สเปซ	☑ ตรวจเช็คจุดเสี่ยง ติดตามผล	
	☐ แมลงวัน	☐ โปรมาดิโอการ์ด	☐ พ่นละอองฝอย ULV	
	☐ ตัวเรือด	☐ เดลการ์ด100	☐ พ่นหมอกควัน	
	☐ อื่นๆ	☐ แม็กซ์ฟอร์ซ พิวชั่น	☐ วางเจลกำจัดมด	
		☐ แม็กซ์ฟอร์ซ ควอนตั้ม	☐ วางเจลกำจัดแมลงสาบ	
		☐ โปรเวคต้า	☐ วางกระดานกาว	
		☐ ราตูสิน ผง	☐ วางเหยื่อพิษ	
		☐ เหมิการ์ด 1% เอสจี	☐ วางกับดัก ฮอย ฮอย	
		☐ อัลตร้า ฮอร์	☐ พ่นฆ่าเชื้อ	
		☐ ควิก ไบท์	☐ อื่น ๆ	
		☐ อื่น ๆ		

[redacted]

INFOPEST
PROFESSIONAL OF PEST CONTROL
บริษัท อินโฟ เพสท์ จำกัด
8/65 หมู่ 3 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ : 094-951-4624
เว็บไซต์ www.infopestservice.com FB : กำจัดปลวกและแมลง โดยอินโฟเพสท์

รายงานการให้บริการ/Service Report No. 17166

วันที่ให้บริการ/Service Date : 18/3/69
เวลา/Time : 9.00 น.
เลขที่สัญญา/Contract No. : CON-IF 680912
ชื่อลูกค้า/Customer Name : บ. ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
ที่อยู่/Address : 71 หมู่ 1 ต.ฉลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83100 โทร/Tel : 096 9463569
สถานที่ให้บริการ/Location service : Marina House Ta-iad

พื้นที่ให้บริการ Service Area	ชนิดของแมลง Kind of Insect	สารเคมีที่ใช้ Pesticide	รายละเอียดการให้บริการ Service Detail	หมายเหตุ Remark
ห้องพัก	☑ ปลวก	☑ เดอะแฟลช	☐ อัดน้ำยาเข้าระบบท่อ	
ทางเดิน	☑ มด	☐ เทอร์มาทริก	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา	
ระเบียง	☑ แมลงสาบ	☐ เบนทาไซด์ โปร 10	☐ ระบบเหยื่อล่อ	
ผลิตน้ำ	☑ หนู	☐ ซูมิไธออน 20ซีเอส	☑ ฉีดพ่นน้ำยา	
ผลิตน้ำ	☐ ยุง	☐ เพสกาด สเปซ	☑ ตรวจเช็คจุดเสี่ยง ติดตามผล	
ผลิตน้ำ	☐ แมลงวัน	☐ โปรมาดิโอการ์ด	☐ พ่นละอองฝอย ULV	
ห้องพัก	☐ ตัวเรือด	☐ เดลการ์ด100	☐ พ่นหมอกควัน	
ทั่วๆ	☐ อื่นๆ	☐ แม็กซ์ฟอร์ซ พิวชั่น	☐ วางเจลกำจัดมด	
		☐ แม็กซ์ฟอร์ซ ควอนตั้ม	☐ วางเจลกำจัดแมลงสาบ	
		☐ โปรเวคต้า	☐ วางกระดานกาว	
		☐ ราตูสิน ผง	☐ วางเหยื่อพิษ	
		☐ เหมิการ์ด 1% เอสจี	☐ วางกับดัก ฮอย ฮอย	
		☐ อัลตร้า ฮอร์	☐ พ่นฆ่าเชื้อ	
		☐ ควิก ไบท์	☑ อื่น ๆ ตรวจเช็ค	
		☑ อื่น ๆ โฟม		

INFOPEST
PROFESSIONAL OF PEST CONTROL
บริษัท อินโฟ เพสท์ จำกัด
8/65 หมู่ 3 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ : 094-951-4624
เว็บไซต์ www.infopestservice.com FB : กำจัดปลวกและแมลง โดยอินโฟเพสท์

รายงานการให้บริการ/Service Report No. 15911

วันที่ให้บริการ/Service Date 6/4/69
เวลา/Time ๑.๓๐ น.
เลขที่สัญญา/Contract No CON-1F680812
ชื่อลูกค้า/Customer Name บริษัท ดี โอเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
ที่อยู่/Address 71 หมู่ 1 ต.คลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต โทร/Tel
สถานที่ให้บริการ/Location service Marina House Ta-iad

พื้นที่ให้บริการ Service Area	ชนิดของแมลง Kind of Insect	สารเคมีที่ใช้ Pesticide	รายละเอียดการให้บริการ Service Detail	หมายเหตุ Remark
ห้องพัก	☑ ปลวก	☑ เดอะแฟลช	☐ อัดน้ำยาเข้าระบบท่อ	
ทางเดิน	☑ มด	☐ เทอร์มาทริก	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา	
ช่องชาวไป	☑ แมลงสาบ	☑ เบนทาไซด์ โปร 10	☐ ระบบเหยื่อล่อ	
ห้องน้ำ	☑ หนู	☐ ซูมิไธออน 20ซีเอส	☑ ฉีดพ่นน้ำยา	
ระเบียง	☐ ยุง	☐ เพสกาด สเปซ	☑ ตรวจเช็คจุดเสี่ยง ติดตามผล	
รอบๆ	☐ แมลงวัน	☐ โปรมาดิโอการ์ด	☐ พ่นละอองฝอย ULV	
	☐ ตัวเรือด	☐ เดลการ์ด100	☐ พ่นหมอกควัน	
	☐ อื่นๆ	☐ แม็กซ์ฟอร์ซ ฟิวชั่น	☐ วางเจลกำจัดมด	
		☐ แม็กซ์ฟอร์ซ ควอนตั้ม	☐ วางเจลกำจัดแมลงสาบ	
		☐ โปรเวคต้า	☐ วางกระดานกาว	
		☐ ราตูมิน ผง	☐ วางเหยื่อพิษ	
		☐ เทมิการ์ด 1% เอสจี	☐ วางกับดัก ฮอย ฮอย	
		☐ อัลตร้า ธอร์	☐ พ่นฆ่าเชื้อ	
		☐ ควิก ไบท์	☐ อื่น ๆ	
		☐ อื่น ๆ		

[redacted]

INFOPEST
PROFESSIONAL OF PEST CONTROL
บริษัท อินโฟ เพสท์ จำกัด
8/65 หมู่ 3 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ : 094-951-4624
เว็บไซต์ www.infopestservice.com FB : กำจัดปลวกและแมลง โดยอินโฟเพสท์

รายงานการให้บริการ/Service Report No. 17558

วันที่ให้บริการ/Service Date : 20/5/69
เวลา/Time : ๑.๐๐ น.
เลขที่สัญญา/Contract No. : CON-1F680812
ชื่อลูกค้า/Customer Name : บริษัท ดี โอเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
ที่อยู่/Address 71 หมู่ 1 ต.คลอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต โทร/Tel.
สถานที่ให้บริการ/Location service : Marina House Ta-iad

พื้นที่ให้บริการ Service Area	ชนิดของแมลง Kind of Insect	สารเคมีที่ใช้ Pesticide	รายละเอียดการให้บริการ Service Detail	หมายเหตุ Remark
ห้องพัก	☑ ปลวก	☑ เดอะแฟลช	☐ อัดน้ำยาเข้าระบบท่อ	
ทางเดิน	☑ มด	☐ เทอร์มาทริก	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา	
ระเบียง	☑ แมลงสาบ	☑ เบนทาไซด์ โปร 10	☐ ระบบเหยื่อล่อ	
ช่องชาวไป	☐ หนู	☐ ซูมิไธออน 20ซีเอส	☑ ฉีดพ่นน้ำยา	
ห้องน้ำ	☐ ยุง	☐ เพสกาด สเปซ	☑ ตรวจเช็คจุดเสี่ยง ติดตามผล	
รอบๆ	☐ แมลงวัน	☐ โปรมาดิโอการ์ด	☐ พ่นละอองฝอย ULV	
	☐ ตัวเรือด	☐ เดลการ์ด100	☐ พ่นหมอกควัน	
	☐ อื่นๆ	☐ แม็กซ์ฟอร์ซ ฟิวชั่น	☐ วางเจลกำจัดมด	
		☐ แม็กซ์ฟอร์ซ ควอนตั้ม	☐ วางเจลกำจัดแมลงสาบ	
		☐ โปรเวคต้า	☐ วางกระดานกาว	
		☐ ราตูมิน ผง	☐ วางเหยื่อพิษ	
		☐ เทมิการ์ด 1% เอสจี	☐ วางกับดัก ฮอย ฮอย	
		☐ อัลตร้า ธอร์	☐ พ่นฆ่าเชื้อ	
		☐ ควิก ไบท์	☐ อื่น ๆ	
		☐ อื่น ๆ		

[redacted]

บริษัท อินโฟ เพสท์ จำกัด
8/65 หมู่ 3 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ : 094-951-4624
เว็บไซต์ www.infopestservice.com FB : กำจัดปลวกและแมลง โดยอินโฟเพสท์

รายงานการให้บริการ/Service Report No. 17663

วันที่ให้บริการ/Service Date 8/6/69
เวลา/Time ๗:๐๐ น.
เลขที่สัญญา/Contract No. (ว.ป.-IF6906/1
ชื่อลูกค้า/Customer Name บริษัท อินโฟเพสท์ เอ็กซ์เพรส จำกัด
ที่อยู่/Address 71 หมู่ 1 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต โทร/Tel.
สถานที่ให้บริการ/Location service : Mayima House Ta-kad

พื้นที่ให้บริการ Service Area	ชนิดของแมลง Kind of Insect	สารเคมีที่ใช้ Pesticide	รายละเอียดการให้บริการ Service Detail	หมายเหตุ Remark
หน้าบ้าน	☑ ปลวก	☐ เลอะแฟลช	☐ อัดน้ำยาเข้าระบบท่อ	
ทางเดิน	☑ มด	☐ เทอร์มาทริก	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา	
ห้องนั่งเล่น	☑ แมลงสาบ	☑ เบนทาไธอ์ โปร 10	☐ ระบบเหยื่อล่อ	
ห้องนอน	☑ หนู	☐ ซูมิไธออน 20อีเอส	☑ ฉีดพ่นน้ำยา	
ห้องน้ำ	☐ ยุง	☐ เพลกาด สเปร	☑ ตรวจเช็คจุดเสี่ยง ติดตามผล	
ครัว	☐ แมลงวัน	☑ โปรมาดิโอการ์ด	☐ พ่นละอองฝอย ULV	
	☐ ตัวเรือด	☐ เดลการ์ด100	☐ พ่นหมอกควัน	
	☐ อื่นๆ	☐ แม็กซ์ฟอร์ซ พิวซั่น	☐ วางเจลกำจัดมด	
		☐ แม็กซ์ฟอร์ซ ควอนตั้ม	☐ วางเจลกำจัดแมลงสาบ	
		☐ โปรเวคต้า	☐ วางกระดานกาว	
		☐ ราตูมิน ผง	☐ วางเหยื่อพิษ	
		☐ เทมิการ์ด 1% เอสซี	☐ วางกับดัก ออย ออย	
		☐ อัลตร้า ฮอร์	☐ พ่นฆ่าเชื้อ	
		☐ ดริก ไบท์	☐ อื่น ๆ	
		☐ อื่น ๆ		

[redacted]

บริษัท อินโฟ เพสท์ จำกัด
8/65 หมู่ 3 ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ : 094-951-4624
เว็บไซต์ www.infopestservice.com FB : กำจัดปลวกและแมลง โดยอินโฟเพสท์

รายงานการให้บริการ/Service Report No. 17686

วันที่ให้บริการ/Service Date : ๗-๑๐-๖๙
เวลา/Time : ๐๗.๑๐๒๓
เลขที่สัญญา/Contract No. : (ว.ป.-IF6908/1
ชื่อลูกค้า/Customer Name : บริษัท อินโฟเพสท์ เอ็กซ์เพรส จำกัด
ที่อยู่/Address 71 หมู่ 1 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต โทร/Tel.
สถานที่ให้บริการ/Location service : Mayima House Ta-kad

พื้นที่ให้บริการ Service Area	ชนิดของแมลง Kind of Insect	สารเคมีที่ใช้ Pesticide	รายละเอียดการให้บริการ Service Detail	หมายเหตุ Remark
หน้าบ้าน	☐ ปลวก	☑ เลอะแฟลช	☐ อัดน้ำยาเข้าระบบท่อ	
ทางเดิน	☑ มด	☐ เทอร์มาทริก	☐ เจาะพื้นอัดน้ำยา	
ห้องนั่งเล่น	☑ แมลงสาบ	☑ เบนทาไธอ์ โปร 10	☐ ระบบเหยื่อล่อ	
ห้องนอน	☑ หนู	☐ ซูมิไธออน 20อีเอส	☑ ฉีดพ่นน้ำยา	
ห้องน้ำ	☐ ยุง	☐ เพลกาด สเปร	☑ ตรวจเช็คจุดเสี่ยง ติดตามผล	
ครัว	☐ แมลงวัน	☐ โปรมาดิโอการ์ด	☐ พ่นละอองฝอย ULV	
	☐ ตัวเรือด	☐ เดลการ์ด100	☐ พ่นหมอกควัน	
	☐ อื่นๆ	☐ แม็กซ์ฟอร์ซ พิวซั่น	☐ วางเจลกำจัดมด	
		☐ แม็กซ์ฟอร์ซ ควอนตั้ม	☐ วางเจลกำจัดแมลงสาบ	
		☐ โปรเวคต้า	☐ วางกระดานกาว	
		☐ ราตูมิน ผง	☐ วางเหยื่อพิษ	
		☐ เทมิการ์ด 1% เอสซี	☐ วางกับดัก ออย ออย	
		☐ อัลตร้า ฮอร์	☐ พ่นฆ่าเชื้อ	
		☐ ดริก ไบท์	☐ อื่น ๆ	
		☐ อื่น ๆ		

เอกสารแนบที่ 11
ใบเสร็จไฟฟ้า/น้ำบาดาล

ใบแจ้งหนี้/ใบเสร็จรับเงิน ค่าใช้น้ำบาดาลและค่าอนุรักษ์น้ำบาดาล

ส่วนของลูกค้า

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

เลขที่ 109/401 หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร. 076-211067 ต่อ 15 หรือ 086-3910327 โทรสาร 076-216974
E-mail water_report@hotmail.com

เลขที่	31-2026-1-0092
REF1	3120261009296
REF2	20260430000484838
กำหนดชำระเงิน	ภายในวันที่ 30/04/2569
จำนวนเงินที่ต้องชำระ	4,848.38

เรียน บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
เลขที่ 71 หมู่ 1 ซอยตาเอ็ยด ถนนเจ้าฟ้าตะวันตก
ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
83130

ที่ ภก.0014.4/2197 วันที่ 1 /04/2569 ประจำงวด 1/2569 (ม.ค. 69 - มี.ค. 69)

1	310463-0099	31-50465-0132	80 ลบ.ม./วัน	3.50 (สองบาทสามสิบสตางค์)	.00 (ลบ.ม./วัน)	1,847.00	4,848.38	0.00	4,848.38
							4,848.38	0.00	

หมายเหตุ
หากชำระเงินเกินกำหนด และ/หรือ จำนวนเงินไม่เท่ากับยอดรวมของใบแจ้งหนี้ และ/หรือ ชำระเงินเพิ่ม กรุณาติดต่อขอชำระเงินที่สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์ต่อเมื่อมีลายมือชื่อผู้รับเงินพร้อมการประทับตราและทางราชการได้รับเงินครบถ้วนแล้ว

คำเตือน
หากชำระเงินระหว่างวันที่ 01/05/2569 ถึงวันที่ 30/05/2569 คิดอัตรา 1.1 เท่า เป็นเงิน 5,333.22 บาท
หากชำระเงินระหว่างวันที่ 31/05/2569 ถึงวันที่ 29/06/2569 คิดอัตรา 1.2 เท่า เป็นเงิน 5,818.06 บาท
หากชำระเงินระหว่างวันที่ 30/06/2569 ถึงวันที่ 29/07/2569 คิดอัตรา 1.3 เท่า เป็นเงิน 6,302.89 บาท
หากชำระเงินตั้งแต่วันที่ 30/07/2569 เป็นต้นไป คิดอัตรา 2 เท่า เป็นเงิน 9,696.76 บาท

[redacted]

ใบแจ้งหนี้/ใบเสร็จรับเงิน ค่าใช้น้ำบาดาลและค่าอนุรักษ์น้ำบาดาล

ส่วนของลูกค้า

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

เลขที่ 109/401 หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร. 076-211067 ต่อ 15 หรือ 086-3910327 โทรสาร 076-216974
E-mail water_report@hotmail.com

เลขที่	31-2026-2-0130
REF1	3120262013026
REF2	20260731000282713
กำหนดชำระเงิน	ภายในวันที่ 31/07/2569
จำนวนเงินที่ต้องชำระ	2,827.13

เรียน บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
เลขที่ 71 หมู่ 1 ซอยตาเอ็ยด ถนนเจ้าฟ้าตะวันตก
ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
83130

ที่ ภก.0014.4/4249 วันที่ 2 /07/2569 ประจำงวด 2/2569 (เม.ย. 69 - มิ.ย. 69)

1	310463-0099	31-50465-0132	80.0 ลบ.ม./วัน	3.50 (สองบาทสามสิบสตางค์)	.00 (ลบ.ม./วัน)	1,077.0	2,827.13	0.00	2,827.13
							2,827.13	0.00	2,827.13

หมายเหตุ
หากชำระเงินเกินกำหนด และ/หรือ จำนวนเงินไม่เท่ากับยอดรวมของใบแจ้งหนี้ และ/หรือ ชำระเงินเพิ่ม กรุณาติดต่อขอชำระเงินที่สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์ต่อเมื่อมีลายมือชื่อผู้รับเงินพร้อมการประทับตราและทางราชการได้รับเงินครบถ้วนแล้ว

คำเตือน
หากชำระเงินระหว่างวันที่ 01/08/2569 ถึงวันที่ 29/08/2569 คิดอัตรา 1.1 เท่า เป็นเงิน 3,109.84 บาท
หากชำระเงินระหว่างวันที่ 30/08/2569 ถึงวันที่ 28/09/2569 คิดอัตรา 1.2 เท่า เป็นเงิน 3,382.56 บาท
หากชำระเงินระหว่างวันที่ 29/09/2569 ถึงวันที่ 28/10/2569 คิดอัตรา 1.3 เท่า เป็นเงิน 3,675.27 บาท
หากชำระเงินตั้งแต่วันที่ 29/10/2569 เป็นต้นไป คิดอัตรา 2 เท่า เป็นเงิน 5,654.26 บาท

[redacted]

ใบแจ้งยอดการชำระเงินเพื่อนำเข้าบัญชี

ส่วนของธนาคารและตัวแทนรับชำระเงิน

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต (ค่าใช้น้ำบาดาล)
ผู้ชำระเงิน
บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

REF1	3120262013026
REF2	20260731000282713
กำหนดชำระเงิน	ภายในวันที่ 31/07/2569

ธนาคารกรุงไทย Comp. Code : 1168 สนง.ทศจ. ภูเก็ต

สาขาของธนาคารที่รับฝาก		วันที่ชำระเงิน		สำหรับเจ้าหน้าที่ธนาคารผู้รับเงิน
เงินสด/Cash			จำนวนเงิน/Amount	
เลขที่เช็ค / Chq No.	ธนาคาร / สาขา Bank/Branch	เช็คลงวันที่ / Chq Due Date	จำนวนเงิน/Amount	ผู้รับมอบอำนาจ
ยอดรวม จำนวนเงินที่ชำระ / Total Payment (ตัวอักษร) ****สองพันแปดร้อยยี่สิบเจ็ดบาทสิบสามสตางค์****			จำนวนเงิน/Amount 2,827.13	

ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

e-Receipt/ e-Tax Invoice

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (Z000)
เลขที่ 200 ถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร จ.กรุงเทพมหานคร 10900
Provincial Electricity Authority (PEA) (Z000)
200 Ngam Wong Wan Rd., Lat yao, Chatuchak Bangkok 10900

เลขที่ (No.) XK0642602002188
วันที่ (Date) 19/02/2569
เลขที่ใบแจ้งหนี้ (Invoice No.) 872603933059
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000165501 สาขาที่ออกใบกำกับภาษี (Branch No.) 00000

ชื่อ (Name) บริษัท ดี ไฮเด็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
ที่อยู่ (Address) เลขที่ 71 ม.1 ข.ตาเอียด 12 ค.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83130

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0835557005539 สาขา (Branch No.) 00002
รหัสลูกค้า (Contract Account) 020024816328 รหัสการไฟฟ้า K06401 การไฟฟ้าอำเภอฉลอง

รายการ (Descriptions)	จำนวนหน่วย (Quantity)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount) (Baht)
ค่าไฟฟ้า ประจำเดือน 01/2569 รหัสเครื่องวัด 6500650657 ประเภทอัตรา 3224 วันที่อ่านหน่วย 31/01/2569 เลขที่อ่านครั้งหลัง 197.200 เลขที่อ่านครั้งก่อน 181.130 อัตราค่า Ft 0.0972 บาท/หน่วย ค่า FT 4756.58บาท ค่าไฟฟ้าฐาน 171439.31 บาท ส่วนลด - บาท ส่วนเพิ่ม - บาท หน่วยที่ใช้ 48936.00 หักบัญชี ธ. กรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สาขาย่อยถนนปฏิรูป (กระรบ) เลขที่บัญชี 547000XXXX	48,936.00	176,195.89
	รวม ราคาสินค้า/บริการ (Sub Total)	176,195.89
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)7 %	12,333.71
หนึ่งแสนแปดหมื่นแปดพันห้าร้อยยี่สิบเก้าบาทหกสิบสตางค์	รวมทั้งสิ้น (Total)	188,529.60

เอกสารนี้ออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จึงไม่มีการลงนาม
THIS DOCUMENT DOES NOT CONTAIN AN AUTHORIZED SIGNATURE AS IT ELECTRONICALLY GENERATED
เอกสารได้จัดทำและส่งข้อมูลโดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
THIS DOCUMENT HAS BEEN GENERATED AND SUBMITTED TO THE REVENUE DEPARTMENT BY ELECTRONIC MEANS

Digitally signed by Provincial Electricity Authority C=TH,O=Thai Digital ID Company Limited,CN=Thai Digital ID CA G3 Date: 2026-02-19 20:10:26	Serial No 581618235196113328B

ก4.154-1.62

ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

e-Receipt/ e-Tax Invoice

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (Z000)
เลขที่ 200 ถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร จ.กรุงเทพมหานคร 10900
Provincial Electricity Authority (PEA) (Z000)
200 Ngam Wong Wan Rd., Lat yao, Chatuchak Bangkok 10900

เลขที่ (No.) XK0642603002172
วันที่ (Date) 19/03/2569
เลขที่ใบแจ้งหนี้ (Invoice No.) 872603988216
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000165501 สาขาที่ออกใบกำกับภาษี (Branch No.) 00000

ชื่อ (Name) บริษัท ดี ไฮเด็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
ที่อยู่ (Address) เลขที่ 71 ม.1 ข.ตาเอียด 12 ค.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83130

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0835557005539 สาขา (Branch No.) 00002
รหัสลูกค้า (Contract Account) 020024816328 รหัสการไฟฟ้า K06401 การไฟฟ้าอำเภอฉลอง

รายการ (Descriptions)	จำนวนหน่วย (Quantity)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount) (Baht)
ค่าไฟฟ้า ประจำเดือน 02/2569 รหัสเครื่องวัด 6500650657 ประเภทอัตรา 3224 วันที่อ่านหน่วย 28/02/2569 เลขที่อ่านครั้งหลัง 215.070 เลขที่อ่านครั้งก่อน 197.200 อัตราค่า Ft 0.0972 บาท/หน่วย ค่า FT 4931.54บาท ค่าไฟฟ้าฐาน 181293.87 บาท ส่วนลด - บาท ส่วนเพิ่ม - บาท หน่วยที่ใช้ 50736.00 ชำระเงินส่วนที่เหลือ หน่วยที่ใช้ระ 50736.00 หักบัญชี ธ. กรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สาขาย่อยถนนปฏิรูป (กระรบ) เลขที่บัญชี 547000XXXX	50,736.00	185,145.89
	รวม ราคาสินค้า/บริการ (Sub Total)	185,145.89
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)7 %	12,960.21
หนึ่งแสนเก้าหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยหกบาทหสิบสตางค์	รวมทั้งสิ้น (Total)	198,106.10

เอกสารนี้ออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จึงไม่มีการลงนาม
THIS DOCUMENT DOES NOT CONTAIN AN AUTHORIZED SIGNATURE AS IT ELECTRONICALLY GENERATED
เอกสารได้จัดทำและส่งข้อมูลโดยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
THIS DOCUMENT HAS BEEN GENERATED AND SUBMITTED TO THE REVENUE DEPARTMENT BY ELECTRONIC MEANS

Digitally signed by Provincial Electricity Authority C=TH,O=Thai Digital ID Company Limited,CN=Thai Digital ID CA G3 Date: 20 March 2026 20:09:39	Serial No 581618235196113328B

ก4.154-1.62

ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

e-Receipt/ e-Tax Invoice

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (Z000)
เลขที่ 200 ถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร จ.กรุงเทพมหานคร 10900
Provincial Electricity Authority (PEA) (Z000)
200 Ngam Wong Wan Rd., Lat yao, Chatuchak Bangkok 10900

เลขที่ (No.) XK0642604002156
วันที่ (Date) 20/04/2569
เลขที่ใบแจ้งหนี้ (Invoice No.) 872204048243
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000165501
สาขาที่ออกใบกำกับภาษี (Branch No.) 00000

ชื่อ (Name) บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
ที่อยู่ (Address) เลขที่ 71 ม.1 ซ.ตาเอียด 12 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83130

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0835557005539 สาขา (Branch No.) 00002
รหัสลูกค้า (Contract Account) 020024816328 รหัสการไฟฟ้า K06401 การไฟฟ้าตำบลฉลอง

รายการ (Descriptions)	จำนวนหน่วย (Quantity)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount) (Baht)
ค่าไฟฟ้า ประจำเดือน 03/2569 รหัสเครื่องวัด 6500650657 ประเภทอัตรา 3224 วันที่อ่านหน่วย 31/03/2569 เลขที่อ่านครั้งหลัง 233.920 เลขที่อ่านครั้งก่อน 215.070 อัตราค่า Ft 0.0972 บาท/หน่วย ค่า FT 5571.89บาท ค่าไฟฟ้าฐาน 199826.82 บาท ส่วนลด - บาท ส่วนเพิ่ม - บาท หน่วยที่ใช้ 57324.00 หักบัญชี ธ. กรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สาขาย่อยถนนปฏัก (กะรน) เลขที่บัญชี 547000XXXX	57,324.00	205,398.71
รวม ราคาสินค้า/บริการ (Sub Total)		205,398.71
ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %		14,377.91
สองแสนหนึ่งหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบหกบาทหกสิบสองสตางค์ รวมทั้งสิ้น (Total)		219,776.62

เอกสารนี้ออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จึงไม่มีการลงนาม
THIS DOCUMENT DOES NOT CONTAIN AN AUTHORIZED SIGNATURE AS IT ELECTRONICALLY GENERATED
เอกสารนี้ได้จัดทำและส่งข้อมูลให้แก่กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
THIS DOCUMENT HAS BEEN GENERATED AND SUBMITTED TO THE REVENUE DEPARTMENT BY ELECTRONIC MEANS

Digitally signed by Provincial Electricity Authority C=TH O=Thai Digital ID Company Limited CN=Thai Digital ID CA G3 Date: 20 April 2026 20:12:46	Serial No 5816182351961133288

04.154-5.62

ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

e-Receipt/ e-Tax Invoice

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (Z000)
เลขที่ 200 ถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร จ.กรุงเทพมหานคร 10900
Provincial Electricity Authority (PEA) (Z000)
200 Ngam Wong Wan Rd., Lat yao, Chatuchak Bangkok 10900

เลขที่ (No.) XK0642605002155
วันที่ (Date) 19/05/2569
เลขที่ใบแจ้งหนี้ (Invoice No.) 871804096814
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000165501
สาขาที่ออกใบกำกับภาษี (Branch No.) 00000

ชื่อ (Name) บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด
ที่อยู่ (Address) เลขที่ 71 ม.1 ซ.ตาเอียด 12 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83130

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0835557005539 สาขา (Branch No.) 00002
รหัสลูกค้า (Contract Account) 020024816328 รหัสการไฟฟ้า K06401 การไฟฟ้าตำบลฉลอง

รายการ (Descriptions)	จำนวนหน่วย (Quantity)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount) (Baht)
ค่าไฟฟ้า ประจำเดือน 04/2569 รหัสเครื่องวัด 6500650657 ประเภทอัตรา 3224 วันที่อ่านหน่วย 30/04/2569 เลขที่อ่านครั้งหลัง 251.020 เลขที่อ่านครั้งก่อน 233.920 อัตราค่า Ft 0.0972 บาท/หน่วย ค่า FT 5985.96บาท ค่าไฟฟ้าฐาน 208078.71 บาท ส่วนลด - บาท ส่วนเพิ่ม - บาท หน่วยที่ใช้ 61584.00 หักบัญชี ธ. กรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สาขาย่อยถนนปฏัก (กะรน) เลขที่บัญชี 547000XXXX	61,584.00	214,064.67
รวม ราคาสินค้า/บริการ (Sub Total)		214,064.67
ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %		14,984.53
สองแสนสองหมื่นเก้าพันสี่สิบเก้าบาทยี่สิบสตางค์ รวมทั้งสิ้น (Total)		229,049.20

เอกสารนี้ออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จึงไม่มีการลงนาม
THIS DOCUMENT DOES NOT CONTAIN AN AUTHORIZED SIGNATURE AS IT ELECTRONICALLY GENERATED
เอกสารนี้ได้จัดทำและส่งข้อมูลให้แก่กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
THIS DOCUMENT HAS BEEN GENERATED AND SUBMITTED TO THE REVENUE DEPARTMENT BY ELECTRONIC MEANS

Digitally signed by Provincial Electricity Authority C=TH O=Thai Digital ID Company Limited CN=Thai Digital ID CA G3 Date: 20 May 2026 20:58:37	Serial No 5816182351961133288

04.154-5.62

ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

e-Receipt/ e-Tax Invoice

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (Z0001)
สถานี 200 ถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร จ.กรุงเทพมหานคร 10900
Provincial Electricity Authority (PEA) (Z0001)
200 Ngam Wong Wan Rd., Lat yao, Chatuchak Bangkok 10900

เลขที่ (No.) XK0642606002150
วันที่ (Date) 19/06/2569
เลขที่ใบแจ้งหนี้ (Invoice No.) 872204158356

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0994000165501 สาขาที่ออกใบกำกับภาษี (Branch No.) 00000
ชื่อ (Name) บริษัท ดี โอเค้ส เล็กซ์เพรส จำกัด
ที่อยู่ (Address) เลขที่ 71 ม.1 ต.เสาธงหิน อ.บางใหญ่ จ.นนทบุรี 11140

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID No.) 0835557005539 สาขา (Branch No.) 00002
รหัสลูกค้า (Contract Account) 020024816328 รหัสการไฟฟ้า KD6401 การไฟฟ้าห้วยสลอง

รายการ (Descriptions)	จำนวนหน่วย (Quantity)	จำนวนเงิน (บาท) (Amount) (Baht)
ค่าไฟฟ้า ประจำเดือน 05/2569	47,484.00	170,314.73
รหัสเครื่องวัด 6500650657 **ประเภทอัตรา** 3224 **วันที่อ่านหน่วย** 31/05/2569		
เลขที่อ่านครั้งหลัง 264.090 **เลขที่อ่านครั้งก่อน** 251.020		
อัตราค่า Ft 0.1623 **บาท/หน่วย** **ค่า FT** 7706.65**บาท** **ค่าไฟฟ้าฐาน** 162608.08 บาท		
ส่วนลด - บาท **ส่วนเพิ่ม** - บาท		
หน่วยที่ใช้ 47484.00		
หักบัญชี ธ. กรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สาขาย่อยถนนปฏิกิ (กะรน) เลขที่บัญชี 547000XXXX		
รวม ราคาสินค้า/บริการ (Sub Total)		170,314.73
ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)7 %		11,922.03
หนึ่งแสนแปดหมื่นสองพันสองร้อยสามสิบหกบาทเจ็ดสิบหกสตางค์ รวมทั้งสิ้น (Total)		182,236.76

เอกสารนี้ออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จึงไม่มีการลงนาม
THIS DOCUMENT DOES NOT CONTAIN AN AUTHORIZED SIGNATURE AS IT ELECTRONICALLY GENERATED
เอกสารได้จัดทำและส่งข้อมูลให้กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
THIS DOCUMENT HAS BEEN GENERATED AND SUBMITTED TO THE REVENUE DEPARTMENT BY ELECTRONIC MEANS

Digitally signed by Provincial Electricity Authority CertID=Thai Digital ID Company Limited,CN=Thai Digital ID CA 03	Seqid No 58161623519611133288

04.154-5.62

ใบแจ้งค่าไฟฟ้า

Smart Invoice (ใช้เพื่อแสดงหลักฐานใบกำกับภาษี)

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จ.ขอนแก่น โทร. 0-7652-1212
ชื่อผู้ใช้ไฟฟ้า ห้วยสลองไฟฟ้า บริษัท ดี โอเค้ส เล็กซ์เพรส จำกัด
ที่อยู่ใช้ไฟฟ้า 71 ม.1 ต.เสาธงหิน 12 ต.ฉลอง อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83130

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า 020024816328
เลขที่ใบแจ้งค่าไฟฟ้า 013210926034
จำนวนเงิน (บาท) 100,725.47
เพื่อใช้ผู้ชำระค่าไฟฟ้าหักบัญชี 025-547000XXX
โปรดนำเงินหักบัญชีก่อนวันที่ 20 กรกฎาคม 2569

รหัสการไฟฟ้า	เลขที่ใบแจ้งหนี้	เลขที่อ่านครั้งก่อน	เลขที่อ่านครั้งหลัง	วันที่อ่านครั้งก่อน	วันที่อ่านครั้งหลัง	อัตราค่าไฟฟ้า	ประเภทอัตรา
KD6401	KCLQ9805	6500650657	3224	30/04/2569	06/2569	22-33 KV	1200

	หน่วยที่ใช้	ค่าไฟฟ้าฐาน	ค่าไฟฟ้าปรับอัตรา
ค่าไฟฟ้าฐาน	1,549	1,489	72.09
ค่าไฟฟ้าฐาน	1,425	1,364	73.20
ค่าไฟฟ้าฐาน	1,486	1,430	67.20
ค่าไฟฟ้าฐาน	270,310	266,090	7464.00
ค่าไฟฟ้าฐาน	206,810	199,500	11172.00
ค่าไฟฟ้าฐาน	231,400	225,100	7560.00
ค่าไฟฟ้าฐาน			26196.00
ค่าไฟฟ้าฐาน	0.286	0.276	12.00

รายการ	หน่วยที่ใช้ (หน่วย)	จำนวนเงิน (บาท)	อัตราค่าไฟฟ้าย้อนหลัง 6 เดือน	
			วันที่อ่านหน่วย	จำนวนหน่วยที่ใช้
Peak 12.00 น.	132.9300	9,570.96	31/05/69	47484.00
Off Peak 73.20 น.	0.0000	0.00	30/04/69	61584.00
Peak 1468.00 หน่วย	4.1839	31,228.63	31/03/69	51384.00
Off Peak 1873.00 หน่วย	2.6037	48,772.51	28/02/69	50736.00
ค่าบริการรายเดือน (Service Charge)		312.24	31/01/69	48936.00
		99,884.34	31/12/68	47952.00

เงินค่าไฟฟ้าฐาน (Based Amount)	99,884.34
ค่า Ft พ.ค.69-ส.ค.69=0.1623 บาท/หน่วย	4,251.61
ส่วนลด (Discount)	
รวมเงินค่าไฟฟ้า (Sub Total)	94,135.95
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 % (VAT)	6,589.52
รวมเงินค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบัน (Total)	100,725.47
รวมเงินทั้งสิ้น (Grand Total)	100,725.47

*** กรณีมีค่าไฟฟ้าค้างชำระเดือนก่อน โปรดชำระหนี้เมื่อจากยอดชำระค่าไฟฟ้าได้ขอยกยอดการชำระเงินแล้ว

ข้อความประชาสัมพันธ์

จ่ายค่าไฟฟ้า ม.ย. - พ.ค. สายใยไว้หนด
รับ Wave-D Point เพิ่ม 30 คะแนน
ชิงรางวัลมากมาย ชิ้นใหญ่ รับสูงสุด 200 คะแนน
สมัครวันนี้แล้วมันขึ้นแอปพลิเคชัน PEA Smart Plus

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
"เอกสารนี้ออกโดยระบบอัตโนมัติ จึงไม่ต้องลงลายมือชื่อ"

*** ท่านสามารถดูในระบบบัญชีธนาคาร/บัญชีบัตรเครดิต ***
เฉพาะบัญชีที่ เฉพาะค่าไฟฟ้าเดือนปัจจุบันเท่านั้น

เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า

หากมีการเปลี่ยนแปลง Email Address หรือพิมพ์ผิดหรือโทรศัพท์ กรุณาแจ้งเปลี่ยนแปลงที่เว็บไซต์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค https://eservice.pea.co.th/ebill ก่อนการจัดส่งใบแจ้งค่าไฟฟ้าในรอบถัดไป

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ 1129 PEA Contact Center หรือ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดขอนแก่น โทร. 0-7652-1212

- ปิดบริการชั่วคราวเพื่อปรับปรุงระบบ
- ตัดไฟเนื่องจากค้างชำระค่าไฟฟ้า

ดาวน์โหลด PEA Smart Plus
ดาวน์โหลดแอปพลิเคชันการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เพื่อรับข่าวสารการปิดปรับปรุงระบบ ตรวจสอบยอดค้างชำระ และการแจ้งเตือนอื่นๆ

04.163-5.65

เอกสารแนบที่ 12
ใบเสร็จขยะมูลฝอย

เล่มที่ 1029/2569 เลขที่ 7284

ใบเสร็จรับเงินค่ามูลฝอย

สำนักงานเทศบาลตำบลฉลอง

38 หมู่ 4 ตำบลฉลอง อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

วันที่ 27 เมษายน 2569

รหัสผู้ชำระ 007 - 5563

ได้รับเงินค่ามูลฝอยตามประเภทอัตรา ค่าธรรมเนียม (1 หน่วย)

ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2568 ถึง กันยายน 2569 จาก บริษัท ดีโฮเท็ลเอ็กซ์เพลส จำกัด

บ้านเลขที่ 71 ซ.คาเฟียด 12 ม.1 ต.ฉลอง

อ.เมือง จ.ภูเก็ต

เป็นเงิน 42,480.00 บาท (= สี่หมื่นสองพันสี่ร้อยแปดสิบบาทถ้วน =

ได้ถูกต้องแล้ว และวันที่ 27 เมษายน 2569

ชำระโดย ☐ เงินสด / Cash

(Paid by) ☐ เช็ค / Cheque เลขที่ No. ..... ธนาคาร / Bank .....

สาขา / Branch ..... ลงวันที่ / Date .....

[redacted]

เอกสารแนบที่ 13
รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ

รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ชื่อหน่วยงานที่ขอใบอนุญาต [redacted]

ชนิดใบอนุญาต [redacted]

ตั้งอยู่ที่ [redacted]

๑. ที่ตั้ง รายงานการฝึกซ้อม

๑. ข้อมูลสถานประกอบการที่ทำการฝึกซ้อม ประเภทอาคาร

ชื่อสถานประกอบการ [redacted]

ประเภทกิจการ [redacted]

เลขที่ [redacted]

ตำบล/แขวง [redacted]

โทรศัพท์ [redacted]

๒. วัน เดือน ปี ที่ฝึกซ้อม [redacted]

๓. จำนวนผู้เข้ารับการฝึกซ้อมดับเพลิง [redacted]

๔. จำนวนผู้เข้ารับการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ [redacted]

๕. ระยะเวลาในการฝึกซ้อม [redacted]

(ให้แจ้งเหตุผลและความจำเป็นที่ต้องใช้เวลาในการฝึกซ้อมเกินกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง)

[redacted]

ที่ กก ๕๒๗๐๗/ ๑๖๒๐

สำนักงานเทศบาลตำบลรัษฎา
ถนนรัษฎานุสรณ์ กก ๘๓๐๐๐

๑๙ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้จัดการ บริษัท ดีไอเดีล เอ็กซ์เพรส จำกัด สาขา ๐๐๐๒ (มารีน่า เฮ้า มวยไทย ตาเอียด)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. วุฒิบัตรรับรองผ่านการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลรัษฎา ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้แก่ บริษัท ดีไอเดีล เอ็กซ์เพรส จำกัด สาขา ๐๐๐๒ (มารีน่า เฮ้า มวยไทย ตาเอียด) ตั้งอยู่เลขที่ ๗๑ หมู่ที่ ๑ ตำบลสองแพรก อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๘ และเทศบาลตำบลรัษฎา ได้ดำเนินการฝึกซ้อมฯ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว นั้น

ในการนี้ เทศบาลตำบลรัษฎา ขอรับรองว่า บริษัท ดีไอเดีล เอ็กซ์เพรส จำกัด สาขา ๐๐๐๒ (มารีน่า เฮ้า มวยไทย ตาเอียด) ได้ผ่านการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

[redacted]

งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
โทร ๐๗๖ – ๕๒๕๗๔๕ ต่อ ๒๐๕
จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ saffety@rassadu.go.th

"ซื่อสัตย์ สุจริต มุ่งสัมฤทธิ์ของงาน ยึดมั่นมาตรฐาน บริการด้วยใจเป็นธรรม"

เลขทะเบียนวุฒิบัตร ๑๑/๒๕๖๘

เทศบาลตำบลรัษฎา

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๗๙

ขอรับรองว่า

บริษัท ดี. ไฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด สาขา ๐๐๐๐๒ (มารีน่า เฮ้าส์ มวยไทย ตาเอียด)

ตั้งอยู่เลขที่ ๗๑ หมู่ที่ ๑ ถนน ตำบล ฉลอง อำเภอ เมือง จังหวัด ภูเก็ต

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๘ มีผู้เข้ารับการฝึกซ้อม ๑๒ คน

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๘

[redacted]

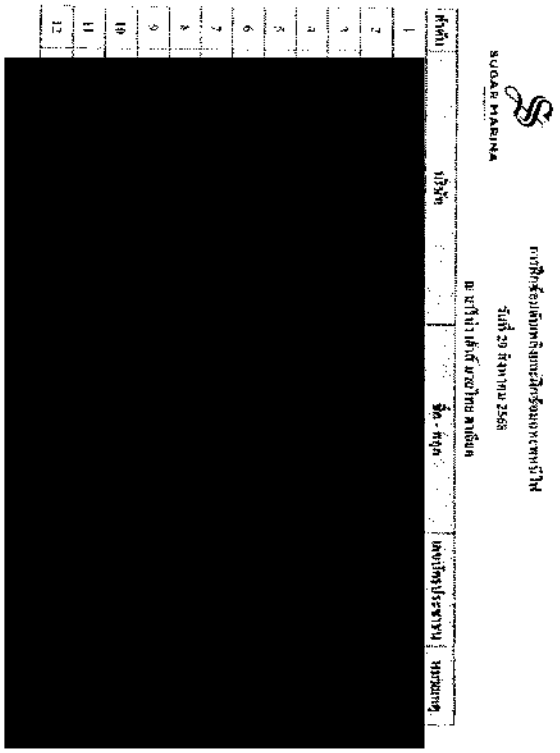
SUGAR MARINA

การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

วันที่ 29 สิงหาคม 2568

ณ มารีน่า เฮ้าส์ มวยไทย ตาเอียด

ลำดับ	บริษัท	ชื่อ - สกุล	เลขบัตรประชาชน	หมายเหตุ
1	[redacted]			
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				



เอกสารแนบที่ 14
รายงานการตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า

รายงานการตรวจสภาพหม้อแปลงไฟฟ้า (ในระยะประกัน)

TRANSFORMER INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า โรงแรมมหาเฟ่า ตาเชือก โทรศัพท์

ที่อยู่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต

รายละเอียดเกี่ยวกับหม้อแปลงไฟฟ้า

Transformer specification :

ชนิดหม้อแปลง ONAN ผู้ผลิต CC หมายเลขเครื่อง 633694 ปีที่ผลิต -

จำนวนเฟส	ความถี่	ขนาดกำลังไฟฟ้า	แรงดันด้านปฐมภูมิ	แรงดันด้านทุติยภูมิ	ปริมาณน้ำมัน	น้ำหนักรวม
No. of phase	Hz	KVA	Primary Voltage	Secondary Voltage	Oil qty.	Total wt.
3	50	630	33000	400/230		

การตรวจสอบและผล	วัดค่าฉนวนของน้ำมัน							เฉลี่ยได้	KV

Inspection & Results :

ลำดับ No.	รายการตรวจเช็ค Inspection items		มาตรฐาน Standard	ผลการตรวจสอบ Inspection results ปกติ Normal	ควรแก้ไข Normal Under Std.	หมายเหตุ Remarks
1	ตรวจสอบค่าฉนวนที่จุดต่าง ๆ	HV - LV (20°C)	> 1000 M Ω			
		HV - Ground (20°C)	> 1000 M Ω			
		LV - Ground (20°C)	> 1000 M Ω			
2	วัดค่าฉนวนของน้ำมัน (Dielectric strenght of oil)		> 30 KV./2.5 mm.			
3	อุณหภูมิขณะใช้งาน (Temperature) a b c		°C			
4	ระดับน้ำมันฉนวน (Oil level)		เหนือระดับเล็กน้อย	✓		
5	ขั้วต่อสาย Terminal connectors	แรงสูง (HV. Connectors)	รัดแน่น,สะอาด	✓		
		แรงต่ำ (LV. Connectors)	รัดแน่น,สะอาด	✓		
		ขั้วต่อกราวน์ (Ground terminal)	รัดแน่น,สะอาด	✓		
6	ปลอกนำสาย Bushings	แรงสูง (HV. bushings)	ผิวเป็นมันเรียบ	✓		
		แรงต่ำ (LV. bushings)	ผิวเป็นมันเรียบ	✓		
7	สภาพของปะเก็นตามส่วนต่าง ๆ (All gaskets)		ไม่รั่วซึม	✓		
8	การรั่วซึมรอบนอกหม้อแปลง (Any leakage)		ไม่มีคราบน้ำมัน	✓		
9	ชุดกรองความชื้น (Dehydrating breather & Silica gel)		สีน้ำเงินเข้ม	-		
10	อุปกรณ์ป้องกัน Protective devices	เทอร์โมมิเตอร์ (Thermometer)	ความถูกต้องในการวัด	-		
		บูชโฮลริเลย์ (Buchholz relay)	ไม่มีฟองอากาศ	-		
		ท่อระเบิด (Pressure relief vent)	แผ่นไดอะแฟรมปกติ	✓		
		ระยะแกนลอฟ้า Arcing gaps	เขนติเมตร	✓		

สรุปผลการตรวจสภาพและข้อเสนอแนะ (Comments) :	Phase	A	B	C	AVG.
[illegible]	Volt				

[redacted]